



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВР ГРУПП

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

АЛЬЯНС", 115404, Москва г., ул. Бирюлёвская, д.

полное наименование организации – для

24, корп. 1, Пом. 3, ком. 1, lev@vr-g.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.04.2019

№ RU50-4-13416-2019

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Двухэтажный десятисекционный заблокированный жилой дом - 2 штуки,  
Двухэтажный восьмисекционный заблокированный жилой дом - 1 штука.**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:04:0070310:1344

строительный адрес:

Московская область, Дмитровский район, городское поселение Икша, пос. ОПХ "Ермолино" (6-й этап строительства)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50520000-180, дата выдачи 17.11.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Дмитровского муниципального района Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
2-этажный 10-секционный сблокированный жилой дом 18 (6 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	2202,13	2202,13
в том числе надземной части	куб.м	2202,13	2202,13
Общая площадь	кв.м.	410,00	410,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2-этажный 8-секционный сблокированный жилой дом 30 (6 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	2056,60	2056,60
в том числе надземной части	куб.м	2056,6	2056,6
Общая площадь	кв.м.	469,60	469,60
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2-этажный 10-секционный сблокированный жилой дом 17 (6 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	2202,13	2202,13
в том числе надземной части	куб.м	2202,13	2202,13
Общая площадь	кв.м.	410,00	410,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
2-этажный 10-секционный сблокированный жилой дом 18 (6 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	410,00	410,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		10	10
Количество студий	шт.	-	-
Количество	шт./кв.м	10/-	10/-

квартир/общая площадь, всего в том числе:			
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	10/-	10/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	410,00	410,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитные мелкозаглубленные с устройством отводного дренажа
Материалы стен		Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель	Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель
Материалы перекрытий		-	Монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Металлочерепица, утеплитель, скатная по деревянным стропилам
Иные показатели			
Наружные сети электроснабжения	м	-	390
Тепловые сети	м	-	145
Наружные сети водоснабжения	м	-	181
Наружные сети канализации	м	-	139
2-этажный 8-секционный сблокированный жилой дом 30 (6 этап)			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	469,60	469,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		8	8
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	8/-	8/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	8/-	8/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	469,60	469,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитные мелкозаглубленные с устройством отводного дренажа
Материалы стен		Керамзитобетонные полнотелые и	Керамзитобетонные полнотелые и

		газоселикатные блоки, фасадный утеплитель	газоселикатные блоки, фасадный утеплитель
Материалы перекрытий		-	Монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Металлочерепица, утеплитель, скатная по деревянными стропилам
Иные показатели			
<b>2-этажный 10-секционный сблокированный жилой дом 17 (6 этап)</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	410,00	410,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		10	10
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	10/-	10/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	10/-	10/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4- комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	410,00	410,00
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитные мелкозаглубленные с устройством отводного дренажа
Материалы стен		Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель	Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель
Материалы перекрытий		-	Монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Металлочерепица, утеплитель, скатная по деревянными стропилам
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-

Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
2-этажный 10-секционный сблокированный жилой дом 18 (6 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	49,26
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-
2-этажный 8-секционный сблокированный жилой дом 30 (6 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	49,26
Материалы утепления наружных ограждающих		-	-



конструкций			
Заполнение световых проемов		-	-
2-этажный 10-секционных сблокированный жилой дом 17 (6 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	49,26
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Представлены технические планы (3 шт.) от 09.08.2018, Кадастровый инженер - Лисенкова Ирина Николаевна, № квалификационного аттестата - 50-13-903,

Представлены технические планы (4 шт.) от 11.08.2018, Кадастровый инженер - Лисенкова Ирина Николаевна, № квалификационного аттестата - 50-13-903,

**Министр жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
23.04.2019



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)