

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Рио", жилой дом №2 в г.Екатеринбурге в границах улиц Евгения Савкова-Хрустальногорской-Верхнеуфалейской-реки Патрушихи (2 этап строительства)

№ 66-000728 по состоянию на 05.02.2020

Дата подачи декларации: 20.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "НПП Стройтэк"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "НПП Стройтэк"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сурикова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 201
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)287-77-78

	1.4.2	Адрес электронной почты: stroytek@stroytek-ek.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.stroytek-ek.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Копылов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Надёжный застройщик "Стройтэк", Строительный холдинг "Стройтэк"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6660142370
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1036603487139
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Копылов
	3.3.2	Имя: Владимир

	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 33,38 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ведерников
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 28,38 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Павлович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 19,87 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Воронцов
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 18,37 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Воронцов
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18,37 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: на основании протокола о создании
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Копылов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,38 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: на основании протокола о создании
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ведерников

	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 28,38 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: на основании протокола о создании
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Павлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,87 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: на основании протокола о создании
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строителей Урала

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 182,21 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 982,44 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 953,57 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ООО «НПП Стройтэк» является участником группы компаний «Стройтэк» (г.Екатеринбург), ранее принимало участие в качестве застройщика и генерального подрядчика в строительстве жилых домов и блок – секций: Жилой комплекс «Атлант» (г.Екатеринбург, ул.Старых большевиков, 3), - введен в эксплуатацию в 2013 г. (первая очередь), в 2014 г. (вторая очередь), общая площадь квартир 38 135 кв.м., встроено - пристроенных нежилых помещений 1 439 кв.м. Всего группой компаний «Стройтэк» в 2014-2018 годах введены в эксплуатацию (в качестве застройщика, инвестора, соинвестора) жилые дома общей площадью квартир 128 370 кв.м., площадью встроено – пристроенных нежилых помещений 5 006 кв.м. С момента основания группы компаний «Стройтэк» (1991 г.) предприятиями группы в качестве генерального подрядчика построены объекты общей площадью более 1,5 млн. кв.м. Все объекты введены в эксплуатацию в срок. Дипломы, награды ООО «НПП Стройтэк» представлены на официальном сайте застройщика stroytek-ek.ru.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: в границах улиц Евгения Савкова-Хрустальногорской-Верхнеуфалейской-реки Патрушихи, №2 по ПЗУ
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 38 283,41 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25648,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 990,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26638,81 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Истомин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Григорьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 667204499522
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтэкпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670326094
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.08.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0082-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: БСтЭ "Гарантия"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-1-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Гарантия"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658475011
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Рио" (2 этап)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-986-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-986-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A15-243
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31496/17
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:5555
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17441,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Мероприятия по благоустройству предусматривают удобные проезды, тротуары и дворовые площадки различного назначения: для отдыха взрослого населения, для игр детей, для занятия физкультурой, площадки для хозяйственных целей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектной документацией для всего жилого комплекса (2-х этапов строительства) предусмотрено: 317 м/мест для постоянного хранения; 127 м/мест для временного хранения, в том числе 64 м/места для инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовые площадки различного назначения: для отдыха взрослого населения, для игр детей, для занятия физкультурой, площадки для хозяйственных целей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена установка урн перед входами в здания. В проектной документации для всего жилого комплекса (2-х этапов строительства) выполнен расчет накопления бытовых отходов и предусмотрена установка 7-ми евроконтейнеров емкостью 1,1 м³.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает устройство газонов с посевом многолетних трав, устройство цветников, посадку кустарников и крупных деревьев.

	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения предусматривают возможность доступа маломобильных групп населения на территорию участка и в жилые секции зданий, а также во встроенные нежилые помещения, расположенные на первых этажах. На отведённом участке соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по территории, к входам в жилые секции. Продольные уклоны тротуаров приняты 5%, поперечные уклоны 1%. На пешеходных путях движения и площадках, в местах пересечения с проезжей частью, запроектированы бордюрные пандусы с уклоном не более 10%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Минимальная ширина пониженного бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски, предусмотрена не менее 1,0 м. Для маломобильных групп населения, приезжающих на личном транспорте, запроектировано 64 машино – места размерами 6,0 х 3,6 м на открытой автостоянке, расположенных на расстоянии не более 100 м от входов в жилые секции. Парковочные места для инвалидов оснащаются дорожными знаками, в соответствии с требованиями ГОСТ Р 5 2290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования». Дополнительно, дорожный знак «Инвалиды» дублируется на парковочном месте, для исключения использования мест для стоянок автотранспорта инвалидов другими видами транспорта. Входы в подъезды жилых секций и встроенные нежилые помещения предусмотрены с уровня тротуара, без организации крылец. Отделка пандусов и входных площадок предусмотрена с облицовкой гранитными плитами с термоструйной обработкой, предотвращающей скольжение при намокании. Площадки при входе в жилые секции имеют козырьки с водоотводами для защиты от осадков. Глубина площадок перед входами в здания предусмотрена не менее 2,2 м. Входные двери в жилые секции приняты двупольными распашными, шириной в свету 1,2 м, с шириной рабочей створки 0,9 м, с высотой порогов не более 0,014 м. Остеклённые двери на входах в жилые секции предусмотрены из ударопрочного материала, с яркой контрастной маркировкой высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенной на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пола. Глубина тамбуров входов, доступных инвалидам, пользующихся креслами – колясками, принята от 2,4 м до 1,8 м при ширине от 2,8 м до 3,2 м. Каждая жилая секция оснащена грузопассажирским лифтом, обеспечивающим доступ МГН на этажи зданий, с шириной дверного проёма не менее 0,9 м. Лифтовые холлы запроектированы шириной более 1,6 м, обеспечивающей пространство для разворота кресла – коляски на 180 градусов. В помещениях, предусмотренных для доступа инвалидов в коляске, ширина всех дверных проёмов в свету составляет не менее 0,9 м, с высотой порогов не более 0,014 м. Эвакуация маломобильных групп населения с этажей жилых секций осуществляется в пожаробезопасные зоны, расположенные на каждом жилом этаже. Зоны безопасности запроектированы незадымляемыми, отделены от других помещений и примыкающих коридоров противопожарными преградами.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические требования на проектирование приобъектного наружного освещения №31 от 15.05.2017 г., выданы ЕМУП «ГОРСВЕТ». Срок действия требований до 15.05.2020 г.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>
<p>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
<p>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p>	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТеплоСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-131
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-15318/10-П/1259
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-15318/11-П/1259
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-41-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 033 727,13 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 49/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 521
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	39.78	1
2	жилое	1	1	32.78	1
3	жилое	1	1	51.47	1
4	жилое	1	1	58.74	2
5	жилое	1	1	84.33	3
6	жилое	2	1	39.85	1
7	жилое	2	1	33.98	1
8	жилое	2	1	29.69	1
9	жилое	2	1	39.93	1
10	жилое	2	1	37.79	1
11	жилое	2	1	37.93	1
12	жилое	2	1	100.04	3
13	жилое	3	1	39.88	1
14	жилое	3	1	33.98	1
15	жилое	3	1	29.7	1
16	жилое	3	1	39.93	1
17	жилое	3	1	37.8	1
18	жилое	3	1	38.1	1
19	жилое	3	1	100.12	3
20	жилое	4	1	39.88	1
21	жилое	4	1	33.98	1
22	жилое	4	1	29.7	1
23	жилое	4	1	39.93	1
24	жилое	4	1	37.8	1
25	жилое	4	1	38.1	1
26	жилое	4	1	100.12	3
27	жилое	5	1	39.88	1
28	жилое	5	1	33.98	1

