



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d8a32f131fe4108fe811bb1b852ddf19  
Владелец: **ООО "ГАЛАКТИКА", Сурмалян Арутюн Арменакович, Москва**  
Действителен: с 27.02.2018 по 27.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 27.06.2018 №137  
Региональная служба государственного строительного надзора Ростовской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 8e2e31ec0214e180e711b6cefcfd269e  
Владелец: **Региональная служба ГСН РО, г. Ростов-на-Дону**  
Действителен: с 21.11.2017 по 21.11.2018

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-61-000310-04 от 27.06.2018

Сокол Градъ поз. 8

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАЛАКТИКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ГАЛАКТИКА"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	119034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пречистенка
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 40 Корпус: 2 Строение: 3
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: 4 Офис: Помещение: 1
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(863)210-00-90
	1.4.2	Адрес электронной почты	sokol3114402@yandex.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="https://www.жскоколростов.рф/">https://www.жскоколростов.рф/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Сурмалян
	1.5.2	Имя	Арутюн
	1.5.3	Отчество	Арменакович
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Общество с ограниченной ответственностью "Галактика"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6167041823
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1026104160268
	2.1.3	Год регистрации	1997

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Сурмалян
	3.3.2	Имя	Арутюн
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Арменакович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 64 квартиры с офисами и объектами общественного назначения
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 1 Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-385-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 64 квартиры с офисами и объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-386-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 64 квартиры с офисами и объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-387-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 71 квартиру с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 4 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-367-2015



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркасска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 71 квартиру с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 5 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-368-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркасска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 71 квартиру с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 6 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-369-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 71 квартиру с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 7 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-370-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 8 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-388-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2б Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/4-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7-этажный каркасно-монолитный жилой дом на 49 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуриной"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/5-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/6-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4/35 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/8-2016	



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тружеников
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 33а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуриной"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/7-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тружеников
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 33 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.06.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/3-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тружеников
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 336 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.06.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/2-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 239 квартир со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Батуриная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 157/31 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуриной"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-703009-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
--	--------	--	---

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	01.07.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	67963,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	625781,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	199602,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------



	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--



	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Пролетарский
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Проспект
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	40-летия Победы
	<b>9.2.10</b>	Дом	63/17
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	поз. 8 по ГП
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	33 023,61
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	20 042,87
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 522,46
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	21 565,33

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Испытательный центр "Грунты и строительные материалы"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6166067057
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Строительная компания "Стройтрест"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6166047082
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	61-2-1-2-0045-17



	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СевКавЭко
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6165146010
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилищный комплекс "Сокол Градъ"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	61-310-926901-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	29.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	3-997
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	61:44:0000000:980
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	60778

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	вокруг домов и вдоль северной и южной границ земельного участка предусмотрены проезды шириной бм, обеспечивающие проезды к домам
---	--------	---	--

	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	вдоль северного и южного проезда, вне дворовых пространств, размещены открытые плоскостные автостоянки, 1236 машиномест располагается на соседнем участке с кадастровым номером 61:44:0030303:3, согласно договора аренды земельного участка №3/27-12-17
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	площадки для хозяйственных целей на дополнительной территории
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	озеленение территории выполняется с применением лиственных пород деревьев, декоративных кустарников и цветников согласно ведомости элементов озеленения, газоны засеваются многолетними травами
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	предусмотрены пандусы, разъездные площадки, открытые автостоянки для МГН

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, ТУ МКП "Ростгорсвет" №184 от 23.05.2017г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ростовводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1263
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное предприятие (65143)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ростгорсвет

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6164246452
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	184
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Газпром газораспределение Ростов-на-Дону



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6163000368
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	00-61-5307
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	116 944
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
--	--------	---	------------

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	359
	15.1.2	Количество нежилых помещений	133
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	133

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

1	жилое помещение	1	1	96,45	3
2	жилое помещение	1	1	40,73	1
3	жилое помещение	1	1	41,08	1
4	жилое помещение	1	1	59,17	2
5	жилое помещение	1	1	36,5	1
6	жилое помещение	1	1	67,78	2

7	жилое помещение	1	1	98,81	3
8	жилое помещение	2	1	96,45	3
9	жилое помещение	2	1	40,73	1
10	жилое помещение	2	1	41,08	1
11	жилое помещение	2	1	59,17	2
12	жилое помещение	2	1	39,77	1

13	жилое помещение	2	1	41,16	1
14	жилое помещение	2	1	67,78	2
15	жилое помещение	2	1	98,58	3
16	жилое помещение	3	1	96,45	3
17	жилое помещение	3	1	40,73	1
18	жилое помещение	3	1	41,08	1

19	жилое помещение	3	1	59,17	2
20	жилое помещение	3	1	39,77	1
21	жилое помещение	3	1	41,16	1
22	жилое помещение	3	1	67,78	2
23	жилое помещение	3	1	98,58	3
24	жилое помещение	4	1	96,74	3

25	жилое помещение	4	1	40,88	1
26	жилое помещение	4	1	41,12	1
27	жилое помещение	4	1	59,38	2
28	жилое помещение	4	1	39,83	1
29	жилое помещение	4	1	41,24	1
30	жилое помещение	4	1	67,78	2

31	жилое помещение	4	1	98,65	3
32	жилое помещение	5	1	96,74	3
33	жилое помещение	5	1	40,88	1
34	жилое помещение	5	1	41,12	1
35	жилое помещение	5	1	59,38	2
36	жилое помещение	5	1	39,83	1



37	жилое помещение	5	1	41,24	1
38	жилое помещение	5	1	67,78	2
39	жилое помещение	5	1	98,65	3
40	жилое помещение	6	1	96,74	3
41	жилое помещение	6	1	40,88	1
42	жилое помещение	6	1	41,12	1

