

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой комплекс (дома № 19, № 20, газовая котельная). Этап 1, 2. Жилой дом № 20, газовая котельная. Этап 3. Жилой дом № 19.

№ 47-000100

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОНИКС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ОНИКС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188320
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Гатчинский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Коммунар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинградское
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25 ; Корпус: A ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)640-18-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: stroy.oniks@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.stroy-oniks.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Комлова
	1.5.2	Имя: Людмила
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4705045632
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1094705000830
	2.1.3	Год регистрации: 2009 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Запстрой"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4719026238

	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,5 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Этап 1, 2. Жилой дом № 20
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Гатчинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Коммунар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Славянская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ново-Антропшино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47506106-0318-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 507 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 514 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 132 888 р.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Гатчинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Коммунар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 19
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г.Коммунар, массив "Ижора", участок 4, кадастровый номер 47:24:0104001:611, дом №19
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15765,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: 1
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 баллов
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СпецГазСтрой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810416017
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Ленгражданпроект"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7841352902
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВМПпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0111-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0033-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0052-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Ново-Антропшино"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU47506106-0317

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.10.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.10.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Общества с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Оникс"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4705045632
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:24:0104001:611_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 278_0
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство придомовой территории предусматривает устройство в центре дворовой территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой строительство асфальтированных проездов, тротуаров с озеленением территории, организацию автостоянок, устройство контейнерной площадки в ограждении. На территории жилого дома предусматривается установка осветительных опор вдоль проездов и тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 72 машино-мест на участке, в том числе для ММГН - 15 машино-мест, в том числе 9 машино-мест для инвалидов-колясочников
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство в центре дворовой территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой для дома № 19 и дома № 20.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытовых отходов, а также смета с территории участка осуществляются в мусоросборные контейнеры, расположенные
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрено устройство газонов с цветниками, покрытий из газонной решетки, посадка кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно СП 59.13330.2012 предусмотрены мероприятия, местные понижения бортовых камней парковочных м/м для инвалидов, ширина проездов соответствует СП 59.13330.2012
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах и зонах отдыха. Электроснабжение - Акционерное общество - "Коммунарские электрические сети"Электроснабжение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунарские электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4705034158
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 230
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПЖЭТ" МО город Коммунар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4719020892
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 428
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждения, созданные муниципальным образованием (муниципальные учреждения)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Жилищно-коммунальная служба"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4705062476
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1006
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ВЕСТ КОЛЛ ЛТД"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702167155
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ВЕСТ КОЛЛ ЛТД"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702167155

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ВЕСТ КОЛЛ ЛТД"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702167155

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 308
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	51.26	2	undefined	undefined	undefined	undefined
2	жилое	1	1	53.29	2	undefined	undefined	undefined	undefined
3	жилое	1	1	32.27	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4	жилое	1	1	29.62	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5	жилое	1	1	30.24	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6	жилое	1	1	30.24	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7	жилое	1	1	30.24	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8	жилое	1	1	30.24	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9	жилое	1	1	30.24	1	undefined	undefined	undefined	undefined
10	жилое	1	1	31.04	1	undefined	undefined	undefined	undefined
11	жилое	1	1	44.06	1	undefined	undefined	undefined	undefined
12	жилое	1	1	30.24	1	undefined	undefined	undefined	undefined
13	жилое	1	1	30.24	1	undefined	undefined	undefined	undefined
14	жилое	1	1	32.95	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15	жилое	2	1	34.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
16	жилое	2	1	34.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
17	жилое	2	1	52.97	2	undefined	undefined	undefined	undefined
18	жилое	2	1	31.95	1	undefined	undefined	undefined	undefined
19	жилое	2	1	29.30	1	undefined	undefined	undefined	undefined
20	жилое	2	1	29.92	1	undefined	undefined	undefined	undefined
21	жилое	2	1	29.92	1	undefined	undefined	undefined	undefined
22	жилое	2	1	29.92	1	undefined	undefined	undefined	undefined
23	жилое	2	1	29.92	1	undefined	undefined	undefined	undefined
24	жилое	2	1	29.30	1	undefined	undefined	undefined	undefined
25	жилое	2	1	30.72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
26	жилое	2	1	43.74	1	undefined	undefined	undefined	undefined
27	жилое	2	1	29.92	1	undefined	undefined	undefined	undefined
28	жилое	2	1	29.92	1	undefined	undefined	undefined	undefined
29	жилое	2	1	32.63	1	undefined	undefined	undefined	undefined
30	жилое	3	1	34.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
31	жилое	3	1	34.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
32	жилое	3	1	52.97	2	undefined	undefined	undefined	undefined
33	жилое	3	1	31.95	1	undefined	undefined	undefined	undefined
34	жилое	3	1	29.30	1	undefined	undefined	undefined	undefined
35	жилое	3	1	29.92	1	undefined	undefined	undefined	undefined
36	жилое	3	1	29.92	1	undefined	undefined	undefined	undefined
37	жилое	3	1	29.92	1	undefined	undefined	undefined	undefined
38	жилое	3	1	29.92	1	undefined	undefined	undefined	undefined
39	жилое	3	1	29.30	1	undefined	undefined	undefined	undefined
40	жилое	3	1	30.72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
41	жилое	3	1	45.47	1	undefined	undefined	undefined	undefined
42	жилое	3	1	29.92	1	undefined	undefined	undefined	undefined
43	жилое	3	1	29.92	1	undefined	undefined	undefined	undefined
44	жилое	3	1	32.63	1	undefined	undefined	undefined	undefined
45	жилое	4	1	34.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
46	жилое	4	1	34.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
47	жилое	4	2	52.91	2	undefined	undefined	undefined	undefined
48	жилое	4	1	31.95	1	undefined	undefined	undefined	undefined

