

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000363 от 09.04.2021

**Многоквартирные дома. I этап строительства: Корпус 1, II этап строительства: Корпус 3, III этап строительства: Корпус 2, по адресу проезд Северный Власихинский, 131**

**Дата первичного размещения: 29.12.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Инвестиционно-Строительная Компания Оптимум</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ИСК ОПТИМУМ</b>   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>656038</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтайский край</b>  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чкалова</b>   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 53А</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 52</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(385)255-66-66</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>expert-n@mail.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Рыжков</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Владислав</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Инвестиционно-Строительная Компания Оптимум</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2223629822</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖК"Озон"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2223629822</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192225031261</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>13.09.2019</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Рыжков</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владислав</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>80 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>129-309-626 69</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222506306362</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Фефелов</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>20 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>057-159-191 77</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222301714480</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Рыжков</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владислав</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>80 %</b>                         |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>129-309-626 69</b>               |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222506306362</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Доля 80% в уставном капитале Общества</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Фефелов</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>20 %</b>                         |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>057-159-191 77</b>               |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222301714480</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Доля 20% в уставном капитале Общества</b> |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>   |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:    |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                 |
|   | 5.1.2   | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                       |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2020</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-148,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>44 323,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 377,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|  | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|  | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |



|   |               |   |
|---|---------------|---|
|   | 7.2.11        | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
|   | 7.2.12        | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| <b>08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>   |               |   |
| <b>8.1 Иная информация о застройщике</b>  | <b>8.1.1</b>  | <b>Иная информация о застройщике:</b>   |
| <b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b> |               |   |
| <b>9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>  | <b>9.1.1</b>  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>  |
|   | <b>9.1.2</b>  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектом организации строительства предусмотрено возведение объекта в три этапа: I этап строительства: Корпус 1, II этап строительства: Корпус 3, III этап строительства: Корпус 2</b>   |
| <b>9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках</b>  | <b>9.2.1</b>  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | <b>9.2.2</b>  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Алтайский край</b>   |
|   | <b>9.2.3</b>  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | <b>9.2.4</b>  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | <b>9.2.5</b>  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>  |
|   | <b>9.2.6</b>  | Округ в населенном пункте:  |
|   | <b>9.2.7</b>  | Район в населенном пункте:  |
|   | <b>9.2.8</b>  | Вид обозначения улицы:<br><b>проезд</b>   |
|   | <b>9.2.9</b>  | Наименование улицы:<br><b>Северный Власихинский</b>   |
|   | <b>9.2.10</b> | Дом:<br><b>131</b>  |
|   | <b>9.2.11</b> | Литера:   |
|   | <b>9.2.12</b> | Корпус:<br><b>1</b>   |
|   | <b>9.2.13</b> | Строение:   |
|   | <b>9.2.14</b> | Владение:   |
|   | <b>9.2.15</b> | Блок-секция:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9 355,2 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>             |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные многпустотные плиты</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Алтайский край</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>проезд</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Северный Власихинский</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>131</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>3</b>  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9 355,2 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>             |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные многопустотные плиты</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Алтайский край</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>проезд</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Северный Власихинский</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>131</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5 797,5 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные многопустотные плиты</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 705,80 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 705,80 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 705,80 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 705,80 м2</b>   |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 874,40 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4 874,40 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>  |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>  |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>   |

9.4.2

Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):

0

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:

0

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Инженерных Изысканий</b>     |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2222867101</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архи Групп</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2222808762</b>                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                      |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.08.2020</b>                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-3-040550-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Агентство Строительная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.03.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0010-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Агентство Строительная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Барнаульская строительная компания"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2222868881</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-89-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.09.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.09.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-89-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.09.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.02.2020</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.07.2020</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.07.2040</b>  |