43	жилое помещение	6	1	59,38	2
44	жилое помещение	6	1	39,83	1
45	жилое помещение	6	1	41,24	1
46	жилое помещение	6	1	67,78	2
47	жилое помещение	6	1	98,65	3
48	жилое помещение	7	1	96,74	3

49	жилое помещение	7	1	40,88	1
50	жилое помещение	7	1	41,12	1
51	жилое помещение	7	1	59,38	2
52	жилое помещение	7	1	39,83	1
53	жилое помещение	7	1	41,24	1
54	жилое помещение	7	1	67,78	2

55	жилое помещение	7	1	98,65	3
56	жилое помещение	8	1	96,74	3
57	жилое помещение	8	1	40,88	1
58	жилое помещение	8	1	41,12	1
59	жилое помещение	8	1	59,38	2
60	жилое помещение	8	1	39,83	1

61	жилое помещение	8	1	41,24	1
62	жилое помещение	8	1	67,78	2
63	жилое помещение	8	1	98,65	3
64	жилое помещение	9	1	96,74	3
65	жилое помещение	9	1	40,88	1
66	жилое помещение	9	1	41,12	1

67	жилое помещение	9	1	59,38	2
68	жилое помещение	9	1	39,83	1
69	жилое помещение	9	1	41,24	1
70	жилое помещение	9	1	67,78	2
71	жилое помещение	9	1	98,65	3
72	жилое помещение	10	1	96,74	3

73	жилое помещение	10	1	40,88	1
74	жилое помещение	10	1	41,12	1
75	жилое помещение	10	1	59,38	2
76	жилое помещение	10	1	39,83	1
77	жилое помещение	10	1	41,24	1
78	жилое помещение	10	1	67,78	2

79	жилое помещение	10	1	98,65	3
80	жилое помещение	11	1	96,74	3
81	жилое помещение	11	1	40,88	1
82	жилое помещение	11	1	41,12	1
83	жилое помещение	11	1	59,38	2
84	жилое помещение	11	1	39,83	1



85	жилое помещение	11	1	41,24	1
86	жилое помещение	11	1	67,78	2
87	жилое помещение	11	1	98,65	3
88	жилое помещение	12	1	96,74	3
89	жилое помещение	12	1	40,88	1
90	жилое помещение	12	1	41,12	1

91	жилое помещение	12	1	59,38	2
92	жилое помещение	12	1	39,83	1
93	жилое помещение	12	1	41,24	1
94	жилое помещение	12	1	67,78	2
95	жилое помещение	12	1	98,65	3
96	жилое помещение	13	1	96,74	3

97	жилое помещение	13	1	40,88	1
98	жилое помещение	13	1	41,12	1
99	жилое помещение	13	1	59,38	2
100	жилое помещение	13	1	39,83	1
101	жилое помещение	13	1	41,24	1
102	жилое помещение	13	1	67,78	2

103	жилое помещение	13	1	98,65	3
104	жилое помещение	14	1	96,74	3
105	жилое помещение	14	1	40,88	1
106	жилое помещение	14	1	41,12	1
107	жилое помещение	14	1	59,38	2
108	жилое помещение	14	1	39,83	1

109	жилое помещение	14	1	41,24	1
110	жилое помещение	14	1	67,78	2
111	жилое помещение	14	1	98,65	3
112	жилое помещение	15	1	96,74	3
113	жилое помещение	15	1	40,88	1
114	жилое помещение	15	1	41,12	1

115	жилое помещение	15	1	59,38	2
116	жилое помещение	15	1	39,83	1
117	жилое помещение	15	1	41,24	1
118	жилое помещение	15	1	67,78	2
119	жилое помещение	15	1	98,65	3
120	жилое помещение	16	1	96,74	3

121	жилое помещение	16	1	40,88	1
122	жилое помещение	16	1	41,12	1
123	жилое помещение	16	1	59,38	2
124	жилое помещение	16	1	39,83	1
125	жилое помещение	16	1	41,24	1
126	жилое помещение	16	1	67,78	2

127	жилое помещение	16	1	98,65	3
128	жилое помещение	17	1	96,63	3
129	жилое помещение	17	1	40,8	1
130	жилое помещение	17	1	41,04	1
131	жилое помещение	17	1	59,25	2
132	жилое помещение	17	1	39,73	1



133	жилое помещение	17	1	41,24	1
134	жилое помещение	17	1	67,74	2
135	жилое помещение	17	1	98,65	3
136	жилое помещение	2	2	37,12	1
137	жилое помещение	2	2	39,59	1
138	жилое помещение	2	2	51,3	2

139	жилое помещение	2	2	34,43	1
140	жилое помещение	2	2	70,04	2
141	жилое помещение	2	2	59,71	2
142	жилое помещение	2	2	79,52	3
143	жилое помещение	3	2	37,12	1
144	жилое помещение	3	2	39,59	1

145	жилое помещение	3	2	51,3	2
146	жилое помещение	3	2	34,43	1
147	жилое помещение	3	2	70,04	2
148	жилое помещение	3	2	59,71	2
149	жилое помещение	3	2	79,52	3
150	жилое помещение	4	2	37,26	1

151	жилое помещение	4	2	39,59	1
152	жилое помещение	4	2	51,3	2
153	жилое помещение	4	2	34,43	1
154	жилое помещение	4	2	70,04	2
155	жилое помещение	4	2	59,71	2
156	жилое помещение	4	2	79,57	3

157	жилое помещение	5	2	37,26	1
158	жилое помещение	5	2	39,59	1
159	жилое помещение	5	2	51,3	2
160	жилое помещение	5	2	34,43	1
161	жилое помещение	5	2	70,04	2
162	жилое помещение	5	2	59,71	2

