

Проектная декларация
о строительстве многоквартирного жилого дома с пристроенно-встроенными помещениями и подземной автостоянкой
по адресу: Санкт-Петербург, ул.Днепропетровская, дом 37, литера А
(в редакции от 30 октября 2018г.)

30 октября 2018г.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Строительные ресурсы. Лиговский»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «СР. Лиговский»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 197198
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Яблочкова
	1.2.8	Тип здания (сооружения) Дом 9 лит.Ю
	1.2.9	Тип помещений
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время С 10.00 до 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона +7 (812) 327-52-67
	1.4.2	Адрес электронной почты 3275267@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.dnepropetrovskaya37.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Иванов
	1.5.2	Имя Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии) Николаевич
	1.5.4	Наименование должности

		Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика СР. Лиговский
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 7813534523
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1127847272750
	2.1.3	Год регистрации 2012г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Свердлов
	3.3.2	Имя Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии) Владимирович
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления 55
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Богоявленский
	3.3.2	Имя Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии) Викторович
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления 22,5

3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Хусид
	3.3.2	Имя Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии) Вильямович
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления 22,5

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.06.2018г.

кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 0 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 6 850 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 107 620 тыс.руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика Не подано (Отсутствует)
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта

	<p>объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p>Не подано (Отсутствует)</p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p>Не подано (Отсутствует)</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> <p>Не подано (Отсутствует)</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p> <p>Не подано (Отсутствует)</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не подано (Отсутствует)
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им

	<p>обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1 (Один) объект капитального строительства
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоквартирный дом (Многоквартирный жилой дом с пристроенно-встроенными помещениями и подземной автостоянкой)
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Город федерального значения Санкт-Петербург

9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
9.2.4	Вид населенного пункта Город
9.2.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
9.2.6	Округ в населенном пункте
9.2.7	Район в населенном пункте Центральный район
9.2.8	Вид обозначения улицы Улица
9.2.9	Наименование улицы Днепропетровская
9.2.10	Дом 37
9.2.11	Литера А
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса
9.2.17	Назначение объекта жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 8, в том числе подземных: 1

	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 12, в том числе подземных: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта 27 278,5 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Монолитные железобетонные
	9.2.22	Материал перекрытий Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности В+ (высокий)
	9.2.24	Не классифицируется СП 14.13330.2011, СП 14.13330.2014, СНиП II-7-81
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <ul style="list-style-type: none"> 1. Производственный кооператив 2. Общество с ограниченной ответственностью 3. Общество с ограниченной ответственностью 4. Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания

		<p>организационно-правовой формы</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. «Универсал» 2. «ЛиК» 3. «ТЕХНОПОЛИС» 4. «РОСЭКО-СТРОЙПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 7803032147 2. 7811126110 3. 7806326441 4. 7804464365
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p>
	10.3.2	<p>Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы</p> <p>«КБ Сегмент»</p>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование</p> <p>7807372144</p>

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 06.06.2016г., 28.08.2017г., 03.04.2018г., 29.05.2018г., 03.08.2018г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий №78-2-1-3-0162-16, №78-2-1-2-0179-17, №78-2-1-2-0045-18, №78-2-1-2-0108-18, №78-2-1-2-0197-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7842436520
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов

объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении		«Днепропетровская ул. 37»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № 78-017-0190-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 22.12.2016г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 30.03.2020г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 22.03.2018г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Право аренды
	12.1.2	Вид договора Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 01.10.2015г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок

		03.11.2015г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 31.12.2021г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор 29.06.2017г.
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка Свердлова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка Наталия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) Владимировна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 78:31:0001525:6
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 9262 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проезды для легкового транспорта с асфальтобетонным покрытием, пешеходные мощные тротуары, детская площадка с наливным резиновым покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Количество парковочных мест – 23 с учетом 1 места для маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Предусмотрено наличие дворового пространства с детской площадкой, физкультурной площадкой, площадкой для отдыха взрослого населения. Планируемые элементы благоустройства площадок: скамьи, детский игровой комплекс, песочница, турник, спортивный комплекс, урна для мусора
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Предусмотрена двухместная контейнерная площадка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Планируемое озеленение: газон обыкновенный, кустарники, деревья. Площадь газонов 1976,4 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Обеспечивается в соответствии с решениями для лиц маломобильных групп, заложенными в Раздел 10 проектной документации. Спроектированы уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которыми пользуются инвалиды, пандусы у подъезда. Предусмотрены грузовые лифты с размерами, позволяющими заезд в них на инвалидной коляске.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Наружное освещение предусмотрено на фасаде дома
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения 1. Теплоснабжение, горячее водоснабжение 2. Электроснабжение 3. Водоснабжение и водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. Общество с ограниченной ответственностью 2. Публичное акционерное общество энергетики и электрификации 3. ГУП
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы 1. «Петербургтеплоэнерго» 2. «Ленэнерго» 3. «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. 7838024362 2. 7803002209 3. 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. 18.09.2012г. 2. 21.04.2017г. 3. 22.10.2012г.

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. № 03/15623 2. Без номера (Приложение №1 к Договору № ОД-СПб-4681-17/4749-Э-17 от 21.04.2017г. 3. № 300-28-10280/12-11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. 77 месяцев 2. 2 года 3. 71 месяц
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. 16 932 200,85 руб. 2. 23 722 203,24 руб. 3. 19 588 806,65 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи 1. Сеть проводного радиовещания и РАСЦО 2. Сеть связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 1. Федеральное государственное унитарное предприятие 2. Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы 1. «Российские сети вещания и оповещения» филиал ФГУП РСВО – Санкт-Петербург 2. «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Северо-Запад»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 1. 7712005121 2. 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе	15.1.1	Количество жилых помещений

строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		292
	15.1.2	Количество нежилых помещений 56
	15.1.2.1	в том числе машино-мест 1 паркинг (всего 83 машино-места)
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 55

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	I	26	1	1	22,2	санузел	3,8
2	жилое	1	I	26	1	1	22,2	санузел	3,8
3	жилое	1	I	25,3	1	1	21,5	санузел	3,8
4	жилое	1	I	68,5	2	1 2	15,5 17,8	санузел прихожая санузел кухня	2 16 3,8 13,4
5	жилое	1	I	41,1	1	1	13,5	кухня санузел прихожая	20,4 4,3 2,9
6	жилое	1	I	41,1	1	1	13,5	кухня санузел прихожая	20,4 4,3 2,9
7	жилое	1	I	41,1	1	1	13,5	кухня санузел прихожая	20,4 4,3 2,9

8	жилое	1	I	37,1	1	1	15,8	кухня санузел прихожая	12,4 4,1 4,8
9	жилое	1	I	37,1	1	1	15,8	кухня санузел прихожая	12,4 4,1 4,8
10	жилое	1	I	59,7	2	2	17,9 15,5	кухня санузел санузел прихожая	12,4 3 1,3 9,6
11	жилое	1	I	58,3	2	2	12,9 11,9	кухня санузел санузел прихожая	20,8 3,7 1,8 7,2
12	жилое	1	I	23,2	1	1	19,4	санузел	3,8
13	жилое	2	I	25,4	1	1	21,6	санузел лоджия	3,8 4,4
14	жилое	2	I	25,4	1	1	21,6	санузел лоджия	3,8 4,4
15	жилое	2	I	24,7	1	1	20,9	санузел балкон	3,8 3,8
16	жилое	2	I	65,7	2	2	15,5 17,8	кухня санузел санузел прихожая балкон	12,8 1,8 3,8 14 3,4
17	жилое	2	I	40,3	1	1	13,5	кухня санузел прихожая балкон	19,9 4 2,9 3,4
18	жилое	2	I	41	1	1	13,5	кухня санузел прихожая балкон	19,9 4,1 3,5 3,4
19	жилое	2	I	41	1	1	13,5	кухня санузел	19,9 4,1

								прихожая	3,5
								балкон	3,4
20	жилое	2	1	36,8	1	1	15,8	кухня	12,4
								санузел	3,8
								прихожая	4,8
								лоджия	3
21	жилое	2	1	36,8	1	1	15,8	кухня	12,4
								санузел	3,8
								прихожая	4,8
								балкон	3
22	жилое	2	1	59,2	2	1	17,9	кухня	12,1
						2	15,5	санузел	3
								санузел	1,3
								прихожая	9,4
								лоджия	3,2
23	жилое	2	1	57,5	2	1	12,9	кухня	20,4
						2	11,9	санузел	3,5
								санузел	1,8
								прихожая	7
								балкон	6,5
24	жилое	2	1	22,6	1	1	18,8	санузел	3,8
								лоджия	3,9
25	жилое	3	1	25,4	1	1	21,6	санузел	3,8
								лоджия	4,4
26	жилое	3	1	25,4	1	1	21,6	санузел	3,8
								лоджия	4,4
27	жилое	3	1	24,7	1	1	20,9	санузел	3,8
								балкон	3,8
28	жилое	3	1	115,2	4	1	17,8	кухня	12,8
						2	15,5	санузел	3,8
						3	24,9	санузел	1,8
						4	24,6	прихожая	14
								балкон	3,4
								лоджия	3,8
29	жилое	3	1	40,3	1	1	13,5	кухня	19,9
								санузел	4
								прихожая	2,9

