



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Корпорация "Ваш Дом",
620146, г. Екатеринбург, ул. Громова, д. 30,
офис 1

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.06.2017

№ RU 66302000-3335-2013

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

Две секции переменной этажности десятисекционного жилого дома со
встроенными офисными помещениями на первом этаже и встроенно -
пристроенными торговыми помещениями в цокольном этаже (№ 5А, 5Б по
ПП) - 7 пусковой комплекс

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование
"город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Громова, дом 26

(Постановление Администрации города Екатеринбурга от 23.12.2015 № 3743)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0403015:92,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский район, квартал улиц
Ясная - Шаумяна - Волгоградская - Громова

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

RU 66302000-451, дата выдачи 16.08.2007, орган выдавший разрешение:

Администрация города Екатеринбурга

RU 66302000-3335, дата выдачи 21.05.2013, орган выдавший разрешение:
Администрация города Екатеринбурга

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Две секции переменной этажности десятисекционного жилого дома со встроенными офисными помещениями на первом этаже и встроенно - пристроенными торговыми помещениями в цокольном этаже (№ 5А, 5Б по ГП) - 7 пусковой комплекс			
Строительный объем - всего	куб.м.	99585,0	-
в том числе надземной части	куб.м.	96066,0	-
Общая площадь	кв.м.	23594,0	30352,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	8928,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе:	кв.м.	-	2099,8
Магазин бытовой техники	кв.м.	-	700,8
Офис № 5.1	кв.м.	-	156,2
Офис № 5.2	кв.м.	-	115,6
Воздухозаборная камера гаража	кв.м.	-	3,4
Магазин бытовой техники	кв.м.	-	849,6
Офис № 5.3	кв.м.	-	160,6
Офис № 5.4	кв.м.	-	113,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

2.2 Объекты жилищного фонда

Две секции переменной этажности десятисекционного жилого дома со встроенными офисными помещениями на первом этаже и встроенно - пристроенными торговыми помещениями в цокольном этаже (№ 5А, 5Б по ГП) - 7 пусковой комплекс			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	14932,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	8928,6/6828,8
Количество этажей	шт.	25-26	25-26
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	237/14932,9
1-комнатные	шт./кв.м.	-	88/3781,8
2-комнатные	шт./кв.м.	-	84/5479,4
3-комнатные	шт./кв.м.	-	65/5671,7
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	-	17074,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонная плита	Железобетонная плита
Материалы стен		Бетонные блоки	Бетонные блоки
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Плоская рулонная	Плоская рулонная
Иные показатели			
Общая площадь помещений здания	кв.м.	-	26003,2
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией -			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Две секции переменной этажности десятисекционного жилого дома со встроенными офисными помещениями на первом этаже и встроенно - пристроенными торговыми помещениями в цокольном этаже (№ 5А, 5Б по ГП) - 7 пусковой комплекс			
Класс энергоэффективности здания		"В" - высокий	"В" - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кДж/м ² ·С ⁰ ·сут	17,0	17,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технический план от 05.06.2017, подготовлен: Черемисовой Светланой
Владимировной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-
14-797 от 01.10.2014, аттестат выдан: Министерством по управлению
государственным имуществом Свердловской области, дата внесения
сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 09.10.2014



Министр

2017 г.

М.М. Волков



Прощею отпущено, скреплено печатью

() листов

М. М. Рогов