

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000589 от 02.02.2021

Многоквартирный жилой дом ул. Гашкова, 59 "Жилые дома в микрорайоне Вышка 2 Мотовилихинского района г. Перми, 1 очередь, 3 пусковой комплекс, позиция 3, этап 5" ЖК "Мотовилихинский"

Дата первичного размещения: 06.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Мотовилихинский 3
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Мотовилихинский 3
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: КРАЙ ПЕРМСКИЙ
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: ГОРОД
	1.2.5	Наименование населенного пункта: ПЕРМЬ
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: УЛИЦА
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: ГЕРОЕВ ХАСАНА
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 303
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)264-25-86

	1.4.2	Адрес электронной почты: Moto3@spk.perm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: spk.perm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Плотникова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Мотовилихинский 3
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5904382433
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904382433
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1205900012768
	2.1.3	Дата регистрации: 13.05.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904006358
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Суетин
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,956 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-288-071 50
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590400636225
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель АО "СтройПанельКомплект"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Суетина
	3.4.2	Имя: Ирина

	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38,582 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-711-230 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590406440170
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель АО "СтройПанельКомплект"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904006358
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900888419
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новис"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904090712
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900898847
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 4"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904385875
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900027871
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Метров"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904180564
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085904001402
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Экопарк"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904380468
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900003429

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 14"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904382426
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900012746
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Медовый-2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904370879
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958005682
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Ординский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378740
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958037142
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уралресурссервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906042168
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025901367524
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Финпроект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904151980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065904124846
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэлтор-строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904121350
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055901610324
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом СтройПанельКомплект"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902185790
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900520381
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Медовый-4"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904370893
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958005726
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Солдатская слободка"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-17-2014/2
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гашкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Мотовилихинский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-94-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Добрянка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-18-14-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительства и архитектуры администрации Добрянского муниципального района"
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гашкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Мотовилихинский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-99-2014/1

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Школьная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Корпус: В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-56-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Школьная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Корпус: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-57-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: С
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-53-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ракитная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-72-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гашкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53 ; Корпус: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Мотовилихинский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-99-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Солдатская слободка"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.05.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-17-2014/1
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Школьная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-13-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Школьная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Корпус: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Медовый"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-17-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: С
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-19-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский край

