

Кому **Жилищно-строительному  
кооперативу**

(наименование застройщика)

**«Новая Жизнь-Победа»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**г. Екатеринбург, ул. Фрунзе, 35А**

юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **28 июня 2021 года**

№ **66-001096-203-2021**

I.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**Администрация городского округа Верхнее Дуброво**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального  
строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при  
которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности  
объекта,

**Многоквартирный жилой дом (третий этап строительства)**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**624053, Свердловская область, Белоярский район, пгт. Верхнее Дуброво,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**ул. Уральская, 1**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: **66:66:0101020:1104.**

строительный адрес: **624053, Свердловская область, Белоярский район,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**пгт. Верхнее Дуброво, ул. Уральская, 1.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

, дата  
№ 66-001096-815-2018 выдачи 14.05.2018, орган, выдавший разрешение на  
строительство Администрация городского округа Верхнее Дуброво

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>5905,1</b>	<b>5905,5</b>
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	<b>1498,8</b>	<b>1512,7</b>
Площадь жилых помещений	кв. м	-	<b>1112,4</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1112,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	234,79	249,1
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	51	51/1112,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	51	51/1112,4
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1177,0	1188,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундамента			<b>Монолитный железобетон</b>
Материалы стен			<b>Монолитный железобетон, твинблок</b>
Материалы перекрытий			<b>Монолитный железобетон</b>
Материалы кровли			<b>Монолитная плита, праймер битумный технониколь</b>
Иные показатели			-

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			



Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В+	В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 27.06.2021 года, разработанного кадастровым инженером Баландиным Денисом Вячеславовичем, аттестат 66-12-510 выдан 30.05.2012 года, выдан Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области город Екатеринбург, (в гос. реестр кадастровый инженер внесен 31.05.2012 г. реестр. № 20693) **на многоквартирный жилой дом.**

Заместитель главы  
Администрации городского  
округа Верхнее Дуброво

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию)

ноября 2021 г.

  
(подпись)

А.А. Ручьев  
(расшифровка подписи)