|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Палитра</b>   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2222808402</b>   |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>22:63:030308:75</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 008,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>53</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>17</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:   |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>2</b>  |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Перед входами в жилой корпус устанавливаются урны</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Со стороны въезда на территорию (северо-восточная часть участка) на контейнерной площадке предусмотрены 2 контейнера для сбора ТКО (объемом по 0,75 м3 каждый)</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников, и деревьев с подсыпкой растительного грунта в участки озеленения.</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для удобства МГН, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 1:12. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с асфальтобетонным покрытием проездов. Внутри дворового пространства предусмотрено 53 машино-места для нужд жильцов, в том числе 5 машино-мест шириной 3,5 м для инвалидов, вне дворового пространства 17 машино-мест, в том числе 2 машино-места шириной 3,5 м для инвалидов.</b> |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное дворовое освещение предусматривается светильниками, устанавливаемыми на стене здания.</b>   |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Строительство спортивной и детской площадок предусматривается 2-м (Корпус 3) и 3-м (Корпус 2) этапами строительства соответственно. Строительство хозяйственной площадки для сушки белья и чистки вещей, площадки для размещения 2 дополнительных контейнеров для сбора ТКО предусмотрено 2-м (Корпус 3) этапом строительства</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>147В</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 263 595,50 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>147К</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 721 610,00 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Барнаульская генерация</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2224152758</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>БГ-20/1220</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 892 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Барнаульская сетевая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221070063</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-29/7</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 320 331,95 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                           |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союзлифтмонтаж</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2224153913</b>                           |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>186</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 29.50                | 1                 | 15.40                      | 2.60                |
| 2              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.40                      | 2.60                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 48.30                | 2                 | 25.80                      | 2.60                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 48.30                | 2                 | 25.80                      | 2.60                |
| 5              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 37.20                | 2                 | 23.20                      | 2.60                |
| 6              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 37.20                | 2                 | 23.20                      | 2.60                |
| 7              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 74.20                | 3                 | 41.40                      | 2.60                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 54.80                | 2                 | 26.90                      | 2.60                |
| 9              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.40                      | 2.60                |
| 10             | Квартира-студия | 1                 | 1              | 29.50                | 1                 | 15.40                      | 2.60                |
| 11             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 36.80                | 1                 | 15.10                      | 2.60                |
| 12             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.40                      | 2.60                |
| 13             | Квартира        | 2                 | 1              | 48.30                | 2                 | 25.80                      | 2.60                |
| 14             | Квартира        | 2                 | 1              | 48.30                | 2                 | 25.80                      | 2.60                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира-студия | 2 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 17 | Квартира-студия | 2 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 19 | Квартира        | 2 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 20 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 21 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 27 | Квартира-студия | 3 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 29 | Квартира-студия | 3 | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 31 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 32 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 37 | Квартира-студия | 4 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 43 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 49 | Квартира-студия | 5 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 50 | Квартира-студия | 5 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 51 | Квартира-студия | 5 | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 53 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 54 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 58  | Квартира        | 6  | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 59  | Квартира-студия | 6  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 60  | Квартира-студия | 6  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 61  | Квартира-студия | 6  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 62  | Квартира-студия | 6  | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 63  | Квартира        | 6  | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 64  | Квартира-студия | 6  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 65  | Квартира-студия | 6  | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 66  | Квартира-студия | 7  | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 67  | Квартира-студия | 7  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 68  | Квартира        | 7  | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 69  | Квартира        | 7  | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 70  | Квартира-студия | 7  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 71  | Квартира-студия | 7  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 72  | Квартира-студия | 7  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 73  | Квартира-студия | 7  | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 74  | Квартира        | 7  | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 75  | Квартира-студия | 7  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 76  | Квартира-студия | 7  | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 77  | Квартира-студия | 8  | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 78  | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 79  | Квартира        | 8  | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 80  | Квартира        | 8  | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 81  | Квартира-студия | 8  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 82  | Квартира-студия | 8  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 83  | Квартира-студия | 8  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 84  | Квартира-студия | 8  | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 85  | Квартира        | 8  | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 86  | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 87  | Квартира-студия | 8  | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 88  | Квартира-студия | 9  | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 89  | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 91  | Квартира        | 9  | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 92  | Квартира-студия | 9  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 93  | Квартира-студия | 9  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 94  | Квартира-студия | 9  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 95  | Квартира-студия | 9  | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 96  | Квартира        | 9  | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 97  | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 98  | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 102 | Квартира        | 10 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 104 | Квартира-студия | 10 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 116 | Квартира-студия | 11 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 123 | Квартира        | 12 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 125 | Квартира-студия | 12 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 128 | Квартира-студия | 12 | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 130 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 132 | Квартира-студия | 13 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 134 | Квартира        | 13 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 135 | Квартира        | 13 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 136 | Квартира-студия | 13 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 137 | Квартира-студия | 13 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 141 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 142 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 143 | Квартира-студия | 14 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 145 | Квартира        | 14 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 146 | Квартира        | 14 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 147 | Квартира-студия | 14 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 148 | Квартира-студия | 14 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 149 | Квартира-студия | 14 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 150 | Квартира-студия | 14 | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 151 | Квартира        | 14 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 152 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 153 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 154 | Квартира-студия | 15 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 155 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 156 | Квартира        | 15 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 157 | Квартира        | 15 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 158 | Квартира-студия | 15 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 159 | Квартира-студия | 15 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 160 | Квартира-студия | 15 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 161 | Квартира-студия | 15 | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 162 | Квартира        | 15 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 163 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 164 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 165 | Квартира-студия | 16 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 166 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 167 | Квартира        | 16 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 168 | Квартира        | 16 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 169 | Квартира-студия | 16 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 170 | Квартира-студия | 16 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 171 | Квартира-студия | 16 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 172 | Квартира-студия | 16 | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 173 | Квартира        | 16 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 174 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 175 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 176 | Квартира-студия | 17 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 177 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 178 | Квартира        | 17 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 179 | Квартира        | 17 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 180 | Квартира-студия | 17 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 181 | Квартира-студия | 17 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 182 | Квартира-студия | 17 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 183 | Квартира-студия | 17 | 1 | 74.20 | 3 | 41.40 | 2.60 |
| 184 | Квартира        | 17 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 185 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 186 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал            | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 476.30         |
| 2     | Электрощитовая    | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 11.70          |
| 3     | Водомерный узел   | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 17.90          |
| 4     | ИТП               | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 43.60          |
| 5     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 10.60          |
| 6     | Колясочная        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 10.90          |
| 7     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.70           |
| 8     | КУИ               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.00           |
| 9     | Общий коридор     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 68.50          |
| 10    | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 11    | Лифт              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.50           |
| 12    | Лифт              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.50           |
| 13    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.50           |
| 14    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.70           |
| 15    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 13.00          |
| 16    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 17    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 13.00          |
| 18    | Тамбур            | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 19    | Общий коридор     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 67.70          |
| 20    | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 21    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 13.00          |
| 22    | Тамбур            | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 23    | Общий коридор     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 67.70          |
| 24    | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 25    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 13.00          |
| 26    | Тамбур            | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 27    | Общий коридор     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 67.70          |
| 28    | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 29    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 13.00          |
| 30    | Тамбур            | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 31    | Общий коридор     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 67.70          |
| 32    | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 33    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 13.00          |
| 34    | Тамбур            | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 35    | Общий коридор     | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 67.70          |
| 36    | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 37    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж                     | Общественное         | 13.00          |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 38 | Тамбур            | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 39 | Общий коридор     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 67.70 |
| 40 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 13.00 |
| 42 | Тамбур            | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 43 | Общий коридор     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 67.70 |
| 44 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 13.00 |
| 46 | Тамбур            | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 47 | Общий коридор     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 67.70 |
| 48 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.00 |
| 50 | Тамбур            | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 4.80  |
| 51 | Общий коридор     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 67.70 |
| 52 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.10  |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.00 |
| 54 | Тамбур            | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 4.80  |
| 55 | Общий коридор     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 67.70 |
| 56 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.10  |
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.00 |
| 58 | Тамбур            | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 4.80  |
| 59 | Общий коридор     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 67.70 |
| 60 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.10  |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.00 |
| 62 | Тамбур            | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 4.80  |
| 63 | Общий коридор     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 67.70 |
| 64 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.10  |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.00 |
| 66 | Тамбур            | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 4.80  |
| 67 | Общий коридор     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 67.70 |
| 68 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.10  |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.00 |
| 70 | Тамбур            | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 4.80  |
| 71 | Общий коридор     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 67.70 |
| 72 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.10  |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.00 |
| 74 | Тамбур            | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 4.80  |
| 75 | Общий коридор     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 67.70 |
| 76 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.10  |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 13.00 |
| 78 | Тамбур            | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 4.80  |
| 79 | Общий коридор     | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 67.70 |
| 80 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.10  |

