

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью СЗ «РЕАЛ-СВ»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —  
162600 Вологодская область, г. Череповец,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Карла Либкнехта, д. 15, офис 2  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07.09.2020

№ 35-328000-33-2020

Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
города Череповца

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства   | √  |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства   | -  |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   | -  |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   | -  |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   | -  |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <i>Жилой дом № 27 в 108 мкр.<br/>г. Череповца.</i> |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>ООО<br/>«Череповецстройэкспертиза»</i>          |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации,   | <i>№ 35-2-1-3-041360-2020<br/>от 27.08.2020</i>    |

|      |  |  |
|------|--|--|
|      | реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  |  |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 35:21:0503001:864  |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 35:21:0503001  |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   | -  |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | 16.05.2018 № RU35328000-2944 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   | -  |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта  | ООО<br>«Промстройэкспертиза»<br>№ 1185<br>2020 г.  |
| 4.   | Краткие проектные характеристики для строительства, <del>реконструкции</del> объекта капитального строительства, <del>объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</del><br><i>Жилой дом № 27 в 108 мкр. г. Череповца.<br/>1 этап строительства – 1, 2 секции, 2 этап строительства – 3, 4 секции</i> |  |
|      | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  | -  |
|      | Общая площадь (кв. м):   | 19 198,04  |
|      | Объем (куб. м):  | 72 575,31  |
|      | Количество этажей (шт.):   | 11-13  |
|      | Количество подземных этажей (шт.):   | 1  |
|      | Площадь застройки (кв. м):   | 2 045,06   |
|      | Иные показатели:   | -  |
|      | Площадь участка (кв. м):   | 9 366  |
|      | в том числе подземной части (куб. м):  | 4 388,49   |
|      | Высота (м):  | 34,14-39,97  |
|      | Вместимость (чел.):  | -  |
| 5.   | Адрес (местоположение) объекта:  | Вологодская область, г. Череповец  |
| 6.   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:  | -  |
|      | Категория (класс):   | -  |
|      | Протяженность:   | -  |
|      | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):  | -  |



|   |   |
|---|---|
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели:  | - |

Срок действия настоящего разрешения — до «07» июня 2024 г. в соответствии с проектом организации строительства 1185-ПОС, СНиП 1.04.03-85\* Изменения № 4 и Изменения к СНиП 1.04.03-85\*.

Начальник управления  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

(А.А. Аникин)  
(расшифровка подписи)

«07» сентября 2020 г.

М.П.



Пункт 2 формы разрешения дополнить:

подтверждение ООО «Промстройэкспертиза» от 20.09.2020 № 744-09/20.

Начальник управления

26.05.2021

Проверил: В.С. Галицкая  
 Подготовил: Л.В. Гусева







А.А. АНИКИН