

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Счастье

№ 66-000702 по состоянию на 02.08.2019

Дата подачи декларации: 04.04.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "НПП Стройтэк" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "НПП Стройтэк" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620144 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сурикова |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 53; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 213; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(343)287-77-78 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: stroytek@stroytek-ek.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.stroytek-ek.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Копылов |
| | 1.5.2 | Имя: Владимир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Надёжный застройщик "Стройтэк", Строительный холдинг "Стройтэк" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6660142370 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1036603487139 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2000 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Копылов |
| | 3.3.2 | Имя: Владимир |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 33,38 % |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ведерников |
| | 3.3.2 | Имя: Валерий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 28,38 % |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Иванов |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Павлович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 19,87 % |
| 3.3 (4) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Воронцов |
| | 3.3.2 | Имя: Игорь |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 18,37 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строителей Урала |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2019 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 136 281 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 912 862 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 905 564 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и/или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|--|--------|---|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: ООО «НПП Стройтэк» является участником группы компаний «Стройтэк» (г.Екатеринбург), ранее принимало участие в качестве застройщика и генерального подрядчика в строительстве жилых домов и блок - секций: Жилой комплекс «Атлант» (г.Екатеринбург, ул.Старых большевиков, 3), - введен в эксплуатацию в 2013 г. (первая очередь), в 2014 г. (вторая очередь), общая площадь квартир 38 135 кв.м., встроенно - пристроенных нежилых помещений 1 439 кв.м. Всего группой компаний «Стройтэк» в 2014-2018 годах введены в эксплуатацию (в качестве застройщика, инвестора, соинвестора) жилые дома общей площадью квартир 128 370 кв.м., площадью встроенно - пристроенных нежилых помещений 5 006 кв.м. С момента основания группы компаний «Стройтэк» (1991 г.) предприятиями группы в качестве генерального подрядчика построены объекты общей площадью более 1,5 млн. кв.м. Все объекты введены в эксплуатацию в срок. Дипломы, награды ООО «НПП Стройтэк» представлены на официальном сайте застройщика stroytek-ek.ru. |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного решения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Фрунзе-Цвиллинга |
| | 9.2.10 | Дом: б/н |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 32 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 32 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 29 751,8 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16667,29 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2570,64 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19237,93 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Истомин |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Григорьевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 667204499522 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтэкпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670326094 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.12.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0224-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭкспертСтрой-К" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6671079546 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Счастье" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1231-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05/18 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402028:31 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3304_0 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь земельного участка по ГПЗУ 3304,0 кв.м. Площадь в границах благоустройства 4327,0 кв.м. Площадь застройки (всего)- 1957,0 кв.м. Покрытие проездов, автостоянок-асфальтобетонное, тротуаров-плиточное, площадок благоустройства-специальное спортивное покрытие. Площадь площадок: для игр детей - 196,00 кв.м., для отдыха взрослых - 40,00 кв.м., для занятий физкультурой - 196,00 кв.м. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Места для постоянного и временного хранения автотранспорта жителей жилого дома, сотрудников офисных помещений запроектированы в 3-уровневой встроенно-пристроенной автостоянке на 141 машино-место. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площади дворовых площадок запроектированы в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования городского округа-муниципального образования "город Екатеринбург" (приложение №1 к Решению Екатеринбургской городской Думы от 22.12.2015 №61/44). Детские и спортивные площадки, площадка для отдыха взрослых, газоны размещены на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление ТБО предусмотрено во встроенную мусорокамеру (поз. М по ПЗУ). |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется разбивкой газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрено: понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью; организация двух парковочных мест на первом этаже встроенно-пристроенной автостоянки; допустимые уклоны на пути движения; вход в здание с входной площадки крыльца в уровне земли; дверные проёмы, пути передвижения внутри здания, площади помещений приняты необходимых размеров и конструкций; облицовка входной площадки материалами с шероховатой поверхностью; применение грузопассажирских лифтов с шириной дверей 900 мм; устройство пожаробезопасных зон в объёме незадымляемой лестничной клетки; эвакуация МГН с первого этажа автостоянки через тамбур-шлюза с подпором воздуха между автостоянкой и вестибюлем первого этажа жилого дома. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах обеспечивается в соответствии с техническими условиями Муниципального бюджетного учреждения "Горсвет", №107 от 23.07.2018 (продление ТУ № 228 от 24.08.2011), срок действия до 23.07.2021 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургское водопроводно-канализационного хозяйства" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16423/6-П/1240 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 876 055,23 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургское водопроводно-канализационного хозяйства" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16423/7-П/1240 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 110/2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 218-206-320-2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 19 641 890,4 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 51300-27-12/18Л-1334 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 301 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 143 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 141 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое помещение | 2, 3 | 1 | 84.67 | 2 |