								балкон	3,4
30	жилое	3	1	41	1	1	13,5	кухня санузел прихожая балкон	19,9 4,1 3,5 3,4
31	жилое	3	1	41	1	1	13,5	кухня санузел прихожая балкон	19,9 4,1 3,5 3,4
32	жилое	3	1	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
33	жилое	3	1	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая балкон	12,4 3,8 4,8 3
34	жилое	3	1	59,2	2	1 2	17,9 15,5	кухня санузел санузел прихожая лоджия	12,1 3 1,3 9,4 3,2
35	жилое	3	1	57,5	2	1 2	12,9 11,9	кухня санузел санузел прихожая балкон	20,4 1,8 3,5 7 6,5
36	жилое	3	1	22,6	1	1	18,8	санузел лоджия	3,8 3,9
37	жилое	4	1	25,4	1	1	21,6	санузел лоджия	3,8 4,4
38	жилое	4	1	25,4	1	1	21,6	санузел лоджия	3,8 4,4
39	жилое	4	1	24,7	1	1	20,9	санузел балкон	3,8 3,8
40	жилое	4	1	115,2	4	1	17,8	кухня	12,8

						2	15,5	санузел	3,8
						3	24,9	санузел	1,8
						4	24,6	прихожая	14
								балкон	3,4
								лоджия	3,8
41	жилое	4	1	40,3	1	1	13,5	кухня	19,9
								санузел	4
								прихожая	2,9
								балкон	3,4
42	жилое	4	1	41	1	1	13,5	кухня	19,9
								санузел	4,1
								прихожая	3,5
								балкон	3,4
43	жилое	4	1	41	1	1	13,5	кухня	19,9
								санузел	4,1
								прихожая	3,5
								балкон	3,4
44	жилое	4	1	36,8	1	1	15,8	кухня	12,4
								санузел	3,8
								прихожая	4,8
								лоджия	3
45	жилое	4	1	36,8	1	1	15,8	кухня	12,4
								санузел	3,8
								прихожая	4,8
								балкон	3
46	жилое	4	1	59,2	2	1	17,9	кухня	12,4
						2	15,5	санузел	3
								санузел	1,3
								прихожая	9,4
								лоджия	3,2
47	жилое	4	1	57,5	2	1	12,9	кухня	20,4
						2	11,9	санузел	1,8
								санузел	3,5
								прихожая	7
								балкон	6,5
48	жилое	4	1	22,6	1	1	18,8	санузел	3,8
								лоджия	3,9

49	жилое	5	I	25,4	1	1	21,6	санузел лоджия	3,8 4,4
50	жилое	5	I	25,4	1	1	21,6	санузел лоджия	3,8 4,4
51	жилое	5	I	24,7	1	1	20,9	санузел балкон	3,8 3,8
52	жилое	5	I	115,2	4	1 2 3 4	17,8 15,5 24,9 24,6	кухня санузел санузел прихожая балкон лоджия	12,8 1,8 3,8 14 3,4 3,8
53	жилое	5	I	40,3	1	1	13,5	кухня санузел прихожая балкон	19,9 4 2,9 3,4
54	жилое	5	I	41	1	1	13,5	кухня санузел прихожая балкон	19,9 4,1 3,5 3,4
55	жилое	5	I	41	1	1	13,5	кухня санузел прихожая балкон	19,9 4,1 3,5 3,4
56	жилое	5	I	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
57	жилое	5	I	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая балкон	12,4 3,8 4,8 3
58	жилое	5	I	59,2	2	1 2	17,9 15,5	кухня санузел санузел прихожая	12,1 1,3 3 9,4

								лоджия	3,2
59	жилое	5	I	57,5	2	1 2	12,9 11,9	кухня санузел санузел прихожая балкон	20,4 1,8 3,5 7 6,5
60	жилое	5	I	22,6	1	1	18,8	санузел лоджия	3,8 3,9
61	жилое	6	I	25,4	1	1	21,6	санузел лоджия	3,8 4,4
62	жилое	6	I	25,4	1	1	21,6	санузел лоджия	3,8 4,4
63	жилое	6	I	24,7	1	1	20,9	санузел балкон	3,8 3,8
64	жилое	6	I	115,2	4	1 2 3 4	17,8 15,5 24,9 24,6	кухня санузел санузел прихожая балкон лоджия	12,8 1,8 3,8 14 3,4 3,8
65	жилое	6	I	40,3	1	1	13,5	кухня санузел прихожая балкон	19,9 4 2,9 3,4
66	жилое	6	I	41	1	1	13,5	кухня санузел прихожая балкон	19,9 4,1 3,5 3,4
67	жилое	6	I	41	1	1	13,5	кухня санузел прихожая балкон	19,9 4,1 3,5 3,4
68	жилое	6	I	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3

69	жилое	6	I	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая балкон	12,4 3,8 4,8 3
70	жилое	6	I	59,2	2	2	17,9 15,5	кухня санузел санузел прихожая лоджия	12,1 1,3 3 9,4 3,2
71	жилое	6	I	57,5	2	2	12,9 11,9	кухня санузел санузел прихожая балкон	20,4 1,8 3,5 7 6,5
72	жилое	6	I	22,6	1	1	18,8	санузел лоджия	3,8 3,9
73	жилое	7	I	25,4	1	1	21,6	санузел лоджия	3,8 4,4
74	жилое	7	I	25,4	1	1	21,6	санузел лоджия	3,8 4,4
75	жилое	7	I	24,7	1	1	20,9	санузел балкон	3,8 3,8
76	жилое	7	I	115,2	4	4	17,8 15,5 24,9 24,6	кухня санузел санузел прихожая лоджия балкон	12,8 1,8 3,8 14 3,8 3,4
77	жилое	7	I	40,3	1	1	13,5	кухня санузел прихожая балкон	19,9 4 2,9 3,4
78	жилое	7	I	41	1	1	13,5	кухня санузел прихожая балкон	19,9 4,1 3,5 3,4
79	жилое	7	I	41	1	1	13,5	кухня	19,9

								санузел	4,1
								прихожая	3,5
								балкон	3,4
80	жилое	7	1	22,6	1	1	18,8	санузел	3,8
								лоджия	3,9
81	жилое	8	1	25,4	1	1	21,6	санузел	3,8
								лоджия	4,4
82	жилое	8	1	25,4	1	1	21,6	санузел	3,8
								лоджия	4,4
83	жилое	8	1	24,7	1	1	20,9	санузел	3,8
								балкон	3,8
84	жилое	8	1	115,2	4	1	17,8	кухня	12,8
						2	15,5	санузел	1,8
						3	24,9	санузел	3,8
						4	24,6	прихожая	14
								лоджия	3,8
								балкон	3,4
85	жилое	8	1	40,3	1	1	13,5	кухня	19,9
								санузел	4
								прихожая	2,9
								балкон	3,4
86	жилое	8	1	41	1	1	13,5	кухня	19,9
								санузел	4,1
								прихожая	3,5
								балкон	3,4
87	жилое	8	1	41	1	1	13,5	кухня	19,9
								санузел	4,1
								прихожая	3,5
								балкон	3,4
88	жилое	8	1	22,6	1	1	18,8	санузел	3,8
								лоджия	3,9
89	жилое	9	1	25,4	1	1	21,6	санузел	3,8
								лоджия	4,4
90	жилое	9	1	25,4	1	1	21,6	санузел	3,8
								лоджия	4,4
91	жилое	9	1	24,7	1	1	20,9	санузел	3,8

								балкон	3,8
92	жилое	9	I	115,2	4	1	17,8	кухня	12,8
						2	15,5	санузел	1,8
						3	24,9	санузел	3,8
						4	24,6	прихожая	14
								лоджия	3,8
								балкон	3,4
93	жилое	9	I	40,3	1	1	13,5	кухня	19,9
								санузел	4
								прихожая	2,9
								балкон	3,4
94	жилое	9	I	41	1	1	13,5	кухня	19,9
								санузел	4,1
								прихожая	3,5
								балкон	3,4
95	жилое	9	I	41	1	1	13,5	кухня	19,9
								санузел	4,1
								прихожая	3,5
								балкон	3,4
96	жилое	9	I	22,6	1	1	18,8	санузел	3,8
								лоджия	3,9
97	жилое	10	I	25,4	1	1	21,6	санузел	3,8
								лоджия	4,4
98	жилое	10	I	25,4	1	1	21,6	санузел	3,8
								лоджия	4,4
99	жилое	10	I	24,7	1	1	20,9	санузел	3,8
								балкон	3,8
100	жилое	10	I	115,2	4	1	17,8	кухня	12,8
						2	15,5	санузел	1,8
						3	24,9	санузел	3,8
						4	24,6	прихожая	14
								лоджия	3,8
								балкон	3,4
101	жилое	10	I	40,3	1	1	13,5	кухня	19,9
								санузел	4
								прихожая	2,9

									балкон	3,4
102	жилое	10	I	41	1	1	13,5		кухня санузел прихожая балкон	19,9 4,1 3,5 3,4
103	жилое	10	I	41	1	1	13,5		кухня санузел прихожая балкон	19,9 4,1 3,5 3,4
104	жилое	10	I	22,6	1	1	18,8		санузел лоджия	3,8 3,9
105	жилое	1	II	23,2	1	1	19,4		санузел	3,8
106	жилое	1	II	58,3	2	1 2	12,9 11,9		кухня санузел санузел прихожая	20,8 3,7 1,8 7,2
107	жилое	1	II	59,7	2	1 2	17,9 15,5		кухня санузел санузел прихожая	12,4 1,3 3 9,6
108	жилое	1	II	37,1	1	1	15,8		кухня санузел прихожая	12,4 4,1 4,8
109	жилое	1	II	37,1	1	1	15,8		кухня санузел прихожая	12,4 4,1 4,8
110	жилое	1	II	37,1	1	1	15,8		кухня санузел прихожая	12,4 4,1 4,8
111	жилое	1	II	25,2	1	1	21,4		санузел	3,8
112	жилое	1	II	75,2	3	1 2 3	19,7 13,3 13,3		кухня санузел прихожая	12,1 4,3 12,5
113	жилое	1	II	80,2	3	1 2 3	14,3 16 18,7		кухня санузел санузел	14,5 3 2,4

