

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Двухсекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (№ 5А по ПЗУ);
Двухсекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (№ 5Б по ПЗУ);
Двухсекционный жилой дом (№ 5В по ПЗУ) в составе жилой застройки в границах улиц Верхнеуфалейская
- Ручейная - Евгения Савкова - Тенистая в Верх-Исетском районе г. Екатеринбург.**

№ 66-000164 по состоянию на 09.01.2020

Дата подачи декларации: 15.05.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620072 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40-летия Комсомола |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 34 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 20:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(343)215-92-16 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: secret@lsrgroup.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.LSR-ekb.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Крицкий |
| | 1.5.2 | Имя: Владимир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Павлович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор Акционерного общества "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал" |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6672142550 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1026605389667 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2002 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГРУППА ЛСР" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7838360491 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 100 % |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Молчанов |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 53,078 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-232-332 74 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780100027119 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (бенефициарный владелец) |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Группа ЛСР» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7838360491 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067847227300 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Недвижимость-М» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709346940 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739061844 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная корпорация Санкт-Петербурга» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7830000666 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027809218425 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройдеталь» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7838504263 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847135842 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Управляющая компания» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7838381332 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077847380874 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Международное творческое объединение "АРХПРОЕКТ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703027979 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037739173515 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7838082999 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847328294 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Бухингер» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7806473196 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127847123414 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Футбольный клуб «Ленинградец» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4704103786 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1184704007740 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Смольный Квартал» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7838345550 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067847265133 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Загородная, 9» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7817331838 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847048370 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АЭРОК» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Научно-производственное объединение "Реконструкция"» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7826668651 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027810256528 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭмЭйчДжи Мюнх Хотелдевелопмент Груп ГмБХ MHG Munich Hotel Development Group GmbH |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Строительство - Северо-Запад» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802862265 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847196727 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЭЙДЖ ДИРЕКТОРС ЛИМИТЕД PAGE DIRECTORS LIMITED |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Вертикаль» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7806489929 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127847604818 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЭРОК Инвестмент Дойчланд ГмбХ AEROC Investment Deutschland GmbH |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Строительство-Урал» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670345033 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116670020280 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: С и Джи Риэл Истейт Менеджмент ГмбХ S&G Real Estate Management GmbH |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР-Строй» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7838450579 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847344758 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Макс-Йозефс-Хёэ Immobilien-унд Проектэнтвиклунгс ГмбХ Max-Josephs-Home Immobilien-und Projektenwicklungs GmbH |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Стеновые материалы» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4706035757 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1144706000482 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: С и Джи Девелопмент Обджект Лейпциг ГмБХ и Ко. КГ S&G Development Objekt Leipzig GmbH & Co KG |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7803048130 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027809240876 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Цухаузе ауф Цайт Ландсхут ГмБХ Zu Hause auf Zeit Landshut GmbH |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7826090547 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027810227884 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОЛНО ЛИМИТЕД SOLNEAU LIMITED |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Объект-М» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7725549175 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057748299113 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Айгнерштрассе Прожектентвиклунгсгеселльшафт мБХ Aignerstrabe Projektentwicklungsgesellschaft mbH |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Московский, 114» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7806560931 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847119953 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОАЙ ЛИМИТЕД СОЕУЕ ЛИМИТЕД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Краны – Северо-Запад» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802030563 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027801539138 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектгезелльшафт Байерштрассе 79 мБХ Projektgesellschaft Bayerstrabe 79 mbH |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Бетон» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7806227507 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847131946 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Урал» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670487285 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658067374 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Каллелово» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4704105230 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1194704010995 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР. Газобетон |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841349610 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1069847511062 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Ландшафт» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7839427607 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847213561 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Строительные решения» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9725020931 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746563992 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Базовые материалы» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4703124060 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1114703005273 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Развитие» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9725020924 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746563970 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Великан – XXI век» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7725131067 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037739345258 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Чекаловское» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4706040877 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1194704019399 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «А Плюс Естейт» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7838359048 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067847178746 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Ассоциация А.Н.А.» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4712010976 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1034701647375 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Ленинградка 58» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5035026538 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145035011208 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Четырехэтажный трехсекционный жилой дом с антресолями в части квартир четвертого этажа (№33 по ПЗУ) - этап 1.1 первого этапа второй очереди строительства жилой застройки микрорайона "Мичуринский" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Цветоносная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5333-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Четырехэтажный трехсекционный жилой дом с антресолями в части квартир четвертого этажа (№34 по ПЗУ) - этап 1.1 первого этапа второй очереди строительства жилой застройки микрорайона "Мичуринский" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Цветоносная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17/2 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5333-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Четырехэтажный трехсекционный жилой дом с антресолями в части квартир четвертого этажа (№35 по ПЗУ) - этап 1.1 первого этапа второй очереди строительства жилой застройки микрорайона "Мичуринский" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Цветоносная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5333-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Четырехэтажный трехсекционный жилой дом с антресолями в части квартир четвертого этажа (№36 по ПЗУ) - этап 1.1 первого этапа второй очереди строительства жилой застройки микрорайона "Мичуринский" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Цветоносная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17/4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5333-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4 очередь строительства: подземная автостоянка (№5 по ПЗУ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заводская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 92а/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс "Флагман", ЖК "Флагман" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.01.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-400-2017 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 5-секционный сблокированный жилой дом переменной этажности (№4А, 4Б по ПЗУ) - I, II этапы строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рассветная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Рассветный", ЖК "Рассветный" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-49-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 3-секционный сблокированный многоэтажный жилой дом с индивидуальными колясочными на 1-18 этажах (№4Б по ПЗУ) - 4 этап II очереди строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Латвийская |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 48/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Хрустальные ключи", жилой квартал "Хрустальные ключи", ЖК "Хрустальные ключи" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5407-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Сооружение блочной трансформаторной подстанции (№68 по ПЗУ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: переулок |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Терновый |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.07.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-150-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Пятисекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№3А, 3Б, 3В, 3Г, 3Д по ПЗУ) II, III очередь строительства |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 52 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Флагман", ЖК "Флагман" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-400-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 21-этажный 2-секционный жилой дом (№1 по ПЗУ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шефская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 106/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Калиновский", ЖК "Калиновский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-412-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 15-этажный 2-секционный жилой дом с помещениями индивидуальных колясочных (№2 по ПЗУ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шефская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 106/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Калиновский", ЖК "Калиновский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-412-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Подземная одноуровневая автостоянка (№3 по ПЗУ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шефская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 106/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Калиновский", ЖК "Калиновский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-412-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 2-х секционный жилой дом с индивидуальными колясочными (№37 по ПЗУ) - 2 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Широкореченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 58/6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-465-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 2-х секционный жилой дом с индивидуальными колясочными (№38 по ПЗУ) - 2 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Широкореченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 58/5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-465-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 2-х секционный жилой дом с индивидуальным колясочными (№39 по ПЗУ) - 8 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Широкореченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 58/4 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-465-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 2-х секционный жилой дом с индивидуальными колясочными (№40 по ПЗУ) - 8 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Широкореченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 58/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-465-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 2-х секционный жилой дом с индивидуальными колясочными (№41 по ПЗУ) - 9 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Широкореченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 58/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-465-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 2-х секционный жилой дом с индивидуальными колясочными (№42 по ПЗУ) - 9 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Широкореченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 58/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-465-2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Надземная многоуровневая автостоянка (№10 по ПЗУ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40-летия Комсомола |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Строение: 2г |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Рассветный", ЖК "Рассветный" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-481-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Четырехсекционный жилой дом переменной этажности, сблокированный по две секции (№5А, 5Б по ПЗУ) - 3 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рассветная |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Рассветный", ЖК "Рассветный" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.04.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-160-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Две жилые секции со встроенными помещениями нежилого назначения на 1-ом и 2-ом этажах (№3Е, 3Ж по ПЗУ) - 5 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 52 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Флагман", ЖК "Флагман" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.05.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-406-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (№1 по ПЗУ) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Расточная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 31-а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом по ул. Расточная |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.02.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-972-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 3-х секционный жилой дом переменной этажности (№ 1 по ПЗУ) -I этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Савкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 33 ; Корпус: А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Меридиан" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-679-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Трехсекционный жилой дом переменной этажности (№ 1 по ПЗУ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Данилы Зверева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Цветной бульвар», Жилой квартал «Цветной бульвар», ЖК «Цветной бульвар» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-609-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 18-ти этажный 4-х секционный жилой дом (№№ 6Б, 6В по ПЗУ) - 6 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Латвийская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 56 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 18-ти этажный 4-х секционный жилой дом (№№ 6Б, 6В по ПЗУ) - 6 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Латвийская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 56 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 18-ти этажный 4-х секционный жилой дом (№№ 6Б, 6В по ПЗУ) - 6 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Латвийская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 56 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Хрустальные ключи" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-586-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 18-ти этажный 2-х секционный жилой дом с крышной газовой котельной (№ 6А по ПЗУ) - 7 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Латвийская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 56; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Хрустальные ключи" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-586-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-м этаже (№ 2А по ПЗУ) - II этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Савкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 35/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Меридиан" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-680-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (№55 по ПЗУ) – 6.2 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург, поселок Мичуринский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Широкореченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 47 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-821-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (№56 по ПЗУ) – 6.1 этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург, поселок Мичуринский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Широкореченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 45 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-820-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный односекционный жилой дом (№2 по ПЗУ) 6-й этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заводская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 94 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс "Флагман", ЖК "Флагман" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.01.