|    |                       |                   |             |        |
|----|-----------------------|-------------------|-------------|--------|
| 81 | Чердак                | Подъезд 1, чердак | Техническое | 270.70 |
| 82 | Чердак                | Подъезд 1, чердак | Техническое | 30.10  |
| 83 | Чердак                | Подъезд 1, чердак | Техническое | 251.80 |
| 84 | Тамбур                | Подъезд 1, чердак | Техническое | 4.80   |
| 85 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, чердак | Техническое | 13.00  |
| 86 | Помещения на лоджиями | Подъезд 1, чердак | Техническое | 48.40  |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения                               | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|---|--|--|
| 1     | Надземная часть, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3             | Лифт, 2 шт.  | Безопасный подъем и спуск пассажиров                     |
| 2     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система электроснабжения (вводные шкафы, вводно-распределительные устройства, аппаратура защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажные щитки и шкафы, осветительные установки МОП, электрические установки систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, пассажирских лифтов) | Электроснабжение   |
| 3     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система отопления (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, стояки, контрольно-измерительные приборы, технологическое оборудование, насосы, приборы учета, отопительные приборы)  | Отопление  |
| 4     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система хозяйственно-питьевого водопровода (узел ввода, водомерный узел, трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура, теплообменное оборудование, контрольно-измерительные приборы, насосы, приборы учета)  | Водоснабжение  |
| 5     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система внутреннего противопожарного водопровода (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)   | Локализация очагов возгорания и недопущение их развития. |
| 6     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, насосы)  | Водоотведение  |
| 7     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система ливневой канализации (разводящая трубопроводная сеть)  | Водоотведение  |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 8  | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система приточно-вытяжной вентиляции     | Обеспечение требуемого воздухообмена.  |
| 9  | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Информационно-телекоммуникационная сеть  | Передача по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники.    |
| 10 | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система радиофикации                     | Прослушивание радиопередач от внешнего источника, так и для экстренного оповещения.                                      |
| 11 | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система коллективного приема телевидения | Прием эфирных, спутниковых, кабельных телевизионных программ и их трансляции по кабельной распределительной сети здания. |
| 12 | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система диспетчеризации                  | Оперативное диспетчерское управление и оповещения технологическими процессами и оборудованием.                           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2023</b>   |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2023</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>254 701 339,00 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  |              | Организационно-правовая форма:   |
|  |              | Наименование банка:  |
|  | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |              | Номер расчетного счета:  |
|  |              | Корреспондентский счет:  |
|  |              | БИК:   |
|  |              | ИНН:   |
|  |              | КПП:   |
|  |              | ОГРН:  |
|  |              | ОКПО:  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>548 390 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>99 992 982,75 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>448 397 017,25 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.09.2024</b>                                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>119</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>4 665,5 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>214 864 250 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>300 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Инженерных Изысканий</b>     |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2222867101</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архи Групп</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2222808762</b>                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                      |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.08.2020</b>                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-3-040550-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Агентство Строительная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.03.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0010-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Агентство Строительная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Барнаульская строительная компания"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2222868881</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-89-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.09.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.09.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-89-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.09.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.02.2020</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.07.2020</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.07.2040</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Палитра</b>   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2222808402</b>   |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>22:63:030308:75</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 008,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>44</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка, расположенная на дворовой территории, с юго-западной стороны, оснащена оборудованием различных направлений для разных возрастных категорий: стойка баскетбольная, детский спортивный комплекс, спортивный комплекс для старшей возрастной группы и т.д.</b>   |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>16</b>  |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Перед входами в жилой корпус устанавливаются урны, на придомовых площадках устанавливаются диваны на ж/б ножках и урны. На хозяйственной площадке предусмотрены установки для сушки белья и установки для чистки вещей</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В северо-западной части участка на контейнерной площадке предусмотрены 2 контейнера для сбора ТКО (объемом по 0,75 м3 каждый).</b>   |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников и деревьев с подсыпкой растительного грунта в участки озеленения</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для удобства МГН, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 1:12. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с асфальтобетонным покрытием проездов. Внутри дворового пространства предусмотрено 44 машино-места для нужд жильцов, в том числе 2 машино-места шириной 3,5 м для инвалидов</b> |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное дворовое освещение предусматривается светильниками, устанавливаемыми на стене здания.</b>  |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Строительство площадки для размещения 2 дополнительных контейнеров для сбора ТКО предусматривается 1-м (Корпус 1) этапом строительства, детской площадки 3-м этапом строительства (Корпус 2).</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>149В</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 263 595,50 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>149К</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 721 610,00 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Барнаульская генерация</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2224152758</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>БГ-12/1222</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 892 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Барнаульская сетевая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221070063</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-29/7</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                           |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союзлифтмонтаж</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2224153913</b>                           |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>186</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 29.50                | 1                 | 15.40                      | 2.60                |
| 2              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.40                      | 2.60                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 54.80                | 2                 | 26.90                      | 2.60                |
| 4              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 74.20                | 3                 | 41.40                      | 2.60                |
| 5              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 37.20                | 2                 | 23.20                      | 2.60                |
| 6              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 37.20                | 2                 | 23.20                      | 2.60                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 48.30                | 2                 | 25.80                      | 2.60                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 48.30                | 2                 | 25.80                      | 2.60                |
| 9              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.40                      | 2.60                |
| 10             | Квартира-студия | 1                 | 1              | 29.50                | 1                 | 15.40                      | 2.60                |
| 11             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 36.80                | 1                 | 15.10                      | 2.60                |
| 12             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.40                      | 2.60                |
| 13             | Квартира        | 2                 | 1              | 54.80                | 2                 | 26.90                      | 2.60                |
| 14             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 74.20                | 3                 | 41.40                      | 2.60                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира-студия | 2 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 17 | Квартира-студия | 2 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 18 | Квартира        | 2 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 19 | Квартира        | 2 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 20 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 21 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 27 | Квартира-студия | 3 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 31 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 32 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 37 | Квартира-студия | 4 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 40 | Квартира        | 4 | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 43 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 49 | Квартира-студия | 5 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 50 | Квартира-студия | 5 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 51 | Квартира        | 5 | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 53 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 54 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 58  | Квартира-студия | 6  | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 59  | Квартира-студия | 6  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 60  | Квартира-студия | 6  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 61  | Квартира-студия | 6  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 62  | Квартира        | 6  | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 63  | Квартира        | 6  | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 64  | Квартира-студия | 6  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 65  | Квартира-студия | 6  | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 66  | Квартира-студия | 7  | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 67  | Квартира-студия | 7  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 68  | Квартира        | 7  | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 69  | Квартира-студия | 7  | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 70  | Квартира-студия | 7  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 71  | Квартира-студия | 7  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 72  | Квартира-студия | 7  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 73  | Квартира        | 7  | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 74  | Квартира        | 7  | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 75  | Квартира-студия | 7  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 76  | Квартира-студия | 7  | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 77  | Квартира-студия | 8  | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 78  | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 79  | Квартира        | 8  | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 80  | Квартира-студия | 8  | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 81  | Квартира-студия | 8  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 82  | Квартира-студия | 8  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 83  | Квартира-студия | 8  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 84  | Квартира        | 8  | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 85  | Квартира        | 8  | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 86  | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 87  | Квартира-студия | 8  | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 88  | Квартира-студия | 9  | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 89  | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 91  | Квартира-студия | 9  | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 92  | Квартира-студия | 9  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 93  | Квартира-студия | 9  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 94  | Квартира-студия | 9  | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 95  | Квартира        | 9  | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 96  | Квартира        | 9  | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 97  | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 98  | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 104 | Квартира-студия | 10 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 116 | Квартира-студия | 11 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 117 | Квартира        | 11 | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 123 | Квартира        | 12 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 124 | Квартира-студия | 12 | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 125 | Квартира-студия | 12 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 128 | Квартира        | 12 | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 130 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 132 | Квартира-студия | 13 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 134 | Квартира        | 13 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 135 | Квартира-студия | 13 | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 136 | Квартира-студия | 13 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 137 | Квартира-студия | 13 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 139 | Квартира        | 13 | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 141 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 142 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 143 | Квартира-студия | 14 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 145 | Квартира        | 14 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 146 | Квартира-студия | 14 | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 147 | Квартира-студия | 14 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 148 | Квартира-студия | 14 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 149 | Квартира-студия | 14 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 150 | Квартира        | 14 | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 151 | Квартира        | 14 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 152 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 153 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 154 | Квартира-студия | 15 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 155 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 156 | Квартира        | 15 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 157 | Квартира-студия | 15 | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 158 | Квартира-студия | 15 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 159 | Квартира-студия | 15 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 160 | Квартира-студия | 15 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 161 | Квартира        | 15 | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 162 | Квартира        | 15 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 163 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 164 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 165 | Квартира-студия | 16 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 166 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 167 | Квартира        | 16 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 168 | Квартира-студия | 16 | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 169 | Квартира-студия | 16 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 170 | Квартира-студия | 16 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 171 | Квартира-студия | 16 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 172 | Квартира        | 16 | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 173 | Квартира        | 16 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 174 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 175 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |
| 176 | Квартира-студия | 17 | 1 | 36.80 | 1 | 15.10 | 2.60 |
| 177 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 178 | Квартира        | 17 | 1 | 54.80 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 179 | Квартира-студия | 17 | 1 | 74.20 | 2 | 41.40 | 2.60 |
| 180 | Квартира-студия | 17 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 181 | Квартира-студия | 17 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 182 | Квартира-студия | 17 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 183 | Квартира        | 17 | 1 | 48.30 | 3 | 25.80 | 2.60 |
| 184 | Квартира        | 17 | 1 | 48.30 | 2 | 25.80 | 2.60 |
| 185 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.20 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 186 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.50 | 1 | 15.40 | 2.60 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал            | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 476.30         |
| 2     | Электрощитовая    | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 11.70          |
| 3     | Водомерный узел   | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 17.90          |
| 4     | ИТП               | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 43.60          |
| 5     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 10.60          |
| 6     | Колясочная        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 10.90          |
| 7     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.70           |
| 8     | КУИ               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.00           |
| 9     | Общий коридор     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 68.50          |
| 10    | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 11    | Лифт              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.50           |
| 12    | Лифт              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.50           |
| 13    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.50           |
| 14    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.70           |
| 15    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 13.00          |
| 16    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 17    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 13.00          |
| 18    | Тамбур            | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 19    | Общий коридор     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 67.70          |
| 20    | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 21    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 13.00          |
| 22    | Тамбур            | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 23    | Общий коридор     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 67.70          |
| 24    | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 25    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 13.00          |
| 26    | Тамбур            | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 27    | Общий коридор     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 67.70          |
| 28    | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 29    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 13.00          |
| 30    | Тамбур            | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 31    | Общий коридор     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 67.70          |
| 32    | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 33    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 13.00          |
| 34    | Тамбур            | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 35    | Общий коридор     | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 67.70          |
| 36    | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 37    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж                     | Общественное         | 13.00          |