29	жилое	5	1	29.7	1
30	жилое	5	1	39.93	1
31	жилое	5	1	37.8	1
32	жилое	5	1	38.1	1
33	жилое	5	1	100.12	3
34	жилое	6	1	39.88	1
35	жилое	6	1	33.98	1
36	жилое	6	1	29.7	1
37	жилое	6	1	39.93	1
38	жилое	6	1	37.8	1
39	жилое	6	1	38.1	1
40	жилое	6	1	100.12	3
41	жилое	7	1	39.88	1
42	жилое	7	1	33.98	1
43	жилое	7	1	29.7	1
44	жилое	7	1	39.93	1
45	жилое	7	1	37.8	1
46	жилое	7	1	38.1	1
47	жилое	7	1	100.12	3
48	жилое	8	1	39.88	1
49	жилое	8	1	33.99	1
50	жилое	8	1	29.89	1
51	жилое	8	1	40	1
52	жилое	8	1	37.79	1
53	жилое	8	1	38.12	1
54	жилое	8	1	99.93	3
55	жилое	9	1	39.96	1
56	жилое	9	1	34.17	1
57	жилое	9	1	29.89	1
58	жилое	9	1	40	1
59	жилое	9	1	37.87	1
60	жилое	9	1	38.23	1
61	жилое	9	1	64.26	2
62	жилое	9	1	36.58	1
63	жилое	10	1	39.96	1
64	жилое	10	1	34.17	1
65	жилое	10	1	29.89	1
66	жилое	10	1	40	1
67	жилое	10	1	37.87	1
68	жилое	10	1	38.23	1
69	жилое	10	1	64.26	2
70	жилое	10	1	36.58	1
71	жилое	11	1	39.96	1

72	жилое	11	1	34.17	1
73	жилое	11	1	29.89	1
74	жилое	11	1	40	1
75	жилое	11	1	37.87	1
76	жилое	11	1	38.23	1
77	жилое	11	1	64.26	2
78	жилое	11	1	36.58	1
79	жилое	12	1	39.96	1
80	жилое	12	1	34.17	1
81	жилое	12	1	29.89	1
82	жилое	12	1	40	1
83	жилое	12	1	37.87	1
84	жилое	12	1	38.23	1
85	жилое	12	1	64.26	2
86	жилое	12	1	36.58	1
87	жилое	13	1	39.96	1
88	жилое	13	1	34.17	1
89	жилое	13	1	29.89	1
90	жилое	13	1	40	1
91	жилое	13	1	37.87	1
92	жилое	13	1	38.23	1
93	жилое	13	1	64.26	2
94	жилое	13	1	36.58	1
95	жилое	14	1	39.96	1
96	жилое	14	1	34.17	1
97	жилое	14	1	29.89	1
98	жилое	14	1	40	1
99	жилое	14	1	37.87	1
100	жилое	14	1	38.23	1
101	жилое	14	1	64.26	2
102	жилое	14	1	36.58	1
103	жилое	1	2	57.67	2
104	жилое	1	2	49.03	2
105	жилое	1	2	53.83	2
106	жилое	1	2	79.25	3
107	жилое	2	2	77.05	3
108	жилое	2	2	38.5	1
109	жилое	2	2	36.36	1
110	жилое	2	2	35.39	1
111	жилое	2	2	35.11	1
112	жилое	2	2	79.2	3
113	жилое	3	2	77.06	3
114	жилое	3	2	38.65	1

115	жилое	3	2	36.5	1
116	жилое	3	2	35.39	1
117	жилое	3	2	35.26	1
118	жилое	3	2	79.18	3
119	жилое	4	2	77.06	3
120	жилое	4	2	38.65	1
121	жилое	4	2	36.5	1
122	жилое	4	2	35.39	1
123	жилое	4	2	35.26	1
124	жилое	4	2	79.18	3
125	жилое	5	2	77.06	3
126	жилое	5	2	38.65	1
127	жилое	5	2	36.5	1
128	жилое	5	2	35.39	1
129	жилое	5	2	35.26	1
130	жилое	5	2	79.18	3
131	жилое	6	2	77.06	3
132	жилое	6	2	38.65	1
133	жилое	6	2	36.5	1
134	жилое	6	2	35.39	1
135	жилое	6	2	35.26	1
136	жилое	6	2	79.18	3
137	жилое	7	2	77.06	3
138	жилое	7	2	38.65	1
139	жилое	7	2	36.5	1
140	жилое	7	2	35.39	1
141	жилое	7	2	35.26	1
142	жилое	7	2	79.18	3
143	жилое	8	2	77.06	3
144	жилое	8	2	38.65	1
145	жилое	8	2	36.5	1
146	жилое	8	2	35.39	1
147	жилое	8	2	35.26	1
148	жилое	8	2	79.18	3
149	жилое	9	2	77.06	3
150	жилое	9	2	38.65	1
151	жилое	9	2	36.5	1
152	жилое	9	2	35.39	1
153	жилое	9	2	35.26	1
154	жилое	9	2	79.18	3
155	жилое	10	2	77.06	3
156	жилое	10	2	38.65	1
157	жилое	10	2	36.5	1

158	жилое	10	2	35.39	1
159	жилое	10	2	35.26	1
160	жилое	10	2	79.18	3
161	жилое	11	2	77.89	3
162	жилое	11	2	38.73	1
163	жилое	11	2	36.57	1
164	жилое	11	2	35.47	1
165	жилое	11	2	35.34	1
166	жилое	11	2	45.63	1
167	жилое	11	2	35.99	1
168	жилое	12	2	77.89	3
169	жилое	12	2	38.73	1
170	жилое	12	2	36.57	1
171	жилое	12	2	35.47	1
172	жилое	12	2	35.34	1
173	жилое	12	2	45.63	1
174	жилое	12	2	35.99	1
175	жилое	13	2	77.89	3
176	жилое	13	2	38.66	1
177	жилое	13	2	36.51	1
178	жилое	13	2	35.41	1
179	жилое	13	2	35.27	1
180	жилое	13	2	19.75	1
181	жилое	13	2	18.77	1
182	жилое	13	2	36.27	1
183	жилое	14	2	77.89	3
184	жилое	14	2	38.66	1
185	жилое	14	2	36.51	1
186	жилое	14	2	35.41	1
187	жилое	14	2	35.27	1
188	жилое	14	2	19.75	1
189	жилое	14	2	18.77	1
190	жилое	14	2	36.27	1
191	жилое	2	3	79.74	3
192	жилое	2	3	59.14	2
193	жилое	2	3	23.61	1
194	жилое	2	3	50.62	2
195	жилое	2	3	34.88	1
196	жилое	2	3	56.38	2
197	жилое	2	3	75.41	3
198	жилое	3	3	79.74	3
199	жилое	3	3	59.14	2
200	жилое	3	3	23.61	1