| 2 | Жилое помещение | 2 | 1 | 64.94 | 2 |
| 3 | Жилое помещение | 2 | 1 | 54.61 | 2 |
| 4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 38.64 | 1 |
| 5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 42.38 | 1 |
| 6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 65.42 | 2 |
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 83.99 | 3 |
| 8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 68.1 | 2 |
| 9 | Жилое помещение | 2, 3 | 1 | 81.85 | 2 |
| 10 | Жилое помещение | 2, 3 | 1 | 89.76 | 2 |
| 11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 64.94 | 2 |
| 12 | Жилое помещение | 3 | 1 | 54.6 | 2 |
| 13 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38.63 | 1 |
| 14 | Жилое помещение | 3 | 1 | 42.4 | 1 |
| 15 | Жилое помещение | 3 | 1 | 36.13 | 1 |
| 16 | Жилое помещение | 3 | 1 | 65.42 | 2 |
| 17 | Жилое помещение | 3 | 1 | 83.98 | 3 |
| 18 | Жилое помещение | 3 | 1 | 68.07 | 2 |
| 19 | Жилое помещение | 4, 5 | 1 | 84.68 | 2 |
| 20 | Жилое помещение | 4 | 1 | 64.94 | 2 |
| 21 | Жилое помещение | 4 | 1 | 54.6 | 2 |
| 22 | Жилое помещение | 4 | 1 | 38.64 | 1 |
| 23 | Жилое помещение | 4 | 1 | 42.38 | 1 |
| 24 | Жилое помещение | 4 | 1 | 36.14 | 1 |
| 25 | Жилое помещение | 4 | 1 | 65.44 | 2 |
| 26 | Жилое помещение | 4 | 1 | 84 | 3 |
| 27 | Жилое помещение | 4 | 1 | 68.1 | 2 |
| 28 | Жилое помещение | 4, 5 | 1 | 81.85 | 2 |
| 29 | Жилое помещение | 4, 5 | 1 | 89.76 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 30 | Жилое помещение | 5 | 1 | 64.94 | 2 |
| 31 | Жилое помещение | 5 | 1 | 54.6 | 2 |
| 32 | Жилое помещение | 5 | 1 | 38.63 | 1 |
| 33 | Жилое помещение | 5 | 1 | 42.4 | 1 |
| 34 | Жилое помещение | 5 | 1 | 36.13 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 5 | 1 | 65.42 | 2 |
| 36 | Жилое помещение | 5 | 1 | 83.98 | 3 |
| 37 | Жилое помещение | 5 | 1 | 68.07 | 2 |
| 38 | Жилое помещение | 6 | 1 | 40.9 | 1 |
| 39 | Жилое помещение | 6 | 1 | 64.94 | 2 |
| 40 | Жилое помещение | 6 | 1 | 54.78 | 2 |
| 41 | Жилое помещение | 6 | 1 | 38.63 | 1 |
| 42 | Жилое помещение | 6 | 1 | 42.37 | 1 |
| 43 | Жилое помещение | 6 | 1 | 36.14 | 1 |
| 44 | Жилое помещение | 6 | 1 | 65.55 | 2 |
| 45 | Жилое помещение | 6 | 1 | 89.97 | 3 |
| 46 | Жилое помещение | 6 | 1 | 76.11 | 2 |
| 47 | Жилое помещение | 6 | 1 | 42.71 | 1 |
| 48 | Жилое помещение | 6 | 1 | 46.24 | 1 |
| 49 | Жилое помещение | 7 | 1 | 40.9 | 1 |
| 50 | Жилое помещение | 7 | 1 | 64.94 | 2 |
| 51 | Жилое помещение | 7 | 1 | 54.79 | 2 |
| 52 | Жилое помещение | 7 | 1 | 38.64 | 1 |
| 53 | Жилое помещение | 7 | 1 | 42.37 | 1 |
| 54 | Жилое помещение | 7 | 1 | 36.23 | 1 |
| 55 | Жилое помещение | 7 | 1 | 65.57 | 2 |
| 56 | Жилое помещение | 7 | 1 | 89.97 | 3 |
| 57 | Жилое помещение | 7 | 1 | 76.33 | 2 |
| 58 | Жилое помещение | 7 | 1 | 42.63 | 1 |
| 59 | Жилое помещение | 7 | 1 | 46.08 | 1 |
| 60 | Жилое помещение | 8 | 1 | 40.91 | 1 |
| 61 | Жилое помещение | 8 | 1 | 64.94 | 2 |
| 62 | Жилое помещение | 8 | 1 | 54.78 | 2 |
| 63 | Жилое помещение | 8 | 1 | 38.64 | 1 |
| 64 | Жилое помещение | 8 | 1 | 42.37 | 1 |
| 65 | Жилое помещение | 8 | 1 | 36.17 | 1 |
| 66 | Жилое помещение | 8 | 1 | 65.55 | 2 |
| 67 | Жилое помещение | 8 | 1 | 89.97 | 3 |
| 68 | Жилое помещение | 8 | 1 | 76.51 | 2 |
| 69 | Жилое помещение | 8 | 1 | 42.77 | 1 |
| 70 | Жилое помещение | 8 | 1 | 46.24 | 1 |
| 71 | Жилое помещение | 9 | 1 | 40.91 | 1 |
| 72 | Жилое помещение | 9 | 1 | 64.94 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 73 | Жилое помещение | 9 | 1 | 54.85 | 2 |
| 74 | Жилое помещение | 9 | 1 | 38.64 | 1 |
| 75 | Жилое помещение | 9 | 1 | 42.37 | 1 |
| 76 | Жилое помещение | 9 | 1 | 36.23 | 1 |
| 77 | Жилое помещение | 9 | 1 | 65.55 | 2 |
| 78 | Жилое помещение | 9 | 1 | 89.97 | 3 |
| 79 | Жилое помещение | 9 | 1 | 76.51 | 2 |
| 80 | Жилое помещение | 9 | 1 | 42.84 | 1 |
| 81 | Жилое помещение | 9 | 1 | 46.32 | 1 |
| 82 | Жилое помещение | 10 | 1 | 40.9 | 1 |
| 83 | Жилое помещение | 10 | 1 | 64.58 | 2 |
| 84 | Жилое помещение | 10 | 1 | 54.79 | 2 |
| 85 | Жилое помещение | 10 | 1 | 38.64 | 1 |
| 86 | Жилое помещение | 10 | 1 | 42.37 | 1 |
| 87 | Жилое помещение | 10 | 1 | 35.8 | 1 |
| 88 | Жилое помещение | 10 | 1 | 65.57 | 2 |
| 89 | Жилое помещение | 10 | 1 | 89.97 | 3 |
| 90 | Жилое помещение | 10 | 1 | 76.33 | 2 |
| 91 | Жилое помещение | 10 | 1 | 42.71 | 1 |
| 92 | Жилое помещение | 10 | 1 | 46.08 | 1 |
| 93 | Жилое помещение | 11 | 1 | 40.91 | 1 |
| 94 | Жилое помещение | 11 | 1 | 64.94 | 2 |
| 95 | Жилое помещение | 11 | 1 | 54.78 | 2 |
| 96 | Жилое помещение | 11 | 1 | 38.64 | 1 |
| 97 | Жилое помещение | 11 | 1 | 42.37 | 1 |
| 98 | Жилое помещение | 11 | 1 | 36.17 | 1 |
| 99 | Жилое помещение | 11 | 1 | 65.55 | 2 |
| 100 | Жилое помещение | 11 | 1 | 89.97 | 3 |
| 101 | Жилое помещение | 11 | 1 | 76.51 | 2 |
| 102 | Жилое помещение | 11 | 1 | 42.77 | 1 |
| 103 | Жилое помещение | 11 | 1 | 46.24 | 1 |
| 104 | Жилое помещение | 12 | 1 | 41.59 | 1 |
| 105 | Жилое помещение | 12 | 1 | 65.21 | 2 |
| 106 | Жилое помещение | 12 | 1 | 55.19 | 2 |
| 107 | Жилое помещение | 12 | 1 | 38.86 | 1 |
| 108 | Жилое помещение | 12 | 1 | 42.37 | 1 |
| 109 | Жилое помещение | 12 | 1 | 36.23 | 1 |
| 110 | Жилое помещение | 12 | 1 | 66.08 | 2 |
| 111 | Жилое помещение | 12 | 1 | 88.53 | 3 |
| 112 | Жилое помещение | 12 | 1 | 76.54 | 2 |
| 113 | Жилое помещение | 12 | 1 | 42.17 | 1 |
| 114 | Жилое помещение | 12 | 1 | 45.53 | 1 |
| 115 | Жилое помещение | 13 | 1 | 41.59 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 116 | Жилое помещение | 13 | 1 | 65.21 | 2 |
| 117 | Жилое помещение | 13 | 1 | 55.19 | 2 |
| 118 | Жилое помещение | 13 | 1 | 38.86 | 1 |
| 119 | Жилое помещение | 13 | 1 | 42.37 | 1 |
| 120 | Жилое помещение | 13 | 1 | 36.23 | 1 |
| 121 | Жилое помещение | 13 | 1 | 66.08 | 2 |
| 122 | Жилое помещение | 13 | 1 | 88.53 | 3 |
| 123 | Жилое помещение | 13 | 1 | 76.54 | 2 |
| 124 | Жилое помещение | 13 | 1 | 42.17 | 1 |
| 125 | Жилое помещение | 13 | 1 | 45.53 | 1 |
| 126 | Жилое помещение | 14 | 1 | 41.59 | 1 |
| 127 | Жилое помещение | 14 | 1 | 65.39 | 2 |
| 128 | Жилое помещение | 14 | 1 | 55.37 | 2 |
| 129 | Жилое помещение | 14 | 1 | 38.86 | 1 |
| 130 | Жилое помещение | 14 | 1 | 42.37 | 1 |
| 131 | Жилое помещение | 14 | 1 | 36.23 | 1 |
| 132 | Жилое помещение | 14 | 1 | 66.08 | 2 |
| 133 | Жилое помещение | 14 | 1 | 88.53 | 3 |
| 134 | Жилое помещение | 14 | 1 | 76.75 | 2 |
| 135 | Жилое помещение | 14 | 1 | 42.34 | 1 |
| 136 | Жилое помещение | 14 | 1 | 45.71 | 1 |
| 137 | Жилое помещение | 15 | 1 | 41.61 | 1 |
| 138 | Жилое помещение | 15 | 1 | 65.37 | 2 |
| 139 | Жилое помещение | 15 | 1 | 55.34 | 2 |
| 140 | Жилое помещение | 15 | 1 | 38.92 | 1 |
| 141 | Жилое помещение | 15 | 1 | 42.43 | 1 |
| 142 | Жилое помещение | 15 | 1 | 36.21 | 1 |
| 143 | Жилое помещение | 15 | 1 | 66.09 | 2 |
| 144 | Жилое помещение | 15 | 1 | 88.56 | 3 |
| 145 | Жилое помещение | 15 | 1 | 76.74 | 2 |
| 146 | Жилое помещение | 15 | 1 | 42.33 | 1 |
| 147 | Жилое помещение | 15 | 1 | 45.72 | 1 |
| 148 | Жилое помещение | 16 | 1 | 41.59 | 1 |
| 149 | Жилое помещение | 16 | 1 | 65.39 | 2 |
| 150 | Жилое помещение | 16 | 1 | 55.37 | 2 |
| 151 | Жилое помещение | 16 | 1 | 38.86 | 1 |
| 152 | Жилое помещение | 16 | 1 | 41.69 | 1 |
| 153 | Жилое помещение | 16 | 1 | 36.17 | 1 |