|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 38 | Тамбур            | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 39 | Общий коридор     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 67.70 |
| 40 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 13.00 |
| 42 | Тамбур            | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 43 | Общий коридор     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 67.70 |
| 44 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 13.00 |
| 46 | Тамбур            | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 47 | Общий коридор     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 67.70 |
| 48 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.00 |
| 50 | Тамбур            | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 4.80  |
| 51 | Общий коридор     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 67.70 |
| 52 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.10  |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.00 |
| 54 | Тамбур            | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 4.80  |
| 55 | Общий коридор     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 67.70 |
| 56 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.10  |
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.00 |
| 58 | Тамбур            | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 4.80  |
| 59 | Общий коридор     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 67.70 |
| 60 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.10  |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.00 |
| 62 | Тамбур            | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 4.80  |
| 63 | Общий коридор     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 67.70 |
| 64 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.10  |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.00 |
| 66 | Тамбур            | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 4.80  |
| 67 | Общий коридор     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 67.70 |
| 68 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.10  |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.00 |
| 70 | Тамбур            | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 4.80  |
| 71 | Общий коридор     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 67.70 |
| 72 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.10  |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.00 |
| 74 | Тамбур            | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 4.80  |
| 75 | Общий коридор     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 67.70 |
| 76 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.10  |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 13.00 |
| 78 | Тамбур            | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 4.80  |
| 79 | Общий коридор     | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 67.70 |
| 80 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.10  |