201	жилое	3	3	50.62	2
202	жилое	3	3	34.88	1
203	жилое	3	3	56.38	2
204	жилое	3	3	75.41	3
205	жилое	4	3	79.74	3
206	жилое	4	3	59.14	2
207	жилое	4	3	23.61	1
208	жилое	4	3	50.62	2
209	жилое	4	3	34.88	1
210	жилое	4	3	56.38	2
211	жилое	4	3	75.41	3
212	жилое	5	3	79.74	3
213	жилое	5	3	59.14	2
214	жилое	5	3	23.61	1
215	жилое	5	3	50.62	2
216	жилое	5	3	34.88	1
217	жилое	5	3	56.38	2
218	жилое	5	3	75.41	3
219	жилое	6	3	79.74	3
220	жилое	6	3	59.14	2
221	жилое	6	3	23.61	1
222	жилое	6	3	50.62	2
223	жилое	6	3	34.88	1
224	жилое	6	3	56.38	2
225	жилое	6	3	75.41	3
226	жилое	7	3	79.74	3
227	жилое	7	3	59.14	2
228	жилое	7	3	23.61	1
229	жилое	7	3	50.62	2
230	жилое	7	3	34.88	1
231	жилое	7	3	56.38	2
232	жилое	7	3	75.41	3
233	жилое	8	3	79.74	3
234	жилое	8	3	59.14	2
235	жилое	8	3	23.61	1
236	жилое	8	3	50.62	2
237	жилое	8	3	34.88	1
238	жилое	8	3	56.38	2
239	жилое	8	3	75.41	3
240	жилое	9	3	79.74	3
241	жилое	9	3	59.14	2
242	жилое	9	3	23.61	1
243	жилое	9	3	50.62	2

244	жилое	9	3	34.88	1
245	жилое	9	3	56.38	2
246	жилое	9	3	75.41	3
247	жилое	10	3	79.74	3
248	жилое	10	3	59.14	2
249	жилое	10	3	23.61	1
250	жилое	10	3	50.62	2
251	жилое	10	3	34.88	1
252	жилое	10	3	56.38	2
253	жилое	10	3	75.41	3
254	жилое	11	3	79.74	3
255	жилое	11	3	59.14	2
256	жилое	11	3	23.61	1
257	жилое	11	3	50.62	2
258	жилое	11	3	34.88	1
259	жилое	11	3	56.38	2
260	жилое	11	3	75.41	3
261	жилое	12	3	79.74	3
262	жилое	12	3	59.14	2
263	жилое	12	3	23.61	1
264	жилое	12	3	50.62	2
265	жилое	12	3	34.88	1
266	жилое	12	3	56.38	2
267	жилое	12	3	75.41	3
268	жилое	13	3	79.74	3
269	жилое	13	3	59.14	2
270	жилое	13	3	23.61	1
271	жилое	13	3	50.62	2
272	жилое	13	3	34.88	1
273	жилое	13	3	56.38	2
274	жилое	13	3	75.41	3
275	жилое	14	3	79.74	3
276	жилое	14	3	59.14	2
277	жилое	14	3	23.61	1
278	жилое	14	3	50.62	2
279	жилое	14	3	34.88	1
280	жилое	14	3	56.38	2
281	жилое	14	3	75.41	3
282	жилое	15	3	79.74	3
283	жилое	15	3	59.14	2
284	жилое	15	3	23.61	1
285	жилое	15	3	50.62	2
286	жилое	15	3	34.88	1

287	жилое	15	3	56.38	2
288	жилое	15	3	75.41	3
289	жилое	16	3	79.74	3
290	жилое	16	3	59.14	2
291	жилое	16	3	23.61	1
292	жилое	16	3	50.62	2
293	жилое	16	3	34.88	1
294	жилое	16	3	56.38	2
295	жилое	16	3	75.41	3
296	жилое	17	3	79.74	3
297	жилое	17	3	59.14	2
298	жилое	17	3	23.61	1
299	жилое	17	3	50.62	2
300	жилое	17	3	34.88	1
301	жилое	17	3	56.38	2
302	жилое	17	3	75.41	3
303	жилое	18	3	79.74	3
304	жилое	18	3	59.14	2
305	жилое	18	3	23.61	1
306	жилое	18	3	50.62	2
307	жилое	18	3	34.88	1
308	жилое	18	3	56.38	2
309	жилое	18	3	75.41	3
310	жилое	19	3	79.74	3
311	жилое	19	3	59.14	2
312	жилое	19	3	23.61	1
313	жилое	19	3	50.62	2
314	жилое	19	3	34.88	1
315	жилое	19	3	56.38	2
316	жилое	19	3	75.41	3
317	жилое	20	3	79.74	3
318	жилое	20	3	59.14	2
319	жилое	20	3	23.61	1
320	жилое	20	3	50.62	2
321	жилое	20	3	34.88	1
322	жилое	20	3	56.38	2
323	жилое	20	3	75.41	3
324	жилое	21	3	79.74	3
325	жилое	21	3	59.14	2
326	жилое	21	3	23.61	1
327	жилое	21	3	50.62	2
328	жилое	21	3	34.88	1
329	жилое	21	3	56.38	2

330	жилое	21	3	75.41	3
331	жилое	22	3	79.74	3
332	жилое	22	3	59.14	2
333	жилое	22	3	23.61	1
334	жилое	22	3	50.62	2
335	жилое	22	3	34.88	1
336	жилое	22	3	56.38	2
337	жилое	22	3	75.41	3
338	жилое	23	3	79.74	3
339	жилое	23	3	59.14	2
340	жилое	23	3	23.61	1
341	жилое	23	3	50.62	2
342	жилое	23	3	34.88	1
343	жилое	23	3	56.38	2
344	жилое	23	3	75.41	3
345	жилое	2	4	69.8	3
346	жилое	2	4	62.58	2
347	жилое	2	4	28.89	1
348	жилое	2	4	28.22	1
349	жилое	2	4	43.94	1
350	жилое	2	4	92.12	3
351	жилое	3	4	69.81	3
352	жилое	3	4	62.83	2
353	жилое	3	4	28.89	1
354	жилое	3	4	28.22	1
355	жилое	3	4	43.94	1
356	жилое	3	4	92.16	3
357	жилое	4	4	69.78	3
358	жилое	4	4	62.58	2
359	жилое	4	4	28.89	1
360	жилое	4	4	28.22	1
361	жилое	4	4	43.94	1
362	жилое	4	4	92.12	3
363	жилое	5	4	69.81	3
364	жилое	5	4	62.83	2
365	жилое	5	4	28.89	1
366	жилое	5	4	28.22	1
367	жилое	5	4	43.94	1
368	жилое	5	4	92.16	3
369	жилое	6	4	69.78	3
370	жилое	6	4	62.58	2
371	жилое	6	4	28.89	1
372	жилое	6	4	28.22	1