163	жилое помещение	5	2	79,57	3
164	жилое помещение	6	2	37,26	1
165	жилое помещение	6	2	39,59	1
166	жилое помещение	6	2	51,3	2
167	жилое помещение	6	2	34,43	1
168	жилое помещение	6	2	70,04	2

169	жилое помещение	6	2	59,71	2
170	жилое помещение	6	2	79,57	3
171	жилое помещение	7	2	37,26	1
172	жилое помещение	7	2	39,59	1
173	жилое помещение	7	2	51,3	2
174	жилое помещение	7	2	34,43	1

175	жилое помещение	7	2	70,04	2
176	жилое помещение	7	2	59,71	2
177	жилое помещение	7	2	79,57	3
178	жилое помещение	8	2	37,26	1
179	жилое помещение	8	2	39,59	1
180	жилое помещение	8	2	51,3	2



181	жилое помещение	8	2	34,43	1
182	жилое помещение	8	2	70,04	2
183	жилое помещение	8	2	59,71	2
184	жилое помещение	8	2	79,57	3
185	жилое помещение	9	2	37,26	1
186	жилое помещение	9	2	39,59	1

187	жилое помещение	9	2	51,3	2
188	жилое помещение	9	2	34,43	1
189	жилое помещение	9	2	70,04	2
190	жилое помещение	9	2	59,71	2
191	жилое помещение	9	2	79,57	3
192	жилое помещение	10	2	37,26	1

193	жилое помещение	10	2	39,59	1
194	жилое помещение	10	2	51,3	2
195	жилое помещение	10	2	34,43	1
196	жилое помещение	10	2	70,04	2
197	жилое помещение	10	2	59,71	2
198	жилое помещение	10	2	79,57	3

199	жилое помещение	11	2	37,26	1
200	жилое помещение	11	2	39,59	1
201	жилое помещение	11	2	51,3	2
202	жилое помещение	11	2	34,43	1
203	жилое помещение	11	2	70,04	2
204	жилое помещение	11	2	59,71	2

205	жилое помещение	11	2	79,57	3
206	жилое помещение	12	2	37,26	1
207	жилое помещение	12	2	39,59	1
208	жилое помещение	12	2	51,3	2
209	жилое помещение	12	2	34,43	1
210	жилое помещение	12	2	70,04	2

211	жилое помещение	12	2	59,71	2
212	жилое помещение	12	2	79,57	3
213	жилое помещение	13	2	37,26	1
214	жилое помещение	13	2	39,59	1
215	жилое помещение	13	2	51,3	2
216	жилое помещение	13	2	34,43	1

217	жилое помещение	13	2	70,04	2
218	жилое помещение	13	2	59,71	2
219	жилое помещение	13	2	79,57	3
220	жилое помещение	14	2	37,26	1
221	жилое помещение	14	2	39,59	1
222	жилое помещение	14	2	51,3	2

223	жилое помещение	14	2	34,43	1
224	жилое помещение	14	2	70,04	2
225	жилое помещение	14	2	59,71	2
226	жилое помещение	14	2	79,57	3
227	жилое помещение	15	2	37,26	1
228	жилое помещение	15	2	39,59	1



229	жилое помещение	15	2	51,3	2
230	жилое помещение	15	2	34,43	1
231	жилое помещение	15	2	70,04	2
232	жилое помещение	15	2	59,71	2
233	жилое помещение	15	2	79,57	3
234	жилое помещение	16	2	37,26	1

235	жилое помещение	16	2	39,59	1
236	жилое помещение	16	2	51,3	2
237	жилое помещение	16	2	34,43	1
238	жилое помещение	16	2	70,04	2
239	жилое помещение	16	2	59,71	2
240	жилое помещение	16	2	79,57	3

241	жилое помещение	17	2	37,26	1
242	жилое помещение	17	2	39,49	1
243	жилое помещение	17	2	51,18	2
244	жилое помещение	17	2	34,43	1
245	жилое помещение	17	2	69,94	2
246	жилое помещение	17	2	59,64	2

247	жилое помещение	17	2	79,57	3
248	жилое помещение	2	3	36,54	1
249	жилое помещение	2	3	37,56	1
250	жилое помещение	2	3	53,07	2
251	жилое помещение	2	3	34,43	1
252	жилое помещение	2	3	71,75	2

253	жилое помещение	2	3	97,3	3
254	жилое помещение	2	3	37,13	1
255	жилое помещение	3	3	36,54	1
256	жилое помещение	3	3	37,56	1
257	жилое помещение	3	3	53,07	2
258	жилое помещение	3	3	34,43	1

259	жилое помещение	3	3	71,75	2
260	жилое помещение	3	3	97,3	3
261	жилое помещение	3	3	37,13	1
262	жилое помещение	4	3	36,56	1
263	жилое помещение	4	3	37,56	1
264	жилое помещение	4	3	53,07	2

265	жилое помещение	4	3	34,43	1
266	жилое помещение	4	3	71,75	2
267	жилое помещение	4	3	97,3	3
268	жилое помещение	4	3	37,2	1
269	жилое помещение	5	3	36,56	1
270	жилое помещение	5	3	37,56	1

271	жилое помещение	5	3	53,07	2
272	жилое помещение	5	3	34,43	1
273	жилое помещение	5	3	71,75	2
274	жилое помещение	5	3	97,3	3
275	жилое помещение	5	3	37,2	1
276	жилое помещение	6	3	36,56	1



277	жилое помещение	6	3	37,56	1
278	жилое помещение	6	3	53,07	2
279	жилое помещение	6	3	34,43	1
280	жилое помещение	6	3	71,75	2
281	жилое помещение	6	3	97,3	3
282	жилое помещение	6	3	37,2	1

