

Изменения № 3 в Проектную декларацию

по строительству Жилого дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п.им.Свердлова, ул.Западный проезд, уч.26. Кадастровый номер земельного участка №47:07:0602015:53, утвержденную Приказом Генерального директора ООО «Ленстрой» № 7 от 16.10.2013г.

1. Пункт 1.7 дополнить словами:

«Срок ввода Объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – II квартал 2014 г.

Ведется строительство Объекта. Предполагаемый фактический срок ввода в эксплуатацию Объекта совпадает со сроком, определенным проектной документацией.»

2. Пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«Количество и описание технических характеристик и функциональное назначение самостоятельных частей в составе Объекта:

<i>Наименование (функциональное назначение) помещения</i>	<i>Общая площадь помещения (кв.м)</i>	<i>Количество (шт).</i>
Квартира-студия		
всего:		84
из них:	26,0-27,0	84
1-комн.квартира		
всего:		130
из них:	35-40,0	90
	40,0-48,0	40
2-комн.квартира		
всего:		74
из них:	51,0-54,0	40
	57,0-62,0	25
	65,0-66,0	9
3-комн.квартира		
всего:		15
из них:	80,0-81,0	15
Итого квартир всех видов:		303
Офисы		
всего:	871,73	13
из них:	27,0-50,0	3
	50,0-70,0	7
	104,0-136,0	3
ТСЖ с диспетчерской	30,42	1
Итого нежилых (встроенных) помещений всех видов:	902,15	14

Встроенные помещения (офисы) расположены в цокольном этаже – 11 шт и на 1 (первом) этаже – 2 шт, помещение ТСЖ с диспетчерской на 1 (первом) этаже.

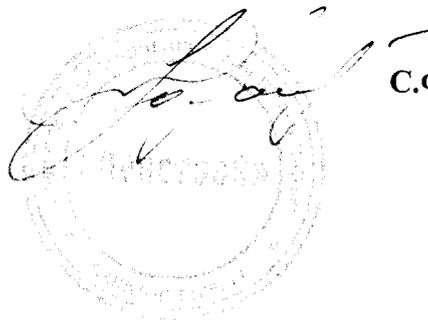
При заключении договора общая площадь помещений указывается по проекту и подлежит корректировке по факту, после изготовления технического паспорта здания при вводе в эксплуатацию.»

3. Пункт 2.12 исключить.

4. Пункт 2.13 дополнить подпунктом 2.13.1 следующего содержания:

«ТСЖ с диспетчерской.»

Генеральный директор ООО «Ленстрой»

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp is faint and contains some illegible text, likely the name of the company or organization. The signature is written in a cursive style.

С.Ф.Портнов