373	жилое	6	4	43.94	1
374	жилое	6	4	92.12	3
375	жилое	7	4	69.81	3
376	жилое	7	4	62.83	2
377	жилое	7	4	28.89	1
378	жилое	7	4	28.22	1
379	жилое	7	4	43.94	1
380	жилое	7	4	92.16	3
381	жилое	8	4	69.78	3
382	жилое	8	4	62.58	2
383	жилое	8	4	28.89	1
384	жилое	8	4	28.22	1
385	жилое	8	4	43.94	1
386	жилое	8	4	92.12	3
387	жилое	9	4	69.81	3
388	жилое	9	4	62.83	2
389	жилое	9	4	28.89	1
390	жилое	9	4	28.22	1
391	жилое	9	4	43.94	1
392	жилое	9	4	92.16	3
393	жилое	10	4	69.78	3
394	жилое	10	4	62.58	2
395	жилое	10	4	28.89	1
396	жилое	10	4	28.22	1
397	жилое	10	4	43.94	1
398	жилое	10	4	92.12	3
399	жилое	11	4	69.81	3
400	жилое	11	4	62.83	2
401	жилое	11	4	28.89	1
402	жилое	11	4	28.22	1
403	жилое	11	4	43.94	1
404	жилое	11	4	92.16	3
405	жилое	12	4	31.94	1
406	жилое	12	4	59.46	2
407	жилое	12	4	39.98	1
408	жилое	12	4	29.13	1
409	жилое	12	4	28.47	1
410	жилое	12	4	44.61	1
411	жилое	12	4	92.73	3
412	жилое	13	4	31.94	1
413	жилое	13	4	59.46	2
414	жилое	13	4	39.98	1
415	жилое	13	4	29.13	1

416	жилое	13	4	28.47	1
417	жилое	13	4	44.61	1
418	жилое	13	4	92.73	3
419	жилое	14	4	31.94	1
420	жилое	14	4	59.46	2
421	жилое	14	4	39.98	1
422	жилое	14	4	29.13	1
423	жилое	14	4	28.47	1
424	жилое	14	4	44.61	1
425	жилое	14	4	92.73	3
426	жилое	2	5	103.59	3
427	жилое	2	5	46.08	1
428	жилое	2	5	27.05	1
429	жилое	2	5	41.49	1
430	жилое	2	5	41.31	1
431	жилое	2	5	43.82	2
432	жилое	2	5	41.31	1
433	жилое	3	5	103.59	3
434	жилое	3	5	46.08	1
435	жилое	3	5	27.05	1
436	жилое	3	5	41.49	1
437	жилое	3	5	41.31	1
438	жилое	3	5	43.82	2
439	жилое	3	5	41.31	1
440	жилое	4	5	103.59	3
441	жилое	4	5	46.08	1
442	жилое	4	5	27.05	1
443	жилое	4	5	41.49	1
444	жилое	4	5	41.31	1
445	жилое	4	5	43.82	2
446	жилое	4	5	41.31	1
447	жилое	5	5	103.59	3
448	жилое	5	5	46.08	1
449	жилое	5	5	27.05	1
450	жилое	5	5	41.49	1
451	жилое	5	5	41.31	1
452	жилое	5	5	43.82	2
453	жилое	5	5	41.31	1
454	жилое	6	5	103.59	3
455	жилое	6	5	46.08	1
456	жилое	6	5	27.05	1
457	жилое	6	5	41.49	1
458	жилое	6	5	41.31	1

459	жилое	6	5	43.82	2
460	жилое	6	5	41.31	1
461	жилое	7	5	103.59	3
462	жилое	7	5	46.08	1
463	жилое	7	5	27.05	1
464	жилое	7	5	41.49	1
465	жилое	7	5	41.31	1
466	жилое	7	5	43.82	2
467	жилое	7	5	41.31	1
468	жилое	8	5	103.59	3
469	жилое	8	5	46.08	1
470	жилое	8	5	27.05	1
471	жилое	8	5	41.49	1
472	жилое	8	5	41.31	1
473	жилое	8	5	43.82	2
474	жилое	8	5	41.31	1
475	жилое	9	5	103.59	3
476	жилое	9	5	46.08	1
477	жилое	9	5	27.05	1
478	жилое	9	5	41.49	1
479	жилое	9	5	41.31	1
480	жилое	9	5	43.82	2
481	жилое	9	5	41.31	1
482	жилое	10	5	33.85	1
483	жилое	10	5	66.01	2
484	жилое	10	5	46.01	1
485	жилое	10	5	27.08	1
486	жилое	10	5	41.48	1
487	жилое	10	5	41.31	1
488	жилое	10	5	43.92	2
489	жилое	11	5	41.36	1
490	жилое	11	5	33.85	1
491	жилое	11	5	66.01	2
492	жилое	11	5	46.01	1
493	жилое	11	5	27.08	1
494	жилое	11	5	41.48	1
495	жилое	11	5	41.31	1
496	жилое	11	5	43.92	2
497	жилое	11	5	41.36	1
498	жилое	12	5	33.85	1
499	жилое	12	5	66.01	2
500	жилое	12	5	46.01	1
501	жилое	12	5	27.08	1

502	жилое	12	5	41.48	1
503	жилое	12	5	41.31	1
504	жилое	12	5	43.92	2
505	жилое	12	5	41.36	1
506	жилое	13	5	33.85	1
507	жилое	13	5	66.01	2
508	жилое	13	5	46.01	1
509	жилое	13	5	27.08	1
510	жилое	13	5	41.48	1
511	жилое	13	5	41.31	1
512	жилое	13	5	43.92	2
513	жилое	13	5	41.36	1
514	жилое	14	5	33.85	1
515	жилое	14	5	66.01	2
516	жилое	14	5	46.01	1
517	жилое	14	5	27.08	1
518	жилое	14	5	41.48	1
519	жилое	14	5	41.31	1
520	жилое	14	5	43.92	2
521	жилое	14	5	41.36	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	3	269.78	офисное помещение	259.02
					тамбур	6.22
					санузел	2.17
					санузел	2.37
2	Нежилое помещение	1	3	106.74	офисное помещение	95.42
					тамбур	6.7
					санузел	2.41
					санузел	2.21
3	Нежилое помещение	1	4	82.42	офисное помещение	71.25
					тамбур	6.71
					санузел	2.38
					санузел	2.08
4	Нежилое помещение	1	4	199.09	офисное помещение	187.99
					тамбур	6.47
					санузел	2.2
					санузел	2.43
5	Нежилое помещение	1	5	150.18	офисное помещение	119.97
					тамбур	7.41
					санузел	2.08

					санузел	2.6
					вестибюль	18.12
6	Нежилое помещение	1	5	182.03	офисное помещение	169.43
					тамбур	7.34
					санузел	2.57
					санузел	2.69

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1, техническое подполье	техническое помещение	426.6
2	Коллекторная	Подъезд 1, техническое подполье	техническое помещение	16.7
3	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	помещение общего пользования	6.46
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	помещение общего пользования	7.76
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	помещение общего пользования	7.18
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	помещение общего пользования	7.48
7	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	помещение общего пользования	64.67
8	Санузел МОП	Подъезд 1, 1 этаж	техническое помещение	3.95
9	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	техническое помещение	10.46
10	Тех.помещение	Подъезд 1, 1 этаж	техническое помещение	4.4
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	помещение общего пользования	2.17
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	помещение общего пользования	12.59
13	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	помещение общего пользования	12.72
14	Коллекторная	Подъезд 1, 1 этаж	техническое помещение	0.55
15	Коллекторная	Подъезд 1, 1 этаж	техническое помещение	0.33
16	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 1, 2 этаж	помещение общего пользования	12.7
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	помещение общего пользования	18.3
18	Тех.помещение	Подъезд 1, 2 этаж	техническое помещение	4.36
19	Тех.помещение	Подъезд 1, 2 этаж	техническое помещение	4.29
20	Коллекторная	Подъезд 1, 2 этаж	техническое помещение	0.29
21	Коллекторная	Подъезд 1, 2 этаж	техническое помещение	0.57
22	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	помещение общего пользования	35.47
23	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 1, 3 этаж	помещение общего пользования	11.16
24	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 1, 3 этаж	помещение общего пользования	18.3
25	Тех.помещение	Подъезд 1, 3 этаж	техническое помещение	9.11
26	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	помещение общего пользования	36.74
27	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 1, 4 этаж	помещение общего пользования	11.16
28	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 1, 4 этаж	помещение общего пользования	18.3
29	Тех.помещение	Подъезд 1, 4 этаж	техническое помещение	9.11
30	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	помещение общего пользования	36.74
31	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 1, 5 этаж	помещение общего пользования	11.16