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: С
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-37-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -13,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Соответствие общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик «Мотовилихинский 3» требованиям установленным частью 1.1 и пунктами 1.1 - 1.8, 7 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ не требуется. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком является АО "СтройПанельКомплект" (ИНН 5904006358, ОГРН 1025900888419). АО «СтройПанельКомплект» – одна из ведущих строительных компаний Пермского края, которая выполняет функции заказчика, застройщика, генерального подрядчика и инвестора. Компания работает на рынке с 1961 года. Текущий объем строительства составляет 138 000 кв.м. Предприятие входит в ТОП-5 застройщиков Пермского края по объему ввода жилья в 2020 году на текущий период и в ТОП-200 крупнейших застройщиков жилья РФ. Компания ведет комплексную застройку территорий, объем жилых комплексов достигает 270 000 кв.м. жилья. Застройщик имеет положительный опыт реализации проектов социального назначения. В 2020 году СПК возводит два детских сада на 280 и 350 мест, являясь генеральным подрядчиком строительства по муниципальному контракту. Ежегодно компания вводит в эксплуатацию до 72 000 кв.м. комфортного и качественного жилья. Компания отмечена золотым знаком «Надежный застройщик России», национальным сертификатом «Лидер отрасли», является членом «Национального объединения застройщиков жилья», «Пермской гильдии добросовестных предприятий» и членом других профильных сообществ
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гашкова
	9.2.10	Дом: 59
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 878 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 475,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 475,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Гео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903088414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПРИМ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5905999733
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702541119
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Пермоблпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902127075
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРТПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902164207
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.03.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0011-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-1397-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-019648-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СтройЭкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Мотовилихинский". Сокращенное наименование ЖК "Мотовилихинский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904006358
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-95-2014/6
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 116-19М
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.11.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неограниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных отношений администрации города Перми
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:3919035:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 915,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 67
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 176
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки располагаются во внутренней, дворовой части жилого дома. Оборудованы малыми архитектурными формами - горки карусель, песочница, качели и пр.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены во внутренней дворовой части жилого дома. Оборудованы тренажерами , спортивными комплексами и пр.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы располагаются на детских игровых площадках
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка с тремя контейнерами закрытого типа по 0,75 м2 для пищевых отходов и других типов мусора и закрытая площадка для КГМ
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривается устройством газона, посадкой деревьев и кустарников. Состав травосмеси: овсяница красная - 30%, полевика белая - 20%, райграс пастбищный - 50
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено свободное перемещение маломобильных групп населения по участку с доступом на территорию и в здание. Предоставлен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения к местам отдыха, к площадкам для жителей. Выполнены мероприятия по обеспечению беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории. На стоянке (парковке) транспортных средств личного пользования, расположенной на участке около здания выделено 10% мест, в том числе 5 % специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске. Доступность жилой части здания для посещения МГН всех групп мобильности (М1-М4) обеспечена с помощью конструктивных решений, габаритов путей эвакуации в соответствии требований норм.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома в зоне благоустройства выполняется консольными светильниками типа ЖКУ 12 с режимом автоматического снижения потребления мощности в ночное время, с газоразрядными натриевыми лампами высокого давления мощностью 150 Вт со степенью защиты не менее IP54. Светильники устанавливаются на металлических опорах с антикоррозионным покрытием типа ОГК-7, с одно рожковыми кронштейнами серии "Гранд" на высоте 8 м. Опоры со светильниками устанавливаются вдоль проездов. Светильники устанавливаются на металлических опорах с антикоррозионным покрытием типа НФ-4,0, на высоте 4 м. Опоры со светильниками устанавливаются вдоль пешеходных дорожек и спортивных площадок. Расположение опор выбрано таким образом, чтобы обеспечить нормируемую освещенность и исключить засветку окон жилого дома. Управление наружным освещением осуществляется через ящик управления освещением типа ЯУО-9601 в автоматическом режиме по сигналу на включение от фотодатчика или программного реле времени, и в ручном режиме. Необходимость выполнения наружного освещения территории предусматривается техническими условиями МУП НО "Горсвет" № 5339 от 29.08.2012 года, изменения от 13.09.2013 №1092, продление от 14.04.2015г. № 855, от 28.03.2017г. №288, от 05.04.2019г. № 371

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод поверхностных вод осуществляется продольными и поперечными уклонами существующих и проектируемых проездов, тротуаров, газонов в существующие дождеприемные колодцы. Проектом предусмотрен отвод дождевых стоков в колодец существующей ливневой канализации на пересечении улиц Новая и Гашкова
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Урал Девелопмент"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902162168
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 137 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904006358
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 475 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11164
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 971 419 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2011

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11164
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 187 794 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтовые системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904123453
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 194
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	70.90	3	39.30	2.50
2	Квартира	1	1	33.80	1	16.50	2.50
3	Квартира	1	1	40.30	1	23.00	2.50
4	Квартира	1	1	76.20	3	49.30	2.50
5	Квартира	2	1	79.50	3	39.30	2.50
6	Квартира	2	1	33.80	1	16.50	2.50
7	Квартира	2	1	40.30	1	23.00	2.50
8	Квартира	2	1	33.80	1	16.50	2.50
9	Квартира	2	1	57.50	2	30.60	2.50
10	Квартира	3	1	79.50	3	39.30	2.50
11	Квартира	3	1	33.80	1	16.50	2.50
12	Квартира	3	1	40.30	1	23.00	2.50
13	Квартира	3	1	33.80	1	16.50	2.50
14	Квартира	3	1	57.50	2	30.60	2.50
15	Квартира	4	1	79.50	3	39.30	2.50
16	Квартира	4	1	33.80	1	16.50	2.50
17	Квартира	4	1	40.30	1	23.00	2.50
18	Квартира	4	1	33.80	1	16.50	2.50
19	Квартира	4	1	57.50	2	30.60	2.50
20	Квартира	5	1	79.50	3	39.30	2.50
21	Квартира	5	1	33.80	1	16.50	2.50
22	Квартира	5	1	40.30	1	23.00	2.50
23	Квартира	5	1	33.80	1	16.50	2.50
24	Квартира	5	1	57.50	2	30.60	2.50
25	Квартира	6	1	79.50	3	39.30	2.50
26	Квартира	6	1	33.80	1	16.50	2.50
27	Квартира	6	1	40.30	1	23.00	2.50
28	Квартира	6	1	33.80	1	16.50	2.50
29	Квартира	6	1	57.50	2	30.60	2.50
30	Квартира	7	1	79.50	3	39.30	2.50
31	Квартира	7	1	33.80	1	16.50	2.50
32	Квартира	7	1	40.30	1	23.00	2.50
33	Квартира	7	1	33.80	1	16.50	2.50
34	Квартира	7	1	57.50	2	30.60	2.50
35	Квартира	8	1	79.50	3	39.30	2.50
36	Квартира	8	1	33.80	1	16.50	2.50
37	Квартира	8	1	40.30	1	23.00	2.50