| 154 | Жилое помещение | 16 | 1 | 66.08 | 2 |
| 155 | Жилое помещение | 16 | 1 | 87.03 | 3 |
| 156 | Жилое помещение | 16 | 1 | 76.74 | 2 |
| 157 | Жилое помещение | 16 | 1 | 42.34 | 1 |
| 158 | Жилое помещение | 16 | 1 | 47.29 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 159 | Жилое помещение | 17 | 1 | 41.59 | 1 |
| 160 | Жилое помещение | 17 | 1 | 65.39 | 2 |
| 161 | Жилое помещение | 17 | 1 | 55.37 | 2 |
| 162 | Жилое помещение | 17 | 1 | 38.86 | 1 |
| 163 | Жилое помещение | 17 | 1 | 41.69 | 1 |
| 164 | Жилое помещение | 17 | 1 | 36.17 | 1 |
| 165 | Жилое помещение | 17 | 1 | 66.08 | 2 |
| 166 | Жилое помещение | 17 | 1 | 87.03 | 3 |
| 167 | Жилое помещение | 17 | 1 | 76.74 | 2 |
| 168 | Жилое помещение | 17 | 1 | 42.34 | 1 |
| 169 | Жилое помещение | 17 | 1 | 47.29 | 1 |
| 170 | Жилое помещение | 18 | 1 | 41.59 | 1 |
| 171 | Жилое помещение | 18 | 1 | 65.37 | 2 |
| 172 | Жилое помещение | 18 | 1 | 55.37 | 2 |
| 173 | Жилое помещение | 18 | 1 | 39.38 | 1 |
| 174 | Жилое помещение | 18 | 1 | 42.2 | 1 |
| 175 | Жилое помещение | 18 | 1 | 36.69 | 1 |
| 176 | Жилое помещение | 18 | 1 | 66.21 | 2 |
| 177 | Жилое помещение | 18 | 1 | 87.04 | 3 |
| 178 | Жилое помещение | 18 | 1 | 77.28 | 2 |
| 179 | Жилое помещение | 18 | 1 | 42.5 | 1 |
| 180 | Жилое помещение | 18 | 1 | 45.89 | 1 |
| 181 | Жилое помещение | 19 | 1 | 41.59 | 1 |
| 182 | Жилое помещение | 19 | 1 | 65.37 | 2 |
| 183 | Жилое помещение | 19 | 1 | 55.37 | 2 |
| 184 | Жилое помещение | 19 | 1 | 39.38 | 1 |
| 185 | Жилое помещение | 19 | 1 | 42.2 | 1 |
| 186 | Жилое помещение | 19 | 1 | 36.69 | 1 |
| 187 | Жилое помещение | 19 | 1 | 66.21 | 2 |
| 188 | Жилое помещение | 19 | 1 | 87.04 | 3 |
| 189 | Жилое помещение | 19 | 1 | 77.28 | 2 |
| 190 | Жилое помещение | 19 | 1 | 42.5 | 1 |
| 191 | Жилое помещение | 19 | 1 | 45.89 | 1 |
| 192 | Жилое помещение | 20 | 1 | 41.59 | 1 |
| 193 | Жилое помещение | 20 | 1 | 65.37 | 2 |
| 194 | Жилое помещение | 20 | 1 | 55.37 | 2 |
| 195 | Жилое помещение | 20 | 1 | 39.38 | 1 |
| 196 | Жилое помещение | 20 | 1 | 42.2 | 1 |
| 197 | Жилое помещение | 20 | 1 | 36.69 | 1 |
| 198 | Жилое помещение | 20 | 1 | 66.21 | 2 |
| 199 | Жилое помещение | 20 | 1 | 87.04 | 3 |
| 200 | Жилое помещение | 20 | 1 | 77.28 | 2 |
| 201 | Жилое помещение | 20 | 1 | 42.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 202 | Жилое помещение | 20 | 1 | 45.89 | 1 |
| 203 | Жилое помещение | 21 | 1 | 41.59 | 1 |
| 204 | Жилое помещение | 21 | 1 | 65.37 | 2 |
| 205 | Жилое помещение | 21 | 1 | 55.37 | 2 |
| 206 | Жилое помещение | 21 | 1 | 39.38 | 1 |
| 207 | Жилое помещение | 21 | 1 | 42.2 | 1 |
| 208 | Жилое помещение | 21 | 1 | 36.69 | 1 |
| 209 | Жилое помещение | 21 | 1 | 66.19 | 2 |
| 210 | Жилое помещение | 21 | 1 | 87.04 | 3 |
| 211 | Жилое помещение | 21 | 1 | 77.28 | 2 |
| 212 | Жилое помещение | 21 | 1 | 42.5 | 1 |
| 213 | Жилое помещение | 21 | 1 | 45.47 | 1 |
| 214 | Жилое помещение | 22 | 1 | 41.59 | 1 |
| 215 | Жилое помещение | 22 | 1 | 65.37 | 2 |
| 216 | Жилое помещение | 22 | 1 | 55.37 | 2 |
| 217 | Жилое помещение | 22 | 1 | 39.38 | 1 |
| 218 | Жилое помещение | 22 | 1 | 42.2 | 1 |
| 219 | Жилое помещение | 22 | 1 | 36.69 | 1 |
| 220 | Жилое помещение | 22 | 1 | 66.19 | 2 |
| 221 | Жилое помещение | 22 | 1 | 87.04 | 3 |
| 222 | Жилое помещение | 22 | 1 | 77.28 | 2 |
| 223 | Жилое помещение | 22 | 1 | 42.5 | 1 |
| 224 | Жилое помещение | 22 | 1 | 45.47 | 1 |
| 225 | Жилое помещение | 23 | 1 | 41.59 | 1 |
| 226 | Жилое помещение | 23 | 1 | 65.37 | 2 |
| 227 | Жилое помещение | 23 | 1 | 55.37 | 2 |
| 228 | Жилое помещение | 23 | 1 | 39.38 | 1 |
| 229 | Жилое помещение | 23 | 1 | 42.2 | 1 |
| 230 | Жилое помещение | 23 | 1 | 36.69 | 1 |
| 231 | Жилое помещение | 23 | 1 | 66.19 | 2 |
| 232 | Жилое помещение | 23 | 1 | 87.04 | 3 |
| 233 | Жилое помещение | 23 | 1 | 77.28 | 2 |
| 234 | Жилое помещение | 23 | 1 | 42.5 | 1 |
| 235 | Жилое помещение | 23 | 1 | 45.47 | 1 |
| 236 | Жилое помещение | 24 | 1 | 41.59 | 1 |
| 237 | Жилое помещение | 24 | 1 | 65.37 | 2 |
| 238 | Жилое помещение | 24 | 1 | 55.37 | 2 |
| 239 | Жилое помещение | 24 | 1 | 39.38 | 1 |
| 240 | Жилое помещение | 24 | 1 | 42.2 | 1 |
| 241 | Жилое помещение | 24 | 1 | 36.78 | 1 |
| 242 | Жилое помещение | 24 | 1 | 66.19 | 2 |
| 243 | Жилое помещение | 24 | 1 | 87 | 3 |
| 244 | Жилое помещение | 24 | 1 | 77.28 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 245 | Жилое помещение | 24 | 1 | 42.51 | 1 |
| 246 | Жилое помещение | 24 | 1 | 45.47 | 1 |
| 247 | Жилое помещение | 25 | 1 | 41.59 | 1 |
| 248 | Жилое помещение | 25 | 1 | 65.37 | 2 |
| 249 | Жилое помещение | 25 | 1 | 55.37 | 2 |
| 250 | Жилое помещение | 25 | 1 | 39.38 | 1 |
| 251 | Жилое помещение | 25 | 1 | 42.2 | 1 |
| 252 | Жилое помещение | 25 | 1 | 36.78 | 1 |
| 253 | Жилое помещение | 25 | 1 | 66.19 | 2 |
| 254 | Жилое помещение | 25 | 1 | 87 | 3 |
| 255 | Жилое помещение | 25 | 1 | 77.28 | 2 |
| 256 | Жилое помещение | 25 | 1 | 42.51 | 1 |
| 257 | Жилое помещение | 25 | 1 | 45.47 | 1 |
| 258 | Жилое помещение | 26 | 1 | 41.59 | 1 |
| 259 | Жилое помещение | 26 | 1 | 65.37 | 2 |
| 260 | Жилое помещение | 26 | 1 | 55.37 | 2 |
| 261 | Жилое помещение | 26 | 1 | 39.38 | 1 |
| 262 | Жилое помещение | 26 | 1 | 42.2 | 1 |
| 263 | Жилое помещение | 26 | 1 | 36.78 | 1 |
| 264 | Жилое помещение | 26 | 1 | 66.19 | 2 |
| 265 | Жилое помещение | 26 | 1 | 87 | 3 |
| 266 | Жилое помещение | 26 | 1 | 77.28 | 2 |
| 267 | Жилое помещение | 26 | 1 | 42.51 | 1 |
| 268 | Жилое помещение | 26 | 1 | 45.47 | 1 |
| 269 | Жилое помещение | 27 | 1 | 41.59 | 1 |
| 270 | Жилое помещение | 27 | 1 | 65.37 | 2 |
| 271 | Жилое помещение | 27 | 1 | 55.37 | 2 |
| 272 | Жилое помещение | 27 | 1 | 39.38 | 1 |
| 273 | Жилое помещение | 27 | 1 | 42.2 | 1 |
| 274 | Жилое помещение | 27 | 1 | 36.69 | 1 |
| 275 | Жилое помещение | 27 | 1 | 66.19 | 2 |
| 276 | Жилое помещение | 27 | 1 | 87.04 | 3 |
| 277 | Жилое помещение | 27 | 1 | 77.28 | 2 |
| 278 | Жилое помещение | 27 | 1 | 42.5 | 1 |
| 279 | Жилое помещение | 27 | 1 | 45.47 | 1 |
| 280 | Жилое помещение | 28 | 1 | 41.59 | 1 |
| 281 | Жилое помещение | 28 | 1 | 65.37 | 2 |
| 282 | Жилое помещение | 28 | 1 | 55.37 | 2 |
| 283 | Жилое помещение | 28 | 1 | 39.38 | 1 |
| 284 | Жилое помещение | 28 | 1 | 42.2 | 1 |
| 285 | Жилое помещение | 28 | 1 | 36.69 | 1 |
| 286 | Жилое помещение | 28 | 1 | 66.19 | 2 |
| 287 | Жилое помещение | 28 | 1 | 87.04 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 288 | Жилое помещение | 28 | 1 | 77.28 | 2 |
| 289 | Жилое помещение | 28 | 1 | 42.5 | 1 |
| 290 | Жилое помещение | 28 | 1 | 45.47 | 1 |
| 291 | Жилое помещение | 29 | 1 | 41.59 | 1 |
| 292 | Жилое помещение | 29 | 1 | 65.37 | 2 |
| 293 | Жилое помещение | 29 | 1 | 55.37 | 2 |
| 294 | Жилое помещение | 29 | 1 | 39.38 | 1 |
| 295 | Жилое помещение | 29 | 1 | 42.2 | 1 |
| 296 | Жилое помещение | 29 | 1 | 36.69 | 1 |
| 297 | Жилое помещение | 29 | 1 | 66.19 | 2 |
| 298 | Жилое помещение | 29 | 1 | 87.04 | 3 |
| 299 | Жилое помещение | 29 | 1 | 77.28 | 2 |
| 300 | Жилое помещение | 29 | 1 | 42.5 | 1 |
| 301 | Жилое помещение | 29 | 1 | 45.47 | 1 |

| | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|--------|-------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| Офис 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 115.34 | офисное помещение | 103.06 |
| | | | | | тамбур | 6.72 |
| | | | | | санузел | 2.5 |
| | | | | | санузел | 2.43 |
| | | | | | коллекторная | 0.63 |
| Офис 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 106.9 | офисное помещение | 92.2 |