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-618-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Одноуровневая подземная автостоянка (№6 по ПЗУ) - 2-й этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Начдива Васильева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Строение: 18 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс "Флагман", ЖК "Флагман" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.01.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1003-2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Блочная комплексная трансформаторная подстанция ТП-3 (№ 9 по ПЗУ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Рассветный", ЖК "Рассветный" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-426-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 3-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№2Б по ПЗУ) - III этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Савкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 35/2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Меридиан" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.08.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-681-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-х секционный жилой дом переменной этажности (№ 2 по ПЗУ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Данилы Зверева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Цветной бульвар», Жилой квартал «Цветной бульвар», ЖК «Цветной бульвар» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-950-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Пятиэтажный эилой дом (№ 54 по ПЗУ) - 6.3. этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург, поселок Мичуринский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Широкореченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 49 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-822-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Двухсекционный жилой дом (№ 1 по ПЗУ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40-летия Комсомола |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 24 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Восход", Жилой квартал "Восход", ЖК "Восход" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-780-2017 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Трехсекционный жилой дом (№ 2 по ПЗУ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40-летия Комсомола |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 24 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Восход", Жилой квартал "Восход", ЖК "Восход" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1027-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (40) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Четырехсекционный жилой дом переменной этажности (№ 3 по ПЗУ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Данилы Зверева |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7в |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Цветной бульвар», Жилой квартал «Цветной бульвар», ЖК «Цветной бульвар» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-897-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (41) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 8-ми секционный жилой дом со встроенными помещениями для велосипедов (№ 76 по ПЗУ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Широкореченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 43 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-853-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (42) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 8-ми секционный жилой дом со встроенными помещениями для велосипедов (№ 75 по ПЗУ) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Широкореченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Мичуринский", жилой квартал "Мичуринский", ЖК "Мичуринский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-854-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей Урала |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-103-66-0070-66-200617 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.06.2017 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Российская Гильдия управляющих и девелоперов |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7801206285 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 943 973,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 990 181,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 176 270,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | <p>Информация о застройщике: Центральный офис продаж Адрес: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 194 Телефоны: (343) 215-9-216 Режим работы центрального офиса продаж: пн, вт, чт, пт: с 9:00 до 20:00 ср: с 10:00 до 20:00 сб: с 10:00 до 15:00 вс: выходной АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал" входит в состав «Группы ЛСР» и реализует пакет девелоперских проектов в Екатеринбурге и Свердловской области общей площадью более 1 млн кв.м. в качестве инвестора и застройщика. ПАО «Группа ЛСР» - диверсифицированная строительная компания, создана в 1993 году. Ключевые направления деятельности - девелопмент недвижимости, строительство и производство строительных материалов. «Группа ЛСР» - лидер строительной отрасли России, возглавляет национальный рейтинг «ТОП-10» крупнейших застройщиков России. В 2015 г. рейтинговое агентство строительного комплекса (РАСК) присвоило «Группе ЛСР» самый высокий рейтинг надежности среди российских девелоперов на уровне А2- «Класс компаний с отличной (очень высокой) надежностью». Также компания имеет наивысший рейтинг информационной открытости «А1» по версии РАСК. За время осуществления деятельности на Урале компанией было введено в эксплуатацию порядка 1 000 000 кв.м. недвижимости. По итогам 2015 года ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал» заняло I место в Екатеринбурге по вводу жилья. Объекты компании регулярно возглавляют списки победителей престижных профессиональных конкурсов. В 2017 году АО «ЛСР. Недвижимость-Урал» повторно отмечено золотым знаком «Надёжный застройщик России 2017» по итогам реализации Федерального некоммерческого проекта «Надёжные новостройки России». Банковские реквизиты отдельного (специального) счета, открытого в уполномоченном банке в отношении разрешения на строительство, на основании которого осуществляется возведение объекта недвижимости: Получатель платежа: АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал", ИНН 6672142550, КПП 667001001 Расчетный счет № 40702810773000001210 в Свердловском РФ АО «Россельхозбанк» ИНН банка 7725114488, КПП банка 667143001 Корреспондентский счет № 30101810100000000922 в Уральском главном управлении Центрального банка Российской Федерации БИК 046577922</p> |
|------------------------------|-------|---|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Единое разрешение на строительство №RU 66302000-837-2017 от 16.11.2017 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Верх-Исетский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Верхнеуфалейская |
| | 9.2.10 | Дом: 5А |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: В пунктах 9.2.7 - 9.2.10 указаны данные о строительном адресе. Согласно проекту, объект недвижимости возводится в границах улиц Верхнеуфалейская - Ручейная - Евгения Савкова -Тенистая |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5829,63 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Верх-Исетский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Верхнеуфалейская |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.10 | Дом: 5Б |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: В пунктах 9.2.7 - 9.2.10 указаны данные о строительном адресе. Согласно проекту, объект недвижимости возводится в границах улиц Верхнеуфалейская - Ручейная - Евгения Савкова -Тенистая |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9913,11 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Верх-Исетский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Верхнеуфалейская |
| | 9.2.10 | Дом: 5Б |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: В пунктах 9.2.7 - 9.2.10 указаны данные о строительном адресе. Согласно проекту, объект недвижимости возводится в границах улиц Верхнеуфалейская - Ручейная - Евгения Савкова -Тенистая |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4879,37 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3969,37 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 293,15 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4262,52 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6811,68 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 563,1 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7374,78 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3511,22 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3511,22 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Николай-Ингео |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Фирма "ГЭТИ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЛСР. Строительство - Урал |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670345033 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-1-0023-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Гарантия |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658475011 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0253-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭкспертСтрой |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6677001480 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Меридиан" |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU66302000-837-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 16.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2416 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2416 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:524 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16248,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:313010:524 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16248,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территорию застройки предусмотрен один въезд-выезд с проезжей части улицы Верхнеуфалейская. Подъезды к жилым домам предусмотрены по проектируемым тупиковым внутриплощадочным проездам с устройством кольцевых разворотов в конце, закольцованных тротуарами с возможностью для проезда пожарных машин. Покрытие проездов, автостоянок и тротуаров - асфальтобетонное, площадок - плиточное и резиновое. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автотранспорта (временное хранение) жителей проектируемых домов 5А-5В, 6А-6В предусмотрена на проектируемой открытой автостоянке общей вместимостью 16 машино-мест, организованной на уширении проектируемого проезда в границах отведенного земельного участка. 75 машино-мест для временного хранения автотранспорта размещены на земельном участке, отведенном в соответствии с проектом планировки территории (открытые автостоянки вместимостью 50,60 машино-мест). 364 машино-места для постоянного хранения предусмотрено разместить на проектируемой закрытой многоуровневой автостоянке общей вместимостью 499 машино-места в шаговой доступности не далее 800 м. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории дворового пространства проектируемых жилых домов предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для игр детей младшего и дошкольного возраста, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, расположенных на нормативных расстояниях от жилых домов. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление ТБО предусмотрено на две проектируемые площадки для сбора мусора с установкой 3 контейнеров на каждой (объем одного контейнера 1,1 м3). Размещение площадок для мусороудаления предусмотрено на расстоянии не менее 20,0 м до нормируемых объектов и на расстоянии не далее 100,0 м до наиболее удаленного входа в жилой дом. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется разбивкой газонов, посадкой деревьев и кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрено: - понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью; - организация парковочных мест на открытой автостоянке; - допустимые уклоны на пути движения; - устройство пандуса или установка подъемного устройства для подъема МГН в уровень входной площадки крыльца не требуется (отсутствует перепад высот); предусмотрено устройство навеса над крыльцом входной группы. - облицовка входных площадок крылец и поверхностей пандусов материалами с шероховатой поверхностью; Специализированные квартиры для проживания МГН в жилых домах, рабочие места для МГН в пристроенных и встроенно-пристроенных офисных помещениях не предусмотрены. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение внутриквартальной территории. Технические требования к проектированию приобъектного наружного освещения № 77 от 07.09.2017 г., выданные ЕМУП «Горсвет» (срок действия – до 07.09.2020 г.). |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал") |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16056/1-1177 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал") |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16056/2-1177 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № ТСК-ТУ-122 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-201-02-143-2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 89 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 7 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое помещение | 2 | 1 | 63,3 | 3 |
| 2 | жилое помещение | 2 | 1 | 34,98 | 1 |
| 3 | жилое помещение | 2 | 1 | 34,07 | 1 |
| 4 | жилое помещение | 2 | 1 | 49,48 | 2 |
| 5 | жилое помещение | 2 | 1 | 34,07 | 1 |
| 6 | жилое помещение | 2 | 1 | 34,78 | 1 |
| 7 | жилое помещение | 2 | 1 | 65,15 | 3 |
| 8 | жилое помещение | 3 | 1 | 63,3 | 3 |
| 9 | жилое помещение | 3 | 1 | 34,98 | 1 |
| 10 | жилое помещение | 3 | 1 | 34,07 | 1 |
| 11 | жилое помещение | 3 | 1 | 49,48 | 2 |
| 12 | жилое помещение | 3 | 1 | 34,07 | 1 |
| 13 | жилое помещение | 3 | 1 | 34,78 | 1 |
| 14 | жилое помещение | 3 | 1 | 65,15 | 3 |
| 15 | жилое помещение | 4 | 1 | 63,3 | 3 |
| 16 | жилое помещение | 4 | 1 | 34,98 | 1 |
| 17 | жилое помещение | 4 | 1 | 34,07 | 1 |
| 18 | жилое помещение | 4 | 1 | 49,48 | 2 |
| 19 | жилое помещение | 4 | 1 | 34,07 | 1 |
| 20 | жилое помещение | 4 | 1 | 34,78 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 21 | жилое помещение | 4 | 1 | 65,15 | 3 |
| 22 | жилое помещение | 5 | 1 | 63,3 | 3 |
| 23 | жилое помещение | 5 | 1 | 34,98 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 5 | 1 | 34,07 | 1 |
| 25 | жилое помещение | 5 | 1 | 49,48 | 2 |
| 26 | жилое помещение | 5 | 1 | 34,07 | 1 |
| 27 | жилое помещение | 5 | 1 | 34,78 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 5 | 1 | 65,15 | 3 |
| 29 | жилое помещение | 6 | 1 | 63,3 | 3 |
| 30 | жилое помещение | 6 | 1 | 34,98 | 1 |
| 31 | жилое помещение | 6 | 1 | 34,07 | 1 |
| 32 | жилое помещение | 6 | 1 | 49,48 | 2 |
| 33 | жилое помещение | 6 | 1 | 34,07 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 6 | 1 | 34,78 | 1 |
| 35 | жилое помещение | 6 | 1 | 65,15 | 3 |
| 36 | жилое помещение | 7 | 1 | 63,3 | 3 |
| 37 | жилое помещение | 7 | 1 | 34,98 | 1 |
| 38 | жилое помещение | 7 | 1 | 34,07 | 1 |
| 39 | жилое помещение | 7 | 1 | 49,48 | 2 |
| 40 | жилое помещение | 7 | 1 | 34,07 | 1 |
| 41 | жилое помещение | 7 | 1 | 34,78 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 7 | 1 | 65,15 | 3 |
| 43 | жилое помещение | 8 | 1 | 63,3 | 3 |
| 44 | жилое помещение | 8 | 1 | 34,98 | 1 |
| 45 | жилое помещение | 8 | 1 | 34,07 | 1 |
| 46 | жилое помещение | 8 | 1 | 49,48 | 2 |
| 47 | жилое помещение | 8 | 1 | 34,07 | 1 |
| 48 | жилое помещение | 8 | 1 | 34,78 | 1 |
| 49 | жилое помещение | 8 | 1 | 65,15 | 3 |
| 50 | жилое помещение | 1 | 2 | 57,99 | 2 |
| 51 | жилое помещение | 1 | 2 | 33,59 | 1 |
| 52 | жилое помещение | 1 | 2 | 33,75 | 1 |
| 53 | жилое помещение | 1 | 2 | 33,75 | 1 |
| 54 | жилое помещение | 1 | 2 | 53,53 | 2 |
| 55 | жилое помещение | 2 | 2 | 69,06 | 3 |
| 56 | жилое помещение | 2 | 2 | 33,05 | 1 |
| 57 | жилое помещение | 2 | 2 | 33,25 | 1 |
| 58 | жилое помещение | 2 | 2 | 33,25 | 1 |
| 59 | жилое помещение | 2 | 2 | 52,24 | 2 |
| 60 | жилое помещение | 3 | 2 | 69,06 | 3 |
| 61 | жилое помещение | 3 | 2 | 33,05 | 1 |
| 62 | жилое помещение | 3 | 2 | 33,25 | 1 |
| 63 | жилое помещение | 3 | 2 | 33,25 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 64 | жилое помещение | 3 | 2 | 52,24 | 2 |
| 65 | жилое помещение | 4 | 2 | 69,06 | 3 |
| 66 | жилое помещение | 4 | 2 | 33,05 | 1 |
| 67 | жилое помещение | 4 | 2 | 33,25 | 1 |
| 68 | жилое помещение | 4 | 2 | 33,25 | 1 |
| 69 | жилое помещение | 4 | 2 | 52,24 | 2 |
| 70 | жилое помещение | 5 | 2 | 69,06 | 3 |
| 71 | жилое помещение | 5 | 2 | 33,05 | 1 |
| 72 | жилое помещение | 5 | 2 | 33,25 | 1 |
| 73 | жилое помещение | 5 | 2 | 33,25 | 1 |
| 74 | жилое помещение | 5 | 2 | 52,24 | 2 |
| 75 | жилое помещение | 6 | 2 | 69,06 | 3 |
| 76 | жилое помещение | 6 | 2 | 33,05 | 1 |
| 77 | жилое помещение | 6 | 2 | 33,25 | 1 |
| 78 | жилое помещение | 6 | 2 | 33,25 | 1 |
| 79 | жилое помещение | 6 | 2 | 52,24 | 2 |
| 80 | жилое помещение | 7 | 2 | 69,06 | 3 |
| 81 | жилое помещение | 7 | 2 | 33,05 | 1 |
| 82 | жилое помещение | 7 | 2 | 33,25 | 1 |
| 83 | жилое помещение | 7 | 2 | 33,25 | 1 |
| 84 | жилое помещение | 7 | 2 | 52,24 | 2 |
| 85 | жилое помещение | 8 | 2 | 69,06 | 3 |
| 86 | жилое помещение | 8 | 2 | 33,05 | 1 |
| 87 | жилое помещение | 8 | 2 | 33,25 | 1 |
| 88 | жилое помещение | 8 | 2 | 33,25 | 1 |
| 89 | жилое помещение | 8 | 2 | 52,24 | 2 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|-------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1-1 | нежилое помещение | 1 | 1 | 57,94 | рабочее помещение | 46,16 |
| | | | | | тамбур | 5,73 |
| | | | | | санузел | 3,08 |
| | | | | | помещение уборочного инвентаря | 2,97 |
| 1-2 | нежилое помещение | 1 | 1 | 40,05 | рабочее помещение | 27,86 |
| | | | | | тамбур | 6,32 |
| | | | | | санузел | 5,87 |
| 1-3 | нежилое помещение | 1 | 1 | 46,67 | рабочее помещение | 36,17 |
| | | | | | тамбур | 6,31 |
| | | | | | санузел | 4,19 |
| 1-4 | нежилое помещение | 1 | 1 | 3,04 | нежилое помещение для велосипедов | 3,04 |
| 1-5 | нежилое помещение | 1 | 1 | 46,81 | рабочее помещение | 36,4 |
| | | | | | тамбур | 6,26 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|
| | | | | | санузел | 4,15 |
| 1-6 | нежилое помещение | 1 | 1 | 50,09 | рабочее помещение | 37,88 |
| | | | | | тамбур | 6,26 |
| | | | | | санузел | 5,95 |
| 1-7 | нежилое помещение | 1 | 1 | 48,55 | рабочее помещение | 36,59 |
| | | | | | тамбур | 5,91 |
| | | | | | санузел | 3,08 |
| | | | | | помещение уборочного инвентаря | 2,97 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | техническое подполье | 1 подъезд, техническое подполье | Для прокладки инженерных коммуникаций | 322.73 |
| 2 | электрощитовая | 1 подъезд, техническое подполье | Для размещения вводных распределительных устройств и шкафов учета эл.энергии | 15.28 |
| 3 | тамбур | 1 подъезд, техническое подполье | Защита от притока холодного воздуха | 5.1 |
| 4 | помещение уборочного инвентаря | 1 подъезд, техническое подполье | Хранение инвентаря для уборки многоквартирных помещений | 3.03 |
| 5 | хозяйственно-питьевая насосная и водомерный узел | 1 подъезд, техническое подполье | Подготовка и транспортировка воды для системы водоснабжения. Размещение технологического оборудования | 33.17 |
| 6 | ИТП №1 | 2 подъезд, техническое подполье | Подготовка воды для системы отопления и горячего водоснабжения | 53.14 |
| 7 | техническое подполье | 2 подъезд, техническое подполье | Для прокладки инженерных коммуникаций | 231.94 |
| 8 | лестница | 1 подъезд, 1 этаж | Сообщение между этажами | 21.34 |
| 9 | тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха в отапливаемые помещения | 6.53 |
| 10 | тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха в отапливаемые помещения | 25.27 |
| 11 | тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха в отапливаемые помещения | 6.17 |
| 12 | коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 32.11 |
| 13 | лестница | 1 подъезд, 2 этаж | Сообщение между этажами | 21.4 |
| 14 | коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 32.11 |
| 15 | лестница | 1 подъезд, 3 этаж | Сообщение между этажами | 21.4 |
| 16 | коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 32.11 |
| 17 | лестница | 1 подъезд, 4 этаж | Сообщение между этажами | 21.4 |
| 18 | коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 32.11 |
| 19 | лестница | 1 подъезд, 5 этаж | Сообщение между этажами | 21.4 |