38	Квартира	8	1	33.80	1	16.50	2.50
39	Квартира	8	1	57.50	2	30.60	2.50
40	Квартира	9	1	79.50	3	39.30	2.50
41	Квартира	9	1	33.80	1	16.50	2.50
42	Квартира	9	1	40.30	1	23.00	2.50
43	Квартира	9	1	33.80	1	16.50	2.50
44	Квартира	9	1	57.50	2	30.60	2.50
45	Квартира	1	2	54.60	2	29.40	2.50
46	Квартира	1	2	50.00	2	28.00	2.50
47	Квартира	1	2	74.30	3	45.50	2.50
48	Квартира	2	2	66.20	2	37.30	2.50
49	Квартира	2	2	29.20	1	12.20	2.50
50	Квартира	2	2	50.00	2	28.00	2.50
51	Квартира	2	2	74.20	3	45.40	2.50
52	Квартира	3	2	66.20	2	37.30	2.50
53	Квартира	3	2	29.20	1	12.20	2.50
54	Квартира	3	2	50.00	2	28.00	2.50
55	Квартира	3	2	74.20	3	45.40	2.50
56	Квартира	4	2	66.20	2	37.30	2.50
57	Квартира	4	2	29.20	1	12.20	2.50
58	Квартира	4	2	50.00	2	28.00	2.50
59	Квартира	4	2	74.20	3	45.40	2.50
60	Квартира	5	2	66.20	2	37.30	2.50
61	Квартира	5	2	29.20	1	12.20	2.50
62	Квартира	5	2	50.00	2	28.00	2.50
63	Квартира	5	2	74.20	3	45.40	2.50
64	Квартира	6	2	66.20	2	37.30	2.50
65	Квартира	6	2	29.20	1	12.20	2.50
66	Квартира	6	2	50.00	2	28.00	2.50
67	Квартира	6	2	74.20	3	45.40	2.50
68	Квартира	7	2	66.20	2	37.30	2.50
69	Квартира	7	2	29.20	1	12.20	2.50
70	Квартира	7	2	50.00	2	28.00	2.50
71	Квартира	7	2	74.20	3	45.40	2.50
72	Квартира	8	2	66.20	2	37.30	2.50
73	Квартира	8	2	29.20	1	12.20	2.50
74	Квартира	8	2	50.00	2	28.00	2.50
75	Квартира	8	2	74.20	3	45.40	2.50
76	Квартира	9	2	66.20	2	37.30	2.50
77	Квартира	9	2	29.20	1	12.20	2.50
78	Квартира	9	2	50.00	2	28.00	2.50
79	Квартира	9	2	74.20	3	45.40	2.50
80	Квартира	1	3	35.50	1	18.80	2.50