| | | | | | тамбур | 8.97 |
| | | | | | санузел | 2.51 |
| | | | | | санузел | 2.57 |
| | | | | | коллекторная | 0.65 |
| 101 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 17.7 | машиноместо | 17.7 |
| 102 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.3 | машиноместо | 21.3 |
| 103 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.7 | машиноместо | 13.7 |
| 104 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 15 | машиноместо | 15 |
| 105 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 14.9 | машиноместо | 14.9 |
| 106 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 14.7 | машиноместо | 14.7 |
| 107 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 16.3 | машиноместо | 16.3 |
| 108 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 16.7 | машиноместо | 16.7 |
| 109 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 16.7 | машиноместо | 16.7 |
| 110 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 18 | машиноместо | 18 |
| 111 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.6 | машиноместо | 21.6 |
| 112 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 14.9 | машиноместо | 14.9 |
| 113 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.4 | машиноместо | 13.4 |
| 114 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.4 | машиноместо | 13.4 |
| 115 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 15.3 | машиноместо | 15.3 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-----|---|------|-------------|------|
| 116 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 15.1 | машиноместо | 15.1 |
| 117 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 15 | машиноместо | 15 |
| 118 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 16.5 | машиноместо | 16.5 |
| 119 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 16.9 | машиноместо | 16.9 |
| 120 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 17 | машиноместо | 17 |
| 121 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.9 | машиноместо | 13.9 |
| 122 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 14.5 | машиноместо | 14.5 |
| 123 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.6 | машиноместо | 21.6 |
| 124 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.6 | машиноместо | 21.6 |
| 125 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.5 | машиноместо | 13.5 |
| 126 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.3 | машиноместо | 13.3 |
| 127 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 12.9 | машиноместо | 12.9 |
| 128 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 16.3 | машиноместо | 16.3 |
| 129 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 17.4 | машиноместо | 17.4 |
| 130 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 17.1 | машиноместо | 17.1 |
| 131 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 17.1 | машиноместо | 17.1 |
| 132 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 16.3 | машиноместо | 16.3 |
| 133 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 15.9 | машиноместо | 15.9 |
| 201 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 21.7 | машиноместо | 21.7 |
| 202 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 15 | машиноместо | 15 |
| 203 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 15 | машиноместо | 15 |
| 204 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 14.9 | машиноместо | 14.9 |
| 205 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 14.7 | машиноместо | 14.7 |
| 206 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 16.3 | машиноместо | 16.3 |
| 207 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 16.7 | машиноместо | 16.7 |
| 208 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 16.5 | машиноместо | 16.5 |
| 209 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 16.5 | машиноместо | 16.5 |
| 210 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 16.7 | машиноместо | 16.7 |
| 211 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 16.5 | машиноместо | 16.5 |
| 212 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 14.4 | машиноместо | 14.4 |
| 213 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 14.2 | машиноместо | 14.2 |
| 214 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 21.5 | машиноместо | 21.5 |
| 215 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 15 | машиноместо | 15 |
| 216 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 13.4 | машиноместо | 13.4 |
| 217 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 13.4 | машиноместо | 13.4 |
| 218 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 15.3 | машиноместо | 15.3 |
| 219 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 15.1 | машиноместо | 15.1 |
| 220 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 15 | машиноместо | 15 |
| 221 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 16.5 | машиноместо | 16.5 |
| 222 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 16.9 | машиноместо | 16.9 |
| 223 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 16.8 | машиноместо | 16.8 |
| 224 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 16.8 | машиноместо | 16.8 |
| 225 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 16.9 | машиноместо | 16.9 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-----|---|------|-------------|------|
| 226 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 16.8 | машиноместо | 16.8 |
| 227 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 14.6 | машиноместо | 14.6 |
| 228 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 14.4 | машиноместо | 14.4 |
| 229 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 15.9 | машиноместо | 15.9 |
| 230 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 16.8 | машиноместо | 16.8 |
| 231 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 17.4 | машиноместо | 17.4 |
| 232 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 17.1 | машиноместо | 17.1 |
| 233 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 17.1 | машиноместо | 17.1 |
| 234 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 17.4 | машиноместо | 17.4 |
| 235 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 17.1 | машиноместо | 17.1 |
| 236 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 14.7 | машиноместо | 14.7 |
| 237 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 15 | машиноместо | 15 |
| 238 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 14.8 | машиноместо | 14.8 |
| 239 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 13.2 | машиноместо | 13.2 |
| 240 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 18.4 | машиноместо | 18.4 |
| 241 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 18.4 | машиноместо | 18.4 |
| 242 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 17.9 | машиноместо | 17.9 |
| 243 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 17.9 | машиноместо | 17.9 |
| 244 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 18.9 | машиноместо | 18.9 |
| 245 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 18.8 | машиноместо | 18.8 |
| 246 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 15.1 | машиноместо | 15.1 |
| 247 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 15.1 | машиноместо | 15.1 |
| 248 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 21.6 | машиноместо | 21.6 |
| 249 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 19.9 | машиноместо | 19.9 |
| 250 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 20.3 | машиноместо | 20.3 |