									прихожая	11,3
114	жилое	2	II	22,6	1	1	18,8		санузел	3,8
									лоджия	3,9
115	жилое	2	II	57,5	2	1	12,9		кухня	20,4
						2	11,9		санузел	3,5
									санузел	1,8
									прихожая	7
									балкон	6,5
116	жилое	2	II	59,2	2	1	17,9		кухня	12,1
						2	15,5		санузел	1,3
									санузел	3
									прихожая	9,4
									балкон	3
117	жилое	2	II	36,8	1	1	15,8		кухня	12,4
									санузел	3,8
									прихожая	4,8
									балкон	3
118	жилое	2	II	36,8	1	1	15,8		кухня	12,4
									санузел	3,8
									прихожая	4,8
									лоджия	3
119	жилое	2	II	36,8	1	1	15,8		кухня	12,4
									санузел	3,8
									прихожая	4,8
									лоджия	3
120	жилое	2	II	38	1	1	17,1		кухня	12,4
									санузел	3,8
									прихожая	4,7
									балкон	3
121	жилое	2	II	74,6	3	1	19,7		кухня	12,1
						2	13,3		санузел	4
						3	13,3		прихожая	12,2
									балкон	4,2
122	жилое	2	II	79,3	3	1	14,3		кухня	13,8
						2	16		санузел	3
						3	18,7		санузел	2,2
									прихожая	11,3

								балкон	3,7
123	жилое	2	II	22,8	1	1	19	санузел балкон	3,8 4,2
124	жилое	2	II	28,6	1	1	20,2	санузел прихожая лоджия	4 4,4 4
125	жилое	3	II	22,6	1	1	18,8	санузел лоджия	3,8 3,9
126	жилое	3	II	57,5	2	1 2	12,9 11,9	кухня санузел санузел прихожая балкон	20,4 3,5 1,8 7 6,5
127	жилое	3	II	59,2	2	1 2	17,9 15,5	кухня санузел санузел прихожая лоджия	12,1 1,3 3 9,4 3,2
128	жилое	3	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая балкон	12,4 3,8 4,8 3
129	жилое	3	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
130	жилое	3	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
131	жилое	3	II	38	1	1	17,1	кухня санузел прихожая балкон	12,4 3,8 4,7 3
132	жилое	3	II	74,6	3	1 2 3	19,7 13,3 13,3	кухня санузел прихожая	12,1 4 12,2

								балкон	4,2
133	жилое	3	II	79,3	3	1 2 3	14,3 16 18,7	кухня санузел санузел прихожая балкон	13,8 3 2,2 11,3 3,7
134	жилое	3	II	22,8	1	1	19	санузел балкон	3,8 4,2
135	жилое	3	II	28,6	1	1	20,2	санузел прихожая лоджия	4 4,4 4
136	жилое	4	II	22,6	1	1	18,8	санузел лоджия	3,8 3,9
137	жилое	4	II	57,5	2	1 2	11,9 12,9	кухня санузел санузел прихожая балкон	20,4 3,5 1,8 7 6,5
138	жилое	4	II	59,2	2	1 2	17,9 15,5	кухня санузел санузел прихожая лоджия	12,1 1,3 3 9,4 3,2
139	жилое	4	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая балкон	12,4 3,8 4,8 3
140	жилое	4	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
141	жилое	4	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
142	жилое	4	II	57,6	2	1 2	19,7 13	кухня санузел	13,3 3,8

								прихожая балкон	7,8 3
143	жилое	4	II	55	2	1 2	17,4 14,3	кухня санузел прихожая балкон	12,1 4 7,2 4,2
144	жилое	4	II	79,3	3	1 2 3	14,3 16 18,7	кухня санузел санузел прихожая балкон	13,8 2,2 3 11,3 3,7
145	жилое	4	II	22,8	1	1	19	санузел балкон	3,8 4,2
146	жилое	4	II	28,6	1	1	20,2	санузел прихожая лоджия	4 4,4 4
147	жилое	5	II	22,6	1	1	18,8	санузел лоджия	3,8 3,9
148	жилое	5	II	57,5	2	1 2	12,9 11,9	кухня санузел санузел прихожая балкон	20,4 3,5 1,8 7 6,5
149	жилое	5	II	59,2	2	1 2	17,9 15,5	кухня санузел санузел прихожая лоджия	12,1 1,3 3 9,4 3,2
150	жилое	5	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая балкон	12,4 3,8 4,8 3
151	жилое	5	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
152	жилое	5	II	36,8	1	1	15,8	кухня	12,4

									санузел	3,8
									прихожая	4,8
									лоджия	3
153	жилое	5	II	57,6	2	1	19,7	кухня	13,3	
						2	13	санузел	3,8	
								прихожая	7,8	
								балкон	3	
154	жилое	5	II	55	2	1	17,4	кухня	12,1	
						2	14,3	санузел	4	
								прихожая	7,2	
								балкон	4,2	
155	жилое	5	II	79,3	3	1	14,3	кухня	13,8	
						2	16	санузел	2,2	
						3	18,7	санузел	3	
								прихожая	11,3	
								балкон	3,7	
156	жилое	5	II	22,8	1	1	19	санузел	3,8	
								балкон	4,2	
157	жилое	5	II	28,6	1	1	20,2	санузел	4	
								прихожая	4,4	
								лоджия	4	
158	жилое	6	II	22,6	1	1	18,8	санузел	3,8	
								лоджия	3,9	
159	жилое	6	II	57,5	2	1	12,9	кухня	20,4	
						2	11,9	санузел	1,8	
								санузел	3,5	
								прихожая	7	
								балкон	6,5	
160	жилое	6	II	59,2	2	1	17,9	кухня	12,1	
						2	15,5	санузел	1,3	
								санузел	3	
								прихожая	9,4	
								лоджия	3,2	
161	жилое	6	II	36,8	1	1	15,8	кухня	12,4	
								санузел	3,8	
								прихожая	4,8	
								балкон	3	

162	жилое	6	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
163	жилое	6	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
164	жилое	6	II	57,6	2	1 2	19,7 13	кухня санузел прихожая балкон	13,3 3,8 7,8 3
165	жилое	6	II	55	2	1 2	17,4 14,3	кухня санузел прихожая балкон	12,1 4 7,2 4,2
166	жилое	6	II	79,3	3	1 2 3	14,3 16 18,7	кухня санузел санузел прихожая балкон	13,8 3 2,2 11,3 3,7
167	жилое	6	II	22,8	1	1	19	санузел балкон	3,8 4,2
168	жилое	6	II	28,6	1	1	20,2	санузел прихожая лоджия	4 4,4 4
169	жилое	7	II	22,6	1	1	18,8	санузел лоджия	3,8 3,9
170	жилое	7	II	57,5	2	1 2	12,9 11,9	кухня санузел санузел прихожая балкон	20,4 3,5 1,8 7 6,5
171	жилое	7	II	59,2	2	1 2	17,9 15,5	кухня санузел санузел прихожая	12,1 1,3 3 9,4

								лоджия	3,2
172	жилое	7	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая балкон	12,4 3,8 4,8 3
173	жилое	7	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
174	жилое	7	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
175	жилое	7	II	57,6	2	1 2	19,7 13	кухня санузел прихожая балкон	13,3 3,8 7,8 3
176	жилое	7	II	55	2	1 2	17,4 14,3	кухня санузел прихожая балкон	12,1 4 7,2 4,2
177	жилое	7	II	79,3	3	1 2 3	14,3 16 18,7	кухня санузел санузел прихожая балкон	13,8 3 2,2 11,3 3,7
178	жилое	7	II	22,8	1	1	19	санузел балкон	3,8 4,2
179	жилое	7	II	28,6	1	1	20,2	санузел прихожая лоджия	4 4,4 4
180	жилое	8	II	22,6	1	1	18,8	санузел лоджия	3,8 3,9
181	жилое	8	II	57,5	2	1 2	12,9 11,9	кухня санузел санузел прихожая	20,4 1,8 3,5 7

								балкон	6,5
182	жилое	8	II	59,2	2	1 2	17,9 15,5	кухня санузел санузел прихожая лоджия	12,1 1,3 3 9,4 3,2
183	жилое	8	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая балкон	12,4 3,8 4,8 3
184	жилое	8	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
185	жилое	8	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
186	жилое	8	II	57,6	2	1 2	19,7 13	кухня санузел прихожая балкон	13,3 3,8 7,8 3
187	жилое	8	II	55	2	1 2	17,4 14,3	кухня санузел прихожая балкон	12,1 4 7,2 4,2
188	жилое	8	II	79,3	3	1 2 3	14,3 16 18,7	кухня санузел санузел прихожая балкон	13,8 3 2,2 11,3 3,7
189	жилое	8	II	22,8	1	1	19	санузел балкон	3,8 4,2
190	жилое	8	II	28,6	1	1	20,2	санузел прихожая лоджия	4 4,4 4
191	жилое	9	II	22,6	1	1	18,8	санузел	3,8

									лоджия	3,9
192	жилое	9	II	57,5	2	1 2	12,9 11,9		кухня санузел санузел прихожая балкон	20,4 3,5 1,8 7 6,5
193	жилое	9	II	59,2	2	1 2	17,9 15,5		кухня санузел санузел прихожая лоджия	12,1 1,3 3 9,4 3,2
194	жилое	9	II	36,8	1	1	15,8		кухня санузел прихожая балкон	12,4 3,8 4,8 3
195	жилое	9	II	36,8	1	1	15,8		кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
196	жилое	9	II	36,8	1	1	15,8		кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
197	жилое	9	II	57,6	2	1 2	19,7 13		кухня санузел прихожая балкон	13,3 3,8 7,8 3
198	жилое	9	II	55	2	1 2	17,4 14,3		кухня санузел прихожая балкон	12,1 4 7,2 4,2
199	жилое	9	II	79,3	3	1 2 3	14,3 16 18,7		кухня санузел санузел прихожая балкон	13,8 3 2,2 11,3 3,7
200	жилое	9	II	22,8	1	1	19		санузел	3,8