81	Квартира	1	3	61.10	2	31.10	2.50
82	Квартира	1	3	24.10	1	16.30	2.50
83	Квартира	1	3	24.10	1	16.30	2.50
84	Квартира	1	3	36.50	2	28.40	2.50
85	Квартира	1	3	35.50	2	28.10	2.50
86	Квартира	2	3	39.80	1	18.80	2.50
87	Квартира	2	3	61.10	2	31.10	2.50
88	Квартира	2	3	24.10	1	16.30	2.50
89	Квартира	2	3	24.10	1	16.30	2.50
90	Квартира	2	3	24.10	1	16.30	2.50
91	Квартира	2	3	36.50	2	28.40	2.50
92	Квартира	2	3	35.50	2	28.10	2.50
93	Квартира	3	3	39.80	1	18.80	2.50
94	Квартира	3	3	61.10	2	31.10	2.50
95	Квартира	3	3	24.10	1	16.30	2.50
96	Квартира	3	3	24.10	1	16.30	2.50
97	Квартира	3	3	24.10	1	16.30	2.50
98	Квартира	3	3	36.50	2	28.40	2.50
99	Квартира	3	3	35.50	2	28.10	2.50
100	Квартира	4	3	39.80	1	18.80	2.50
101	Квартира	4	3	61.10	2	31.10	2.50
102	Квартира	4	3	24.10	1	16.30	2.50
103	Квартира	4	3	24.10	1	16.30	2.50
104	Квартира	4	3	24.10	1	16.30	2.50
105	Квартира	4	3	36.50	2	28.40	2.50
106	Квартира	4	3	35.50	2	28.10	2.50
107	Квартира	5	3	39.80	1	18.80	2.50
108	Квартира	5	3	61.10	2	31.10	2.50
109	Квартира	5	3	24.10	1	16.30	2.50
110	Квартира	5	3	24.10	1	16.30	2.50
111	Квартира	5	3	24.10	1	16.30	2.50
112	Квартира	5	3	36.50	2	28.40	2.50
113	Квартира	5	3	35.50	2	28.10	2.50
114	Квартира	6	3	39.80	1	18.80	2.50
115	Квартира	6	3	61.10	2	31.10	2.50
116	Квартира	6	3	24.10	1	16.30	2.50
117	Квартира	6	3	24.10	1	16.30	2.50
118	Квартира	6	3	24.10	1	16.30	2.50
119	Квартира	6	3	36.50	2	28.40	2.50
120	Квартира	6	3	35.50	2	28.10	2.50
121	Квартира	7	3	39.80	1	18.80	2.50
122	Квартира	7	3	61.10	2	31.10	2.50
123	Квартира	7	3	24.10	1	16.30	2.50

124	Квартира	7	3	24.10	1	16.30	2.50
125	Квартира	7	3	24.10	1	16.30	2.50
126	Квартира	7	3	36.50	2	28.40	2.50
127	Квартира	7	3	35.50	2	28.10	2.50
128	Квартира	8	3	39.80	1	18.80	2.50
129	Квартира	8	3	61.10	2	31.10	2.50
130	Квартира	8	3	24.10	1	16.30	2.50
131	Квартира	8	3	24.10	1	16.30	2.50
132	Квартира	8	3	24.10	1	16.30	2.50
133	Квартира	8	3	36.50	2	28.40	2.50
134	Квартира	8	3	35.50	2	28.10	2.50
135	Квартира	9	3	39.80	1	18.80	2.50
136	Квартира	9	3	61.10	2	31.10	2.50
137	Квартира	9	3	24.10	1	16.30	2.50
138	Квартира	9	3	24.10	1	16.30	2.50
139	Квартира	9	3	24.10	1	16.30	2.50
140	Квартира	9	3	36.50	2	28.40	2.50
141	Квартира	9	3	35.50	2	28.10	2.50
142	Квартира	1	4	78.10	3	42.20	2.50
143	Квартира	1	4	42.90	2	35.10	2.50
144	Квартира	1	4	24.10	1	16.30	2.50
145	Квартира	1	4	36.50	2	28.40	2.50
146	Квартира	1	4	35.50	2	28.10	2.50
147	Квартира	2	4	82.40	3	42.20	2.50
148	Квартира	2	4	42.90	2	35.10	2.50
149	Квартира	2	4	24.10	1	16.30	2.50
150	Квартира	2	4	24.10	1	16.30	2.50
151	Квартира	2	4	36.50	2	28.40	2.50
152	Квартира	2	4	35.50	2	28.10	2.50
153	Квартира	3	4	82.40	3	42.20	2.50
154	Квартира	3	4	42.90	2	35.10	2.50
155	Квартира	3	4	24.10	1	16.30	2.50
156	Квартира	3	4	24.10	1	16.30	2.50
157	Квартира	3	4	36.50	2	28.40	2.50
158	Квартира	3	4	35.50	2	28.10	2.50
159	Квартира	4	4	82.40	3	42.20	2.50
160	Квартира	4	4	42.90	2	35.10	2.50
161	Квартира	4	4	24.10	1	16.30	2.50
162	Квартира	4	4	24.10	1	16.30	2.50
163	Квартира	4	4	36.50	2	28.40	2.50
164	Квартира	4	4	35.50	2	28.10	2.50
165	Квартира	5	4	82.40	3	42.20	2.50
166	Квартира	5	4	42.90	2	35.10	2.50