283	жилое помещение	7	3	36,56	1
284	жилое помещение	7	3	37,56	1
285	жилое помещение	7	3	53,07	2
286	жилое помещение	7	3	34,43	1
287	жилое помещение	7	3	71,75	2
288	жилое помещение	7	3	97,3	3

289	жилое помещение	7	3	37,2	1
290	жилое помещение	8	3	36,56	1
291	жилое помещение	8	3	37,56	1
292	жилое помещение	8	3	53,07	2
293	жилое помещение	8	3	34,43	1
294	жилое помещение	8	3	71,75	2

295	жилое помещение	8	3	97,3	3
296	жилое помещение	8	3	37,2	1
297	жилое помещение	9	3	36,56	1
298	жилое помещение	9	3	37,56	1
299	жилое помещение	9	3	53,07	2
300	жилое помещение	9	3	34,43	1

301	жилое помещение	9	3	71,75	2
302	жилое помещение	9	3	97,3	3
303	жилое помещение	9	3	37,2	1
304	жилое помещение	10	3	36,56	1
305	жилое помещение	10	3	37,56	1
306	жилое помещение	10	3	53,07	2

307	жилое помещение	10	3	34,43	1
308	жилое помещение	10	3	71,75	2
309	жилое помещение	10	3	97,3	3
310	жилое помещение	10	3	37,2	1
311	жилое помещение	11	3	36,56	1
312	жилое помещение	11	3	37,56	1

313	жилое помещение	11	3	53,07	2
314	жилое помещение	11	3	34,43	1
315	жилое помещение	11	3	71,75	2
316	жилое помещение	11	3	97,3	3
317	жилое помещение	11	3	37,2	1
318	жилое помещение	12	3	36,56	1

319	жилое помещение	12	3	37,56	1
320	жилое помещение	12	3	53,07	2
321	жилое помещение	12	3	34,43	1
322	жилое помещение	12	3	71,75	2
323	жилое помещение	12	3	97,3	3
324	жилое помещение	12	3	37,2	1



325	жилое помещение	13	3	36,56	1
326	жилое помещение	13	3	37,56	1
327	жилое помещение	13	3	53,07	2
328	жилое помещение	13	3	34,43	1
329	жилое помещение	13	3	71,75	2
330	жилое помещение	13	3	97,3	3

331	жилое помещение	13	3	37,2	1
332	жилое помещение	14	3	36,56	1
333	жилое помещение	14	3	37,56	1
334	жилое помещение	14	3	53,07	2
335	жилое помещение	14	3	34,43	1
336	жилое помещение	14	3	71,75	2

337	жилое помещение	14	3	97,3	3
338	жилое помещение	14	3	37,2	1
339	жилое помещение	15	3	36,56	1
340	жилое помещение	15	3	37,56	1
341	жилое помещение	15	3	53,07	2
342	жилое помещение	15	3	34,43	1

343	жилое помещение	15	3	71,75	2
344	жилое помещение	15	3	97,3	3
345	жилое помещение	15	3	37,2	1
346	жилое помещение	16	3	36,56	1
347	жилое помещение	16	3	37,56	1
348	жилое помещение	16	3	53,07	2

349	жилое помещение	16	3	34,43	1
350	жилое помещение	16	3	71,75	2
351	жилое помещение	16	3	97,3	3
352	жилое помещение	16	3	37,2	1
353	жилое помещение	17	3	36,56	1
354	жилое помещение	17	3	37,46	1

355	жилое помещение	17	3	52,93	2
356	жилое помещение	17	3	34,43	1
357	жилое помещение	17	3	71,65	2
358	жилое помещение	17	3	97,1	3
359	жилое помещение	17	3	37,14	1

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1.7	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,4	хозяйственная кладовая	4,4
1.8	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,4	хозяйственная кладовая	4,4
1.9	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	2,1	хозяйственная кладовая	2,1
1.10	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,24	хозяйственная кладовая	4,24
1.11	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,17	хозяйственная кладовая	4,17

1.12	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,3	хозяйственная кладовая	4,3
1.13	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,5	хозяйственная кладовая	4,5
1.14	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,4	хозяйственная кладовая	3,4
1.15	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,4	хозяйственная кладовая	3,4
1.16	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,62	хозяйственная кладовая	4,62
1.17	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,13	хозяйственная кладовая	4,13



1.18	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	5,2	хозяйственная кладовая	5,2
1.19	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	5,3	хозяйственная кладовая	5,3
1.20	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,9	хозяйственная кладовая	4,9
1.21	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,3	хозяйственная кладовая	3,3
1.22	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4	хозяйственная кладовая	4
1.23	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	6,4	хозяйственная кладовая	6,4

1.24	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	6,64	хозяйственная кладовая	6,64
1.25	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3	хозяйственная кладовая	3
1.26	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,5	хозяйственная кладовая	3,5
1.27	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	6,43	хозяйственная кладовая	6,43
1.28	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	8,36	хозяйственная кладовая	8,36
1.29	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,4	хозяйственная кладовая	3,4

1.30	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,4	хозяйственная кладовая	3,4
1.31	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,94	хозяйственная кладовая	4,94
1.32	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	5,1	хозяйственная кладовая	5,1
1.33	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	5,21	хозяйственная кладовая	5,21
1.34	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,88	хозяйственная кладовая	4,88
1.35	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,17	хозяйственная кладовая	4,17

1.36	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,95	хозяйственная кладовая	4,95
1.37	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,52	хозяйственная кладовая	4,52
1.38	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	5	хозяйственная кладовая	5
1.39	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,3	хозяйственная кладовая	3,3
1.40	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,7	хозяйственная кладовая	3,7
1.41	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,7	хозяйственная кладовая	3,7