| | | | | |
|----|--------------------------|--------------------------|--|-------|
| 20 | коридор | 1 подъезд, 6 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 32.11 |
| 21 | лестница | 1 подъезд, 6 этаж | Сообщение между этажами | 21.4 |
| 22 | коридор | 1 подъезд, 7 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 32.11 |
| 23 | лестница | 1 подъезд, 7 этаж | Сообщение между этажами | 21.4 |
| 24 | коридор | 1 подъезд, 8 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 32.11 |
| 25 | лестница | 1 подъезд, 8 этаж | Сообщение между этажами | 21.4 |
| 26 | тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха в отапливаемые помещения | 7.69 |
| 27 | лестница | 2 подъезд, 1 этаж | Сообщение между этажами | 25.69 |
| 28 | коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 20.79 |
| 29 | коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 20.62 |
| 30 | лестница | 2 подъезд, 2 этаж | Сообщение между этажами | 25.69 |
| 31 | коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 20.62 |
| 32 | лестница | 2 подъезд, 3 этаж | Сообщение между этажами | 25.69 |
| 33 | коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 20.62 |
| 34 | лестница | 2 подъезд, 4 этаж | Сообщение между этажами | 25.69 |
| 35 | коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 20.62 |
| 36 | лестница | 2 подъезд, 5 этаж | Сообщение между этажами | 25.69 |
| 37 | коридор | 2 подъезд, 6 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 20.62 |
| 38 | лестница | 2 подъезд, 6 этаж | Сообщение между этажами | 25.69 |
| 39 | коридор | 2 подъезд, 7 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 20.62 |
| 40 | лестница | 2 подъезд, 7 этаж | Сообщение между этажами | 25.69 |
| 41 | коридор | 2 подъезд, 8 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 20.62 |
| 42 | лестница | 2 подъезд, 8 этаж | Сообщение между этажами | 25.69 |
| 43 | машинное помещение лифта | 1 подъезд, кровля здания | Размещение технологического оборудования | 19.88 |
| 44 | лестничная клетка | 1 подъезд, кровля здания | Сообщение между этажами | 16.61 |
| 45 | машинное помещение лифта | 2 подъезд, кровля здания | Размещение технологического оборудования | 15.17 |
| 46 | лестничная клетка | 2 подъезд, кровля здания | Сообщение между этажами | 34.03 |

