



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
"Энергоремстройкомплект",  
620100, г. Екатеринбург,  
ул. Бажова, д. 166

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 13.11.2017

№ RU 66302000-825-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

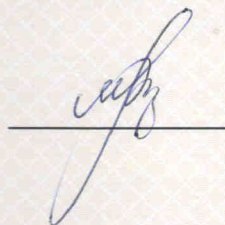
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Здание для размещения гостиницы с крышной газовой котельной, со встроенной закрытой автостоянкой (№ 1 по ПЗУ) и трансформаторная подстанция (№ 2 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы" ООО "Экспертный Центр Проектных Решений"

<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы № 66-2-1-3-0088-16 от 29.02.2016 № 66-2-0-0-0002-17 от 15.06.2017</p> <p>проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиции приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка 66:41:000000:687</p> <p>(земельных участков), в пределах которого (которых) расположено или планируется размещение объекта капитального строительства</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка 66:41:000000</p> <p>(кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено или планируется размещение объекта капитального строительства</p>	<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства -</p>	<p>Сведения о градостроительном плане земельного участка № RU 66302000-09633 от 12.11.2015, выдан Администрацией города Екатеринбурга</p>	<p>3.2 Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории -</p>	<p>3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструкторивные и другие архитектурные особенности объекта</p> <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструкторивные и другие архитектурные особенности и сезонности такого объекта:</p> <p>Здание для размещения гостиницы с крышной газовой котельной, со встроенной закрытой автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)</p>	<p>4.</p>	<p>Общая площадь 14573,24 (кв.м.)</p> <p>Площадь участка 1608,0 (кв.м.)</p> <p>Объем (куб.м.) 50261,88</p> <p>в том числе подземной части (куб.м.) 3201,28</p> <p>Количество этажей 19</p> <p>Количество этажей подземных этажей (шт.) 1</p> <p>Высота (м.) 61,00</p> <p>Высота (м.) 61,00</p> <p>Площадь застройки 943,09 (кв.м.)</p> <p>Иные показатели:</p>	<p>Вместимость автостоянки (иные) 11</p>
---	---	--	---	---	---	--	-----------	--	--

Количество номеров (иные)		165	
Количество мест (иные)		255	
Установленная производительность котельной (МВт)		1,20	
<b>Трансформаторная подстанция (№ 2 по ПЗУ)</b>			
Общая площадь (кв.м.)	-	Площадь участка (кв.м.)	1608,0
Объем (куб.м.)	-	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	-	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	-		
Иные показатели:			
Мощность трансформаторов (иные)		2 x 400	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бажова, 166	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 31.12.2018г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 02.241.15-ПОС, с изм. 2 от 10.2017 г.)

Министр \_\_\_\_\_



М.М. Волков \_\_\_\_\_



ноябрь 2017г.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-50-2016 от

18.04.2016

Сведения о ранее выданных разрешениях

№ RU 66302000-4432 от 21.08.2014

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2 (Р. 262) ) листов

Министр *В. М. Волков*

