

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию строительства семиэтажного 96 –и квартирного жилого дома со встроенными помещениями на 1 этаже по адресу: а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 21\1(II этап строительства Литер 2 (Блок – секция Тип 1, Тип13)

Проектная декларация строительства восьмиэтажного 112 –и квартирного жилого дома со встроенными помещениями на 1 этаже по адресу: а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 21\1(II этап строительства Литер 2 (Блок – секция Тип 1, Тип13)

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте*(29)	8 (восемь)
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	8 (восемь)
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.1	Вид заключения экспертизы*(40)	Положительное заключение не государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23.06.2016 10.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	01-1-1-3-0080-16 01-1-1-2-0129-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Автономное учреждение Республики Адыгея
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	0105007250

Раздел 11. О разрешении на строительство

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	05.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43)	06.12.2017

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	112
---	--------	----------------------------	-----

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Общая	Количество	Площадь комнат	Площадь помещений
----------	------------	------	-------	-------	------------	----------------	-------------------

номер*(59)		расположения	подъезда	площадь, м ²	комнат			вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
96	квартира	7	2	40,63	Одна	1	14,89	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	4,66 3,6 3,58 13,89
97	квартира	8	1	40,63	Одна	1	14,89	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	4,66 3,6 3,58 13,89
98	квартира	8	1	51,86	Две	1 2	15,49 8,2	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	7,56 3,93 3,75 12,93
99	квартира	8	1	35,2	Одна	1	13,32	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	5,89 2,94 3,48 9,57
100	квартира	8	1	34,35	Одна	1	12,62	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	5,75 2,94 3,48 9,56
101	квартира	8	1	34,33	Одна	1	9,38	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	5,77 2,94 6,69 9,56

102	квартира	8	1	56,72	Две	1 2	13,32 11,69	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Лоджия Кухня	7,49 3,84 2,91 3,7 13,78
103	квартира	8	1	48,41	Две	1 2	13,19 11,04	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Лоджия Кухня	5,27 2,99 2,78 3,3 9,84
104	квартира	8	1	33,44	Одна	1	12,52	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	4,95 2,9 3,02 10,05
105	квартира	8	2	33,44	Одна	1	12,52	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	4,95 2,9 3,02 10,05
106	квартира	8	2	48,41	Две	1 2	13,19 11,04	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Лоджия Кухня	5,27 2,99 2,78 3,3 9,84
107	квартира	8	2	56,72	Две	1 2	13,32 11,69	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Лоджия Кухня	7,49 3,84 2,91 3,7 13,78
108	квартира	8	2	34,33	Одна	1	9,38	Прихожая Совмещенный	5,77

								санузел Лоджия Кухня	2,94 6,69 9,56
109	квартира	8	2	34,35	Одна	1	12,62	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	5,75 2,94 3,48 9,56
110	квартира	8	2	35,2	Одна	1	13,32	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	5,89 2,94 3,48 9,57
111	квартира	8	2	51,86	Две	1 2	15,49 8,2	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	7,56 3,93 3,75 12,93
112	квартира	8	2	40,63	Одна	1	14,89	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	4,66 3,6 3,58 13,89

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)*(60)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
45	Лестничная площадка	Этаж-8 Блок-секция Т1з		13,3
46	Коридор	Этаж-8 Блок-секция Т1з		47,4

47	Лифтовой холл	Этаж-8 Блок-секция Т1з	7,2
48	Лестничная площадка	Этаж-8 Блок-секция Т1	13,3
49	Коридор	Этаж-8 Блок-секция Т1	47,4
50	Лифтовой холл	Этаж-8 Блок-секция Т1	7,2

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61)	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	
		1-й этап	1 квартал 2018 года
		2-й этап	4 квартал 2018 года
		3-й этап	2 квартал 2019 года
		4-й этап	4 квартал 2019 года
		5-й этап	2 квартал 2020 года

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	98 972 930 (девятьсот восемь миллионов девятьсот семьдесят две тысячи девятьсот тридцать) рублей
---	--------	--	--

Дата внесения изменений 08.12.2017 года

Генеральный директор
ООО «Архитектура и градостроительство»


 Д.А. Татлок