| | | | |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|-------------------|------------|
| 1 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |

| | | | |
|----|-----------------------------|--|--|
| 2 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная часть, 1 подъезд | ВРУ1 | Электроснабжение |
| 6 | Надземная часть | сиситема вентиляции | Вентиляция |
| 7 | Надземная часть, 1 подъезд | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 8 | Надземная часть, 2 подъезд | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 9 | Надземная часть | Сети домофонной связи | Домофонная связь |
| 10 | Надземная часть | Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре | Обеспечение противопожарной защиты жилого дома |
| 11 | Надземная часть | Система автоматики дымоудаления | Автоматика системы дымоудаления |
| 12 | Надземная часть | Система автоматики пожаротушения | Автоматика системы пожаротушения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 698118009 руб. |
|--|--------|---|

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:313010:524 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СВЕРДЛОВСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: Свердловский РФ АО «Россельхозбанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810773000001210 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000922 |
| | | БИК: 046577922 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7725114488 |
| | | КПП: 667143001 |
| | | ОГРН: 1027700342890 |
| | | ОКПО: 52750822 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 800021724 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

ЖК «Меридиан» - новый проект «Группы ЛСР» в Екатеринбурге. Жилой квартал расположится на пересечении районов Академический и Широкая речка , в границах улиц Тенистая - Верхнеуфалейская - Ландау - Евгения Савкова. «Меридиан» будет состоять из 16 жилых домов от 8 до 25 этажей. На первых этажах жилых домов расположатся коммерческие помещения под магазины, офисы, банки, аптеки и другие предприятия- здесь предусмотрено для комфортной жизни будущих жильцов. Рядом с каждым домом предусмотрены игровые развивающие площадки для детей разных возрастов, спортивные площадки в каждом дворе, велодорожки, зоны отдыха. В центре жилого квартала запроектирован широкий прогулочный бульвар, который в дальнейшем станет центром системы благоустройства микрорайона. Дома строятся с применением энергоэффективных технологий, для минимизации тепловых потерь и расхода электроэнергии. Чистовая отделка квартир «под ключ», выполняемая из современных материалов, позволит переехать с минимальными затратами сил, времени и денег