| 251 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 19.7 | машиноместо | 19.7 |
| 252 | Нежилое помещение | \-1 | 1 | 13.3 | машиноместо | 13.3 |
| 301 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 15 | машиноместо | 15 |
| 302 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 14.9 | машиноместо | 14.9 |
| 303 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 14.7 | машиноместо | 14.7 |
| 304 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 16.3 | машиноместо | 16.3 |
| 305 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 16.7 | машиноместо | 16.7 |
| 306 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 16.5 | машиноместо | 16.5 |
| 307 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 16.5 | машиноместо | 16.5 |
| 308 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 16.7 | машиноместо | 16.7 |
| 309 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 16.5 | машиноместо | 16.5 |
| 310 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 14.4 | машиноместо | 14.4 |
| 311 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 14.2 | машиноместо | 14.2 |
| 312 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 15.1 | машиноместо | 15.1 |
| 313 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 15.3 | машиноместо | 15.3 |
| 314 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 15.1 | машиноместо | 15.1 |
| 315 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 15 | машиноместо | 15 |
| 316 | Нежилое помещение | \-2 | 1 | 16.5 | машиноместо | 16.5 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------|---|------|-------------|------|
| 317 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 16.9 | машиноместо | 16.9 |
| 318 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 16.8 | машиноместо | 16.8 |
| 319 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 16.8 | машиноместо | 16.8 |
| 320 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 16.9 | машиноместо | 16.9 |
| 321 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 16.8 | машиноместо | 16.8 |
| 322 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 14.6 | машиноместо | 14.6 |
| 323 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 14.4 | машиноместо | 14.4 |
| 324 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 14 | машиноместо | 14 |
| 325 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 13.9 | машиноместо | 13.9 |
| 326 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 17.1 | машиноместо | 17.1 |
| 327 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 17.1 | машиноместо | 17.1 |
| 328 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 18.9 | машиноместо | 18.9 |
| 329 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 15.8 | машиноместо | 15.8 |
| 330 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 16.8 | машиноместо | 16.8 |
| 331 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 17.4 | машиноместо | 17.4 |
| 332 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 17.1 | машиноместо | 17.1 |
| 333 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 17.1 | машиноместо | 17.1 |
| 334 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 17.4 | машиноместо | 17.4 |
| 335 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 17.1 | машиноместо | 17.1 |
| 336 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 17.2 | машиноместо | 17.2 |
| 337 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 17.5 | машиноместо | 17.5 |
| 338 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 17.2 | машиноместо | 17.2 |
| 339 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 16 | машиноместо | 16 |
| 340 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 15.1 | машиноместо | 15.1 |
| 341 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 21.7 | машиноместо | 21.7 |
| 342 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 21.4 | машиноместо | 21.4 |
| 343 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 18.3 | машиноместо | 18.3 |
| 344 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 18.4 | машиноместо | 18.4 |
| 345 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 17.9 | машиноместо | 17.9 |
| 346 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 17.9 | машиноместо | 17.9 |
| 347 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 18.9 | машиноместо | 18.9 |
| 348 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 18.8 | машиноместо | 18.8 |
| 349 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 15.1 | машиноместо | 15.1 |
| 350 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 15.1 | машиноместо | 15.1 |
| 351 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 21.8 | машиноместо | 21.8 |
| 352 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 21.5 | машиноместо | 21.5 |
| 353 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 21.6 | машиноместо | 21.6 |
| 354 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 19.9 | машиноместо | 19.9 |
| 355 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 20.3 | машиноместо | 20.3 |
| 356 | Нежилое помещение | \`-2 | 1 | 19.7 | машиноместо | 19.7 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|--|--------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| № | Вид помещения | | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | Лестничная клетка | | `- 2 этаж | Общественное | 13.26 |
| 2 | Тамбур-шлюз | | `- 2 этаж | Общественное | 3.07 |
| 3 | Въездная рампа | | `- 2 этаж | Общественное | 65.83 |
| 4 | Лестничная клетка | | `- 2 этаж | Общественное | 18.65 |
| 5 | Тамбур-шлюз | | `- 2 этаж | Общественное | 15.47 |
| 6 | Тамбур-шлюз | | `- 2 этаж | Общественное | 11.36 |
| 7 | Тамбур-шлюз | | `- 2 этаж | Общественное | 10.56 |
| 8 | Помещение для хранения автомобилей | | `- 2 этаж | Общественное | 1664.6 |
| 9 | Лестничная клетка | | `- 2 этаж | Общественное | 19.33 |
| 10 | Тамбур-шлюз | | `- 2 этаж | Общественное | 2.4 |
| 11 | Тамбур-шлюз | | `- 2 этаж | Общественное | 12.45 |
| 12 | ИТП | | `- 2 этаж | Техническое | 96.03 |
| 13 | Лестничная клетка | | `- 1 этаж | Общественное | 13.26 |
| 14 | Тамбур-шлюз | | `- 1 этаж | Общественное | 3.07 |
| 15 | Въездная рампа | | `- 1 этаж | Общественное | 12.23 |
| 16 | Вытяжная вентиляторная камера автостоянки | | `- 1 этаж | Техническое | 17.19 |
| 17 | Лестничная клетка | | `- 1 этаж | Общественное | 20.36 |
| 18 | Тамбур-шлюз | | `- 1 этаж | Общественное | 14.46 |
| 19 | Помещение для прокладки инж. сетей | | `- 1 этаж | Техническое | 6.42 |
| 20 | Тамбур-шлюз | | `- 1 этаж | Общественное | 10.56 |
| 21 | Тамбур-шлюз | | `- 1 этаж | Общественное | 3.13 |
| 22 | Помещение для ввода инженерных сетей | | `- 1 этаж | Техническое | 9.13 |
| 23 | Насосная станция хозяйственно-питьевая и пожаротушения | | `- 1 этаж | Техническое | 85.84 |
| 24 | Тамбур-шлюз | | `- 1 этаж | Общественное | 12.12 |
| 25 | Тамбур-шлюз | | `- 1 этаж | Общественное | 5.92 |
| 26 | Помещение для хранения автомобилей | | `- 1 этаж | Общественное | 1493.52 |
| 27 | Лестничная клетка | | `- 1 этаж | Общественное | 18.98 |
| 28 | Помещение для прокладки инженерных сетей | | 1 этаж на отм. 2,680 | Техническое | 67.17 |
| 29 | Коридор | | 1 этаж | Общественное | 21.98 |
| 30 | Въездная рампа на -1 этаж | | 1 этаж | Общественное | 60.61 |
| 31 | Въездная рампа на -2 этаж | | 1 этаж | Общественное | 63.77 |
| 32 | Лестничная клетка | | 1 этаж | Общественное | 16.5 |
| 33 | Тамбур | | 1 этаж | Общественное | 10.72 |
| 34 | Лестничная клетка | | 1 этаж | Общественное | 12.79 |