167	Квартира	5	4	24.10	1	16.30	2.50
168	Квартира	5	4	24.10	1	16.30	2.50
169	Квартира	5	4	36.50	2	28.40	2.50
170	Квартира	5	4	35.50	2	28.10	2.50
171	Квартира	6	4	82.40	3	42.20	2.50
172	Квартира	6	4	42.90	2	35.10	2.50
173	Квартира	6	4	24.10	1	16.30	2.50
174	Квартира	6	4	24.10	1	16.30	2.50
175	Квартира	6	4	36.50	2	28.40	2.50
176	Квартира	6	4	35.50	2	28.10	2.50
177	Квартира	7	4	82.40	3	42.20	2.50
178	Квартира	7	4	42.90	2	35.10	2.50
179	Квартира	7	4	24.10	1	16.30	2.50
180	Квартира	7	4	24.10	1	16.30	2.50
181	Квартира	7	4	36.50	2	28.40	2.50
182	Квартира	7	4	35.50	2	28.10	2.50
183	Квартира	8	4	82.40	3	42.20	2.50
184	Квартира	8	4	42.90	2	35.10	2.50
185	Квартира	8	4	24.10	1	16.30	2.50
186	Квартира	8	4	24.10	1	16.30	2.50
187	Квартира	8	4	36.50	2	28.40	2.50
188	Квартира	8	4	35.50	2	28.10	2.50
189	Квартира	9	4	82.40	3	42.20	2.50
190	Квартира	9	4	42.90	2	35.10	2.50
191	Квартира	9	4	24.10	1	16.30	2.50
192	Квартира	9	4	24.10	1	16.30	2.50
193	Квартира	9	4	36.50	2	28.40	2.50
194	Квартира	9	4	35.50	2	28.10	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
------------------------------------------	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техподполье	техподполье, 1 подъезд	нежилое	288
2	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.8
3	вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.4
4	комната уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.3
5	лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.6
6	коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
7	лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.8
8	коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
9	вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	9

10	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.2
11	коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
12	лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
13	коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
14	коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
15	лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
16	коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
17	коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
18	лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
19	коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
20	коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
21	лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
22	коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
23	коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
24	лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
25	коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
26	коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
27	лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
28	коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
29	коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
30	лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
31	коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
32	коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
33	лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
34	коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
35	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 1 подъезд	нежилое	14
36	технический чердак	чердак, 1 подъезд	нежилое	305
37	ИТП	техподполье, 2 подъезд	нежилое	51.9
38	Электрощитовая	техподполье, 2 подъезд	нежилое	8
39	техническое подполье	техподполье, 2 подъезд	нежилое	203
40	помещение охраны	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	3.2
41	с/у	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	1.4
42	колясочная	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	7.2
43	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.3
44	вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.1
45	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.5
46	лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.6
47	лестнично-лифтовой узел	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	23
48	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.7
49	комната уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	3
50	лестнично-лифтовой узел	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	23
51	коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.7
52	лестнично-лифтовой узел	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	23

53	коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.7
54	лестнично-лифтовой узел	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	23
55	коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.7
56	лестнично-лифтовой узел	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	23
57	коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.7
58	лестнично-лифтовой узел	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	23
59	коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.7
60	лестнично-лифтовой узел	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	23
61	коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.7
62	лестнично-лифтовой узел	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	23
63	коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.7
64	лестнично-лифтовой узел	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	23
65	коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.7
66	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 2 подъезд	нежилое	14
67	чердак	чердак, 2 подъезд	нежилое	265
68	техническое подполье	техподполье, 3 подъезд	нежилое	288
69	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.5
70	вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.7
71	Электрощитовая	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.3
72	лифтовая шахта	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.6
73	коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
74	лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	16.1
75	коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
76	колясочная	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	7.3
77	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.8
78	вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.35
79	комната уборочного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	3.9
80	коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
81	лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.3
82	коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
83	коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
84	лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.3
85	коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
86	коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
87	лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.3
88	коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
89	коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
90	лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.3
91	коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
92	коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
93	лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.3
94	коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
95	коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5