Объект №2

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Николай-Ингео |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Фирма "ГЭТИ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЛСР. Строительство - Урал |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670345033 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-1-0023-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Гарантия |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658475011 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0253-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭкспертСтрой |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6677001480 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Меридиан" |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU66302000-837-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 16.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2416 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2416 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:524 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16248,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:313010:524 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16248,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территорию застройки предусмотрен один въезд-выезд с проезжей части улицы Верхнеуфалейская. Подъезды к жилым домам предусмотрены по проектируемым тупиковым внутриплощадочным проездам с устройством кольцевых разворотов в конце, закольцованных тротуарами с возможностью для проезда пожарных машин. Покрытие проездов, автостоянок и тротуаров - асфальтобетонное, площадок - плиточное и резиновое. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автотранспорта (временное хранение) жителей проектируемых домов 5А-5В, 6А-6В предусмотрена на проектируемой открытой автостоянке общей вместимостью 16 машино-мест, организованной на уширении проектируемого проезда в границах отведенного земельного участка. 75 машино-мест для временного хранения автотранспорта размещены на земельном участке, отведенном в соответствии с проектом планировки территории (открытые автостоянки вместимостью 50,60 машино-мест). 364 машино-места для постоянного хранения предусмотрено разместить на проектируемой закрытой многоуровневой автостоянке общей вместимостью 499 машино-места в шаговой доступности не далее 800 м. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории дворового пространства проектируемых жилых домов предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для игр детей младшего и дошкольного возраста, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, расположенных на нормативных расстояниях от жилых домов. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление ТБО предусмотрено на две проектируемые площадки для сбора мусора с установкой 3 контейнеров на каждой (объем одного контейнера 1,1 м3). Размещение площадок для мусороудаления предусмотрено на расстоянии не менее 20,0 м до нормируемых объектов и на расстоянии не далее 100,0 м до наиболее удаленного входа в жилой дом. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется разбивкой газонов, посадкой деревьев и кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрено: - понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью; - организация парковочных мест на открытой автостоянке; - допустимые уклоны на пути движения; - устройство пандуса или установка подъемного устройства для подъема МГН в уровень входной площадки крыльца не требуется (отсутствует перепад высот); предусмотрено устройство навеса над крыльцом входной группы. - облицовка входных площадок крылец и поверхностей пандусов материалами с шероховатой поверхностью; Специализированные квартиры для проживания МГН в жилых домах, рабочие места для МГН в пристроенных и встроенно-пристроенных офисных помещениях не предусмотрены. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение внутриквартальной территории. Технические требования к проектированию приобъектного наружного освещения № 77 от 07.09.2017 г., выданные ЕМУП «Горсвет» (срок действия– до 07.09.2020 г.). |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал") |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16056/1-1177 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал") |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16056/2-1177 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № ТСК-ТУ-122 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-201-02-143-2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 192 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 11 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 11 |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое помещение | 2 | 1 | 64,17 | 3 |
| 2 | жилое помещение | 2 | 1 | 34,69 | 1 |
| 3 | жилое помещение | 2 | 1 | 33,8 | 1 |
| 4 | жилое помещение | 2 | 1 | 49,41 | 2 |
| 5 | жилое помещение | 2 | 1 | 22,26 | 1 |
| 6 | жилое помещение | 2 | 1 | 22,26 | 1 |
| 7 | жилое помещение | 2 | 1 | 22,26 | 1 |
| 8 | жилое помещение | 2 | 1 | 22,26 | 1 |
| 9 | жилое помещение | 2 | 1 | 51,15 | 2 |
| 10 | жилое помещение | 3 | 1 | 64,17 | 3 |
| 11 | жилое помещение | 3 | 1 | 34,69 | 1 |
| 12 | жилое помещение | 3 | 1 | 33,8 | 1 |
| 13 | жилое помещение | 3 | 1 | 49,41 | 2 |
| 14 | жилое помещение | 3 | 1 | 22,26 | 1 |
| 15 | жилое помещение | 3 | 1 | 22,26 | 1 |
| 16 | жилое помещение | 3 | 1 | 22,26 | 1 |
| 17 | жилое помещение | 3 | 1 | 22,26 | 1 |
| 18 | жилое помещение | 3 | 1 | 51,15 | 2 |
| 19 | жилое помещение | 4 | 1 | 64,17 | 3 |
| 20 | жилое помещение | 4 | 1 | 34,69 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 21 | жилое помещение | 4 | 1 | 33,8 | 1 |
| 22 | жилое помещение | 4 | 1 | 49,41 | 2 |
| 23 | жилое помещение | 4 | 1 | 22,26 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 4 | 1 | 22,26 | 1 |
| 25 | жилое помещение | 4 | 1 | 22,26 | 1 |
| 26 | жилое помещение | 4 | 1 | 22,26 | 1 |
| 27 | жилое помещение | 4 | 1 | 51,15 | 2 |
| 28 | жилое помещение | 5 | 1 | 64,17 | 3 |
| 29 | жилое помещение | 5 | 1 | 34,69 | 1 |
| 30 | жилое помещение | 5 | 1 | 33,8 | 1 |
| 31 | жилое помещение | 5 | 1 | 49,41 | 2 |
| 32 | жилое помещение | 5 | 1 | 22,26 | 1 |
| 33 | жилое помещение | 5 | 1 | 22,26 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 5 | 1 | 22,26 | 1 |
| 35 | жилое помещение | 5 | 1 | 22,26 | 1 |
| 36 | жилое помещение | 5 | 1 | 51,15 | 2 |
| 37 | жилое помещение | 6 | 1 | 64,17 | 3 |
| 38 | жилое помещение | 6 | 1 | 34,69 | 1 |
| 39 | жилое помещение | 6 | 1 | 33,8 | 1 |
| 40 | жилое помещение | 6 | 1 | 49,41 | 2 |
| 41 | жилое помещение | 6 | 1 | 22,26 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 6 | 1 | 22,26 | 1 |
| 43 | жилое помещение | 6 | 1 | 22,26 | 1 |
| 44 | жилое помещение | 6 | 1 | 22,26 | 1 |
| 45 | жилое помещение | 6 | 1 | 51,15 | 2 |
| 46 | жилое помещение | 7 | 1 | 64,17 | 3 |
| 47 | жилое помещение | 7 | 1 | 34,69 | 1 |
| 48 | жилое помещение | 7 | 1 | 33,8 | 1 |
| 49 | жилое помещение | 7 | 1 | 49,41 | 2 |
| 50 | жилое помещение | 7 | 1 | 22,26 | 1 |
| 51 | жилое помещение | 7 | 1 | 22,26 | 1 |
| 52 | жилое помещение | 7 | 1 | 22,26 | 1 |
| 53 | жилое помещение | 7 | 1 | 22,26 | 1 |
| 54 | жилое помещение | 7 | 1 | 51,15 | 2 |
| 55 | жилое помещение | 8 | 1 | 64,17 | 3 |
| 56 | жилое помещение | 8 | 1 | 34,69 | 1 |
| 57 | жилое помещение | 8 | 1 | 33,8 | 1 |
| 58 | жилое помещение | 8 | 1 | 49,41 | 2 |
| 59 | жилое помещение | 8 | 1 | 22,26 | 1 |
| 60 | жилое помещение | 8 | 1 | 22,26 | 1 |
| 61 | жилое помещение | 8 | 1 | 22,26 | 1 |
| 62 | жилое помещение | 8 | 1 | 22,26 | 1 |
| 63 | жилое помещение | 8 | 1 | 51,15 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 64 | жилое помещение | 9 | 1 | 64,17 | 3 |
| 65 | жилое помещение | 9 | 1 | 34,69 | 1 |
| 66 | жилое помещение | 9 | 1 | 33,8 | 1 |
| 67 | жилое помещение | 9 | 1 | 49,41 | 2 |
| 68 | жилое помещение | 9 | 1 | 22,26 | 1 |
| 69 | жилое помещение | 9 | 1 | 22,26 | 1 |
| 70 | жилое помещение | 9 | 1 | 22,26 | 1 |
| 71 | жилое помещение | 9 | 1 | 22,26 | 1 |
| 72 | жилое помещение | 9 | 1 | 51,15 | 2 |
| 73 | жилое помещение | 10 | 1 | 64,17 | 3 |
| 74 | жилое помещение | 10 | 1 | 34,69 | 1 |
| 75 | жилое помещение | 10 | 1 | 33,8 | 1 |
| 76 | жилое помещение | 10 | 1 | 49,41 | 2 |
| 77 | жилое помещение | 10 | 1 | 22,26 | 1 |
| 78 | жилое помещение | 10 | 1 | 22,26 | 1 |
| 79 | жилое помещение | 10 | 1 | 22,26 | 1 |
| 80 | жилое помещение | 10 | 1 | 22,26 | 1 |
| 81 | жилое помещение | 10 | 1 | 51,15 | 2 |
| 82 | жилое помещение | 11 | 1 | 64,17 | 3 |
| 83 | жилое помещение | 11 | 1 | 34,69 | 1 |
| 84 | жилое помещение | 11 | 1 | 33,8 | 1 |
| 85 | жилое помещение | 11 | 1 | 49,41 | 2 |
| 86 | жилое помещение | 11 | 1 | 22,26 | 1 |
| 87 | жилое помещение | 11 | 1 | 22,26 | 1 |
| 88 | жилое помещение | 11 | 1 | 22,26 | 1 |
| 89 | жилое помещение | 11 | 1 | 22,26 | 1 |
| 90 | жилое помещение | 11 | 1 | 51,15 | 2 |
| 91 | жилое помещение | 12 | 1 | 64,17 | 3 |
| 92 | жилое помещение | 12 | 1 | 34,69 | 1 |
| 93 | жилое помещение | 12 | 1 | 33,8 | 1 |
| 94 | жилое помещение | 12 | 1 | 49,41 | 2 |
| 95 | жилое помещение | 12 | 1 | 22,26 | 1 |
| 96 | жилое помещение | 12 | 1 | 22,26 | 1 |
| 97 | жилое помещение | 12 | 1 | 22,26 | 1 |
| 98 | жилое помещение | 12 | 1 | 22,26 | 1 |
| 99 | жилое помещение | 12 | 1 | 51,15 | 2 |
| 100 | жилое помещение | 13 | 1 | 64,17 | 3 |
| 101 | жилое помещение | 13 | 1 | 34,69 | 1 |
| 102 | жилое помещение | 13 | 1 | 33,8 | 1 |
| 103 | жилое помещение | 13 | 1 | 49,41 | 2 |
| 104 | жилое помещение | 13 | 1 | 22,26 | 1 |
| 105 | жилое помещение | 13 | 1 | 22,26 | 1 |
| 106 | жилое помещение | 13 | 1 | 22,26 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 107 | жилое помещение | 13 | 1 | 22,26 | 1 |
| 108 | жилое помещение | 13 | 1 | 51,15 | 2 |
| 109 | жилое помещение | 2 | 2 | 55,19 | 2 |
| 110 | жилое помещение | 2 | 2 | 22,26 | 1 |
| 111 | жилое помещение | 2 | 2 | 22,26 | 1 |
| 112 | жилое помещение | 2 | 2 | 22,26 | 1 |
| 113 | жилое помещение | 2 | 2 | 22,26 | 1 |
| 114 | жилое помещение | 2 | 2 | 33,05 | 1 |
| 115 | жилое помещение | 2 | 2 | 68,1 | 3 |
| 116 | жилое помещение | 3 | 2 | 55,19 | 2 |
| 117 | жилое помещение | 3 | 2 | 22,26 | 1 |
| 118 | жилое помещение | 3 | 2 | 22,26 | 1 |
| 119 | жилое помещение | 3 | 2 | 22,26 | 1 |
| 120 | жилое помещение | 3 | 2 | 22,26 | 1 |
| 121 | жилое помещение | 3 | 2 | 33,05 | 1 |
| 122 | жилое помещение | 3 | 2 | 68,1 | 3 |
| 123 | жилое помещение | 4 | 2 | 55,19 | 2 |
| 124 | жилое помещение | 4 | 2 | 22,26 | 1 |
| 125 | жилое помещение | 4 | 2 | 22,26 | 1 |
| 126 | жилое помещение | 4 | 2 | 22,26 | 1 |
| 127 | жилое помещение | 4 | 2 | 22,26 | 1 |
| 128 | жилое помещение | 4 | 2 | 33,05 | 1 |
| 129 | жилое помещение | 4 | 2 | 68,1 | 3 |
| 130 | жилое помещение | 5 | 2 | 55,19 | 2 |
| 131 | жилое помещение | 5 | 2 | 22,26 | 1 |
| 132 | жилое помещение | 5 | 2 | 22,26 | 1 |
| 133 | жилое помещение | 5 | 2 | 22,26 | 1 |
| 134 | жилое помещение | 5 | 2 | 22,26 | 1 |
| 135 | жилое помещение | 5 | 2 | 33,05 | 1 |
| 136 | жилое помещение | 5 | 2 | 68,1 | 3 |
| 137 | жилое помещение | 6 | 2 | 55,19 | 2 |
| 138 | жилое помещение | 6 | 2 | 22,26 | 1 |
| 139 | жилое помещение | 6 | 2 | 22,26 | 1 |
| 140 | жилое помещение | 6 | 2 | 22,26 | 1 |
| 141 | жилое помещение | 6 | 2 | 22,26 | 1 |
| 142 | жилое помещение | 6 | 2 | 33,05 | 1 |
| 143 | жилое помещение | 6 | 2 | 68,1 | 3 |
| 144 | жилое помещение | 7 | 2 | 55,19 | 2 |
| 145 | жилое помещение | 7 | 2 | 22,26 | 1 |
| 146 | жилое помещение | 7 | 2 | 22,26 | 1 |
| 147 | жилое помещение | 7 | 2 | 22,26 | 1 |
| 148 | жилое помещение | 7 | 2 | 22,26 | 1 |
| 149 | жилое помещение | 7 | 2 | 33,05 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 150 | жилое помещение | 7 | 2 | 68,1 | 3 |
| 151 | жилое помещение | 8 | 2 | 55,19 | 2 |
| 152 | жилое помещение | 8 | 2 | 22,26 | 1 |
| 153 | жилое помещение | 8 | 2 | 22,26 | 1 |
| 154 | жилое помещение | 8 | 2 | 22,26 | 1 |
| 155 | жилое помещение | 8 | 2 | 22,26 | 1 |
| 156 | жилое помещение | 8 | 2 | 33,05 | 1 |
| 157 | жилое помещение | 8 | 2 | 68,1 | 3 |
| 158 | жилое помещение | 9 | 2 | 55,19 | 2 |
| 159 | жилое помещение | 9 | 2 | 22,26 | 1 |
| 160 | жилое помещение | 9 | 2 | 22,26 | 1 |
| 161 | жилое помещение | 9 | 2 | 22,26 | 1 |
| 162 | жилое помещение | 9 | 2 | 22,26 | 1 |
| 163 | жилое помещение | 9 | 2 | 33,05 | 1 |
| 164 | жилое помещение | 9 | 2 | 68,1 | 3 |
| 165 | жилое помещение | 10 | 2 | 55,19 | 2 |
| 166 | жилое помещение | 10 | 2 | 22,26 | 1 |
| 167 | жилое помещение | 10 | 2 | 22,26 | 1 |
| 168 | жилое помещение | 10 | 2 | 22,26 | 1 |
| 169 | жилое помещение | 10 | 2 | 22,26 | 1 |
| 170 | жилое помещение | 10 | 2 | 33,05 | 1 |
| 171 | жилое помещение | 10 | 2 | 68,1 | 3 |
| 172 | жилое помещение | 11 | 2 | 55,19 | 2 |
| 173 | жилое помещение | 11 | 2 | 22,26 | 1 |
| 174 | жилое помещение | 11 | 2 | 22,26 | 1 |
| 175 | жилое помещение | 11 | 2 | 22,26 | 1 |
| 176 | жилое помещение | 11 | 2 | 22,26 | 1 |
| 177 | жилое помещение | 11 | 2 | 33,05 | 1 |
| 178 | жилое помещение | 11 | 2 | 68,1 | 3 |
| 179 | жилое помещение | 12 | 2 | 55,19 | 2 |
| 180 | жилое помещение | 12 | 2 | 22,26 | 1 |
| 181 | жилое помещение | 12 | 2 | 22,26 | 1 |
| 182 | жилое помещение | 12 | 2 | 22,26 | 1 |
| 183 | жилое помещение | 12 | 2 | 22,26 | 1 |
| 184 | жилое помещение | 12 | 2 | 33,05 | 1 |
| 185 | жилое помещение | 12 | 2 | 68,1 | 3 |
| 186 | жилое помещение | 13 | 2 | 55,19 | 2 |
| 187 | жилое помещение | 13 | 2 | 22,26 | 1 |
| 188 | жилое помещение | 13 | 2 | 22,26 | 1 |
| 189 | жилое помещение | 13 | 2 | 22,26 | 1 |
| 190 | жилое помещение | 13 | 2 | 22,26 | 1 |
| 191 | жилое помещение | 13 | 2 | 33,05 | 1 |
| 192 | жилое помещение | 13 | 2 | 68,1 | 3 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|-------------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1-1 | нежилое помещение | 1 | 1 | 47,39 | рабочее помещение | 35,59 |
| | | | | | тамбур | 5,73 |
| | | | | | санузел | 3,09 |
| | | | | | помещение уборочного инвентаря | 2,98 |
| 1-2 | нежилое помещение | 1 | 1 | 50,09 | рабочее помещение | 37,88 |
| | | | | | тамбур | 6,26 |
| | | | | | санузел | 5,95 |
| 1-3 | нежилое помещение | 1 | 1 | 46,81 | рабочее помещение | 36,4 |
| | | | | | тамбур | 6,26 |
| | | | | | санузел | 4,15 |
| 1-4 | нежилое помещение | 1 | 1 | 3,16 | нежилое помещение для велосипедов | 3,16 |
| 1-5 | нежилое помещение | 1 | 1 | 56,5 | рабочее помещение | 44,85 |
| | | | | | тамбур | 5,62 |
| | | | | | санузел | 6,03 |
| 1-6 | нежилое помещение | 1 | 1 | 47,95 | рабочее помещение | 37,31 |
| | | | | | тамбур | 5,62 |
| | | | | | санузел | 5,02 |
| 1-7 | нежилое помещение | 1 | 1 | 55,69 | рабочее помещение | 44,25 |
| | | | | | тамбур | 6,3 |
| | | | | | санузел | 5,14 |
| 2-1 | нежилое помещение | 1 | 2 | 81,46 | рабочее помещение | 68,7 |
| | | | | | тамбур | 6,05 |
| | | | | | санузел | 5,64 |
| | | | | | техническое помещение | 1,07 |
| 2-2 | нежилое помещение | 1 | 2 | 49,95 | рабочее помещение | 37,16 |
| | | | | | тамбур | 6,22 |
| | | | | | санузел | 6,57 |
| 2-3 | нежилое помещение | 1 | 2 | 45,74 | рабочее помещение | 32,96 |
| | | | | | тамбур | 6,22 |
| | | | | | санузел | 6,56 |
| 2-4 | нежилое помещение | 1 | 2 | 78,36 | рабочее помещение | 63,68 |
| | | | | | тамбур | 6,59 |
| | | | | | санузел | 7,11 |
| | | | | | техническое помещение | 0,98 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | |
|--|--|--------|--|
| | | | |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | техническое подполье | 1 подъезд, техническое подполье | Для прокладки инженерных коммуникаций | 381.85 |
| 2 | электрощитовая | 1 подъезд, техническое подполье | Для размещения вводных распределительных устройств и шкафов учета эл.энергии | 15.4 |
| 3 | тамбур | 1 подъезд, техническое подполье | Защита от притока холодного воздуха | 6.11 |
| 4 | хозяйственно-питьевая насосная и водомерный узел | 2 подъезд, техническое подполье | Подготовка и транспортировка воды для системы водоснабжения. Размещение технологического оборудования | 20.71 |
| 5 | ИТП №2 | 2 подъезд, техническое подполье | Подготовка воды для системы отопления и горячего водоснабжения | 77.09 |
| 6 | техническое подполье | 2 подъезд, техническое подполье | Для прокладки инженерных коммуникаций | 186.82 |
| 7 | пожарная насосная | 2 подъезд, техническое подполье | Транспортировка воды для пожаротушения | 15.97 |
| 8 | тамбур | 2 подъезд, техническое подполье | Защита от притока холодного воздуха | 8.16 |
| 9 | тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха в отапливаемые помещения | 6.13 |
| 10 | вестибюль (тамбур) | 1 подъезд, 1 этаж | Ожидание кабины лифта. Защита от притока холодного воздуха в отапливаемые помещения | 33.09 |
| 11 | тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха в отапливаемые помещения | 6.11 |
| 12 | коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 33.48 |
| 13 | лестница | 1 подъезд, 2 этаж | Сообщение между этажами | 12.28 |
| 14 | лифтовой холл | 1 подъезд, 2 этаж | Ожидание кабины лифта | 6.82 |
| 15 | коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 33.48 |
| 16 | лестница | 1 подъезд, 3 этаж | Сообщение между этажами | 12.28 |
| 17 | лифтовой холл | 1 подъезд, 3 этаж | Ожидание кабины лифта | 6.82 |
| 18 | коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 33.48 |
| 19 | лестница | 1 подъезд, 4 этаж | Сообщение между этажами | 12.28 |
| 20 | лифтовой холл | 1 подъезд, 4 этаж | Ожидание кабины лифта | 6.82 |
| 21 | лифтовой холл | 1 подъезд, 4 этаж | Ожидание кабины лифта | 6.82 |
| 22 | коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 33.48 |
| 23 | лестница | 1 подъезд, 5 этаж | Сообщение между этажами | 12.28 |
| 24 | лифтовой холл | 1 подъезд, 5 этаж | Ожидание кабины лифта | 6.82 |
| 25 | коридор | 1 подъезд, 6 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 33.48 |
| 26 | лестница | 1 подъезд, 6 этаж | Сообщение между этажами | 12.28 |
| 27 | лифтовой холл | 1 подъезд, 6 этаж | Ожидание кабины лифта | 6.82 |
| 28 | коридор | 1 подъезд, 7 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 33.48 |
| 29 | лестница | 1 подъезд, 7 этаж | Сообщение между этажами | 12.28 |