								балкон	4,2
201	жилое	9	II	28,6	1	1	20,2	санузел прихожая лоджия	4 4,4 4
202	жилое	10	2	22,6	1	1	18,8	санузел лоджия	3,8 3,9
203	жилое	10	II	57,5	2	1 2	12,9 11,9	кухня санузел санузел прихожая балкон	20,4 3,5 1,8 7 6,5
204	жилое	10	II	59,2	2	1 2	17,9 15,5	кухня санузел санузел прихожая лоджия	12,1 1,3 3 9,4 3,2
205	жилое	10	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая балкон	12,4 3,8 4,8 3
206	жилое	10	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
207	жилое	10	II	36,8	1	1	15,8	кухня санузел прихожая лоджия	12,4 3,8 4,8 3
208	жилое	10	II	57,6	2	1 2	19,7 13	кухня санузел прихожая балкон	13,3 3,8 7,8 3
209	жилое	10	II	55	2	1 2	17,4 14,3	кухня санузел прихожая балкон	12,1 4 7,2 4,2
210	жилое	10	II	79,3	3	1	14,3	кухня	13,8

						2 3	16 18,7	санузел санузел прихожая балкон	3 2,2 11,3 3,7
211	жилое	10	II	22,8	1	1	19	санузел балкон	3,8 4,2
212	жилое	10	II	28,6	1	1	20,2	санузел прихожая лоджия	4 4,4 4
213	жилое	1	III	77	2	1 2	15,9 14,3	кухня санузел санузел прихожая	27,8 1,7 3,9 13,4
214	жилое	1	III	59	2	1 2	13,7 19,1	кухня санузел прихожая	13,5 4 8,7
215	жилое	1	III	38,4	1	1	19,3	кухня санузел прихожая	11,2 4 3,9
216	жилое	1	III	80,8	2	1 2	14 19	кухня санузел санузел прихожая	28 3,9 2 13,9
217	жилое	2	III	76,5	2	1 2	15,9 14,3	кухня санузел санузел прихожая балкон	27,8 1,5 3,6 13,4 3,9
218	жилое	2	III	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
219	жилое	2	III	37,9	1	1	19,3	кухня санузел прихожая балкон	10,7 4 3,9 3,2
220	жилое	2	III	79,9	2	1	14	кухня	28

						2	19	санузел санузел прихожая балкон	3,6 1,6 13,7 3,4
221	жилое	3	III	76,5	2	1 2	15,9 14,3	кухня санузел санузел прихожая балкон	27,8 1,5 3,6 13,4 3,9
222	жилое	3	III	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
223	жилое	3	III	37,9	1	1	19,3	кухня санузел прихожая балкон	10,7 4 3,9 3,2
224	жилое	3	III	79,9	2	1 2	14 19	кухня санузел санузел прихожая балкон	28 3,6 1,6 13,7 3,4
225	жилое	4	III	76,5	2	1 2	15,9 14,3	кухня санузел санузел прихожая балкон	27,8 1,5 3,6 13,4 3,9
226	жилое	4	III	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
227	жилое	4	III	37,9	1	1	19,3	кухня санузел прихожая балкон	10,7 4 3,9 3,2
228	жилое	4	III	79,9	2	1 2	14 19	кухня санузел	28 3,6

									санузел прихожая балкон	1,6 13,7 3,4
229	жилое	5	III	76,5	2	1 2	15,9 14,3		кухня санузел санузел прихожая балкон	27,8 3,6 1,5 13,4 3,9
230	жилое	5	III	58,5	2	1 2	19,1 14		кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
231	жилое	5	III	37,9	1	1	19,3		кухня санузел прихожая балкон	10,7 4 3,9 3,2
232	жилое	5	III	79,9	2	1 2	14 19		кухня санузел санузел прихожая балкон	28 3,6 1,6 13,7 3,4
233	жилое	6	III	76,5	2	1 2	15,9 14,3		кухня санузел санузел прихожая балкон	27,8 1,5 3,6 13,4 3,9
234	жилое	6	III	58,5	2	1 2	19,1 14		кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
235	жилое	6	III	37,9	1	1	19,3		кухня санузел прихожая балкон	10,7 4 3,9 3,2
236	жилое	6	III	79,9	2	1 2	14 19		кухня санузел санузел	28 3,6 1,6

									прихожая	13,7
									балкон	3,4
237	жилое	7	III	76,5	2	1	15,9	кухня	27,8	
						2	14,3	санузел	1,5	
								санузел	3,6	
								прихожая	13,4	
								балкон	3,9	
238	жилое	7	III	58,5	2	1	19,1	кухня	12,4	
						2	14	санузел	4	
								прихожая	9	
								балкон	3,2	
239	жилое	7	III	37,9	1	1	19,3	кухня	10,7	
								санузел	4	
								прихожая	3,9	
								балкон	3,2	
240	жилое	7	III	79,9	2	1	14	кухня	28	
						2	19	санузел	3,6	
								санузел	1,6	
								прихожая	13,7	
								балкон	3,4	
241	жилое	1	IV	77	2	1	15,9	кухня	27,8	
						2	14,3	санузел	1,7	
								санузел	3,9	
								прихожая	13,4	
242	жилое	1	IV	59	2	1	19,1	кухня	13,5	
						2	13,7	санузел	4	
								прихожая	8,7	
243	жилое	1	IV	59	2	1	19,1	кухня	13,5	
						2	13,7	санузел	4	
								прихожая	8,7	
244	жилое	1	IV	76,8	3	1	15,9	кухня	13,8	
						2	14,3	санузел	3,9	
						3	13,8	санузел	1,7	
								прихожая	13,4	
245	жилое	2	IV	76,5	2	1	15,9	кухня	27,8	
						2	14,3	санузел	3,6	
								санузел	1,5	

								прихожая	13,4
								балкон	3,9
246	жилое	2	IV	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
247	жилое	2	IV	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
248	жилое	2	IV	76,3	3	1 2 3	15,9 14,3 13,8	кухня санузел санузел прихожая балкон	13,8 1,5 3,6 13,4 3,9
249	жилое	3	IV	76,5	2	1 2	15,9 14,3	кухня санузел санузел прихожая балкон	27,8 1,5 3,6 13,4 3,9
250	жилое	3	IV	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
251	жилое	3	IV	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
252	жилое	3	IV	76,3	3	1 2 3	15,9 14,3 13,8	кухня санузел санузел прихожая балкон	13,8 1,5 3,6 13,4 3,9
253	жилое	4	IV	76,5	2	1 2	15,9 14,3	кухня санузел санузел прихожая	27,8 1,5 3,6 13,4

								балкон	3,9
254	жилое	4	IV	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
255	жилое	4	IV	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
256	жилое	4	IV	76,3	3	1 2 3	15,9 14,3 13,8	кухня санузел санузел прихожая балкон	13,8 3,6 1,5 13,4 3,9
257	жилое	5	IV	76,5	2	1 2	15,9 14,3	кухня санузел санузел прихожая балкон	27,8 1,5 3,6 13,4 3,9
258	жилое	5	IV	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
259	жилое	5	IV	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
260	жилое	5	IV	76,3	3	1 2 3	19,1 14,3 13,8	кухня санузел санузел прихожая балкон	13,8 1,5 3,6 13,4 3,9
261	жилое	6	IV	76,5	2	1 2	15,9 14,3	кухня санузел санузел прихожая балкон	27,8 1,5 3,6 13,4 3,9

262	жилое	6	IV	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
263	жилое	6	IV	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
264	жилое	6	IV	76,3	3	1 2 3	15,9 14,3 13,8	кухня санузел санузел прихожая балкон	13,8 3,6 1,5 13,4 3,9
265	жилое	7	IV	76,5	2	1 2	15,9 14,3	кухня санузел санузел прихожая балкон	27,8 1,5 3,6 13,4 3,9
266	жилое	7	IV	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
267	жилое	7	IV	58,5	2	1 2	19,1 14	кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
268	жилое	7	IV	76,3	3	1 2 3	15,9 14,3 13,8	кухня санузел санузел прихожая балкон	13,8 1,5 3,6 13,4 3,9
269	жилое	1	V	61,7	2	1 2	19,7 11,7	кухня санузел санузел прихожая	14,1 3,4 1,7 11,1
270	жилое	1	V	39,2	1	1	13,1	кухня санузел	14 4

									прихожая	8,1
271	жилое	1	V	59	2	1 2	19,1 13,7		кухня санузел прихожая	13,5 4 8,7
272	жилое	1	V	76,8	3	1 2 3	15,9 14,3 13,8		кухня санузел санузел прихожая	13,8 1,7 3,9 13,4
273	жилое	2	V	61,2	2	1 2	19,7 11,8		кухня санузел санузел прихожая балкон	13,7 1,5 3,4 11,1 3,9
274	жилое	2	V	39,2	1	1	13,1		кухня санузел прихожая балкон	13,5 4 8,6 3,2
275	жилое	2	V	58,5	2	1 2	19,1 14		кухня санузел прихожая балкон	12,4 4 9 3,2
276	жилое	2	V	76,3	3	1 2 3	15,9 14,3 13,8		кухня санузел санузел прихожая балкон	13,8 3,6 1,5 13,4 3,9
277	жилое	3	V	96,4	3	1 2 3	19,7 17,6 15,4		кухня санузел санузел прихожая балкон	25,8 1,5 3,4 13 3,9
278	жилое	3	V	39,2	1	1	13,1		кухня санузел прихожая балкон	13,5 4 8,6 3,2
279	жилое	3	V	58,5	2	1 2	19,1 14		кухня санузел	12,4 4

