

СОГЛАСОВАНО:
Начальник УАиС
Исп. Величко И.А.

О.В. Антель

Кому: ООО Специализированный застройщик
«ГринВилл»

Индекс: 456776

Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул.
Маршала Чуйкова, д. 32, помещение 49

ИНН: 759002742

Тел. –

E-mail: -

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

N 74-19-44-2020

Дата: 14 августа 2020 г.

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области в соответствии со
статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

		V
1.	Строительство объекта капитального строительства	-
	Реконструкция объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 4 (стр.)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Контрэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	74-2-1-2-037325-2020 от 07.08.2020 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:19:06 01 002:2904
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:19:06 01 002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 74192020-361 Дата регистрации 23.07.2020
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект «Профи», Челябинск, 2020 г. Шифр: 26-ПР-20
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв.м.):	3543,5	Площадь участка (кв. м): 8046
Объем (куб.м.):	11628,7	в том числе подземной части (куб.м): 712,2
Количество этажей (шт.):	5	Высота(м): -
В том числе количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
Площадь застройки (кв.м.):	914,9	-
Иные показатели:	Общая площадь квартир с лет. пом (кв.м.) – 2528,41; Площадь квартир (кв. м.) – 2371,12 Число квартир (шт.) – 35: 2-комнатная-17, 3-комнатная-10, 4-комнатная-8.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 270 м на северо-запад от ориентира – центр поселка Рошино
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)		
Протяженность: -		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): -		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи -		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: -		
Иные показатели: -		

Срок действия настоящего разрешения – до 14 августа 2022 года в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, статья 51 часть 19.

Исполняющий обязанности
 Первого заместителя
 Главы Сосновского района
 (должность уполномоченного сотрудника
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)
 М.П.
 Действие настоящего разрешения
 продлено до
 Первый заместитель
 Главы Сосновского района:



(Handwritten signature)

 (подпись)

Н.Н. Плюскова
 (расшифровка подписи)

20 г.