96	лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.3
97	коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
98	коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
99	лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.3
100	коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
101	коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
102	лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.3
103	коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.5
104	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 3 подъезд	нежилое	14
105	технический чердак	чердак, 3 подъезд	нежилое	305
106	техническое подполье	техподполье, 4 подъезд	нежилое	288
107	тамбур	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.5
108	вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.7
109	комната уборочного инвентаря	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.3
110	лифтовая шахта	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.6
111	коридор	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
112	лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	16.1
113	коридор	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
114	колясочная	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	11.6
115	тамбур	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	5.8
116	вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	5.35
117	коридор	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
118	лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.3
119	коридор	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
120	коридор	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
121	лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.3
122	коридор	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
123	коридор	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
124	лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.3
125	коридор	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
126	коридор	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
127	лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.3
128	коридор	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
129	коридор	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
130	лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.3
131	коридор	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
132	коридор	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
133	лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.3
134	коридор	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
135	коридор	8 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
136	лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.3
137	коридор	8 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
138	коридор	9 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5

139	лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.3
140	коридор	9 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
141	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 4 подъезд	нежилое	14
142	технический чердак	чердак, 4 подъезд	нежилое	305

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы	Система отопления: узел учета тепла с теплосчетчиком, преобразователи расхода, теплообменник, насосы циркуляции и подпитки, клапаны предохранительные и регулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы управления, фильтры, манометры, балансировочные клапаны, приборы отопления и пр.	Обеспечение комфортной температуры, учет тепловой энергии
2	Техподполье, ИТП	Система водоснабжения ХВС: водомерный узел со счетчиком, установка повышения давления, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение холодной водой, общедомовой учет расхода воды
3	Техподполье, ИТП, чердак	Система водоснабжения ГВС: водомерный узел со счетчиком, циркуляционный насос, теплообменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды
4	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения: выпуски системы водоотведения и пр.	Отведение сточных вод
5	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье	Система ливневой канализации и пр.	Отвод атмосферных осадков
6	ИТП, электрощитовая, общее имущество в многоквартирном доме	Система общеобменной вентиляции и пр.	Обеспечение требуемого воздухообмена
7	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения: вводно-распределительные устройства ВРУ: шкафы ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения; ящик с разделительным понижающим трансформатором, щиты этажные, светильники аварийные и пр.	Освещение, электропитание оборудования, аварийное освещение
8	Лифтовое помещение, помещение охраны	Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 630 кг, автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов и пр.	Диспетчеризация лифтового оборудования
9	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжных коробок на этажах и пр. Радиофикация: распределительная общедомовая радиосеть от радиоузла на 1 этаже до коробок радиотрансляции на этажах по стоякам и пр.	Телефонизация, радиофикация
10	Кровля, чердак, межквартирные коридоры	Система телевидения: ответвитель, усилитель видеосигнала и пр.	Телевидение
11	Входная группа, межквартирные коридоры	Система домофона: выполнено с учетом 100% вызова абонентов квартир жилого дома с блока вызова, устанавливаемого на входных дверях в подъезд и пр.	Домофон
12	Входная группа	Система обеспечения доступа МГН: входы в жилую часть блок секций зданий оборудованы пандусами и пр..	Обеспечение доступа маломобильных групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 353 528 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810349770049732
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 355 539 033,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 63 596 279,35 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 291 942 753,65 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.03.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 75
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 233,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 132 226 307 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 62 752 183,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Предельные параметры разрешенного строительства для участка с кадастровым номером 59:01:3919035:20 составляют: 1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальный размер земельного участка для многоквартирных жилых домов 1 200 (кв. м.); Минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей 1 (кв. м.); Максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей 10000000 (кв. м.). 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: Без ограничений. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Без ограничений. 4. Максимальный процент застройки а границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: Без ограничений. Срок передачи объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Пермь, улица Гашкова, д. 59 участникам долевого строительства до 30 июня 2023 года. Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с кредитным договором НКЛ-255 от 11.11.2020г. составляет 27.03.2023г</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 368334399808597726071811998241671870170

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"МОТОВИЛИХИНСКИЙ 3", Плотникова Ирина Сергеевна,
Пермь**

Действителен: с 29.06.2020 по 29.06.2021