								прихожая	9
								балкон	3,2
280	жилое	3	V	76,3	3	1	15,9	кухня	13,8
						2	14,3	санузел	1,5
						3	13,8	санузел	3,6
								прихожая	13,4
								балкон	3,9
281	жилое	4	V	96,4	3	1	19,7	кухня	25,8
						2	17,6	санузел	3,4
						3	15,4	санузел	1,5
								прихожая	13
								балкон	3,9
282	жилое	4	V	39,2	1	1	13,1	кухня	13,5
								санузел	4
								прихожая	8,6
								балкон	3,2
283	жилое	4	V	58,5	2	1	19,1	кухня	12,4
						2	14	санузел	4
								прихожая	9
								балкон	3,2
284	жилое	4	V	76,3	3	1	15,9	кухня	13,8
						2	14,3	санузел	1,5
						3	13,8	санузел	3,6
								прихожая	13,4
								балкон	3,9
285	жилое	5	V	96,4	3	1	19,7	кухня	25,8
						2	17,6	санузел	3,4
						3	15,4	санузел	1,5
								прихожая	13
								балкон	3,9
286	жилое	5	V	39,2	1	1	13,1	кухня	13,5
								санузел	4
								прихожая	8,6
								балкон	3,2
287	жилое	5	V	58,5	2	1	19,1	кухня	12,4
						2	14	санузел	4
								прихожая	9

								балкон	3,2
288	жилое	5	V	76,3	3	1	15,9	кухня	13,8
						2	14,3	санузел	1,5
						3	13,8	санузел	3,6
								прихожая	13,4
								балкон	3,9
289	жилое	6	V	96,4	3	1	19,7	кухня	25,8
						2	17,6	санузел	1,5
						3	15,4	санузел	3,4
								прихожая	13
								балкон	3,9
290	жилое	6	V	39,2	1	1	13,1	кухня	13,5
								санузел	4
								прихожая	8,6
								балкон	3,2
291	жилое	6	V	58,5	2	1	19,1	кухня	12,4
						2	14	санузел	4
								прихожая	9
								балкон	3,2
292	жилое	6	V	76,3	3	1	15,9	кухня	13,8
						2	14,3	санузел	1,5
						3	13,8	санузел	3,6
								прихожая	13,4
								балкон	3,9

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	подвал	-	2556,0	Площадь автостоянки за исключением машиномест Машиноместо №1 Машиноместо №2 Машиноместо №3 Машиноместо №4	1007,6 14,04 14,04 14,08 14,08

Машиноместо №5	14,04
Машиноместо №6	14,08
Машиноместо №7	18,79
Машиноместо №8	18,64
Машиноместо №9	18,64
Машиноместо №10	18,79
Машиноместо №11	14,08
Машиноместо №12	14,04
Машиноместо №13	14,08
Машиноместо №14	14,08
Машиноместо №15	14,04
Машиноместо №16	14,08
Машиноместо №17	18,79
Машиноместо №18	18,64
Машиноместо №19	18,64
Машиноместо №20	18,79
Машиноместо №21	14,08
Машиноместо №22	14,04
Машиноместо №23	14,08
Машиноместо №24	14,08
Машиноместо №25	14,04
Машиноместо №26	14,04
Машиноместо №27	15,38
Машиноместо №28	21,50
Машиноместо №29	31,94
Машиноместо №30	27,05
Машиноместо №31	21,21
Машиноместо №32	20,64
Машиноместо №33	21,40
Машиноместо №34	23,45
Машиноместо №35	15,83
Машиноместо №36	15,83
Машиноместо №37	23,45
Машиноместо №38	21,40
Машиноместо №39	20,64
Машиноместо №40	21,21
Машиноместо №41	27,05
Машиноместо №42	23,56
Машиноместо №43	17,45
Машиноместо №44	20,21
Машиноместо №45	20,54
Машиноместо №46	20,54
Машиноместо №47	20,54
Машиноместо №48	20,54

Машиноместо №49	20,54
Машиноместо №50	20,54
Машиноместо №51	20,50
Машиноместо №52	22,68
Машиноместо №53	18,31
Машиноместо №54	18,31
Машиноместо №55	20,54
Машиноместо №56	20,54
Машиноместо №57	20,54
Машиноместо №58	20,54
Машиноместо №59	20,54
Машиноместо №60	20,54
Машиноместо №61	20,27
Машиноместо №62	20,77
Машиноместо №63	22,08
Машиноместо №64	20,43
Машиноместо №65	15,76
Машиноместо №66	28,93
Машиноместо №67	13,13
Машиноместо №68	13,10
Машиноместо №69	13,13
Машиноместо №70	17,39
Машиноместо №71	17,39
Машиноместо №72	13,13
Машиноместо №73	13,10
Машиноместо №74	13,10
Машиноместо №75	13,10
Машиноместо №76	13,10
Машиноместо №77	13,10
Машиноместо №78	17,39
Машиноместо №79	13,13
Машиноместо №80	13,10
Машиноместо №81	13,10
Машиноместо №82	15,18
Машиноместо №83	18,47
помещение для хранения уборочной техники	14,6
кладовая средств пожаротушения	8,2
кладовая уборочного инвентаря	2,8
помещение охраны	15,6

					СУ охраны	2,5
2	нежилое	1	I	4,3	подсобное	4,3
3	нежилое	1	II	4,3	подсобное	4,3
4	нежилое	1	II	57,0	подсобное СУ СУ коридор подсобное коридор	19 1,6 2,2 15,7 15 3,5
5	нежилое	1	III	3,4	подсобное	3,4
6	нежилое	1	IV	3,4	подсобное	3,4
7	нежилое	1	V	3,4	подсобное	3,4
8	нежилое	1	VI	103,8	офисное помещение свободной планировки СУ (универсальная кабина) подсобное помещение	94 6,5 3,3
9	нежилое	1	VI	122,8	офисное помещение свободной планировки СУ (универсальная кабина) подсобное помещение тамбур лестничный холл	100,1 6,5 2,6 4,8 8,8
10	нежилое	1	VI	28,8	Вестибюль гостиничного блока с зоной рецепции подсобное помещение СУ рецепции лестничная клетка	18,3 2,9 2,6 5

11	нежилое	2	VI	340,3	офисное помещение свободной планировки СУ кладовая уборочного инвентаря пожаробезопасная зона СУ (универсальная кабина) санузел кладовая средств пожаротушения лестничная клетка	298,5 4,5 3,2 4,2 5 3,9 7,8 13,2
12	нежилое	3	VI	70,4	комната отдыха персонала комната приема пищи СУ лоджия	50,9 15,5 4 5,3
13	нежилое	3	VI	43,7	гардероб для персонала СУ лоджия лоджия	40,1 3,6 4,4 3,5
14	нежилое	3	VI	27	гардероб для персонала СУ лоджия	23,4 3,6 4,4
15	нежилое	3	VI	26,1	кладовая грязного белья СУ лоджия	22,5 3,6 3,3
16	нежилое	3	VI	28	кладовая чистого белья СУ лоджия	24,4 3,6 4,4
17	нежилое	3	VI	47	кладовая уборочной техники и инвентаря	39,9

					СУ лоджия лоджия	3,6 3,5 4,4
18	нежилое	3	VI	61	помещение дежурного персонала СУ лоджия	57 4 5,2
19	нежилое	3	VI	65,3	коридор лифтовый холл пожаробезопасная зона лестничная клетка	39,4 12,2 4,2 9,5
ap1	нежилое	4	VI	70,4	двухместный номер типа "студия" СУ лоджия	66,4 4 5,3
db1	нежилое	4	VI	43,7	двухместный номер типа "студия" СУ балкон лоджия	40,1 3,6 4,4 3,5
sg1	нежилое	4	VI	27	одноместный номер типа "студия" СУ лоджия	23,4 3,6 4,4
sg2	нежилое	4	VI	26,1	одноместный номер типа "студия" СУ лоджия	22,5 3,6 3,3
sg3	нежилое	4	VI	28	одноместный номер типа "студия" СУ лоджия	24,4 3,6 4,4

db2	нежилое	4	VI	44,1	двухместный номер типа "студия" СУ лоджия балкон	40,5 3,6 3,5 4,4
ap2	нежилое	4	VI	60,6	двухместный номер типа "студия" СУ лоджия	56,6 4 5,2
20	нежилое	4	VI	65,3	коридор лифтовый холл пожаробезопасная зона лестничная клетка	39,4 12,2 4,2 9,5
ap1	нежилое	5	VI	70,4	двухместный номер типа "студия" СУ лоджия	66,4 4 5,3
db1	нежилое	5	VI	43,7	двухместный номер типа "студия" СУ балкон лоджия	40,1 3,6 4,4 3,5
sg1	нежилое	5	VI	27	одноместный номер типа "студия" СУ балкон	23,4 3,6 4,4
sg2	нежилое	5	VI	26,1	одноместный номер типа "студия" СУ лоджия	22,5 3,6 3,3
sg3	нежилое	5	VI	28	одноместный номер	