|    |                       |                   |             |        |
|----|-----------------------|-------------------|-------------|--------|
| 81 | Чердак                | Подъезд 1, чердак | Техническое | 263.00 |
| 82 | Чердак                | Подъезд 1, чердак | Техническое | 259.50 |
| 83 | Чердак                | Подъезд 1, чердак | Техническое | 30.10  |
| 84 | Тамбур                | Подъезд 1, чердак | Техническое | 4.80   |
| 85 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, чердак | Техническое | 13.00  |
| 86 | Помещения на лоджиями | Подъезд 1, чердак | Техническое | 48.40  |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения                               | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|---|--|--|
| 1     | Надземная часть, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3             | Лифт, 2 шт.  | Безопасный подъем и спуск пассажиров                     |
| 2     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система электроснабжения (вводные шкафы, вводно-распределительные устройства, аппаратура защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажные щитки и шкафы, осветительные установки МОП, электрические установки систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, пассажирских лифтов) | Электроснабжение   |
| 3     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система отопления (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, стояки, контрольно-измерительные приборы, технологическое оборудование, насосы, приборы учета, отопительные приборы)  | Отопление  |
| 4     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система хозяйственно-питьевого водопровода (узел ввода, водомерный узел, трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура, теплообменное оборудование, контрольно-измерительные приборы, насосы, приборы учета)  | Водоснабжение  |
| 5     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система внутреннего противопожарного водопровода (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)   | Локализация очагов возгорания и недопущение их развития. |
| 6     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, насосы)  | Водоотведение  |
| 7     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система ливневой канализации (разводящая трубопроводная сеть)  | Водоотведение  |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 8  | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система приточно-вытяжной вентиляции     | Обеспечение требуемого воздухообмена.  |
| 9  | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Информационно-телекоммуникационная сеть  | Передача по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники.    |
| 10 | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система радиофикации                     | Прослушивание радиопередач от внешнего источника, так и для экстренного оповещения.                                      |
| 11 | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система коллективного приема телевидения | Прием эфирных, спутниковых, кабельных телевизионных программ и их трансляции по кабельной распределительной сети здания. |
| 12 | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система диспетчеризации                  | Оперативное диспетчерское управление и оповещения технологическими процессами и оборудованием.                           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2023</b>   |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2023</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>254 701 339,00 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  |              | Организационно-правовая форма:   |
|  |              | Наименование банка:  |
|  | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |              | Номер расчетного счета:  |
|  |              | Корреспондентский счет:  |
|  |              | БИК:   |
|  |              | ИНН:   |
|  |              | КПП:   |
|  |              | ОГРН:  |
|  |              | ОКПО:  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>548 390 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>99 992 982,75 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>448 397 017,25 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.09.2024</b>                                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>26</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 000 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>50 514 300 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>300 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |



23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

## Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Инженерных Изысканий</b>     |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2222867101</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архи Групп</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2222808762</b>                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                      |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.08.2020</b>                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-3-040550-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Агентство Строительная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.03.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0010-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Агентство Строительная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Барнаульская строительная компания"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2222868881</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-89-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.09.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.09.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-89-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.09.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.02.2020</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.07.2020</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.07.2040</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Палитра</b>   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2222808402</b>   |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>22:63:030308:75</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 008,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка, расположенная на дворовой территории, с юго-западной стороны, представлена элементами для разных возрастных категорий: карусель, горка, детский игровой комплекс и т.д. Расстановка оборудования выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей</b>  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>9</b>   |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Перед входами в жилой корпус устанавливаются урны, на придомовых площадках устанавливаются диваны на ж/б ножках и урны</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников и деревьев с подсыпкой растительного грунта в участки озеленения.</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 1:12. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с асфальтобетонным покрытием проездов. Внутри дворового пространства предусмотрено 4 машино-места для нужд жильцов, в том числе 3 машино-места шириной 3,5 м для инвалидов.</b> |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное дворовое освещение предусматривается светильниками, устанавливаемыми на стене здания</b>   |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Строительство хозяйственной площадки для сушки белья и чистки вещей и спортивной площадки предусматривается 2-м этапом строительства (Корпус 3). Строительство площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусматривается 1-м (Корпус 1) и 2-м (Корпус 3) этапами строительства соответственно</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>148В</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>942 958,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>148К</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 137 400,00 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Барнаульская генерация</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2224152758</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>БГ-12/1221</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 884 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Барнаульская сетевая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221070063</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-29/7</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                           |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союзлифтмонтаж</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2224153913</b>                           |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>79</b>                              |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 1                 | 2              | 92.70                | 3                 | 65.30                      | 2.60                |
| 2              | Квартира-студия | 1                 | 2              | 37.20                | 2                 | 23.20                      | 2.60                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 2              | 37.20                | 2                 | 23.20                      | 2.60                |
| 4              | Квартира-студия | 1                 | 2              | 93.30                | 3                 | 65.90                      | 2.60                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 2              | 100.80               | 3                 | 65.50                      | 2.60                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 2              | 37.00                | 2                 | 23.20                      | 2.60                |
| 7              | Квартира-студия | 2                 | 2              | 39.50                | 2                 | 23.20                      | 2.60                |
| 8              | Квартира-студия | 2                 | 2              | 37.00                | 2                 | 23.20                      | 2.60                |
| 9              | Квартира-студия | 2                 | 2              | 93.30                | 3                 | 65.90                      | 2.60                |
| 10             | Квартира-студия | 3                 | 2              | 100.80               | 3                 | 65.50                      | 2.60                |
| 11             | Квартира-студия | 3                 | 2              | 37.00                | 2                 | 23.20                      | 2.60                |
| 12             | Квартира-студия | 3                 | 2              | 39.50                | 2                 | 23.20                      | 2.60                |
| 13             | Квартира-студия | 3                 | 2              | 37.00                | 2                 | 23.20                      | 2.60                |
| 14             | Квартира-студия | 3                 | 2              | 93.30                | 3                 | 65.90                      | 2.60                |

|    |                 |    |   |        |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 15 | Квартира-студия | 4  | 2 | 100.80 | 3 | 65.50 | 2.60 |
| 16 | Квартира-студия | 4  | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 17 | Квартира-студия | 4  | 2 | 39.50  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 18 | Квартира-студия | 4  | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 19 | Квартира-студия | 4  | 2 | 93.30  | 3 | 65.90 | 2.60 |
| 20 | Квартира-студия | 5  | 2 | 100.80 | 3 | 65.50 | 2.60 |
| 21 | Квартира-студия | 5  | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 22 | Квартира-студия | 5  | 2 | 39.50  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 23 | Квартира-студия | 5  | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 24 | Квартира-студия | 5  | 2 | 93.30  | 3 | 65.90 | 2.60 |
| 25 | Квартира-студия | 6  | 2 | 100.80 | 3 | 65.50 | 2.60 |
| 26 | Квартира-студия | 6  | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 27 | Квартира-студия | 6  | 2 | 39.50  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 28 | Квартира-студия | 6  | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 29 | Квартира-студия | 6  | 2 | 93.30  | 3 | 65.90 | 2.60 |
| 30 | Квартира-студия | 7  | 2 | 100.80 | 3 | 65.50 | 2.60 |
| 31 | Квартира-студия | 7  | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 32 | Квартира-студия | 7  | 2 | 39.50  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 33 | Квартира-студия | 7  | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 34 | Квартира-студия | 7  | 2 | 93.30  | 3 | 65.90 | 2.60 |
| 35 | Квартира-студия | 8  | 2 | 100.80 | 3 | 65.50 | 2.60 |
| 36 | Квартира-студия | 8  | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 37 | Квартира-студия | 8  | 2 | 39.50  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 38 | Квартира-студия | 8  | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 39 | Квартира-студия | 8  | 2 | 93.30  | 3 | 65.90 | 2.60 |
| 40 | Квартира-студия | 9  | 2 | 100.80 | 3 | 65.50 | 2.60 |
| 41 | Квартира-студия | 9  | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 42 | Квартира-студия | 9  | 2 | 39.50  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 43 | Квартира-студия | 9  | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 44 | Квартира-студия | 9  | 2 | 93.30  | 3 | 65.90 | 2.60 |
| 45 | Квартира-студия | 10 | 2 | 100.80 | 3 | 65.50 | 2.60 |
| 46 | Квартира-студия | 10 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 47 | Квартира-студия | 10 | 2 | 39.50  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 48 | Квартира-студия | 10 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 49 | Квартира-студия | 10 | 2 | 93.30  | 3 | 65.90 | 2.60 |
| 50 | Квартира-студия | 11 | 2 | 100.80 | 3 | 65.50 | 2.60 |
| 51 | Квартира-студия | 11 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 52 | Квартира-студия | 11 | 2 | 39.50  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 53 | Квартира-студия | 11 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 54 | Квартира-студия | 11 | 2 | 93.30  | 3 | 65.90 | 2.60 |
| 55 | Квартира-студия | 12 | 2 | 100.80 | 3 | 65.50 | 2.60 |
| 56 | Квартира-студия | 12 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 57 | Квартира-студия | 12 | 2 | 39.50  | 2 | 23.20 | 2.60 |