| 35 | Насосная станция пожаротушения автостоянки | | 1 этаж | Техническое | 81.05 |
| 36 | Электропитательная автостоянки | | 1 этаж | Техническое | 12.26 |
| 37 | Помещение связи | | 1 этаж | Техническое | 5.05 |
| 38 | Тамбур | | 1 этаж | Общественное | 6.23 |
| 39 | Коллекторная | | 1 этаж | Техническое | 20.76 |

| | | | | |
|----|---|--------|--------------|--------|
| 40 | Электророщитовая | 1 этаж | Техническое | 18.8 |
| 41 | Помещение для оборудования систем автоматики и сигнализации | 1 этаж | Техническое | 31.64 |
| 42 | Санузел | 1 этаж | Общественное | 4.07 |
| 43 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 122.59 |
| 44 | Диспетчерская - пожарный пост | 1 этаж | Общественное | 15.36 |
| 45 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.98 |
| 46 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 8.15 |
| 47 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 18.98 |
| 48 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 13.26 |
| 49 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Общественное | 3.07 |
| 50 | Узел ввода ТС | 1 этаж | Техническое | 13.86 |
| 51 | Мусорокамера | 1 этаж | Техническое | 22.08 |
| 52 | Приточная венткамера автостоянки | 1 этаж | Техническое | 61.49 |
| 53 | Воздухозаборная камера | 1 этаж | Техническое | 6.03 |
| 54 | Воздухозаборная камера | 1 этаж | Техническое | 15.81 |
| 55 | Въездная рампа на 1 этаж автостоянки | 1 этаж | Общественное | 48.26 |
| 56 | Помещение для хранения автомобилей | 1 этаж | Общественное | 924.18 |
| 57 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 28.86 |
| 58 | Узел учета ТС | 2 этаж | Техническое | 1.27 |
| 59 | Коллекторная ВК | 2 этаж | Техническое | 0.87 |
| 60 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 31.1 |
| 61 | Узел учета ТС | 2 этаж | Техническое | 0.95 |
| 62 | Коллекторная ВК | 2 этаж | Техническое | 1.1 |
| 63 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 45.88 |
| 64 | Вентпомещение | 2 этаж | Техническое | 5.67 |
| 65 | Санузел | 2 этаж | Техническое | 4.24 |
| 66 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 6.37 |
| 67 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 6.75 |
| 68 | Вестибюль | 2 этаж | Общественное | 22.05 |
| 69 | Тамбур-шлюз | 2 этаж | Общественное | 4.17 |
| 70 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 16.85 |
| 71 | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 28.86 |
| 72 | Узел учета ТС | 3 этаж | Техническое | 1.27 |
| 73 | Коллекторная ВК | 3 этаж | Техническое | 0.87 |
| 74 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 31.11 |
| 75 | Узел учета ТС | 3 этаж | Техническое | 0.94 |
| 76 | Коллекторная ВК | 3 этаж | Техническое | 1.1 |
| 77 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 45.36 |
| 78 | Вентпомещение | 3 этаж | Техническое | 5.73 |
| 79 | Тамбур-шлюз | 3 этаж | Общественное | 4.17 |
| 80 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 16.86 |
| 81 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 28.86 |
| 82 | Узел учета ТС | 4 этаж | Техническое | 1.27 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------|--------------|-------|
| 83 | Коллекторная ВК | 4 этаж | Техническое | 0.87 |
| 84 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 31.11 |
| 85 | Узел учета ТС | 4 этаж | Техническое | 0.94 |
| 86 | Коллекторная ВК | 4 этаж | Техническое | 1.1 |
| 87 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 45.88 |
| 88 | Вент помещение | 4 этаж | Техническое | 5.73 |
| 89 | Тамбур-шлюз | 4 этаж | Общественное | 4.17 |
| 90 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 16.86 |
| 91 | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 28.86 |
| 92 | Узел учета ТС | 5 этаж | Техническое | 1.27 |
| 93 | Коллекторная ВК | 5 этаж | Техническое | 0.87 |
| 94 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 31.11 |
| 95 | Узел учета ТС | 5 этаж | Техническое | 0.94 |
| 96 | Коллекторная ВК | 5 этаж | Техническое | 1.1 |
| 97 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 45.36 |
| 98 | Вент помещение | 5 этаж | Техническое | 5.73 |
| 99 | Тамбур-шлюз | 5 этаж | Общественное | 4.17 |
| 100 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 16.86 |
| 101 | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 28.86 |
| 102 | Узел учета ТС | 6 этаж | Техническое | 1.27 |
| 103 | Коллекторная ВК | 6 этаж | Техническое | 0.87 |
| 104 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 33.17 |
| 105 | Узел учета ТС | 6 этаж | Техническое | 0.94 |
| 106 | Коллекторная ВК | 6 этаж | Техническое | 1.1 |
| 107 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 45.36 |
| 108 | Вент помещение | 6 этаж | Техническое | 5.73 |
| 109 | Тамбур-шлюз | 6 этаж | Общественное | 4.17 |
| 110 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 16.86 |
| 111 | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 28.86 |
| 112 | Узел учета ТС | 7 этаж | Техническое | 1.27 |
| 113 | Коллекторная ВК | 7 этаж | Техническое | 0.87 |
| 114 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 33.17 |
| 115 | Узел учета ТС | 7 этаж | Техническое | 0.94 |
| 116 | Коллекторная ВК | 7 этаж | Техническое | 1.1 |
| 117 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 45.37 |
| 118 | Вент помещение | 7 этаж | Техническое | 5.73 |
| 119 | Тамбур-шлюз | 7 этаж | Общественное | 4.17 |
| 120 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 16.86 |
| 121 | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 28.86 |
| 122 | Узел учета ТС | 8 этаж | Техническое | 1.27 |
| 123 | Коллекторная ВК | 8 этаж | Техническое | 0.87 |
| 124 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 33.17 |
| 125 | Узел учета ТС | 8 этаж | Техническое | 0.94 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 126 | Коллекторная ВК | 8 этаж | Техническое | 1.1 |
| 127 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 45.37 |
| 128 | Вент помещение | 8 этаж | Техническое | 5.73 |
| 129 | Тамбур-шлюз | 8 этаж | Общественное | 4.17 |
| 130 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 16.86 |
| 131 | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 28.86 |
| 132 | Узел учета ТС | 9 этаж | Техническое | 1.27 |
| 133 | Коллекторная ВК | 9 этаж | Техническое | 0.87 |
| 134 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 33.17 |
| 135 | Узел учета ТС | 9 этаж | Техническое | 0.94 |
| 136 | Коллекторная ВК | 9 этаж | Техническое | 1.1 |
| 137 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 45.37 |
| 138 | Вент помещение | 9 этаж | Техническое | 5.73 |
| 139 | Тамбур-шлюз | 9 этаж | Общественное | 4.17 |
| 140 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 16.86 |
| 141 | Лифтовой холл | 10 этаж | Общественное | 28.86 |
| 142 | Узел учета ТС | 10 этаж | Техническое | 1.27 |
| 143 | Коллекторная ВК | 10 этаж | Техническое | 0.87 |
| 144 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 33.17 |
| 145 | Узел учета ТС | 10 этаж | Техническое | 0.94 |
| 146 | Коллекторная ВК | 10 этаж | Техническое | 1.1 |
| 147 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 45.37 |
| 148 | Вент помещение | 10 этаж | Техническое | 5.73 |
| 149 | Тамбур-шлюз | 10 этаж | Общественное | 4.18 |
| 150 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 16.86 |
| 151 | Лифтовой холл | 11 этаж | Общественное | 28.86 |
| 152 | Узел учета ТС | 11 этаж | Техническое | 1.27 |
| 153 | Коллекторная ВК | 11 этаж | Техническое | 0.87 |
| 154 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 33.17 |
| 155 | Узел учета ТС | 11 этаж | Техническое | 0.94 |
| 156 | Коллекторная ВК | 11 этаж | Техническое | 1.1 |