1.42	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,65	хозяйственная кладовая	4,65
1.43	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,35	хозяйственная кладовая	3,35
1.44	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	5,4	хозяйственная кладовая	5,4
1.45	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	5,4	хозяйственная кладовая	5,4
1.46	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	5,4	хозяйственная кладовая	5,4
1.47	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	5,4	хозяйственная кладовая	5,4

1.48	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	4,9	хозяйственная кладовая	4,9
1.49	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	5,3	хозяйственная кладовая	5,3
1.50	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,2	хозяйственная кладовая	3,2
1.51	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,42	хозяйственная кладовая	3,42
1.52	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	9,4	хозяйственная кладовая	9,4
1.53	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	6,68	хозяйственная кладовая	6,68

1.54	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	6,76	хозяйственная кладовая	6,76
1.55	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	5	хозяйственная кладовая	5
1.56	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	6	хозяйственная кладовая	6
1.57	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,77	хозяйственная кладовая	3,77
1.58	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	3,67	хозяйственная кладовая	3,67
1.59	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	8,37	хозяйственная кладовая	8,37

1.60	нежилое помещение	подвал (ось 1-8,П-Я)	1	2,71	хозяйственная кладовая	2,71
2.5	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	5,4	хозяйственная кладовая	5,4
2.6	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	5,4	хозяйственная кладовая	5,4
2.7	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	8,5	хозяйственная кладовая	8,5
2.8	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	8,5	хозяйственная кладовая	8,5
2.9	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	4,74	хозяйственная кладовая	4,74



2.10	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	6,36	хозяйственная кладовая	6,36
2.11	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	7,11	хозяйственная кладовая	7,11
2.12	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	4,3	хозяйственная кладовая	4,3
2.13	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	5,6	хозяйственная кладовая	5,6
2.14	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	5,9	хозяйственная кладовая	5,9
2.15	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	5,9	хозяйственная кладовая	5,9

2.16	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	5,6	хозяйственная кладовая	5,6
2.17	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	5,9	хозяйственная кладовая	5,9
2.18	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	4	хозяйственная кладовая	4
2.19	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	4	хозяйственная кладовая	4
2.20	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	9,8	хозяйственная кладовая	9,8
2.21	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	3,6	хозяйственная кладовая	3,6

2.22	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	3,5	хозяйственная кладовая	3,5
2.23	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	3,5	хозяйственная кладовая	3,5
2.24	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	3,5	хозяйственная кладовая	3,5
2.25	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	5,7	хозяйственная кладовая	5,7
2.26	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	5,14	хозяйственная кладовая	5,14
2.27	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	4,94	хозяйственная кладовая	4,94

2.28	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	9,9	хозяйственная кладовая	9,9
2.29	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	4,77	хозяйственная кладовая	4,77
2.30	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	4,77	хозяйственная кладовая	4,77
2.31	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	4,3	хозяйственная кладовая	4,3
2.32	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	4	хозяйственная кладовая	4
2.33	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	3	хозяйственная кладовая	3

2.34	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	9,4	хозяйственная кладовая	9,4
2.35	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	5,5	хозяйственная кладовая	5,5
2.36	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	5,5	хозяйственная кладовая	5,5
2.37	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	6,1	хозяйственная кладовая	6,1
2.38	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	4,5	хозяйственная кладовая	4,5
2.39	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	3	хозяйственная кладовая	3

2.40	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	3	хозяйственная кладовая	3
2.41	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	3,76	хозяйственная кладовая	3,76
2.42	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	3,8	хозяйственная кладовая	3,8
2.43	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	3,2	хозяйственная кладовая	3,2
2.44	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	3	хозяйственная кладовая	3
2.45	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,Ж-Н)	2	4,13	хозяйственная кладовая	4,13

3.8	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	5,7	хозяйственная кладовая	5,7
3.9	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	3,3	хозяйственная кладовая	3,3
3.10	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	3,2	хозяйственная кладовая	3,2
3.11	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	6,5	хозяйственная кладовая	6,5
3.12	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	4,3	хозяйственная кладовая	4,3
3.13	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	4	хозяйственная кладовая	4

3.14	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	3	хозяйственная кладовая	3
3.15	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	4,9	хозяйственная кладовая	4,9
3.16	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	4,9	хозяйственная кладовая	4,9
3.17	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	8,4	хозяйственная кладовая	8,4
3.18	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	5,5	хозяйственная кладовая	5,5
3.19	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	5,5	хозяйственная кладовая	5,5



3.20	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	4,7	хозяйственная кладовая	4,7
3.21	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	5,5	хозяйственная кладовая	5,5
3.22	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	5,5	хозяйственная кладовая	5,5
3.23	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	5,2	хозяйственная кладовая	5,2
3.24	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	4,5	хозяйственная кладовая	4,5
3.25	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	5	хозяйственная кладовая	5

3.26	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	4,97	хозяйственная кладовая	4,97
3.27	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	4,97	хозяйственная кладовая	4,97
3.28	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	5,8	хозяйственная кладовая	5,8
3.29	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	7,11	хозяйственная кладовая	7,11
3.30	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	7,18	хозяйственная кладовая	7,18
3.31	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	5,9	хозяйственная кладовая	5,9

3.32	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	5,6	хозяйственная кладовая	5,6
3.33	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	6,98	хозяйственная кладовая	6,98
3.34	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	6,98	хозяйственная кладовая	6,98
3.35	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	5,6	хозяйственная кладовая	5,6
3.36	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	4,3	хозяйственная кладовая	4,3
3.37	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	6,4	хозяйственная кладовая	6,4