75	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, машинное помещение	техническое помещение	19.34
76	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2, техническое подполье	техническое помещение	426.64
77	Коллекторная	Подъезд 2, техническое подполье	техническое помещение	17.32
78	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	помещение общего пользования	6.17
79	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	помещение общего пользования	7.5
80	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	помещение общего пользования	5.83
81	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	помещение общего пользования	5.74
82	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	помещение общего пользования	1.62
83	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	помещение общего пользования	2.23
84	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	помещение общего пользования	80.49
85	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	техническое помещение	2.84
86	Тех.помещение	Подъезд 2, 1 этаж	техническое помещение	6.99
87	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	техническое помещение	8.62
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	помещение общего пользования	12.15
89	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	помещение общего пользования	11.72
90	Коллекторная	Подъезд 2, 1 этаж	техническое помещение	0.51
91	Коллекторная	Подъезд 2, 1 этаж	техническое помещение	0.55
92	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	помещение общего пользования	37.6
93	Тех.помещение	Подъезд 2, 2 этаж	техническое помещение	5.21
94	Тех.помещение	Подъезд 2, 2 этаж	техническое помещение	7.55
95	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 2, 2 этаж	помещение общего пользования	11.61
96	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 2, 2 этаж	помещение общего пользования	19.25
97	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	помещение общего пользования	37.6
98	Тех.помещение	Подъезд 2, 3 этаж	техническое помещение	13.07
99	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 2, 3 этаж	помещение общего пользования	11.61
100	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 2, 3 этаж	помещение общего пользования	19.27
101	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	помещение общего пользования	37.6
102	Тех.помещение	Подъезд 2, 4 этаж	техническое помещение	13.07
103	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 2, 4 этаж	помещение общего пользования	11.61
104	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 2, 4 этаж	помещение общего пользования	19.27
105	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	помещение общего пользования	37.6
106	Тех.помещение	Подъезд 2, 5 этаж	техническое помещение	13.07
107	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 2, 5 этаж	помещение общего пользования	11.61
108	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 2, 5 этаж	помещение общего пользования	19.27
109	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	помещение общего пользования	37.6
110	Тех.помещение	Подъезд 2, 6 этаж	техническое помещение	13.07
111	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 2, 6 этаж	помещение общего пользования	11.61
112	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 2, 6 этаж	помещение общего пользования	19.27
113	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	помещение общего пользования	37.6
114	Тех.помещение	Подъезд 2, 7 этаж	техническое помещение	13.07
115	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 2, 7 этаж	помещение общего пользования	11.61
116	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 2, 7 этаж	помещение общего пользования	19.27
117	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	помещение общего пользования	37.6

118	Тех.помещение	Подъезд 2, 8 этаж	техническое помещение	13.07
119	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 2, 8 этаж	помещение общего пользования	11.61
120	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 2, 8 этаж	помещение общего пользования	19.27
121	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	помещение общего пользования	37.6
122	Тех.помещение	Подъезд 2, 9 этаж	техническое помещение	13.07
123	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 2, 9 этаж	помещение общего пользования	11.61
124	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 2, 9 этаж	помещение общего пользования	19.27
125	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	помещение общего пользования	37.6
126	Тех.помещение	Подъезд 2, 10 этаж	техническое помещение	13.07
127	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 2, 10 этаж	помещение общего пользования	11.61
128	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 2, 10 этаж	помещение общего пользования	19.27
129	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	помещение общего пользования	34.71
130	Тех.помещение	Подъезд 2, 11 этаж	техническое помещение	13.07
131	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 2, 11 этаж	помещение общего пользования	11.61
132	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 2, 11 этаж	помещение общего пользования	19.27
133	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	помещение общего пользования	34.71
134	Тех.помещение	Подъезд 2, 12 этаж	техническое помещение	13.07
135	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 2, 12 этаж	помещение общего пользования	11.61
136	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 2, 12 этаж	помещение общего пользования	19.27
137	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	помещение общего пользования	38.51
138	Тех.помещение	Подъезд 2, 13 этаж	техническое помещение	13.07
139	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 2, 13 этаж	помещение общего пользования	11.61
140	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 2, 13 этаж	помещение общего пользования	19.2
141	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	помещение общего пользования	38.51
142	Тех.помещение	Подъезд 2, 14 этаж	техническое помещение	13.07
143	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 2, 14 этаж	помещение общего пользования	11.61
144	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности	Подъезд 2, 14 этаж	помещение общего пользования	19.2
145	Лестничная клетка	Подъезд 2, помещения теплого чердака	помещение общего пользования	15.31
146	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, помещения теплого чердака	помещение общего пользования	2.85
147	Теплый чердак	Подъезд 2, помещения теплого чердака	техническое помещение	421.67
148	Лестничная клетка	Подъезд 2, машинное помещение	помещение общего пользования	15.31
149	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, машинное помещение	техническое помещение	19.34
150	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 3, техническое подполье	техническое помещение	503.15
151	Коллекторная	Подъезд 3, техническое подполье	техническое помещение	12.13
152	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	помещение общего пользования	5.96
153	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	помещение общего пользования	6.53
154	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	помещение общего пользования	2.53
155	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	помещение общего пользования	6.21
156	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	помещение общего пользования	7.26
157	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	помещение общего пользования	43.44
158	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	техническое помещение	3.83
159	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	помещение общего пользования	14.88
160	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	техническое помещение	9.95