| 157 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 45.37 |
| 158 | Вент помещение | 11 этаж | Техническое | 5.73 |
| 159 | Тамбур-шлюз | 11 этаж | Общественное | 4.18 |
| 160 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 16.86 |
| 161 | Лифтовой холл | 12 этаж | Общественное | 28.86 |
| 162 | Узел учета ТС | 12 этаж | Техническое | 1.27 |
| 163 | Коллекторная ВК | 12 этаж | Техническое | 0.87 |
| 164 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 33.29 |
| 165 | Узел учета ТС | 12 этаж | Техническое | 0.94 |
| 166 | Коллекторная ВК | 12 этаж | Техническое | 1.1 |
| 167 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 48.71 |
| 168 | Вент помещение | 12 этаж | Техническое | 5.73 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 169 | Тамбур-шлюз | 12 этаж | Общественное | 4.18 |
| 170 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 16.86 |
| 171 | Лифтовой холл | 13 этаж | Общественное | 28.86 |
| 172 | Узел учета ТС | 13 этаж | Техническое | 1.27 |
| 173 | Коллекторная ВК | 13 этаж | Техническое | 0.87 |
| 174 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 33.29 |
| 175 | Узел учета ТС | 13 этаж | Техническое | 0.94 |
| 176 | Коллекторная ВК | 13 этаж | Техническое | 1.1 |
| 177 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 48.71 |
| 178 | Вент помещение | 13 этаж | Техническое | 5.73 |
| 179 | Тамбур-шлюз | 13 этаж | Общественное | 4.18 |
| 180 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 16.86 |
| 181 | Лифтовой холл | 14 этаж | Общественное | 28.86 |
| 182 | Узел учета ТС | 14 этаж | Техническое | 1.27 |
| 183 | Коллекторная ВК | 14 этаж | Техническое | 0.87 |
| 184 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 33.29 |
| 185 | Узел учета ТС | 14 этаж | Техническое | 0.94 |
| 186 | Коллекторная ВК | 14 этаж | Техническое | 1.1 |
| 187 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 48.71 |
| 188 | Вент помещение | 14 этаж | Техническое | 5.73 |
| 189 | Тамбур-шлюз | 14 этаж | Общественное | 4.17 |
| 190 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 16.86 |
| 191 | Лифтовой холл | 15 этаж | Общественное | 28.86 |
| 192 | Узел учета ТС | 15 этаж | Техническое | 1.27 |
| 193 | Коллекторная ВК | 15 этаж | Техническое | 0.87 |
| 194 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 33.29 |
| 195 | Узел учета ТС | 15 этаж | Техническое | 0.94 |
| 196 | Коллекторная ВК | 15 этаж | Техническое | 1.1 |
| 197 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 48.71 |
| 198 | Вент помещение | 15 этаж | Техническое | 5.73 |
| 199 | Тамбур-шлюз | 15 этаж | Общественное | 4.17 |
| 200 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 16.86 |
| 201 | Лифтовой холл | 16 этаж | Общественное | 28.86 |
| 202 | Узел учета ТС | 16 этаж | Техническое | 1.27 |
| 203 | Коллекторная ВК | 16 этаж | Техническое | 0.87 |
| 204 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 33.3 |
| 205 | Узел учета ТС | 16 этаж | Техническое | 0.94 |
| 206 | Коллекторная ВК | 16 этаж | Техническое | 1.1 |
| 207 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 48.06 |
| 208 | Вент помещение | 16 этаж | Техническое | 5.73 |
| 209 | Тамбур-шлюз | 16 этаж | Общественное | 4.17 |
| 210 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 16.86 |
| 211 | Лифтовой холл | 17 этаж | Общественное | 28.86 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 212 | Узел учета ТС | 17 этаж | Техническое | 1.27 |
| 213 | Коллекторная ВК | 17 этаж | Техническое | 0.87 |
| 214 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 33.3 |
| 215 | Узел учета ТС | 17 этаж | Техническое | 0.94 |
| 216 | Коллекторная ВК | 17 этаж | Техническое | 1.1 |
| 217 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 48.06 |
| 218 | Вент помещение | 17 этаж | Техническое | 5.73 |
| 219 | Тамбур-шлюз | 17 этаж | Общественное | 4.17 |
| 220 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 16.86 |
| 221 | Лифтовой холл | 18 этаж | Общественное | 28.86 |
| 222 | Узел учета ТС | 18 этаж | Техническое | 1.27 |
| 223 | Коллекторная ВК | 18 этаж | Техническое | 0.87 |
| 224 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 33.31 |
| 225 | Узел учета ТС | 18 этаж | Техническое | 0.94 |
| 226 | Коллекторная ВК | 18 этаж | Техническое | 1.1 |
| 227 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 49.75 |
| 228 | Вент помещение | 18 этаж | Техническое | 5.7 |
| 229 | Тамбур-шлюз | 18 этаж | Общественное | 4.17 |
| 230 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общественное | 16.86 |
| 231 | Лифтовой холл | 19 этаж | Общественное | 28.86 |
| 232 | Узел учета ТС | 19 этаж | Техническое | 1.27 |
| 233 | Коллекторная ВК | 19 этаж | Техническое | 0.87 |
| 234 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 33.31 |
| 235 | Узел учета ТС | 19 этаж | Техническое | 0.94 |
| 236 | Коллекторная ВК | 19 этаж | Техническое | 1.1 |
| 237 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 49.75 |
| 238 | Вент помещение | 19 этаж | Техническое | 5.7 |
| 239 | Тамбур-шлюз | 19 этаж | Общественное | 4.17 |
| 240 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общественное | 16.86 |
| 241 | Лифтовой холл | 20 этаж | Общественное | 28.86 |
| 242 | Узел учета ТС | 20 этаж | Техническое | 1.27 |
| 243 | Коллекторная ВК | 20 этаж | Техническое | 0.87 |
| 244 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 33.31 |
| 245 | Узел учета ТС | 20 этаж | Техническое | 0.94 |
| 246 | Коллекторная ВК | 20 этаж | Техническое | 1.1 |
| 247 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 49.75 |
| 248 | Вент помещение | 20 этаж | Техническое | 5.7 |
| 249 | Тамбур-шлюз | 20 этаж | Общественное | 4.17 |
| 250 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общественное | 16.86 |
| 251 | Лифтовой холл | 21 этаж | Общественное | 28.86 |
| 252 | Узел учета ТС | 21 этаж | Техническое | 1.27 |
| 253 | Коллекторная ВК | 21 этаж | Техническое | 0.87 |
| 254 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 33.31 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 255 | Узел учета ТС | 21 этаж | Техническое | 0.94 |
| 256 | Коллекторная ВК | 21 этаж | Техническое | 1.1 |
| 257 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 48.06 |
| 258 | Вент помещение | 21 этаж | Техническое | 5.7 |
| 259 | Тамбур-шлюз | 21 этаж | Общественное | 4.17 |
| 260 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общественное | 16.86 |
| 261 | Лифтовой холл | 22 этаж | Общественное | 28.86 |
| 262 | Узел учета ТС | 22 этаж | Техническое | 1.27 |
| 263 | Коллекторная ВК | 22 этаж | Техническое | 0.87 |
| 264 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 33.31 |
| 265 | Узел учета ТС | 22 этаж | Техническое | 0.94 |
| 266 | Коллекторная ВК | 22 этаж | Техническое | 1.1 |
| 267 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 48.06 |
| 268 | Вент помещение | 22 этаж | Техническое | 5.7 |
| 269 | Тамбур-шлюз | 22 этаж | Общественное | 4.17 |
| 270 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общественное | 16.86 |
| 271 | Лифтовой холл | 23 этаж | Общественное | 28.86 |
| 272 | Узел учета ТС | 23 этаж | Техническое | 1.27 |
| 273 | Коллекторная ВК | 23 этаж | Техническое | 0.87 |
| 274 | Коридор | 23 этаж | Общественное | 33.31 |
| 275 | Узел учета ТС | 23 этаж | Техническое | 0.94 |
| 276 | Коллекторная ВК | 23 этаж | Техническое | 1.1 |
| 277 | Коридор | 23 этаж | Общественное | 48.06 |
| 278 | Вент помещение | 23 этаж | Техническое | 5.7 |
| 279 | Тамбур-шлюз | 23 этаж | Общественное | 4.17 |
| 280 | Лестничная клетка | 23 этаж | Общественное | 16.86 |