					типа "студия" СУ балкон	24,4 3,6 4,4
db2	нежилое	5	VI	44,1	двухместный номер типа "студия" СУ лоджия балкон	40,5 3,6 3,5 4,4
ap3	нежилое	5	VI	74	двухместный номер типа "студия" СУ лоджия	70 4 5,2
21	нежилое	5	VI	65,3	коридор лифтовый холл пожаробезопасная зона лестничная клетка	39,4 12,2 4,2 9,5
ap4	нежилое	6	VI	74,1	двухместный номер типа "студия" СУ балкон	70,1 4 3,7
db3	нежилое	6	VI	45,2	двухместный номер типа "студия" СУ балкон лоджия	41,6 3,6 4,1 3,3
sg4	нежилое	6	VI	27,5	одноместный номер типа "студия" СУ балкон	23,9 3,6 4,1
sg5	нежилое	6	VI	28,4	одноместный номер типа "студия" СУ	24,8 3,6

					балкон	3,8
sg6	нежилое	6	VI	28,5	одноместный номер типа "студия" СУ балкон	24,9 3,6 4,1
db4	нежилое	6	VI	44,7	двухместный номер типа "студия" СУ балкон лоджия	41,1 3,6 4,1 3,3
ap5	нежилое	6	VI	78,4	двухместный номер типа "студия" СУ балкон	74,4 4 3,8
22	нежилое	6	VI	65,3	коридор лифтовый холл пожаробезопасная зона лестничная клетка	39,4 12,2 4,2 9,5
ap6	нежилое	7	VI	74,4	двухместный номер типа "студия" СУ балкон	70,4 4 3,2
db5	нежилое	7	VI	44,9	двухместный номер типа "студия" СУ лоджия лоджия	41,3 3,6 2,8 2,9
sg7	нежилое	7	VI	27,5	одноместный номер типа "студия" СУ лоджия	23,9 3,6 2,9

sg8	нежилое	7	VI	28,4	одноместный номер типа "студия" СУ лоджия	24,8 3,6 2,9
sg9	нежилое	7	VI	28,5	одноместный номер типа "студия" СУ лоджия	24,9 3,6 2,9
db6	нежилое	7	VI	44,7	двухместный номер типа "студия" СУ лоджия лоджия	41,1 3,6 2,8 2,9
ap7	нежилое	7	VI	78,4	двухместный номер типа "студия" СУ балкон	74,4 4 3,2
23	нежилое	7	VI	65,3	коридор лифтовый холл пожаробезопасная зона лестничная клетка	39,4 12,2 4,2 9,5
ap8	нежилое	8	VI	78,5	двухместный номер типа "студия" СУ балкон	74,5 4 6,3
ap9	нежилое	8	VI	59,3	двухместный номер типа "студия" СУ балкон	55,7 3,6 3,1
ap10	нежилое	8	VI	55,1	двухместный номер типа "студия" СУ	49,5 5,6

					балкон	5,9
ар11	нежилое	8	VI	52,4	двухместный номер типа "студия" СУ балкон	48,4 4 3,4
24	нежилое	8	VI	65,3	коридор лифтовый холл пожаробезопасная зона лестничная клетка	39,4 12,2 4,2 9,5

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Лифтовый холл	секция I , этаж 1	нежилое помещение	8,0
2	Лестничная клетка	секция I , этаж 1	нежилое помещение	7,0
3	Тамбур	секция I , этаж 1	нежилое помещение	4,5
4	Общий коридор	секция I , этаж 1	нежилое помещение	66,7
5	Лифтовый холл	секция I , этаж 2	нежилое помещение	7,6
6	Лестничная клетка	секция I , этаж 2	нежилое помещение	3,8
7	Тамбур	секция I , этаж 2	нежилое помещение	2,7
8	Общий коридор	секция I , этаж 2	нежилое помещение	64,7
9	Пожаробезопасная зона	секция I , этаж 2, пом.2.1	нежилое помещение	3,7
10	Лифтовый холл	секция I , этаж 3	нежилое помещение	7,6
11	Лестничная клетка	секция I , этаж 3	нежилое помещение	3,8
12	Тамбур	секция I , этаж 3	нежилое помещение	2,7
13	Общий коридор	секция I , этаж 3	нежилое помещение	64,7
14	Пожаробезопасная зона	секция I , этаж 3, пом.3.1	нежилое помещение	3,7

15	Лифтовый холл	секция I , этаж 4	нежилое помещение	7,6
16	Лестничная клетка	секция I , этаж 4	нежилое помещение	3,8
17	Тамбур	секция I , этаж 4	нежилое помещение	2,7
18	Общий коридор	секция I , этаж 4	нежилое помещение	64,7
19	Пожаробезопасная зона	секция I , этаж 4, пом.4.1	нежилое помещение	3,7
20	Лифтовый холл	секция I , этаж 5	нежилое помещение	7,6
21	Лестничная клетка	секция I , этаж 5	нежилое помещение	3,8
22	Тамбур	секция I , этаж 5	нежилое помещение	2,7
23	Общий коридор	секция I , этаж 5	нежилое помещение	64,7
24	Пожаробезопасная зона	секция I , этаж 5, пом.5.1	нежилое помещение	3,7
25	Лифтовый холл	секция I , этаж 6	нежилое помещение	7,6
26	Лестничная клетка	секция I , этаж 6	нежилое помещение	3,8
27	Тамбур	секция I , этаж 6	нежилое помещение	2,7
28	Общий коридор	секция I , этаж 6	нежилое помещение	64,7
29	Пожаробезопасная зона	секция I , этаж 6, пом.6.1	нежилое помещение	3,7
30	Лифтовый холл	секция I , этаж 7	нежилое помещение	7,6
31	Лестничная клетка	секция I , этаж 7	нежилое помещение	3,8
32	Тамбур	секция I , этаж 7	нежилое помещение	2,7
33	Общий коридор	секция I , этаж 7	нежилое помещение	44,8
34	Пожаробезопасная зона	секция I , этаж 7, пом.7.1	нежилое помещение	3,7
35	Лифтовый холл	секция I , этаж 8	нежилое помещение	7,6
36	Лестничная клетка	секция I , этаж 8	нежилое помещение	3,8
37	Тамбур	секция I , этаж 8	нежилое помещение	2,7
38	Общий коридор	секция I , этаж 8	нежилое помещение	44,8
39	Пожаробезопасная зона	секция I , этаж 8, пом.8.1	нежилое помещение	3,7
40	Лифтовый холл	секция I , этаж 9	нежилое помещение	7,6
41	Лестничная клетка	секция I , этаж 9	нежилое помещение	3,8
42	Тамбур	секция I , этаж 9	нежилое помещение	2,7
43	Общий коридор	секция I , этаж 9	нежилое помещение	44,8
44	Пожаробезопасная зона	секция I , этаж 9, пом.9.1	нежилое помещение	3,7
45	Лифтовый холл	секция I , этаж 10	нежилое помещение	7,6
46	Лестничная клетка	секция I , этаж 10	нежилое помещение	3,8
47	Тамбур	секция I , этаж 10	нежилое помещение	2,7

48	Общий коридор	секция I , этаж 10	нежилое помещение	44,8
49	Пожаробезопасная зона	секция I , этаж 10, пом.10.1	нежилое помещение	3,7
50	Лифтовый холл	секция II, этаж 1	нежилое помещение	8
51	Лестничная клетка	секция II, этаж 1	нежилое помещение	7
52	Тамбур	секция II, этаж 1	нежилое помещение	4,5
53	Общий коридор	секция II, этаж 1	нежилое помещение	76,2
54	Тамбур 2	секция II, этаж 1	нежилое помещение	2,6
55	Лифтовый холл	секция II, этаж 2	нежилое помещение	7,6
56	Лестничная клетка	секция II, этаж 2	нежилое помещение	3,8
57	Тамбур	секция II, этаж 2	нежилое помещение	2,7
58	Общий коридор	секция II, этаж 2	нежилое помещение	70,7
59	Пожаробезопасная зона	секция II , этаж 2, пом.2.2	нежилое помещение	3,7
60	Лифтовый холл	секция II, этаж 3	нежилое помещение	7,6
61	Лестничная клетка	секция II, этаж 3	нежилое помещение	3,8
62	Тамбур	секция II, этаж 3	нежилое помещение	2,7
63	Общий коридор	секция II, этаж 3	нежилое помещение	70,7
64	Пожаробезопасная зона	секция II , этаж 3, пом.3.2	нежилое помещение	3,7
65	Лифтовый холл	секция II, этаж 4	нежилое помещение	7,6
66	Лестничная клетка	секция II, этаж 4	нежилое помещение	3,8
67	Тамбур	секция II, этаж 4	нежилое помещение	2,7
68	Общий коридор	секция II, этаж 4	нежилое помещение	70,7
69	Пожаробезопасная зона	секция II , этаж 4, пом.4.2	нежилое помещение	3,7
70	Лифтовый холл	секция II, этаж 5	нежилое помещение	7,6
71	Лестничная клетка	секция II, этаж 5	нежилое помещение	3,8
72	Тамбур	секция II, этаж 5	нежилое помещение	2,7
73	Общий коридор	секция II, этаж 5	нежилое помещение	70,7
74	Пожаробезопасная зона	секция II , этаж 5, пом.5.2	нежилое помещение	3,7
75	Лифтовый холл	секция II, этаж 6	нежилое помещение	7,6
76	Лестничная клетка	секция II, этаж 6	нежилое помещение	3,8
77	Тамбур	секция II, этаж 6	нежилое помещение	2,7
78	Общий коридор	секция II, этаж 6	нежилое помещение	70,7
79	Пожаробезопасная зона	секция II , этаж 6, пом.6.2	нежилое помещение	3,7
80	Лифтовый холл	секция II, этаж 7	нежилое помещение	7,6