161	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	помещение общего пользования	11.91
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	помещение общего пользования	11.91
163	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	помещение общего пользования	5.99
164	Переходная лоджия	Подъезд 3, 2 этаж	помещение общего пользования	5.02
165	Коллекторная	Подъезд 3, 2 этаж	техническое помещение	0.67
166	Коллекторная	Подъезд 3, 2 этаж	техническое помещение	0.66
167	Тех.помещение	Подъезд 3, 2 этаж	техническое помещение	14.77
168	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 2 этаж	помещение общего пользования	11.13
169	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	помещение общего пользования	47.45
170	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	помещение общего пользования	11.91
171	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	помещение общего пользования	5.99
172	Переходная лоджия	Подъезд 3, 3 этаж	помещение общего пользования	5.02
173	Коллекторная	Подъезд 3, 3 этаж	техническое помещение	0.67
174	Коллекторная	Подъезд 3, 3 этаж	техническое помещение	0.66
175	Тех.помещение	Подъезд 3, 3 этаж	техническое помещение	14.77
176	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 3 этаж	помещение общего пользования	11.13
177	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	помещение общего пользования	47.45
178	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	помещение общего пользования	11.91
179	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	помещение общего пользования	5.99
180	Переходная лоджия	Подъезд 3, 4 этаж	помещение общего пользования	5.02
181	Коллекторная	Подъезд 3, 4 этаж	техническое помещение	0.67
182	Коллекторная	Подъезд 3, 4 этаж	техническое помещение	0.66
183	Тех.помещение	Подъезд 3, 4 этаж	техническое помещение	14.77
184	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 4 этаж	помещение общего пользования	11.13
185	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	помещение общего пользования	47.45
186	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	помещение общего пользования	11.91
187	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	помещение общего пользования	5.99
188	Переходная лоджия	Подъезд 3, 5 этаж	помещение общего пользования	5.02
189	Коллекторная	Подъезд 3, 5 этаж	техническое помещение	0.67
190	Коллекторная	Подъезд 3, 5 этаж	техническое помещение	0.66
191	Тех.помещение	Подъезд 3, 5 этаж	техническое помещение	14.77
192	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 5 этаж	помещение общего пользования	11.13
193	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	помещение общего пользования	47.45
194	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	помещение общего пользования	11.91
195	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	помещение общего пользования	5.99
196	Переходная лоджия	Подъезд 3, 6 этаж	помещение общего пользования	5.02
197	Коллекторная	Подъезд 3, 6 этаж	техническое помещение	0.67
198	Коллекторная	Подъезд 3, 6 этаж	техническое помещение	0.66
199	Тех.помещение	Подъезд 3, 6 этаж	техническое помещение	14.77
200	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 6 этаж	помещение общего пользования	11.13
201	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	помещение общего пользования	47.45
202	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	помещение общего пользования	11.91
203	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	помещение общего пользования	5.99

204	Переходная лоджия	Подъезд 3, 7 этаж	помещение общего пользования	5.02
205	Коллекторная	Подъезд 3, 7 этаж	техническое помещение	0.67
206	Коллекторная	Подъезд 3, 7 этаж	техническое помещение	0.66
207	Тех.помещение	Подъезд 3, 7 этаж	техническое помещение	14.77
208	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 7 этаж	помещение общего пользования	11.13
209	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	помещение общего пользования	47.45
210	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	помещение общего пользования	11.91
211	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	помещение общего пользования	5.99
212	Переходная лоджия	Подъезд 3, 8 этаж	помещение общего пользования	5.02
213	Коллекторная	Подъезд 3, 8 этаж	техническое помещение	0.67
214	Коллекторная	Подъезд 3, 8 этаж	техническое помещение	0.66
215	Тех.помещение	Подъезд 3, 8 этаж	техническое помещение	14.77
216	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 8 этаж	помещение общего пользования	11.13
217	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	помещение общего пользования	47.45
218	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	помещение общего пользования	11.91
219	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	помещение общего пользования	5.99
220	Переходная лоджия	Подъезд 3, 9 этаж	помещение общего пользования	5.02
221	Коллекторная	Подъезд 3, 9 этаж	техническое помещение	0.67
222	Коллекторная	Подъезд 3, 9 этаж	техническое помещение	0.66
223	Тех.помещение	Подъезд 3, 9 этаж	техническое помещение	14.77
224	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 9 этаж	помещение общего пользования	11.13
225	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	помещение общего пользования	47.45
226	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	помещение общего пользования	11.91
227	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	помещение общего пользования	5.99
228	Переходная лоджия	Подъезд 3, 10 этаж	помещение общего пользования	5.02
229	Коллекторная	Подъезд 3, 10 этаж	техническое помещение	0.67
230	Коллекторная	Подъезд 3, 10 этаж	техническое помещение	0.66
231	Тех.помещение	Подъезд 3, 10 этаж	техническое помещение	14.77
232	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 10 этаж	помещение общего пользования	11.13
233	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	помещение общего пользования	47.45
234	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	помещение общего пользования	11.91
235	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	помещение общего пользования	5.99
236	Переходная лоджия	Подъезд 3, 11 этаж	помещение общего пользования	5.02
237	Коллекторная	Подъезд 3, 11 этаж	техническое помещение	0.67
238	Коллекторная	Подъезд 3, 11 этаж	техническое помещение	0.66
239	Тех.помещение	Подъезд 3, 11 этаж	техническое помещение	14.77
240	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 11 этаж	помещение общего пользования	11.13
241	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	помещение общего пользования	47.45
242	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	помещение общего пользования	11.91
243	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	помещение общего пользования	5.99
244	Переходная лоджия	Подъезд 3, 12 этаж	помещение общего пользования	5.02
245	Коллекторная	Подъезд 3, 12 этаж	техническое помещение	0.67
246	Коллекторная	Подъезд 3, 12 этаж	техническое помещение	0.66

247	Тех.помещение	Подъезд 3, 12 этаж	техническое помещение	14.77
248	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 12 этаж	помещение общего пользования	11.13
249	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	помещение общего пользования	47.45
250	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	помещение общего пользования	11.91
251	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	помещение общего пользования	5.99
252	Переходная лоджия	Подъезд 3, 13 этаж	помещение общего пользования	5.02
253	Коллекторная	Подъезд 3, 13 этаж	техническое помещение	0.67
254	Коллекторная	Подъезд 3, 13 этаж	техническое помещение	0.66
255	Тех.помещение	Подъезд 3, 13 этаж	техническое помещение	14.77
256	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 13 этаж	помещение общего пользования	11.13
257	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	помещение общего пользования	47.45
258	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	помещение общего пользования	11.91
259	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	помещение общего пользования	5.99
260	Переходная лоджия	Подъезд 3, 14 этаж	помещение общего пользования	5.02
261	Коллекторная	Подъезд 3, 14 этаж	техническое помещение	0.67
262	Коллекторная	Подъезд 3, 14 этаж	техническое помещение	0.66
263	Тех.помещение	Подъезд 3, 14 этаж	техническое помещение	14.77
264	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 14 этаж	помещение общего пользования	11.13
265	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	помещение общего пользования	47.45
266	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	помещение общего пользования	11.91
267	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	помещение общего пользования	5.99
268	Переходная лоджия	Подъезд 3, 15 этаж	помещение общего пользования	5.02
269	Коллекторная	Подъезд 3, 15 этаж	техническое помещение	0.67
270	Коллекторная	Подъезд 3, 15 этаж	техническое помещение	0.66
271	Тех.помещение	Подъезд 3, 15 этаж	техническое помещение	14.77
272	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 15 этаж	помещение общего пользования	11.13
273	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	помещение общего пользования	47.45
274	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	помещение общего пользования	11.91
275	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	помещение общего пользования	5.99
276	Переходная лоджия	Подъезд 3, 16 этаж	помещение общего пользования	5.02
277	Коллекторная	Подъезд 3, 16 этаж	техническое помещение	0.67
278	Коллекторная	Подъезд 3, 16 этаж	техническое помещение	0.66
279	Тех.помещение	Подъезд 3, 16 этаж	техническое помещение	14.77
280	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 16 этаж	помещение общего пользования	11.13
281	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	помещение общего пользования	47.45
282	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	помещение общего пользования	11.91
283	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	помещение общего пользования	5.99
284	Переходная лоджия	Подъезд 3, 17 этаж	помещение общего пользования	5.02
285	Коллекторная	Подъезд 3, 17 этаж	техническое помещение	0.67
286	Коллекторная	Подъезд 3, 17 этаж	техническое помещение	0.66
287	Тех.помещение	Подъезд 3, 17 этаж	техническое помещение	14.77
288	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 17 этаж	помещение общего пользования	11.13
289	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	помещение общего пользования	47.45