3.38	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	4,5	хозяйственная кладовая	4,5
3.39	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	7,1	хозяйственная кладовая	7,1
3.40	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	7,1	хозяйственная кладовая	7,1
3.41	нежилое помещение	подвал (ось 1-6,А-Е)	3	7,11	хозяйственная кладовая	7,11
2	нежилое помещение	1 (ось 4-9, Ж-Н)	2	215,28	офисное помещение № 1	215,28
4	нежилое помещение	1 (ось 4-9, Ж-Н)	2	194,49	офисное помещение № 2	194,49

5	нежилое помещение	1 (ось 4-9, А-Е)	3	215,4	офисное помещение № 3	215,4
7	нежилое помещение	1 (ось 4-9, А-Е)	3	193,23	офисное помещение № 4	193,23

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	лестничная клетка (тип Н1)	подвал (ось 1-8, П-Я)	Общественное	17,55
2	Мусоросборная камера	подвал (ось 1-8, П-Я)	Техническое	3,5
3	электрощитовая	подвал (ось 1-8, П-Я)	Техническое	7,14
4	Коридор	подвал (ось 1-8, П-Я)	Общественное	171,33
5	технический коридор	подвал (ось 1-8, П-Я)	Техническое	22,15
6	технический коридор	подвал (ось 1-8, П-Я)	Техническое	114,46

7	Коридор	подвал (ось 1-6, Ж-Н)	Общественное	61,18
8	электрощитовая	подвал (ось 1-6, Ж-Н)	Техническое	15,45
9	технический коридор	подвал (ось 1-6, Ж-Н)	Техническое	81,77
10	Коридор	подвал (ось 1-6, Ж-Н)	Общественное	70,6
11	Коридор	подвал (ось 1-6, А-Е)	Общественное	61,84
12	электрощитовая	подвал (ось 1-6, А-Е)	Техническое	15,45
13	технический коридор	подвал (ось 1-6, А-Е)	Техническое	57,4
14	насосная хоз-питьевого водоснабжения	подвал (ось 1-6, А-Е)	Техническое	22,94
15	тамбур	подвал (ось 1-6, А-Е)	Общественное	3,68
16	Коридор	подвал (ось 1-6, А-Е)	Общественное	71
17	насосная станция пожаротушения	подвал (ось 1-6, А-Е)	Техническое	30,7
18	лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	17,55
19	Внеквартирный коридор	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	60,2
20	Лифтовый холл	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
21	Кладовая МОП	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,3
22	Санузел	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	2,8
23	пожарный пост	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	20,86
24	Коридор	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,52
25	тамбур	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,38
26	тамбур	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,38

27	техническое помещение по обслуживанию коммуникаций	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15,97
28	техническое помещение	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2,87
29	лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	17,55
30	Мусоросборная камера	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	3,57
31	тамбур	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	4,23
32	тамбур	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	4,18
33	консьерж	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	13,72
34	Санузел	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	2,1
35	Кладовая МОП	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	2,83
36	Коридор	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	12,1
37	Лифтовый холл	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7,14
38	лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	17,55
39	Мусоросборная камера	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3,57
40	тамбур	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4,23
41	тамбур	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4,18
42	Коридор	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	12,43
43	Кладовая МОП	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3,13
44	консьерж	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	13
45	Санузел	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	2,17
46	Лифтовый холл	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7,14
47	лестничная клетка (типа Н1)	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31

48	Переходной балкон	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
49	тамбур	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
50	помещение мусоропровода	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
51	Внеквартирный коридор	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,4
52	Лифтовый холл	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
53	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15,78
54	техническое помещение	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2,48
55	лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10,31
56	Переходной балкон	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9,65
57	тамбур	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3,97
58	помещение мусоропровода	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3,57
59	Внеквартирный коридор	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48,61
60	Лифтовый холл	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7,14
61	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
62	лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10,31
63	Переходной балкон	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9,65
64	тамбур	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4,22
65	помещение мусоропровода	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3,57



66	Внеквартирный коридор	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44,55
67	Лифтовый холл	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7,14
68	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
69	лестничная клетка (типа Н1)	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
70	Переходной балкон	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
71	тамбур	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
72	помещение мусоропровода	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
73	Внеквартирный коридор	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,4
74	Лифтовый холл	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
75	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15,78
76	техническое помещение	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2,48
77	лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10,31
78	Переходной балкон	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9,65
79	тамбур	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3,97
80	помещение мусоропровода	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3,57
81	Внеквартирный коридор	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48,61
82	Лифтовый холл	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7,14

83	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
84	лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10,31
85	Переходной балкон	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9,65
86	тамбур	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4,22
87	помещение мусоропровода	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3,57
88	Внеквартирный коридор	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44,55
89	Лифтовый холл	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7,14
90	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
91	лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
92	Переходной балкон	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
93	тамбур	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
94	помещение мусоропровода	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
95	Внеквартирный коридор	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48
96	Лифтовый холл	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
97	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	техническое	15,78
98	техническое помещение	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	техническое	2,48
99	лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	общественное	10,31

100	Переходной балкон	4 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
101	тамбур	4 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
102	помещение мусоропровода	4 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
103	Внеквартирный коридор	4 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,61
104	Лифтовый холл	4 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14
105	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
106	лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
107	Переходной балкон	4 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
108	тамбур	4 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22
109	помещение мусоропровода	4 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
110	Внеквартирный коридор	4 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,55
111	Лифтовый холл	4 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
112	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5
113	лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
114	Переходной балкон	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
115	тамбур	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
116	помещение мусоропровода	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
117	Внеквартирный коридор	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48