| | | | | |
|----|---------------|--------------------|--|-------|
| 30 | лифтовой холл | 1 подъезд, 7 этаж | Ожидание кабины лифта | 6.82 |
| 31 | коридор | 1 подъезд, 8 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 33.48 |
| 32 | лестница | 1 подъезд, 8 этаж | Сообщение между этажами | 12.28 |
| 33 | лифтовой холл | 1 подъезд, 8 этаж | Ожидание кабины лифта | 6.82 |
| 34 | коридор | 1 подъезд, 9 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 33.48 |
| 35 | лестница | 1 подъезд, 9 этаж | Сообщение между этажами | 12.28 |
| 36 | лифтовой холл | 1 подъезд, 9 этаж | Ожидание кабины лифта | 6.82 |
| 37 | коридор | 1 подъезд, 10 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 33.48 |
| 38 | лестница | 1 подъезд, 10 этаж | Сообщение между этажами | 12.28 |
| 39 | лифтовой холл | 1 подъезд, 10 этаж | Ожидание кабины лифта | 6.82 |
| 40 | коридор | 1 подъезд, 11 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 33.48 |
| 41 | лестница | 1 подъезд, 11 этаж | Сообщение между этажами | 12.28 |
| 42 | лифтовой холл | 1 подъезд, 11 этаж | Ожидание кабины лифта | 6.82 |
| 43 | коридор | 1 подъезд, 12 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 33.48 |
| 44 | лестница | 1 подъезд, 12 этаж | Сообщение между этажами | 12.28 |
| 45 | лифтовой холл | 1 подъезд, 12 этаж | Ожидание кабины лифта | 6.82 |
| 46 | коридор | 1 подъезд, 13 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 33.48 |
| 47 | лестница | 1 подъезд, 13 этаж | Сообщение между этажами | 12.28 |
| 48 | лифтовой холл | 1 подъезд, 13 этаж | Ожидание кабины лифта | 6.82 |
| 49 | тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха в отапливаемые помещения | 8.14 |
| 50 | тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха в отапливаемые помещения | 8.43 |
| 51 | вестибюль | 2 подъезд, 1 этаж | Ожидание кабины лифта | 8.6 |
| 52 | лестница | 2 подъезд, 1 этаж | Сообщение между этажами | 15.24 |
| 53 | коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.76 |
| 54 | лестница | 2 подъезд, 2 этаж | Сообщение между этажами | 15.07 |
| 55 | лифтовой холл | 2 подъезд, 2 этаж | Ожидание кабины лифта | 5.23 |
| 56 | коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.76 |
| 57 | лестница | 2 подъезд, 3 этаж | Сообщение между этажами | 15.07 |
| 58 | лифтовой холл | 2 подъезд, 3 этаж | Ожидание кабины лифта | 5.23 |
| 59 | коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.76 |
| 60 | лестница | 2 подъезд, 4 этаж | Сообщение между этажами | 15.07 |
| 61 | лифтовой холл | 2 подъезд, 4 этаж | Ожидание кабины лифта | 5.23 |
| 62 | коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.76 |
| 63 | лестница | 2 подъезд, 5 этаж | Сообщение между этажами | 15.07 |
| 64 | лифтовой холл | 2 подъезд, 5 этаж | Ожидание кабины лифта | 5.23 |