290	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	помещение общего пользования	11.91
291	Тамбур	Подъезд 3, 18 этаж	помещение общего пользования	5.99
292	Переходная лоджия	Подъезд 3, 18 этаж	помещение общего пользования	5.02
293	Коллекторная	Подъезд 3, 18 этаж	техническое помещение	0.67
294	Коллекторная	Подъезд 3, 18 этаж	техническое помещение	0.66
295	Тех.помещение	Подъезд 3, 18 этаж	техническое помещение	14.77
296	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 18 этаж	помещение общего пользования	11.13
297	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	помещение общего пользования	47.45
298	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	помещение общего пользования	11.91
299	Тамбур	Подъезд 3, 19 этаж	помещение общего пользования	5.99
300	Переходная лоджия	Подъезд 3, 19 этаж	помещение общего пользования	5.02
301	Коллекторная	Подъезд 3, 19 этаж	техническое помещение	0.67
302	Коллекторная	Подъезд 3, 19 этаж	техническое помещение	0.66
303	Тех.помещение	Подъезд 3, 19 этаж	техническое помещение	14.77
304	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 19 этаж	помещение общего пользования	11.13
305	Коридор	Подъезд 3, 19 этаж	помещение общего пользования	47.45
306	Лестничная клетка	Подъезд 3, 20 этаж	помещение общего пользования	11.91
307	Тамбур	Подъезд 3, 20 этаж	помещение общего пользования	5.99
308	Переходная лоджия	Подъезд 3, 20 этаж	помещение общего пользования	5.02
309	Коллекторная	Подъезд 3, 20 этаж	техническое помещение	0.67
310	Коллекторная	Подъезд 3, 20 этаж	техническое помещение	0.66
311	Тех.помещение	Подъезд 3, 20 этаж	техническое помещение	14.77
312	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 20 этаж	помещение общего пользования	11.13
313	Коридор	Подъезд 3, 20 этаж	помещение общего пользования	47.45
314	Лестничная клетка	Подъезд 3, 21 этаж	помещение общего пользования	11.91
315	Тамбур	Подъезд 3, 21 этаж	помещение общего пользования	5.99
316	Переходная лоджия	Подъезд 3, 21 этаж	помещение общего пользования	5.02
317	Коллекторная	Подъезд 3, 21 этаж	техническое помещение	0.67
318	Коллекторная	Подъезд 3, 21 этаж	техническое помещение	0.66
319	Тех.помещение	Подъезд 3, 21 этаж	техническое помещение	14.77
320	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 21 этаж	помещение общего пользования	11.13
321	Коридор	Подъезд 3, 21 этаж	помещение общего пользования	47.45
322	Лестничная клетка	Подъезд 3, 22 этаж	помещение общего пользования	11.91
323	Тамбур	Подъезд 3, 22 этаж	помещение общего пользования	5.99
324	Переходная лоджия	Подъезд 3, 22 этаж	помещение общего пользования	5.02
325	Коллекторная	Подъезд 3, 22 этаж	техническое помещение	0.67
326	Коллекторная	Подъезд 3, 22 этаж	техническое помещение	0.66
327	Тех.помещение	Подъезд 3, 22 этаж	техническое помещение	14.77
328	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 22 этаж	помещение общего пользования	11.13
329	Коридор	Подъезд 3, 22 этаж	помещение общего пользования	47.45
330	Лестничная клетка	Подъезд 3, 23 этаж	помещение общего пользования	11.91
331	Тамбур	Подъезд 3, 23 этаж	помещение общего пользования	5.99
332	Переходная лоджия	Подъезд 3, 23 этаж	помещение общего пользования	5.02

333	Коллекторная	Подъезд 3, 23 этаж	техническое помещение	0.67
334	Коллекторная	Подъезд 3, 23 этаж	техническое помещение	0.66
335	Тех.помещение	Подъезд 3, 23 этаж	техническое помещение	14.77
336	Лифтовой холл, совмещенный с зоной ММГН	Подъезд 3, 23 этаж	помещение общего пользования	11.13
337	Коридор	Подъезд 3, 23 этаж	помещение общего пользования	47.45
338	Лестничная клетка	Подъезд 3, помещения теплого чердака	помещение общего пользования	15.73
339	Тамбур	Подъезд 3, помещения теплого чердака	помещение общего пользования	2.28
340	Теплый чердак	Подъезд 3, помещения теплого чердака	техническое помещение	527.17
341	Тамбур	Подъезд 3, помещения теплого чердака	помещение общего пользования	5.28
342	Переходная лоджия	Подъезд 3, помещения теплого чердака	техническое помещение	9.41
343	Лестничная клетка	Подъезд 3, машинное помещение	помещение общего пользования	12.53
344	Тамбур	Подъезд 3, машинное помещение	техническое помещение	3.3
345	Машинное помещение лифтов	Подъезд 3, машинное помещение	техническое помещение	30.41
346	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 4, техническое подполье	техническое помещение	189.51
347	Коллекторная	Подъезд 4, техническое подполье	техническое помещение	11.72
348	Тамбур	Подъезд 4, техническое подполье	техническое помещение	11.79
349	Насосная станция пожаротушения	Подъезд 4, техническое подполье	техническое помещение	23.98
350	ИТП	Подъезд 4, техническое подполье	техническое помещение	128.24
351	Хоз.питьевая насосная станция	Подъезд 4, техническое подполье	техническое помещение	43.46
352	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	помещение общего пользования	6.21
353	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	помещение общего пользования	6.08
354	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	помещение общего пользования	6.45
355	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	помещение общего пользования	6.86
356	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	помещение общего пользования	43.89
357	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	техническое помещение	4.48
358	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	помещение общего пользования	3.34
359	Электрощитовая	Подъезд 4, 1 этаж	техническое помещение	10.67
360	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 4, 1 этаж	помещение общего пользования	12.37
361	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	помещение общего пользования	12.16
362	Тех.помещение	Подъезд 4, 2 этаж	техническое помещение	7.74
363	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	помещение общего пользования	31.89
364	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 4, 2 этаж	помещение общего пользования	11.86
365	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 4, 2 этаж	помещение общего пользования	17.55
366	Тех.помещение	Подъезд 4, 3 этаж	техническое помещение	9.54
367	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	помещение общего пользования	30.34
368	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 4, 3 этаж	помещение общего пользования	11.86
369	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 4, 3 этаж	помещение общего пользования	17.61
370	Тех.помещение	Подъезд 4, 4 этаж	техническое помещение	9.54
371	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	помещение общего пользования	30.34
372	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 4, 4 этаж	помещение общего пользования	11.86
373	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 4, 4 этаж	помещение общего пользования	17.61
374	Тех.помещение	Подъезд 4, 5 этаж	техническое помещение	9.54
375	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	помещение общего пользования	30.34