118	Лифтовый холл	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
119	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	15,78
120	техническое помещение	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	2,48
121	лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	10,31
122	Переходной балкон	5 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
123	тамбур	5 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
124	помещение мусоропровода	5 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
125	Внеквартирный коридор	5 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,61
126	Лифтовый холл	5 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14
127	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
128	лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
129	Переходной балкон	5 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
130	тамбур	5 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22
131	помещение мусоропровода	5 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
132	Внеквартирный коридор	5 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,55
133	Лифтовый холл	5 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
134	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5

135	лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
136	Переходной балкон	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
137	тамбур	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
138	помещение мусоропровода	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
139	Внеквартирный коридор	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48
140	Лифтовый холл	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
141	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	15,78
142	техническое помещение	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	2,48
143	лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	10,31
144	Переходной балкон	6 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
145	тамбур	6 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
146	помещение мусоропровода	6 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
147	Внеквартирный коридор	6 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,61
148	Лифтовый холл	6 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14
149	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
150	лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
151	Переходной балкон	6 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
152	тамбур	6 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22

153	помещение мусоропровода	6 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
154	Внеквартирный коридор	6 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,55
155	Лифтовый холл	6 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
156	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5
157	лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
158	Переходной балкон	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
159	тамбур	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
160	помещение мусоропровода	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
161	Внеквартирный коридор	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48
162	Лифтовый холл	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
163	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	15,78
164	техническое помещение	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	2,48
165	лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	10,31
166	Переходной балкон	7 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
167	тамбур	7 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
168	помещение мусоропровода	7 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
169	Внеквартирный коридор	7 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,61
170	Лифтовый холл	7 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14

171	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
172	лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
173	Переходной балкон	7 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
174	тамбур	7 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22
175	помещение мусоропровода	7 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
176	Внеквартирный коридор	7 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,55
177	Лифтовый холл	7 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
178	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5
179	лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
180	Переходной балкон	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
181	тамбур	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
182	помещение мусоропровода	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
183	Внеквартирный коридор	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48
184	Лифтовый холл	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
185	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	15,78
186	техническое помещение	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	2,48
187	лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	10,31

188	Переходной балкон	8 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
189	тамбур	8 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
190	помещение мусоропровода	8 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
191	Внеквартирный коридор	8 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,61
192	Лифтовый холл	8 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14
193	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
194	лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
195	Переходной балкон	8 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
196	тамбур	8 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22
197	помещение мусоропровода	8 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
198	Внеквартирный коридор	8 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,55
199	Лифтовый холл	8 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
200	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5
201	лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
202	Переходной балкон	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
203	тамбур	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
204	помещение мусоропровода	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
205	Внеквартирный коридор	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48



206	Лифтовый холл	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
207	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	15,78
208	техническое помещение	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	2,48
209	лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	10,31
210	Переходной балкон	9 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
211	тамбур	9 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
212	помещение мусоропровода	9 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
213	Внеквартирный коридор	9 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,61
214	Лифтовый холл	9 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14
215	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
216	лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
217	Переходной балкон	9 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
218	тамбур	9 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22
219	помещение мусоропровода	9 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
220	Внеквартирный коридор	9 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,55
221	Лифтовый холл	9 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
222	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5

223	лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
224	Переходной балкон	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
225	тамбур	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
226	помещение мусоропровода	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
227	Внеквартирный коридор	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48
228	Лифтовый холл	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
229	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	15,78
230	техническое помещение	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	2,48
231	лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	10,31
232	Переходной балкон	10 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
233	тамбур	10 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
234	помещение мусоропровода	10 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
235	Внеквартирный коридор	10 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,61
236	Лифтовый холл	10 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14
237	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
238	лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
239	Переходной балкон	10 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
240	тамбур	10 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22

241	помещение мусоропровода	10 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
242	Внеквартирный коридор	10 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,55
243	Лифтовый холл	10 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
244	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5
245	лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
246	Переходной балкон	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
247	тамбур	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
248	помещение мусоропровода	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
249	Внеквартирный коридор	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48
250	Лифтовый холл	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
251	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	15,78
252	техническое помещение	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	2,48
253	лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	10,31
254	Переходной балкон	11 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
255	тамбур	11 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
256	помещение мусоропровода	11 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
257	Внеквартирный коридор	11 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,61
258	Лифтовый холл	11 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14

259	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
260	лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
261	Переходной балкон	11 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
262	тамбур	11 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22
263	помещение мусоропровода	11 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
264	Внеквартирный коридор	11 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,55
265	Лифтовый холл	11 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
266	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5
267	лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
268	Переходной балкон	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
269	тамбур	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
270	помещение мусоропровода	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
271	Внеквартирный коридор	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48
272	Лифтовый холл	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
273	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	15,78
274	техническое помещение	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	2,48
275	лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	10,31

276	Переходной балкон	12 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
277	тамбур	12 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
278	помещение мусоропровода	12 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
279	Внеквартирный коридор	12 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,61
280	Лифтовый холл	12 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14
281	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
282	лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
283	Переходной балкон	12 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
284	тамбур	12 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22
285	помещение мусоропровода	12 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
286	Внеквартирный коридор	12 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,55
287	Лифтовый холл	12 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
288	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5
289	лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
290	Переходной балкон	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
291	тамбур	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
292	помещение мусоропровода	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
293	Внеквартирный коридор	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48

294	Лифтовый холл	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
295	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	15,78
296	техническое помещение	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	2,48
297	лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	10,31
298	Переходной балкон	13 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
299	тамбур	13 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
300	помещение мусоропровода	13 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
301	Внеквартирный коридор	13 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,61
302	Лифтовый холл	13 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14
303	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
304	лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
305	Переходной балкон	13 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
306	тамбур	13 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22
307	помещение мусоропровода	13 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
308	Внеквартирный коридор	13 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,55
309	Лифтовый холл	13 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
310	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5