| | | | | |
|----|--------------------------|--------------------------|--|-------|
| 65 | коридор | 2 подъезд, 6 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.76 |
| 66 | лестница | 2 подъезд, 6 этаж | Сообщение между этажами | 15.07 |
| 67 | лифтовой холл | 2 подъезд, 6 этаж | Ожидание кабины лифта | 5.23 |
| 68 | коридор | 2 подъезд, 7 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.76 |
| 69 | лестница | 2 подъезд, 7 этаж | Сообщение между этажами | 15.07 |
| 70 | лифтовой холл | 2 подъезд, 7 этаж | Ожидание кабины лифта | 5.23 |
| 71 | коридор | 2 подъезд, 8 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.76 |
| 72 | лестница | 2 подъезд, 8 этаж | Сообщение между этажами | 15.07 |
| 73 | лифтовой холл | 2 подъезд, 8 этаж | Ожидание кабины лифта | 5.23 |
| 74 | коридор | 2 подъезд, 9 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.76 |
| 75 | лестница | 2 подъезд, 9 этаж | Сообщение между этажами | 15.07 |
| 76 | лифтовой холл | 2 подъезд, 9 этаж | Ожидание кабины лифта | 5.23 |
| 77 | коридор | 2 подъезд, 10 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.76 |
| 78 | лестница | 2 подъезд, 10 этаж | Сообщение между этажами | 15.07 |
| 79 | лифтовой холл | 2 подъезд, 10 этаж | Ожидание кабины лифта | 5.23 |
| 80 | коридор | 2 подъезд, 11 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.76 |
| 81 | лестниц | 2 подъезд, 11 этаж | Сообщение между этажами | 15.07 |
| 82 | лифтовой холл | 2 подъезд, 11 этаж | Ожидание кабины лифта | 5.23 |
| 83 | коридор | 2 подъезд, 12 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.76 |
| 84 | лестница | 2 подъезд, 12 этаж | Сообщение между этажами | 15.07 |
| 85 | лифтовой холл | 2 подъезд, 12 этаж | Ожидание кабины лифта | 5.23 |
| 86 | коридор | 2 подъезд, 13 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.76 |
| 87 | лестница | 2 подъезд, 13 этаж | Сообщение между этажами | 15.07 |
| 88 | лифтовой холл | 2 подъезд, 13 этаж | Ожидание кабины лифта | 5.23 |
| 89 | машинное помещение лифта | 1 подъезд, кровля здания | Размещение технологического оборудования | 22.93 |
| 90 | лестничная клетка | 1 подъезд, кровля здания | Сообщение между этажами | 12.28 |
| 91 | машинное помещение лифта | 2 подъезд, кровля здания | Размещение технологического оборудования | 15.98 |
| 92 | лестничная клетка | 2 подъезд, кровля здания | Сообщение между этажами | 29.14 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|---------------|
| 1 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 2 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|--|
| 4 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная часть, 1 подъезд | ВРУ2 | Электроснабжение |
| 6 | Надземная часть | Система вентиляции | Вентиляция |
| 7 | Надземная часть, 1 подъезд | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 8 | Надземная часть, 2 подъезд | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 9 | Надземная часть | Сети домофонной связи | Домофонная связь |
| 10 | Надземная часть | Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре | Обеспечение противопожарной защиты жилого дома |
| 11 | Надземная часть | Система автоматики дымоудаления | Автоматика системы дымоудаления |
| 12 | Надземная часть | Система автоматики пожаротушения | Автоматика системы пожаротушения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 698118009 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:313010:524 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СВЕРДЛОВСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: Свердловский РФ АО «Россельхозбанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810773000001210 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000922 |
| | | БИК: 046577922 |
| | | ИНН: 7725114488 |
| | | КПП: 667143001 |
| | | ОГРН: 1027700342890 |
| | | ОКПО: 52750822 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 800021724 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: ЖК «Меридиан» - новый проект «Группы ЛСР» в Екатеринбурге. Жилой квартал расположится на пересечении районов Академический и Широкая речка , в границах улиц Тенистая - Верхнеуфалейская - Ландау - Евгения Савкова. «Меридиан» будет состоять из 16 жилых домов от 8 до 25 этажей. На первых этажах жилых домов расположатся коммерческие помещения под магазины, офисы, банки, аптеки и другие предприятия- здесь предусмотрено для комфортной жизни будущих жильцов. Рядом с каждым домом предусмотрены игровые развивающие площадки для детей разных возрастов, спортивные площадки в каждом дворе, велодорожки, зоны отдыха. В центре жилого квартала запроектирован широкий прогулочный бульвар, который в дальнейшем станет центром системы благоустройства микрорайона. Дома строятся с применением энергоэффективных технологий, для минимизации тепловых потерь и расхода электроэнергии. Чистовая отделка квартир «под ключ», выполняемая из современных материалов, позволит переехать с минимальными затратами сил, времени и денег |

