

ФОРМА
разрешения на строительство

Кому: Захаряну Григорию Артюшовичу
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Узморская, д. 62
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 20. НОЯБРЯ .2017.

№ RU-23-309-6662-2017

Администрация города Сочи

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СочиЭкспертПроект»; ООО Научно-техническое объединение «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 23-2-1-2-0006-17 от 18.08.2017 г.; № 61-2-1-1-0067-17 от 15.06.2017 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0205020:1226
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0205020
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства.	--
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 09.12.2016 № RU 233090000-000000000011323 утвержден департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи
3.2.	Сведение о проекте планировки и проекте межевания территории	--
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие	ООО «ДЕКАРТ», договор от 17.01.2016 № 03-А-16

008260

характеристики надежности и безопасности объекта			
4. Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом			
Общая площадь (кв.м): в том числе: - надземной части - подземной части	4747,2 4300,2 447,0	Площадь участка (кв.м):	2565,0
Объем (куб.м):	17833,72	в том числе подземной части (куб.м):	940,0
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	36,0
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	130
Площадь застройки (кв.м):	581,5		
Иные показатели:	Количество квартир, в том числе (шт.):		99
	- студии		20
	- однокомнатные		59
	- двухкомнатные		20
	Количество машиномест открытой парковки (м/мест):		24
Подземная автостоянка			
Общая площадь (кв.м):	720,8	Площадь участка (кв.м):	2565,0
Объем (куб.м):	2880,0	в том числе подземной части (куб.м):	2880,0
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	9,0
Количество подземных этажей (шт.):	3	Вместимость (чел):	--
Площадь застройки (кв.м):	300,0		
Иные показатели:	Количество машиномест (м/мест):		24
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			--
5. Адрес (местоположение) объекта:		Краснодарский край, город Сочи, Центральный район, ул. Дагомысская, д. 27	
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс):	--		
Протяжённость:	--		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	--		
ТИП (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач	--		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	--		
Иные показатели:	--		

Срок действия настоящего разрешения – до 20 АПРЕЛЯ 2020 г. в соответствии с томом 6 «Проект организации строительства» 03-А-16-ПОС

Первый заместитель Главы города Сочи
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.М. Чермит
(расшифровка подписи)

20 НОЯБРА 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 ___ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 ___ г.

М.П.