|    |                 |    |   |        |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 58 | Квартира-студия | 12 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 59 | Квартира-студия | 12 | 2 | 93.30  | 3 | 65.90 | 2.60 |
| 60 | Квартира-студия | 13 | 2 | 100.80 | 3 | 65.50 | 2.60 |
| 61 | Квартира-студия | 13 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 62 | Квартира-студия | 13 | 2 | 39.50  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 63 | Квартира-студия | 13 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 64 | Квартира-студия | 13 | 2 | 93.30  | 3 | 65.90 | 2.60 |
| 65 | Квартира-студия | 14 | 2 | 100.80 | 3 | 65.50 | 2.60 |
| 66 | Квартира-студия | 14 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 67 | Квартира-студия | 14 | 2 | 39.50  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 68 | Квартира-студия | 14 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 69 | Квартира-студия | 14 | 2 | 93.30  | 3 | 65.90 | 2.60 |
| 70 | Квартира-студия | 15 | 2 | 100.80 | 3 | 65.50 | 2.60 |
| 71 | Квартира-студия | 15 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 72 | Квартира-студия | 15 | 2 | 39.50  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 73 | Квартира-студия | 15 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 74 | Квартира-студия | 15 | 2 | 93.30  | 3 | 65.90 | 2.60 |
| 75 | Квартира-студия | 16 | 2 | 100.80 | 3 | 65.50 | 2.60 |
| 76 | Квартира-студия | 16 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 77 | Квартира-студия | 16 | 2 | 39.50  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 78 | Квартира-студия | 16 | 2 | 37.00  | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 79 | Квартира-студия | 16 | 2 | 93.30  | 3 | 65.90 | 2.60 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал            | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 252.40         |
| 2     | Водомерный узел   | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 17.40          |
| 3     | ИТП               | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 33.50          |
| 4     | Электрощитовая    | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 6.00           |
| 5     | Колясочная        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 10.90          |
| 6     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 10.70          |
| 7     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.70           |
| 8     | КУИ               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.00           |
| 9     | Общий коридор     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 28.20          |
| 10    | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 11    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 12    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 13.00          |
| 13    | Лифт              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.50           |
| 14    | Лифт              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.50           |
| 15    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.50           |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 16 | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 6.70  |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 13.00 |
| 18 | Тамбур            | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 19 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 20 | Общий коридор     | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 28.20 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 13.00 |
| 22 | Тамбур            | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 23 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 24 | Общий коридор     | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 28.20 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 13.00 |
| 26 | Тамбур            | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 27 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 28 | Общий коридор     | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 28.20 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 13.00 |
| 30 | Тамбур            | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 31 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 32 | Общий коридор     | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 28.20 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 13.00 |
| 34 | Тамбур            | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 35 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 36 | Общий коридор     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 28.20 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 13.00 |
| 38 | Тамбур            | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 39 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 40 | Общий коридор     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 28.20 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 13.00 |
| 42 | Тамбур            | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 43 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 44 | Общий коридор     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 28.20 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 13.00 |
| 46 | Тамбур            | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 47 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 48 | Общий коридор     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 28.20 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.00 |
| 50 | Тамбур            | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 4.80  |
| 51 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.10  |
| 52 | Общий коридор     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 28.20 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.00 |
| 54 | Тамбур            | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 4.80  |
| 55 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.10  |
| 56 | Общий коридор     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 28.20 |
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.00 |
| 58 | Тамбур            | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 4.80  |