Объект №3

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Николай-Ингео |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Фирма "ГЭТИ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЛСР. Строительство - Урал |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670345033 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-1-0023-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Гарантия |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658475011 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0253-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭкспертСтрой |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6677001480 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Меридиан" |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU66302000-837-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 16.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2416 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2416 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:524 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16248,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:313010:524 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16248,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территорию застройки предусмотрен один въезд-выезд с проезжей части улицы Верхнеуфалейская. Подъезды к жилым домам предусмотрены по проектируемым тупиковым внутриплощадочным проездам с устройством кольцевых разворотов в конце, закольцованных тротуарами с возможностью для проезда пожарных машин. Покрытие проездов, автостоянок и тротуаров - асфальтобетонное, площадок - плиточное и резиновое. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автотранспорта (временное хранение) жителей проектируемых домов 5А-5В, 6А-6В предусмотрена на проектируемой открытой автостоянке общей вместимостью 16 машино-мест, организованной на уширении проектируемого проезда в границах отведенного земельного участка. 75 машино-мест для временного хранения автотранспорта размещены на земельном участке, отведенном в соответствии с проектом планировки территории (открытые автостоянки вместимостью 50,60 машино-мест). 364 машино-места для постоянного хранения предусмотрено разместить на проектируемой закрытой многоуровневой автостоянке общей вместимостью 499 машино-места в шаговой доступности не далее 800 м. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории дворового пространства проектируемых жилых домов предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для игр детей младшего и дошкольного возраста, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, расположенных на нормативных расстояниях от жилых домов. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление ТБО предусмотрено на две проектируемые площадки для сбора мусора с установкой 3 контейнеров на каждой (объем одного контейнера 1,1 м3). Размещение площадок для мусороудаления предусмотрено на расстоянии не менее 20,0 м до нормируемых объектов и на расстоянии не далее 100,0 м до наиболее удаленного входа в жилой дом. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется разбивкой газонов, посадкой деревьев и кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрено: - понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью; - организация парковочных мест на открытой автостоянке; - допустимые уклоны на пути движения; - устройство пандуса или установка подъемного устройства для подъема МГН в уровень входной площадки крыльца не требуется (отсутствует перепад высот); предусмотрено устройство навеса над крыльцом входной группы. - облицовка входных площадок крылец и поверхностей пандусов материалами с шероховатой поверхностью; Специализированные квартиры для проживания МГН в жилых домах, рабочие места для МГН в пристроенных и встроенно-пристроенных офисных помещениях не предусмотрены. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение внутриквартальной территории. Технические требования к проектированию приобъектного наружного освещения № 77 от 07.09.2017 г., выданные ЕМУП «Горсвет» (срок действия – до 07.09.2020 г.). |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал") |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16056/1-1177 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал") |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16056/2-1177 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № ТСК-ТУ-122 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-201-02-143-2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 79 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 69,62 | 3 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 33,59 | 1 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 49,97 | 2 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 53,53 | 2 |
| 5 | жилое помещение | 2 | 1 | 69,06 | 3 |
| 6 | жилое помещение | 2 | 1 | 33,05 | 1 |
| 7 | жилое помещение | 2 | 1 | 33,25 | 1 |
| 8 | жилое помещение | 2 | 1 | 33,25 | 1 |
| 9 | жилое помещение | 2 | 1 | 52,24 | 2 |
| 10 | жилое помещение | 3 | 1 | 69,06 | 3 |
| 11 | жилое помещение | 3 | 1 | 33,05 | 1 |
| 12 | жилое помещение | 3 | 1 | 33,25 | 1 |
| 13 | жилое помещение | 3 | 1 | 33,25 | 1 |
| 14 | жилое помещение | 3 | 1 | 52,24 | 2 |
| 15 | жилое помещение | 4 | 1 | 69,06 | 3 |
| 16 | жилое помещение | 4 | 1 | 33,05 | 1 |
| 17 | жилое помещение | 4 | 1 | 33,25 | 1 |
| 18 | жилое помещение | 4 | 1 | 33,25 | 1 |
| 19 | жилое помещение | 4 | 1 | 52,24 | 2 |
| 20 | жилое помещение | 5 | 1 | 69,06 | 3 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 21 | жилое помещение | 5 | 1 | 33,05 | 1 |
| 22 | жилое помещение | 5 | 1 | 33,25 | 1 |
| 23 | жилое помещение | 5 | 1 | 33,25 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 5 | 1 | 52,24 | 2 |
| 25 | жилое помещение | 6 | 1 | 69,06 | 3 |
| 26 | жилое помещение | 6 | 1 | 33,05 | 1 |
| 27 | жилое помещение | 6 | 1 | 33,25 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 6 | 1 | 33,25 | 1 |
| 29 | жилое помещение | 6 | 1 | 52,24 | 2 |
| 30 | жилое помещение | 7 | 1 | 69,06 | 3 |
| 31 | жилое помещение | 7 | 1 | 33,05 | 1 |
| 32 | жилое помещение | 7 | 1 | 33,25 | 1 |
| 33 | жилое помещение | 7 | 1 | 33,25 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 7 | 1 | 52,24 | 2 |
| 35 | жилое помещение | 8 | 1 | 69,06 | 3 |
| 36 | жилое помещение | 8 | 1 | 33,05 | 1 |
| 37 | жилое помещение | 8 | 1 | 33,25 | 1 |
| 38 | жилое помещение | 8 | 1 | 33,25 | 1 |
| 39 | жилое помещение | 8 | 1 | 52,24 | 2 |
| 40 | жилое помещение | 1 | 2 | 57,99 | 2 |
| 41 | жилое помещение | 1 | 2 | 33,59 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 1 | 2 | 33,75 | 1 |
| 43 | жилое помещение | 1 | 2 | 33,75 | 1 |
| 44 | жилое помещение | 1 | 2 | 53,53 | 2 |
| 45 | жилое помещение | 2 | 2 | 69,06 | 3 |
| 46 | жилое помещение | 2 | 2 | 33,05 | 1 |
| 47 | жилое помещение | 2 | 2 | 33,25 | 1 |
| 48 | жилое помещение | 2 | 2 | 33,25 | 1 |
| 49 | жилое помещение | 2 | 2 | 52,24 | 2 |
| 50 | жилое помещение | 3 | 2 | 69,06 | 3 |
| 51 | жилое помещение | 3 | 2 | 33,05 | 1 |
| 52 | жилое помещение | 3 | 2 | 33,25 | 1 |
| 53 | жилое помещение | 3 | 2 | 33,25 | 1 |
| 54 | жилое помещение | 3 | 2 | 52,24 | 2 |
| 55 | жилое помещение | 4 | 2 | 69,06 | 3 |
| 56 | жилое помещение | 4 | 2 | 33,05 | 1 |
| 57 | жилое помещение | 4 | 2 | 33,25 | 1 |
| 58 | жилое помещение | 4 | 2 | 33,25 | 1 |
| 59 | жилое помещение | 4 | 2 | 52,24 | 2 |
| 60 | жилое помещение | 5 | 2 | 69,06 | 3 |
| 61 | жилое помещение | 5 | 2 | 33,05 | 1 |
| 62 | жилое помещение | 5 | 2 | 33,25 | 1 |
| 63 | жилое помещение | 5 | 2 | 33,25 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 64 | жилое помещение | 5 | 2 | 52,24 | 2 |
| 65 | жилое помещение | 6 | 2 | 69,06 | 3 |
| 66 | жилое помещение | 6 | 2 | 33,05 | 1 |
| 67 | жилое помещение | 6 | 2 | 33,25 | 1 |
| 68 | жилое помещение | 6 | 2 | 33,25 | 1 |
| 69 | жилое помещение | 6 | 2 | 52,24 | 2 |
| 70 | жилое помещение | 7 | 2 | 69,06 | 3 |
| 71 | жилое помещение | 7 | 2 | 33,05 | 1 |
| 72 | жилое помещение | 7 | 2 | 33,25 | 1 |
| 73 | жилое помещение | 7 | 2 | 33,25 | 1 |
| 74 | жилое помещение | 7 | 2 | 52,24 | 2 |
| 75 | жилое помещение | 8 | 2 | 69,06 | 3 |
| 76 | жилое помещение | 8 | 2 | 33,05 | 1 |
| 77 | жилое помещение | 8 | 2 | 33,25 | 1 |
| 78 | жилое помещение | 8 | 2 | 33,25 | 1 |
| 79 | жилое помещение | 8 | 2 | 52,24 | 2 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---|--|---|-----------------|
| 1 | водомерный узел | 1 подъезд, техническое подполье | Размещение технологического оборудования | 5.54 |
| 2 | хозяйственно-питьевая насосная и водомерный узел | 1 подъезд, техническое подполье | Подготовка и транспортировка воды для системы водоснабжения. Размещение технологического оборудования | 15.69 |
| 3 | техническое подполье | 1 подъезд, техническое подполье | Для прокладки инженерных коммуникаций | 271.16 |
| 4 | электрощитовая | 2 подъезд, техническое подполье | Для размещения вводных распределительных устройств и шкафов учета эл.энергии | 10.18 |
| 5 | тамбур | 2 подъезд, техническое подполье | Защита от притока холодного воздуха | 17.8 |
| 6 | ИТП №3 | 2 подъезд, техническое подполье | Подготовка воды для системы отопления и горячего водоснабжения | 52.54 |
| 7 | техническое подполье | 2 подъезд, техническое подполье | Для прокладки инженерных коммуникаций | 202.28 |
| 8 | лестница | 1 подъезд, 1 этаж | Сообщение между этажами | 40.92 |
| 9 | тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха в отапливаемые помещения | 6.35 |
| 10 | приквартирный коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 10.03 |
| 11 | приквартирный коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 4.07 |

| | | | | |
|--|---------------------------------------|---|--|-------|
| 43 | машинное помещение лифта | 1 подъезд, кровля здания | Размещение технологического оборудования | 15.17 |
| 44 | лестничная клетка | 1 подъезд, кровля здания | Сообщение между этажами | 34.03 |
| 45 | машинное помещение лифта | 2 подъезд, кровля здания | Размещение технологического оборудования | 15.17 |
| 46 | лестничная клетка | 2 подъезд, кровля здания | Сообщение между этажами | 34.03 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление | |
| 2 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение | |
| 3 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение | |
| 4 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение | |
| 5 | Подземная часть, 2 подъезд | ВРУЗ | Электроснабжение | |
| 6 | Надземная часть, 1 подъезд | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт | |
| 7 | Надземная часть, 2 подъезд | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт | |
| 8 | Надземная часть | Сети домофонной связи | Домофонная связь | |
| 9 | Надземная часть | Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре | Обеспечение противопожарной защиты жилого дома | |
| 10 | Надземная часть | Система автоматики дымоудаления | Автоматика системы дымоудаления | |
| 11 | Надземная часть | Система автоматики пожаротушения | Автоматика системы пожаротушения | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 | | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 698118009 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:313010:524 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СВЕРДЛОВСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: Свердловский РФ АО «Россельхозбанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810773000001210 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000922 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | БИК: 046577922 |
| | | ИНН: 7725114488 |
| | | КПП: 667143001 |
| | | ОГРН: 1027700342890 |
| | | ОКПО: 52750822 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 800021724 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | | |
|--|--------|--|--------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: ЖК «Меридиан» - новый проект «Группы ЛСР» в Екатеринбурге. Жилой квартал расположится на пересечении районов Академический и Широкая речка , в границах улиц Тенистая - Верхнеуфалейская - Ландау - Евгения Савкова. «Меридиан» будет состоять из 16 жилых домов от 8 до 25 этажей. На первых этажах жилых домов расположатся коммерческие помещения под магазины, офисы, банки, аптеки и другие предприятия- здесь предусмотрено для комфортной жизни будущих жильцов. Рядом с каждым домом предусмотрены игровые развивающие площадки для детей разных возрастов, спортивные площадки в каждом дворе, велодорожки, зоны отдыха. В центре жилого квартала запроектирован широкий прогулочный бульвар, который в дальнейшем станет центром системы благоустройства микрорайона. Дома строятся с применением энергоэффективных технологий, для минимизации тепловых потерь и расхода электроэнергии. Чистовая отделка квартир «под ключ», выполняемая из современных материалов, позволит переехать с минимальными затратами сил, времени и денег | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: С3Е6В81067F811Е980С77ЕD30АЕ1211F

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР.
НЕДВИЖИМОСТЬ-УРАЛ", Крицкий Владимир Павлович,
г.Екатеринбург

Действителен: с 26.04.2019 по 26.04.2020