81	Лестничная клетка	секция II, этаж 7	нежилое помещение	3,8
82	Тамбур	секция II, этаж 7	нежилое помещение	2,7
83	Общий коридор	секция II, этаж 7	нежилое помещение	70,7
84	Пожаробезопасная зона	секция II, этаж 7, пом.7.2	нежилое помещение	3,7
85	Лифтовый холл	секция II, этаж 8	нежилое помещение	7,6
86	Лестничная клетка	секция II, этаж 8	нежилое помещение	3,8
87	Тамбур	секция II, этаж 8	нежилое помещение	2,7
88	Общий коридор	секция II, этаж 8	нежилое помещение	70,7
89	Пожаробезопасная зона	секция II, этаж 8, пом.8.2	нежилое помещение	3,7
90	Лифтовый холл	секция II, этаж 9	нежилое помещение	7,6
91	Лестничная клетка	секция II, этаж 9	нежилое помещение	3,8
92	Тамбур	секция II, этаж 9	нежилое помещение	2,7
93	Общий коридор	секция II, этаж 9	нежилое помещение	70,7
94	Пожаробезопасная зона	секция II, этаж 9, пом.9.2	нежилое помещение	3,7
95	Лифтовый холл	секция II, этаж 10	нежилое помещение	7,6
96	Лестничная клетка	секция II, этаж 10	нежилое помещение	3,8
97	Тамбур	секция II, этаж 10	нежилое помещение	2,7
98	Общий коридор	секция II, этаж 10	нежилое помещение	70,7
99	Пожаробезопасная зона	секция II, этаж 10, пом.10.2	нежилое помещение	3,7
100	Лестничная клетка	секция III, этаж 1	нежилое помещение	22,7
101	Тамбур	секция III, этаж 1	нежилое помещение	4,1
102	Общий коридор	секция III, этаж 1	нежилое помещение	22,6
103	Лестничная клетка	секция III, этаж 2	нежилое помещение	9,5
104	Общий коридор	секция III, этаж 2	нежилое помещение	22,6
105	Пожаробезопасная зона	секция III, этаж 2, пом.2.3	нежилое помещение	4,4
106	Лестничная клетка	секция III, этаж 3	нежилое помещение	9,5
107	Общий коридор	секция III, этаж 3	нежилое помещение	22,6
108	Пожаробезопасная зона	секция III, этаж 3, пом.3.3	нежилое помещение	4,4
109	Лестничная клетка	секция III, этаж 4	нежилое помещение	9,5
110	Общий коридор	секция III, этаж 4	нежилое помещение	22,6
111	Пожаробезопасная зона	секция III, этаж 4, пом.4.3	нежилое помещение	4,4
112	Лестничная клетка	секция III, этаж 5	нежилое помещение	9,5
113	Общий коридор	секция III, этаж 5	нежилое помещение	22,6

114	Пожаробезопасная зона	секция III, этаж 5, пом. 5.3	нежилое помещение	4,4
115	Лестничная клетка	секция III, этаж 6	нежилое помещение	9,5
116	Общий коридор	секция III, этаж 6	нежилое помещение	22,6
117	Пожаробезопасная зона	секция III, этаж 6, пом. 6.3	нежилое помещение	4,4
118	Лестничная клетка	секция III, этаж 7	нежилое помещение	9,5
119	Общий коридор	секция III, этаж 7	нежилое помещение	22,6
120	Пожаробезопасная зона	секция III, этаж 7, пом. 7.3	нежилое помещение	4,4
121	Лестничная клетка	секция IV, этаж 1	нежилое помещение	22,7
122	Тамбур	секция IV, этаж 1	нежилое помещение	4,1
123	Общий коридор	секция IV, этаж 1	нежилое помещение	26,4
124	Лестничная клетка	секция IV, этаж 2	нежилое помещение	9,5
125	Общий коридор	секция IV, этаж 2	нежилое помещение	26,4
126	Пожаробезопасная зона	секция IV, этаж 2, пом. 2.4	нежилое помещение	4,4
127	Лестничная клетка	секция IV, этаж 3	нежилое помещение	9,5
128	Общий коридор	секция IV, этаж 3	нежилое помещение	26,4
129	Пожаробезопасная зона	секция IV, этаж 3, пом. 3.4	нежилое помещение	4,4
130	Лестничная клетка	секция IV, этаж 4	нежилое помещение	9,5
131	Общий коридор	секция IV, этаж 4	нежилое помещение	26,4
132	Пожаробезопасная зона	секция IV, этаж 4, пом. 4.4	нежилое помещение	4,4
133	Лестничная клетка	секция IV, этаж 5	нежилое помещение	9,5
134	Общий коридор	секция IV, этаж 5	нежилое помещение	26,4
135	Пожаробезопасная зона	секция IV, этаж 5, пом. 5.4	нежилое помещение	4,4
136	Лестничная клетка	секция IV, этаж 6	нежилое помещение	9,5
137	Общий коридор	секция IV, этаж 6	нежилое помещение	26,4
138	Пожаробезопасная зона	секция IV, этаж 6, пом. 6.4	нежилое помещение	4,4
139	Лестничная клетка	секция IV, этаж 7	нежилое помещение	9,5
140	Общий коридор	секция IV, этаж 7	нежилое помещение	26,4
141	Пожаробезопасная зона	секция IV, этаж 7, пом. 7.4	нежилое помещение	4,4
142	Лестничная клетка	секция V, этаж 1	нежилое помещение	22,7
143	Тамбур	секция V, этаж 1	нежилое помещение	4,1
144	Общий коридор	секция V, этаж 1	нежилое помещение	23,8

145	Лестничная клетка	секция V, этаж 2	нежилое помещение	9,5
146	Общий коридор	секция V, этаж 2	нежилое помещение	23,8
147	Пожаробезопасная зона	секция V, этаж 2, пом.2.5	нежилое помещение	4,4
148	Лестничная клетка	секция V, этаж 3	нежилое помещение	9,5
149	Общий коридор	секция V, этаж 3	нежилое помещение	23,8
150	Пожаробезопасная зона	секция V, этаж 3, пом.3.5	нежилое помещение	4,4
151	Лестничная клетка	секция V, этаж 4	нежилое помещение	9,5
152	Общий коридор	секция V, этаж 4	нежилое помещение	23,8
153	Пожаробезопасная зона	секция V, этаж 4, пом.4.5	нежилое помещение	4,4
154	Лестничная клетка	секция V, этаж 5	нежилое помещение	9,5
155	Общий коридор	секция V, этаж 5	нежилое помещение	23,8
156	Пожаробезопасная зона	секция V, этаж 5, пом.5.5	нежилое помещение	4,4
157	Лестничная клетка	секция V, этаж 6	нежилое помещение	9,5
158	Общий коридор	секция V, этаж 6	нежилое помещение	23,8
159	Пожаробезопасная зона	секция V, этаж 6, пом.6.5	нежилое помещение	4,4
160	ИТП жилой части	подвал	нежилое помещение	20,1
161	ИТП автостоянки	подвал	нежилое помещение	19,2
162	ИТП гостиницы и встроенных помещений	подвал	нежилое помещение	17,5
163	Пожаробезопасная зона	подвал	нежилое помещение	5,7
164	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое помещение	5,9
165	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое помещение	11,5
166	Пожаробезопасная зона	подвал	нежилое помещение	5,7
167	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое помещение	5,8
168	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое помещение	11,5
169	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое помещение	4,9
170	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое помещение	5,4
171	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое помещение	4,9
172	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое помещение	5,4
173	Насосная	подвал	нежилое помещение	15,8
174	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое помещение	4,9
175	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое помещение	5,4

176	Венткамера офисов № 1	подвал	нежилое помещение	19,4
177	Кабельный ввод	подвал	нежилое помещение	1,4
178	ИТП офисного и гостиничного блоков, насосная	подвал	нежилое помещение	22,4
179	Распределительная зона подвала	подвал	нежилое помещение	142,9
180	Водомерный узел	подвал	нежилое помещение	30,6
181	Венткамера офисов № 2	подвал	нежилое помещение	23,2
182	Распределительное помещение техэтажа	технический этаж	нежилое помещение	584,9
183	Распределительное помещение техэтажа	технический этаж	нежилое помещение	656,9
184	Распределительное помещение техэтажа	технический этаж	нежилое помещение	319,1
185	Распределительное помещение техэтажа	технический этаж	нежилое помещение	286,6
186	Распределительное помещение техэтажа	технический этаж	нежилое помещение	302,7
187	Венткамера автостоянки №1	технический этаж	нежилое помещение	27,2
188	Электрощитовая	технический этаж	нежилое помещение	11,2
189	Электрощитовая	технический этаж	нежилое помещение	15,7
190	Венткамера автостоянки №2	технический этаж	нежилое помещение	35,5
191	Кладовая уборочного инвентаря секции III	технический этаж	нежилое помещение	3,4
192	Кладовая уборочного инвентаря секции IV	технический этаж	нежилое помещение	3,4
193	Кладовая уборочного инвентаря секции V	технический этаж	нежилое помещение	3,4
194	Электрощитовая	секция VI , этаж 1	нежилое помещение	8