|    |                        |                    |              |        |
|----|------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 59 | Лифтовой холл          | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.10   |
| 60 | Общий коридор          | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 28.20  |
| 61 | Лестничная клетка      | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.00  |
| 62 | Тамбур                 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 4.80   |
| 63 | Лифтовой холл          | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.10   |
| 64 | Общий коридор          | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 28.20  |
| 65 | Лестничная клетка      | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.00  |
| 66 | Тамбур                 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 4.80   |
| 67 | Лифтовой холл          | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.10   |
| 68 | Общий коридор          | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 28.20  |
| 69 | Лестничная клетка      | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.00  |
| 70 | Тамбур                 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 4.80   |
| 71 | Лифтовой холл          | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.10   |
| 72 | Общий коридор          | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 28.20  |
| 73 | Лестничная клетка      | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.00  |
| 74 | Тамбур                 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 4.80   |
| 75 | Лифтовой холл          | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.10   |
| 76 | Общий коридор          | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 28.20  |
| 77 | Лестничная клетка      | Подъезд 1, Чердак  | Техническое  | 13.00  |
| 78 | Тамбур                 | Подъезд 1, Чердак  | Техническое  | 3.40   |
| 79 | Чердак                 | Подъезд 1, Чердак  | Техническое  | 32.20  |
| 80 | Чердак                 | Подъезд 1, Чердак  | Техническое  | 170.30 |
| 81 | Чердак                 | Подъезд 1, Чердак  | Техническое  | 161.50 |
| 82 | Помещения над лоджиями | Подъезд 1, Чердак  | Техническое  | 33.50  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                               | Вид оборудования   | Назначение                           |
|-------|---|--|--------------------------------------|
| 1     | Надземная часть, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3             | Лифт, 2 шт.  | Безопасный подъем и спуск пассажиров |
| 2     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система электроснабжения (вводные шкафы, вводно-распределительные устройства, аппаратура защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажные щитки и шкафы, осветительные установки МОП, электрические установки систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, пассажирских лифтов) | Электроснабжение                     |
| 3     | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система отопления (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, стояки, контрольно-измерительные приборы, технологическое оборудование, насосы, приборы учета, отопительные приборы)  | Отопление                            |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 4  | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система хозяйственно-питьевого водопровода (узел ввода, водомерный узел, трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура, теплообменное оборудование, контрольно-измерительные приборы, насосы, приборы учета) | Водоснабжение  |
| 5  | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система внутреннего противопожарного водопровода (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)  | Локализация очагов возгорания и недопущение их развития.   |
| 6  | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, насосы)   | Водоотведение  |
| 7  | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система ливневой канализации (разводящая трубопроводная сеть)   | Водоотведение  |
| 8  | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система приточно-вытяжной вентиляции  | Обеспечение требуемого воздухообмена.  |
| 9  | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Информационно-телекоммуникационная сеть   | Передача по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники.    |
| 10 | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система радиофикации  | Прослушивание радиопередач от внешнего источника, так и для экстренного оповещения.                                      |
| 11 | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система коллективного приема телевидения  | Прием эфирных, спутниковых, кабельных телевизионных программ и их трансляции по кабельной распределительной сети здания. |
| 12 | Подземная и надземная части, Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3 | Система диспетчеризации   | Оперативное диспетчерское управление и оповещения технологическими процессами и оборудованием.                           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:  
**20 процентов готовности**

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>   |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>156 605 663,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| <b>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>               |          |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |          | Организационно-правовая форма:   |
|   |          | Наименование банка:  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |          | Номер расчетного счета:  |
|   |          | Корреспондентский счет:  |
|   |          | БИК:   |
|   |          | ИНН:   |
|   |          | КПП:   |
|   |          | ОГРН:  |
|   |          | ОКПО:  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>170 853 000,00 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>170 853 000,00 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.09.2024</b>  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м <sup>2</sup>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м <sup>2</sup> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>300 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Нет</b></p> |
|--|---------------|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                       |               |                                   |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------------------|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> |  |
|---|---------------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------|---|--------------------|
|---|------|---|--------------------|

|   |            |  |   |
|---|------------|--|---|
| 1 | 15.01.2021 | 14-20-КР1<br>Конструктивные решения.<br>Корпус 1 | - изменена толщина фундаментной плиты на 900 мм, часть стен выполнены монолитными в подвале и на первом этаже, пересчитана расчетная схема SCAD; - замена сборных стен подвала и 1-го этажа в осях 12-13/Б-И на монолитные железобетонные; - прижимная стенка ниже отм.0.000 выполнена из ФБС - изменен утеплитель ниже отм.0.000   |
| 2 | 15.01.2021 | 14-20-КР3<br>Конструктивные решения.<br>Корпус 3 | - изменена грунтовая подушка толщиной 3,0 м из песка средней крупности по ГОСТ 8736-2014 с уплотнением до $K_{уп}=0,95$ ; - изменена толщина фундаментной плиты на 900 мм, часть стен выполнены монолитными в подвале и на первом этаже, пересчитана расчетная схема SCAD; - замена сборных стен подвала и 1-го этажа в осях 12-13/Б-И на монолитные железобетонные; - прижимная стенка ниже отм.0.000 выполнена из ФБС - изменен утеплитель ниже отм.0.000 |
| 3 | 15.01.2021 | 14-20-ПОС<br>Проект организации строительства    | ссылки на нормативные документы откорректированы с учетом актуальных СП; -откорректирован п.Д в части описания геологических условий; - замена марки монтажного крана для работ нулевого цикла; -замена марки монтажного крана для работ основного цикла Корпуса 2  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 454037498442400031518907985461027605160  
Владелец: **ООО "СЗ ИСК ОПТИМУМ", Рыжков Владислав  
Сергеевич, ГОРОД БАРНАУЛ**  
Действителен: с 03.11.2020 по 03.02.2022

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2444367727288272421996977562241138689  
Владелец: **Госинспекция Алтайского края, Кунгурцева Оксана  
Николаевна, Барнаул**  
Действителен: с 27.11.2020 по 27.11.2021