| 281 | Лифтовой холл | 24 этаж | Общественное | 28.86 |
| 282 | Узел учета ТС | 24 этаж | Техническое | 1.27 |
| 283 | Коллекторная ВК | 24 этаж | Техническое | 0.87 |
| 284 | Коридор | 24 этаж | Общественное | 33.31 |
| 285 | Узел учета ТС | 24 этаж | Техническое | 0.94 |
| 286 | Коллекторная ВК | 24 этаж | Техническое | 1.1 |
| 287 | Коридор | 24 этаж | Общественное | 48.06 |
| 288 | Вент помещение | 24 этаж | Техническое | 5.7 |
| 289 | Тамбур-шлюз | 24 этаж | Общественное | 4.17 |
| 290 | Лестничная клетка | 24 этаж | Общественное | 16.86 |
| 291 | Лифтовой холл | 25 этаж | Общественное | 28.86 |
| 292 | Узел учета ТС | 25 этаж | Техническое | 1.27 |
| 293 | Коллекторная ВК | 25 этаж | Техническое | 0.87 |
| 294 | Коридор | 25 этаж | Общественное | 33.31 |
| 295 | Узел учета ТС | 25 этаж | Техническое | 0.94 |
| 296 | Коллекторная ВК | 25 этаж | Техническое | 1.1 |
| 297 | Коридор | 25 этаж | Общественное | 48.06 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 298 | Вент помещение | 25 этаж | Техническое | 5.7 |
| 299 | Тамбур-шлюз | 25 этаж | Общественное | 4.17 |
| 300 | Лестничная клетка | 25 этаж | Общественное | 16.86 |
| 301 | Лифтовой холл | 26 этаж | Общественное | 28.86 |
| 302 | Узел учета ТС | 26 этаж | Техническое | 1.27 |
| 303 | Коллекторная ВК | 26 этаж | Техническое | 0.87 |
| 304 | Коридор | 26 этаж | Общественное | 33.31 |
| 305 | Узел учета ТС | 26 этаж | Техническое | 0.94 |
| 306 | Коллекторная ВК | 26 этаж | Техническое | 1.1 |
| 307 | Коридор | 26 этаж | Общественное | 48.06 |
| 308 | Вент помещение | 26 этаж | Техническое | 5.7 |
| 309 | Тамбур-шлюз | 26 этаж | Общественное | 4.17 |
| 310 | Лестничная клетка | 26 этаж | Общественное | 16.86 |
| 311 | Лифтовой холл | 27 этаж | Общественное | 28.86 |
| 312 | Узел учета ТС | 27 этаж | Техническое | 1.27 |
| 313 | Коллекторная ВК | 27 этаж | Техническое | 0.87 |
| 314 | Коридор | 27 этаж | Общественное | 33.31 |
| 315 | Узел учета ТС | 27 этаж | Техническое | 0.94 |
| 316 | Коллекторная ВК | 27 этаж | Техническое | 1.1 |
| 317 | Коридор | 27 этаж | Общественное | 48.06 |
| 318 | Вент помещение | 27 этаж | Техническое | 5.7 |
| 319 | Тамбур-шлюз | 27 этаж | Общественное | 4.17 |
| 320 | Лестничная клетка | 27 этаж | Общественное | 16.86 |
| 321 | Лифтовой холл | 28 этаж | Общественное | 28.86 |
| 322 | Узел учета ТС | 28 этаж | Техническое | 1.27 |
| 323 | Коллекторная ВК | 28 этаж | Техническое | 0.87 |
| 324 | Коридор | 28 этаж | Общественное | 33.31 |
| 325 | Узел учета ТС | 28 этаж | Техническое | 0.94 |
| 326 | Коллекторная ВК | 28 этаж | Техническое | 1.1 |
| 327 | Коридор | 28 этаж | Общественное | 48.06 |
| 328 | Вент помещение | 28 этаж | Техническое | 5.7 |
| 329 | Тамбур-шлюз | 28 этаж | Общественное | 4.17 |
| 330 | Лестничная клетка | 28 этаж | Общественное | 16.86 |
| 331 | Лифтовой холл | 29 этаж | Общественное | 28.86 |
| 332 | Узел учета ТС | 29 этаж | Техническое | 1.27 |
| 333 | Коллекторная ВК | 29 этаж | Техническое | 0.87 |
| 334 | Коридор | 29 этаж | Общественное | 33.31 |
| 335 | Узел учета ТС | 29 этаж | Техническое | 0.94 |
| 336 | Коллекторная ВК | 29 этаж | Техническое | 1.1 |
| 337 | Коридор | 29 этаж | Общественное | 48.06 |
| 338 | Вент помещение | 29 этаж | Техническое | 5.7 |
| 339 | Тамбур-шлюз | 29 этаж | Общественное | 4.17 |
| 340 | Лестничная клетка | 29 этаж | Общественное | 16.86 |

| | | | | |
|---|---|---|---|-------|
| 341 | Тамбур-шлюз | Машинное помещение лифтов | Общественное | 6.92 |
| 342 | Лестничная клетка | Машинное помещение лифтов | Общественное | 16.15 |
| 343 | Электрощитовая | Машинное помещение лифтов | Техническое | 5.13 |
| 344 | Машинное помещение лифтов | Машинное помещение лифтов | Техническое | 36.48 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | | | | |
| 1 | Лифтовые холлы | Лифт с машинным отделением | Подъемное оборудование | |
| 2 | Первый этаж жилой части | Помещение связи | Система отопления и система ГВС | |
| 3 | Первый этаж жилой части | Коллекторная | Система отопления и система ГВС | |
| 4 | Первый этаж жилой части | Электрощитовые | Для электроснабжения автостоянки | |
| 5 | Первый этаж жилой части | Электрощитовые | Для электроснабжения жилых помещений, МОП и эл. Оборудования дома | |
| 6 | На каждом этаже жилой части | Этажные распределительные щиты | Распределение электроэнергии по квартирам и его учет | |
| 7 | Места общего пользования на всех этажах | Сети домофонной связи | Домофонная связь с возможностью видеотрансляции | |
| 8 | Места общего пользования на всех этажах | Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре | Обеспечение противопожарной безопасности | |
| 9 | Машинное помещение | Диспетчерский комплекс | Диспетчеризация лифтов | |
| 10 | ИТП на -2 этаже | Приборы коммерческого учета тепла и теплоносителя | Учет тепла и теплоносителя на жилой дом и коммерческие помещения. | |
| 11 | ИТП на -2 этаже | Теплообменники | Системы отопления — 2шт. ГВС - 2шт | |
| 12 | ИТП на -2 этаже | Мембранные расширительные баки | Системы отопления | |
| 13 | ИТП на -2 этаже | Циркуляционные насосы | Система отопления и система ГВС | |
| 14 | ИТП на -2 этаже | Регулятор перепада давления и регулятор давления «после себя» | Система отопления и ГВС | |
| 15 | ИТП на -2 этаже | Конترلлеры с комплектом автоматики | Система отопления и ГВС | |
| 16 | ИТП на -2 этаже | Предохранительные клапаны | От аварийного повышения давления в системе отопления и ГВС | |
| 17 | ИТП на -2 этаже | Ручные балансировочные клапаны | Система отопления | |
| 18 | ИТП на -2 этаже | Магнитные фильтры ФМФ | Система отопления и ГВС | |
| 19 | ИТП на -2 этаже | Грязевики | Система отопления | |
| 20 | ИТП на -2 этаже | Приборы КИП | Система отопления и ГВС | |
| 21 | ИТП на -2 этаже | Фланцевая отключающая арматура | Система отопления и ГВС | |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|---|
| 22 | На каждом этаже жилого дома | Комплектный распределительный коллекторный узел со счетчиком отопления на каждую квартиру | Система отопления |
| 23 | "Минус" 1 этаж | Насосная хозяйственно-питьевая и пожаротушения жилого дома | Повышение давления в системе хоз.-питьевого водопровода и в системе пожаротушения жилого дома |
| 24 | "Минус" 1 этаж | Насосная хозяйственно-питьевая и пожаротушения жилого дома | Общедомовой учет расхода воды |
| 25 | 1 этаж | Насосная пожаротушения автостоянки | Повышение давления в системе пожаротушения автостоянки |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 654 843 950 р. |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|--|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0402028:31 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Банк ВТБ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810313280009729 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000952 |
| | | БИК: 046577952 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943003 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 00032520 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 66:41:0402028:31 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 80 113 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811DFCD47318285

Владелец: **ООО НПП СТРОЙТЭК, Копылов Владимир
Петрович, Екатеринбург**

Действителен: с 12.10.2018 по 12.01.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат :
0F225615EE7C5034BB26D6CA44D8022DFB689AD6

Владелец: **Департамент государственного жилищного и
строительного надзора Свердловской области,
Росолов Алексей Петрович, Екатеринбург**

Действителен: с 17.01.2018 по 17.04.2019