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Во всех секциях	Лифт	По проекту	Вертикальный транспорт
2	Водомерный узел, секция VI, подвал, пом. 0.30	Узлы учета, повысительные насосные установки	<p>Наводдедиаметром 100 установлены (раздельная система хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода):</p> <p><u>На хозяйственно-питьевые нужды:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - для жилой части водосчетчик ВСХНд-65 по альбому ЦИРВ02А.00.00.00 (листы 300, 301) с импульсным выходом, повысительная насосная установка Hydro MPC-E 3 CRE10-2 50Hz RUS; - для гостиницы водосчетчик ВСХНд-50 по альбому ЦИРВ 02А.00.00.00 (листы 16, 17) с импульсным выходом, повысительная насосная установка Hydro MPC-E 3 CRE3-4 50Hz RUS; - для встроены помещений водосчетчик ВСХНд-20 по альбому ЦИРВ 02А.00.00.00 (листы 16, 17) с импульсным выходом. <p><u>На внутренний противопожарный водопровод:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - повысительная насосная установка HYDRO MX 1/1 2CR10-3 50 Гц + VLV-X 50 Гц. 	Водоснабжение
3	ИТП №1, секция I, подвал, пом.0.3 (жилье)	Учет тепла, насосные установки, теплообменник и	<ul style="list-style-type: none"> - узел учета тепловой энергии Логика, - теплообменник системы ГВС НН№21 фирмы "Ридан", - теплообменник системы отопления НН№14 фирмы "Ридан", - циркуляционный насос системы ГВС Stratos-ZD 40/1-8 фирмы "Wilo", - циркуляционный насос системы отопления DP-E 65/130-4/2 фирмы "Wilo", - подкачивающий насос MHIL302-T-3-400-50-2 фирмы "Wilo", - клапана регулирующие VF2 с электроприводом AMV 435 фирмы "Danfoss". 	Горячее водоснабжение, отопление
4	ИТП №2, секция I, подвал, пом.0.4 (авгостоянка)	Учет тепла, насосные установки, теплообменник и	<ul style="list-style-type: none"> - узел учета тепловой энергии Логика, - теплообменник теплоснабжения калориферов вентиляции НН№19 фирмы "Ридан", - теплообменник системы отопления НН№08 фирмы "Ридан", - циркуляционный насос на вентиляцию Stratos-D 32/1-12 фирмы "Wilo", - циркуляционный насос системы отопления Stratos-D 32/1-12 фирмы "Wilo", - клапана регулирующие VB2 с электроприводом AMV 20 фирмы "Danfoss". 	Теплоснабжение калориферов вентиляции, отопление
5	ИТП №3, секция I, подвал, пом.0.5 (гостиница и офисы)	Учет тепла, насосные установки, теплообменник и	<ul style="list-style-type: none"> - узел учета тепловой энергии Логика, - теплообменник системы ГВС НН№14 фирмы "Ридан", - теплообменник теплоснабжения калориферов вентиляции НН№08 фирмы "Ридан", - теплообменник системы отопления НН№14 фирмы "Ридан", - циркуляционный насос системы ГВС Stratos-Z 30/1-12 фирмы "Wilo", - циркуляционный насос на вентиляцию Stratos-D 32/1-12 фирмы "Wilo", - циркуляционный насос на отопление Stratos-D 50/1-12 фирмы "Wilo", - клапана регулирующие VB2 с электроприводом AMV 20 фирмы "Danfoss". - клапана регулирующие VB2 с электроприводом AMV30 фирмы "Danfoss". 	Горячее водоснабжение, теплоснабжение калориферов вентиляции, отопление

6	Венткамеры (подвал: пом.0.26, пом.0.31, технический этаж: пом.0.36, пом.0.39, кровля: пом.1, пом.2, пом.3)	Приточные, вытяжные установки, подпор воздуха, дымоудаление	<u>Автостоянка:</u> - приточно-вытяжная система с рекуператором LITENED 100-50 фирмы NED, - приточно-вытяжная система с рекуператором AIRNED-M6L фирмы NED, - системы подпора воздуха тамбур-шлюзов и лифтов FE050-SDF.4F.V7 фирмы Korfi KVR 200/1 фирмы NED, - система дымоудаления VDKN-BF-10DU 400-01 Y1 фирмы NED; <u>Жилье и гостиница:</u> - вытяжная система технических помещений KVR 160/1 фирмы NED, - система дымоудаления коридоров VDKN-BF-5,6DU 400-00 Y1 фирмы NED; - система подпора воздуха пожаробезопасной зоны для МГН ВРОК-К-С-5-2-Y1 фирмы NED; <u>Офисы:</u> - приточно-вытяжная система с рекуператором LITENED 60-30 фирмы NED, - вытяжная система санузлов KVR 200/1 фирмы NED. <u>Незадымляемые лестничные клетки:</u> - системы подпора воздуха ВРОК-К-D-10-6-Y1; <u>Воздушно-тепловые завесы:</u> - завеса КЭВ-70П4 141W фирмы Теплош.	Вентиляция помещений
7	Электрощитовые (подвал: пом.0.14, технический этаж: пом.0.37, пом.0.38)	Узлы учета, силовое электро оборудование	- на вводе установлены узлы учета АСКУЭ ПО "Меркурий-энергоучет", - вводно-распределительное устройство – ГЩВУ, ГРЩД производства ОАО «Электромонтаж -55», - этажные и квартирные щиты – ЩРЭ и ЩК производства ОАО «Электромонтаж -55», - вводно-распределительное устройство – ГЩВУ, ГРЩД производства ОАО «Электромонтаж -55», - кабельные лотки – фирмы ДКС, - автоматические выключатели и устройства защитного отключения – в распределительных щитах встроенных помещений, в щитах ЩК, ЩРЭ - производства ОАО «ИЭК».	Прием, учет и распределение электроэнергии
8	Многоквартирный жилой дом (распределительны е помещения подвала и технического этажа)	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	В соответствии с проектом 15/09-ИОС 5.1, 15/09-ПБ (раздел 9)	Передача сигнала тревоги и оповещение при пожаре
9	Многоквартирный жилой дом	Автоматическая установка	В соответствии с проектом 15/09-ИОС 5.5, 15/09-ПБ (раздел 9)	Тушение пожара при срабатывании пожарной

	(распределительные помещения подвала и технического этажа)	пожаротушения		сигнализации
10	Многоквартирный жилой дом	Технологические решения	В соответствии с проектом 15/09-ИОС 6	Зонирование помещений под размещение паркинга, гостиницы и офисов
11	Многоквартирный жилой дом	Обеспечение доступа инвалидов	В соответствии с проектом 15/09-ОДИ (раздел 10)	Помещения и оборудование для доступа и пожарной безопасности МГН
12	Многоквартирный жилой дом (распределительные помещения)	Сети связи. Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем (телефонизация, телевидение, интернет)	В соответствии с проектом 15/09-ИОС 5.1, 15/09-ИОС 5.2	Обеспечение подачи сигнала ГО и ЧС, телефонная связь, телевидение
13	Многоквартирный жилой дом	Хозяйственно-бытовая, общесплавная канализация	В соответствии с проектом 15/09-ИОС 3.2	Сброс бытовых стоков в систему коммунальной канализации
14	Территория земельного участка	Очистные сооружения дождевых стоков	Фильтры-патроны фирмы "Полихим" или аналог	Очистка дождевых стоков
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	

1	2	3	4
1	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Санкт-Петербург, Днепропетровская улица, дом 37, литера А Кадастровый номер земельного участка 78:31:0001525:6
2	Элементы благоустройства	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	На земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Днепропетровская улица, дом 37, литера А Кадастровый номер земельного участка 78:31:0001525:6
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 1) 1 этап строительства – 20% готовности объекта 2) 2 этап строительства – 40% готовности объекта 3) 3 этап строительства – 60% готовности объекта 4) 4 этап строительства – 80% готовности объекта 5) 5 этап строительства – получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1) 2 квартал 2018 года 2) 1 квартал 2019 года 3) 3 квартал 2019 года 4) 4 квартал 2019 года 5) 1 квартал 2020 года	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 1 402 млн.руб.	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	

исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		строительстве Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 78:31:0001525:6
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты,	21.4.1	Номер телефона

номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех

<p>жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта</p>

<p>социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской</p>		социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность нет		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	<p>№ п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p>
	1	2	3	

Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте				
25.1.1 Иная информация о проекте				
Расчетные счета Общества с ограниченной ответственностью "Строительные ресурсы. Лиговский"				
1. Р/сч 40702810090270002262 в ПАО "Банк "Санкт-Петербург" БИК 044030790 Корр/сч 30101810900000000790 - счет застройщика, открытый в отношении разрешения на строительство №78-017-0190-2016 от 22.12.2016г.				
2. Р/сч 40702810503000019648 в Ф-Л "СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА" АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" БИК 044030723 Корр/сч 30101810100000000723				
3. Р/сч 40702840203000002983 в Ф-Л "СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА" АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" БИК 044030723 Корр/сч 30101810100000000723				
4. Р/сч 40702810000000003602 в АО "СИТИ ИНВЕСТ БАНК" БИК 044030702 Корр/сч 30101810600000000702				
5. Р/сч 40702840300000003602 в АО "СИТИ ИНВЕСТ БАНК" БИК 044030702 Корр/сч 30101810600000000702				
6. Р/сч 40702978900000003602 в АО "СИТИ ИНВЕСТ БАНК" БИК 044030702 Корр/сч 30101810600000000702				
7. Р/сч 40702810755000004421 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК БИК 044030653 Корр/сч 30101810500000000653				

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	
1	28.08.2017г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Усиление существующей застройки. Устройство шпунтового ограждения.	
2	03.04.2018г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Усиление существующей застройки. Корректировка шпунтового ограждения 6 секции.	

3	29.05.2018г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение свайного поля секций 1,2 по результатам полевых испытаний грунтов
4	03.08.2018г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение свайного поля секций 4,5,6 по результатам полевых испытаний грунтов
5	03.08.2018г.	Архитектурные решения	В подземной автостоянке жилого дома из общей площади, предназначенной для парковки автомобилей, выделены отдельные места (с указанием площади каждого машино-места)
6	03.08.2018г.	Архитектурные решения	В приложение 2 раздела внесены уточнения о составе помещений гостиницы

Генеральный директор
ООО «СР. Лиговский»
30 октября 2018г.



А.Н.Иванов
А.Н.Иванов

В соответствии с условиями
контракта и приложения № 1
к нему (далее - «Контракт») и

Сторонами заключенного
000 СР. Инженер

Иванов И.И.

Иванов И.И.