419	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 5, техническое подполье	техническое помещение	13.83
420	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 5, техническое подполье	техническое помещение	447.31
421	Коллекторная	Подъезд 5, техническое подполье	техническое помещение	12.72
422	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	помещение общего пользования	6.72
423	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	помещение общего пользования	6.86
424	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	помещение общего пользования	5.84
425	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	помещение общего пользования	6.27
426	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	помещение общего пользования	54.91
427	ПУИ	Подъезд 5, 1 этаж	техническое помещение	3.29
428	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	помещение общего пользования	13.71
429	Электрощитовая	Подъезд 5, 1 этаж	техническое помещение	10.89
430	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	помещение общего пользования	1.49
431	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 1 этаж	помещение общего пользования	11.17
432	Тех.помещение	Подъезд 5, 2 этаж	техническое помещение	9.77
433	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	помещение общего пользования	32.71
434	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 5, 2 этаж	помещение общего пользования	11.33
435	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 2 этаж	помещение общего пользования	17.29
436	Тех.помещение	Подъезд 5, 3 этаж	техническое помещение	9.77
437	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	помещение общего пользования	32.71
438	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 5, 3 этаж	помещение общего пользования	11.33
439	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 3 этаж	помещение общего пользования	17.29
440	Тех.помещение	Подъезд 5, 4 этаж	техническое помещение	9.77
441	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж	помещение общего пользования	32.71
442	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 5, 4 этаж	помещение общего пользования	11.33
443	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 4 этаж	помещение общего пользования	17.29
444	Тех.помещение	Подъезд 5, 5 этаж	техническое помещение	9.77
445	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 5 этаж	помещение общего пользования	32.71
446	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 5, 5 этаж	помещение общего пользования	11.33
447	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 5 этаж	помещение общего пользования	17.29
448	Тех.помещение	Подъезд 5, 6 этаж	техническое помещение	9.77
449	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 6 этаж	помещение общего пользования	32.71
450	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 5, 6 этаж	помещение общего пользования	11.33
451	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 6 этаж	помещение общего пользования	17.29
452	Тех.помещение	Подъезд 5, 7 этаж	техническое помещение	9.77
453	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 7 этаж	помещение общего пользования	32.71
454	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 5, 7 этаж	помещение общего пользования	11.33
455	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 7 этаж	помещение общего пользования	17.29
456	Тех.помещение	Подъезд 5, 8 этаж	техническое помещение	9.77
457	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 8 этаж	помещение общего пользования	32.71
458	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 5, 8 этаж	помещение общего пользования	11.33
459	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 8 этаж	помещение общего пользования	17.29
460	Тех.помещение	Подъезд 5, 9 этаж	техническое помещение	9.77
461	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 9 этаж	помещение общего пользования	32.71

462	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 5, 9 этаж	помещение общего пользования	11.33
463	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 9 этаж	помещение общего пользования	17.29
464	Тех.помещение	Подъезд 5, 10 этаж	техническое помещение	9.77
465	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 10 этаж	помещение общего пользования	35.21
466	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 5, 10 этаж	помещение общего пользования	11.34
467	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 10 этаж	помещение общего пользования	17.3
468	Тех.помещение	Подъезд 5, 11 этаж	техническое помещение	9.77
469	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 11 этаж	помещение общего пользования	35.21
470	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 5, 11 этаж	помещение общего пользования	11.34
471	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 11 этаж	помещение общего пользования	17.3
472	Тех.помещение	Подъезд 5, 12 этаж	техническое помещение	9.77
473	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 12 этаж	помещение общего пользования	35.21
474	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 5, 12 этаж	помещение общего пользования	11.34
475	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 12 этаж	помещение общего пользования	17.3
476	Тех.помещение	Подъезд 5, 13 этаж	техническое помещение	9.77
477	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 13 этаж	помещение общего пользования	35.21
478	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 5, 13 этаж	помещение общего пользования	11.34
479	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 13 этаж	помещение общего пользования	17.3
480	Тех.помещение	Подъезд 5, 14 этаж	техническое помещение	9.77
481	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 14 этаж	помещение общего пользования	35.21
482	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре	Подъезд 5, 14 этаж	помещение общего пользования	11.34
483	Лестничная клетка совмещенная с зоной безопасности МГН	Подъезд 5, 14 этаж	помещение общего пользования	17.3
484	Лестничная клетка	Подъезд 5, помещения теплого чердака	помещение общего пользования	14.93
485	Тамбур	Подъезд 5, помещения теплого чердака	помещение общего пользования	2.85
486	Теплый чердак	Подъезд 5, помещения теплого чердака	техническое помещение	443.15
487	Лестничная клетка	Подъезд 5, машинное помещение	помещение общего пользования	14.81
488	Машинное помещение лифтов	Подъезд 5, машинное помещение	техническое помещение	19.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
1	Лифтовые холлы	Лифт с машинным отделением	Подъемное оборудование
2	Первые этажи секций 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5	Электрощитовые	Для электроснабжения жилых помещений, МОП и эл. Оборудования дома
3	На каждом этаже жилого дома	Этажные распределительные щиты	Распределение электроэнергии по квартирам и его учет
4	Места общего пользования на всех этажах	Сети домофонной связи	Домофонная связь с возможностью видеотрансляции
5	Места общего пользования на всех этажах	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Обеспечение противопожарной безопасности

6	Машинное помещение секций 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5	Диспетчерский комплекс	Диспетчеризация лифтов
7	ИТП в техническом подполье секции 2.4	Приборы коммерческого учета тепла и теплоносителя	Учет тепла и теплоносителя на жилой дом и коммерческие помещения.
8	ИТП в техническом подполье секции 2.4	Теплообменники	Системы отопления — 2шт. ГВС - 2шт
9	ИТП в техническом подполье секции 2.4	Мембранные расширительные баки	Системы отопления
10	ИТП в техническом подполье секции 2.4	Циркуляционные насосы	Система отопления и система ГВС
11	ИТП в техническом подполье секции 2.4	Регулятор перепада давления и регулятор давления «после себя»	Система отопления и ГВС
12	ИТП в техническом подполье секции 2.4	Контроллеры с комплектом автоматики	Система отопления и ГВС
13	ИТП в техническом подполье секции 2.4	Предохранительные клапаны	От аварийного повышения давления в системе отопления и ГВС
14	ИТП в техническом подполье секции 2.4	Ручные балансировочные клапаны	Система отопления
15	ИТП в техническом подполье секции 2.4	Магнитные фильтры ФМФ	Система отопления и ГВС
16	ИТП в техническом подполье секции 2.4	Грязевики	Система отопления
17	ИТП в техническом подполье секции 2.4	Приборы КИП	Система отопления и ГВС
18	ИТП в техническом подполье секции 2.4	Фланцевая отключающая арматура	Система отопления и ГВС
19	На каждом этаже жилого дома	Комплектный распределительный коллекторный узел со счетчиком отопления на каждую квартиру	Система отопления
20	Техническое подполье секции 2.4	Насосная хозяйственно-питьевая	Повышение давления воды для подачи в квартиры для 1 и 2 зоны
21	Техническое подполье секции 2.4	Насосная хозяйственно-питьевая	Общедомовой учет расхода воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 210 899 150 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0313010:5555
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц

		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300280208180
		Корреспондентский счет: 30101810400000000952
		БИК: 046577952
		ИНН: 7702070139
		КПП: 665843001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50311797
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 105
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	:
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	:
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 461,35 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 330,27 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 198 969 796,23 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20 075 400 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 113 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 94667FA0B78846449A6BAB3D0091E16C01

Владелец: **ООО "НПП СТРОЙТЭК", Копылов Владимир
Петрович, Екатеринбург**

Действителен: с 09.01.2020 по 09.04.2021