

Кому ОАО фирма  
(наименование застройщика)  
«Адыгпромстрой»

полное наименование организации  
Республика Адыгея, г. Майкоп,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Крестьянская, 238  
и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**  
**(взамен разрешения на строительство №RU01-301000-65-2020 от 02.09.2020г.)**

Дата 24.09.2020г.

№ RU01-301000- 77 -2020

И. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп»  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	-
	Реконструкцию объекта капитального строительства	реконструкция
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Реконструкция многоквартирного жилого дома с увеличением площади застройки по адресу: г. Майкоп, ул. Степная, 170»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С», г. Владимир
	Регистрационный номер и дата	№01-2-1-3-011337-2020 от 09.04.2020г.

	выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:08:0512001:50
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:08:0512001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	01:08:0512001:605
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU01301000-05-12001-5287-20 от 16.03.2020г., выдан Управлением архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АРХСТУДИО», г. Майкоп, 2019г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Реконструкция многоквартирного жилого дома с увеличением площади застройки по адресу: г. Майкоп, ул. Стенная, 170»	
	Общая площадь (кв. м): здания	4621,0
	Объем (куб. м): здания	14173,24
	Площадь участка (кв. м):	2233,0
	в том числе подземной части (куб. м): техподполье	2012,8

Количество этажей (шт.):	5+техподполье	Высота (м): наивысшая отметка здания по коньку кровли здания	18,65
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость	
Площадь застройки (кв. м)	930,6		
Иные показатели:	общая площадь квартир-3209,8 кв.м, жилая площадь квартир-1615,1 кв.м, количество квартир-85, в т.ч. 1-комнатных-80, 2-комнатных-5		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Степная, 170	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 24 » \_\_\_\_\_ апреля \_\_\_\_\_ 2021 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ Раздел 6. Проект организации строительства \_\_\_\_\_

Руководитель Управления

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

И.А. Чудесов

(расшифровка подписи)

« 24 » \_\_\_\_\_ сентября \_\_\_\_\_ 2020 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М. П.