311	лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
312	Переходной балкон	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
313	тамбур	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
314	помещение мусоропровода	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
315	Внеквартирный коридор	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48
316	Лифтовый холл	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
317	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	15,78
318	техническое помещение	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	2,48
319	лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	10,31
320	Переходной балкон	14 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
321	тамбур	14 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
322	помещение мусоропровода	14 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
323	Внеквартирный коридор	14 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,61
324	Лифтовый холл	14 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14
325	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
326	лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
327	Переходной балкон	14 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
328	тамбур	14 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22

329	помещение мусоропровода	14 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
330	Внеквартирный коридор	14 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,55
331	Лифтовый холл	14 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
332	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5
333	лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
334	Переходной балкон	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
335	тамбур	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
336	помещение мусоропровода	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
337	Внеквартирный коридор	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48
338	Лифтовый холл	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
339	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	15,78
340	техническое помещение	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	2,48
341	лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	10,31
342	Переходной балкон	15 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
343	тамбур	15 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
344	помещение мусоропровода	15 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
345	Внеквартирный коридор	15 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,61
346	Лифтовый холл	15 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14



347	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
348	лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
349	Переходной балкон	15 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
350	тамбур	15 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22
351	помещение мусоропровода	15 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
352	Внеквартирный коридор	15 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,55
353	Лифтовый холл	15 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
354	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5
355	лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
356	Переходной балкон	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
357	тамбур	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
358	помещение мусоропровода	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
359	Внеквартирный коридор	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48
360	Лифтовый холл	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
361	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	15,78
362	техническое помещение	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	техческое	2,48
363	лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	10,31

364	Переходной балкон	16 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
365	тамбур	16 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
366	помещение мусоропровода	16 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
367	Внеквартирный коридор	16 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,61
368	Лифтовый холл	16 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14
369	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
370	лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
371	Переходной балкон	16 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
372	тамбур	16 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22
373	помещение мусоропровода	16 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
374	Внеквартирный коридор	16 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,55
375	Лифтовый холл	16 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
376	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5
377	лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10,31
378	Переходной балкон	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,1
379	тамбур	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4,22
380	помещение мусоропровода	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3,5
381	Внеквартирный коридор	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55,48

382	Лифтовый холл	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7,14
383	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	техническое	15,78
384	техническое помещение	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	техническое	2,48
385	лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	10,31
386	Переходной балкон	17 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	9,65
387	тамбур	17 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,97
388	помещение мусоропровода	17 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	3,57
389	Внеквартирный коридор	17 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	48,54
390	Лифтовый холл	17 этаж (ось4-9, Ж-Н)	общественное	7,14
391	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж (ось4-9, Ж-Н)	техническое	5
392	лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	10,31
393	Переходной балкон	17 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	9,65
394	тамбур	17 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	4,22
395	помещение мусоропровода	17 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	3,57
396	Внеквартирный коридор	17 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	44,49
397	Лифтовый холл	17 этаж (ось4-9, А-Е)	Общественное	7,14
398	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж (ось4-9, А-Е)	техническое	5

399	лестничная клетка (тип Н1)	технический этаж (ось 1-8, П-Я)	техническое	11,65
400	Переходной балкон	технический этаж (ось 1-8, П-Я)	техническое	7,1
401	тамбур	технический этаж (ось 1-8, П-Я)	техническое	4,22
402	помещение мусоропровода	технический этаж (ось 1-8, П-Я)	техническое	3,5
403	техэтаж	технический этаж (ось 1-8, П-Я)	техническое	607,76
404	лестничная клетка (тип Н1)	технический этаж (ось 4-9, Ж-Н)	техническое	11,65
405	Переходной балкон	технический этаж (ось 4-9, Ж-Н)	техническое	9,65
406	тамбур	технический этаж (ось 4-9, Ж-Н)	техническое	3,97
407	помещение мусоропровода	технический этаж (ось 4-9, Ж-Н)	техническое	3,57
408	техэтаж	технический этаж (ось 4-9, Ж-Н)	техническое	460,66
409	лестничная клетка (тип Н1)	технический этаж (ось 4-9, А-Е)	техническое	11,65
410	Переходной балкон	технический этаж (ось 4-9, А-Е)	техническое	9,65
411	тамбур	технический этаж (ось 4-9, А-Е)	техническое	4,22
412	помещение мусоропровода	технический этаж (ось 4-9, А-Е)	техническое	3,57
413	техэтаж	технический этаж (ось 4-9, А-Е)	техническое	447,72

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	надземная часть	лифт, 6 шт.	вертикальный транспорт
2	подвал на отм. -2,850	ВРУ-ВРУЗ, 3 шт.	электроснабжение
3	подвал, надземная часть	система электроснабжения	электроснабжение

4	подвал, надземная часть	система вентиляции	вентиляция
5	подвал на отм. -2,850	насосная станция	холодное водоснабжение
6	подвал, надземная часть	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	холодное водоснабжение
7	подвал на отм. -2,850	насосная станция	пожаротушение
8	подвал, надземная часть	система пожаротушения	пожаротушение
9	подвал, надземная часть	система водоотведения	водоотведение
10	подвал, надземная часть	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение
11	надземная часть	система отопления	отопление
12	кровля на отм.+51,870	автоматизированная блочно-модульная котельная	горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, отопление

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2022 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2023 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2024 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2025 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	491 381 945
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
--	--------	--	--

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	61:44:0000000:980
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
--	--------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	400 000 000
--	--------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые



законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

### Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d8a32f131fe4108fe811bb1b852ddf19  
 Владелец: **ООО "ГАЛАКТИКА", Сурмалян Арутюн  
 Арменакович, Москва**  
 Действителен: с 27.02.2018 по 27.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
 Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019