



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	08.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-35-112-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Мэрия города Новосибирска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРОГРЕСС-17»
2.2.2. ИНН:	5407979935
2.2.3. ОГРН:	1205400052362
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	17-этажный многоквартирный дом № 17 (по генплану), подземная автостоянка – I этап строительства многоэтажных многоквартирных домов № 16, № 17 (по генплану), подземной автостоянки



3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Новосибирск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:35:061555:5177
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-92-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Мэрия города Новосибирска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального	17-этажный многоквартирный дом № 17

строительства, предусмотренного проектной документацией:	(по генплану) – I этап строительства многоэтажных многоквартирных домов № 16, № 17 (по генплану), подземной автостоянки
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1514,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	22084,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	5094,2
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	14723,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	358
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	3
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	355
6.1.11. в том числе квартир (штук):	355
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	52,8
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	B
6.1.18. Другие показатели:	Строительный объем – 66907,4 куб. м, в том числе надземной части – 63552,2 куб. м, общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и

	<p>террас) – 16302,2 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 14723,4 кв. м, количество квартир – 355, в том числе: 1-комнатные студии – 66/1507,7 кв. м, 1-комнатные – 102/3563,9 кв. м, 2-комнатные студии – 34/1185,8 кв. м, 2-комнатные – 85/4663,7 кв. м, 3-комнатные студии – 51/2606,7 кв. м, 4-комнатные студии – 17/1195,6 кв. м, количество секций – 2, количество лифтов – 4, материал стен – железобетон, фактическая площадь застройки земельного участка – 1514,5 кв. м.</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 02.09.2022 № 152</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	01.09.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	122-191-008 01
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Подземная автостоянка – I этап строительства многоэтажных многоквартирных домов № 16, № 17 (по генплану), подземной автостоянки
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	125,5
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	2488,5
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-

6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	96
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	-
6.2.18. Иные показатели:	Строительный объем – 6686,2 куб. м, в том числе надземной части – 243,4 куб. м, материал стен – железобетон, фактическая площадь застройки земельного участка – 125,5 кв. м. Ленинский район. Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 02.09.2022 № 152. Разрешение на строительство от 01.06.2021 в ред. от 18.08.2022
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	01.09.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	122-191-008 01

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

подпись

Е. В. Улитко

инициалы, фамилия

Документ подписан электронной подписью

Дата и время подписания:	2022-09-08 17:28:10
Сертификат:	175961202133801450593407236940181848339
Владелец:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
Казначейство России	
Действителен:	с 2022-04-12 по 2023-07-06