



Кому: **Акционерное общество «Иркутское**  
 (наименование застройщика)  
**региональное жилищное агентство»**  
 полное наименование организации – для  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
**664025, г. Иркутск, ул. Свердлова, 17**  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

внесены изменения в связи с внесением изменений в проектную документацию

Дата 26 августа 2020 года

№ 38-гу38303000-194-2016

**Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом арендного и социального использования</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Национальная Экспертная палата» Закрытое акционерное общество «ПРИНЦЭПС» Закрытое акционерное общество «ПРИНЦЭПС»  Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 2128-од от 18 октября 2016 г.</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Положительное заключение от 07 октября 2016 года № 77-2-1-3-0301-16 Положительное заключение от 13 марта 2020 года № 38-2-1-2-007081-2020 Положительное заключение от 23 июля 2020 года № 38-2-1-2-033314-2020 Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 2128-од от 18 октября 2016 г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>38:36:000026:9473</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>38:36:000026</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU383030002469, утвержденный приказом начальника департамента обеспечения градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска № 955-08-1447/16 от 9 сентября 2016 г.</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Шифр П/1 Общество с ограниченной ответственностью «ЦПИСРР ВестЛайн», свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО-П-142-27022010-3812130898-104/3 от 25 января 2013 года выдано СРО НП «Союз проектировщиков Сибири»</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь здания (кв. м) Общая площадь квартир: Общая площадь офисных помещений: (кв.м.)	<b>7742,64</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>9483</b>
Объем (куб. м):	<b>25616,24</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1796,67</b>
Количество этажей (шт.):	<b>18</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>580,88</b>		
Количество квартир	<b>144</b>		
5	Адрес (местоположение) объекта:		<b>Иркутская область, город Иркутск, Свердловский район, ул. Багратиона</b>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Срок действия настоящего разрешения до " 31 декабря 2020 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

**И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

**26 августа 2020 г.**

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

  
(подпись)

**А.С. Андрюхина**  
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)