

Кому обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Строительное  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
управление – 9 «ЮгСтройИнвест»  
полное наименование организации – для  
(ИНН 2635816772, индекс 355045,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
Ставропольский край, город Ставрополь,  
улица Пирогова, 37)  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 17.03.2017

№ 26-309000-317-2016

I. Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~  
~~объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~  
комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями

(наименование объекта (этапа)

по ул. Тухачевского в г. Ставрополе. Корректировка. (6 этап строительства).

капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Поз.65.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 30/2.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации города Ставрополя Ставропольского края от 07.03.2017 № 380.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 26:12:011503:19351

строительный адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь,  
улица Тухачевского, 30/2 (Промышленный район).

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 26-309000-317С-2016, дата выдачи 10.06.2016, орган, выдавший разрешение на  
строительство комитет градостроительства администрации города Ставрополя

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	132678,8	140914
в том числе надземной части	куб. м		9177
Общая площадь	кв. м	38123,4	40500
Площадь нежилых помещений	кв. м		9816,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		3394,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		22861,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		9816,2, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 6422,1
Количество этажей	шт.	2, 19	2, 19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		521/22861,2
1-комнатные	шт./кв. м		295/9529,3
2-комнатные	шт./кв. м		191/10490,6
3-комнатные	шт./кв. м		35/2841,3
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		24665,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение, водоснабжение, канализация, газоснабжение
Лифты	шт.		12
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			ж/б монолит
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			ж/б монолит
Материалы кровли			оцинкованное железо
Иные показатели			



### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	0,05361	0,05361
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол ПСБС-С-25	пенополистирол ПСБС-С-25
Заполнение световых проемов		однокамерные стеклопакеты	однокамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 13.03.2017, кадастровый инженер Ступницкая Елена Юрьевна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-15-585, выданного министерством экономического развития Ставропольского края, дата выдачи 12.02.2015, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 06.03.2015.

Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета градостроительства администрации города Ставрополя

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Уваров

(расшифровка подписи)

«17» марта 2017 г.

М.П.

Тренинг  
3 (кв)  
мисра

Сифт

