



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПАНИЯ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ТЕХНОСТРОЙОЛИМП", 121170, г. Москва, ул.

полное наименование организации – для

Неверовского, д. 10, строение 3, помещение 11,

юридических лиц), его почтовый индекс

ком. 8, sztolimp@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.01.2020

№ RU50-3-15146-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилые дома поз. № 21, 22, 23, 24, 25. Корректировка проектной документации жилого дома № 25. Адрес: Московская область, г. Клин, 4-й микрорайон

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Клинский район, городское поселение Клин, город Клин, ул. Профсоюзная, дом №19

(постановление Администрации Клинского муниципального района Московской области от 11.02.2016 № 477)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:03:0040280:3530

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50506000-1521 , дата выдачи 06.05.2014 , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Клинского муниципального района.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом №25			
Строительный объем - всего	куб.м	44607,17	44607,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	10417,64	10417,64
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	10	10
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом №25			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8566,76	8554,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	162/-	162/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	91/-	91/3730,4
2-комнатные	шт./кв.м	53/-	53/3295,8
3-комнатные	шт./кв.м	18/-	18/1528,2
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8830,96	8818,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	монолитная ж/б плита толщ. 600 мм
Материалы стен		Кладка из ячеистого бетона с облицовкой керамическим кирпичом	Кладка из ячеистого бетона с облицовкой керамическим кирпичом
Материалы перекрытий		-	Монолитный ж/б
Материалы кровли		-	Монолитная ж/б с утеплением и покрытием гидроизоляционным материалом
Иные показатели ТП (площадь)	кв. м	23,06	23,1
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Жилой дом №25			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность,		-	-

грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Дождевая канализация	м	205,0	202,0
Сети 0.4 кВ	м	173,5	174,0
Дренажная канализация	м	238,0	235,0
Наружное освещение	м	135,0	135,0
Водопровод	м	22,5	22,0
Линии связи	м	28,0	27,0
Тепловые сети	м	43,6	42,0
Канализация	м	167,5	168
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом №25			
Класс энергоэффективности здания		-	С (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	102,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их)

плана(-ов):

Технический план здания от 14.11.2019, кадастровый инженер Шаповалов Константин Николаевич,
№ квалификационного аттестата 69-13-569

Технический план сооружения от 14.11.2019 (7 шт.), кадастровый инженер Корольков Константин Сергеевич
№ квалификационного аттестата 50-11-668

Технический план сооружения от 26.11.2019 (2 шт.), кадастровый инженер Корольков Константин Сергеевич
№ квалификационного аттестата 50-11-668

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
09.01.2020



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)