190	жилое	6	2	27.05	1	undefined	undefined	undefined	undefined
191	жилое	6	2	54.48	2	undefined	undefined	undefined	undefined
192	жилое	6	2	27.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
193	жилое	6	2	27.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
194	жилое	6	2	28.50	1	undefined	undefined	undefined	undefined
195	жилое	6	2	33.01	1	undefined	undefined	undefined	undefined
196	жилое	6	2	27.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
197	жилое	6	2	27.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
198	жилое	6	2	59.04	1	undefined	undefined	undefined	undefined
199	жилое	6	2	32.05	1	undefined	undefined	undefined	undefined
200	жилое	6	2	32.05	1	undefined	undefined	undefined	undefined
201	жилое	6	2	32.63	1	undefined	undefined	undefined	undefined
202	жилое	7	2	32.54	1	undefined	undefined	undefined	undefined
203	жилое	7	2	32.05	1	undefined	undefined	undefined	undefined
204	жилое	7	2	27.05	1	undefined	undefined	undefined	undefined
205	жилое	7	2	54.48	2	undefined	undefined	undefined	undefined
206	жилое	7	2	27.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
207	жилое	7	2	27.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
208	жилое	7	2	28.50	1	undefined	undefined	undefined	undefined
209	жилое	7	2	33.01	1	undefined	undefined	undefined	undefined
210	жилое	7	2	27.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
211	жилое	7	2	27.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
212	жилое	7	2	59.04	1	undefined	undefined	undefined	undefined
213	жилое	7	2	32.05	1	undefined	undefined	undefined	undefined
214	жилое	7	2	32.05	1	undefined	undefined	undefined	undefined
215	жилое	7	2	32.63	1	undefined	undefined	undefined	undefined
216	жилое	8	2	32.54	1	undefined	undefined	undefined	undefined
217	жилое	8	2	32.05	1	undefined	undefined	undefined	undefined
218	жилое	8	2	27.05	1	undefined	undefined	undefined	undefined
219	жилое	8	2	54.48	2	undefined	undefined	undefined	undefined
220	жилое	8	2	27.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
221	жилое	8	2	27.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
222	жилое	8	2	28.50	1	undefined	undefined	undefined	undefined
223	жилое	8	2	33.01	1	undefined	undefined	undefined	undefined
224	жилое	8	2	27.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
225	жилое	8	2	27.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
226	жилое	8	2	59.04	2	undefined	undefined	undefined	undefined
227	жилое	8	2	32.05	1	undefined	undefined	undefined	undefined
228	жилое	8	2	32.05	1	undefined	undefined	undefined	undefined
229	жилое	8	2	32.63	1	undefined	undefined	undefined	undefined
230	жилое	1	3	49.90	2	undefined	undefined	undefined	undefined
231	жилое	1	3	34.73	1	undefined	undefined	undefined	undefined
232	жилое	1	3	66.70	2	undefined	undefined	undefined	undefined
233	жилое	1	3	34.09	1	undefined	undefined	undefined	undefined
234	жилое	1	3	34.09	1	undefined	undefined	undefined	undefined
235	жилое	1	3	51.16	2	undefined	undefined	undefined	undefined
236	жилое	1	3	50.96	2	undefined	undefined	undefined	undefined
237	жилое	1	3	50.96	2	undefined	undefined	undefined	undefined
238	жилое	1	3	51.08	2	undefined	undefined	undefined	undefined
239	жилое	2	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined
240	жилое	2	3	50.76	2	undefined	undefined	undefined	undefined
241	жилое	2	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
242	жилое	2	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
243	жилое	2	3	34.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
244	жилое	2	3	66.02	2	undefined	undefined	undefined	undefined
245	жилое	2	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
246	жилое	2	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
247	жилое	2	3	50.84	2	undefined	undefined	undefined	undefined
248	жилое	2	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined
249	жилое	2	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined
250	жилое	3	3	50.76	2	undefined	undefined	undefined	undefined
251	жилое	3	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
252	жилое	3	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
253	жилое	3	3	34.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
254	жилое	3	3	66.02	2	undefined	undefined	undefined	undefined
255	жилое	3	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
256	жилое	3	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
257	жилое	3	3	50.84	2	undefined	undefined	undefined	undefined
258	жилое	3	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined
259	жилое	4	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined
260	жилое	4	3	50.76	2	undefined	undefined	undefined	undefined

261	жилое	4	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
262	жилое	4	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
263	жилое	4	3	34.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
264	жилое	4	3	66.02	2	undefined	undefined	undefined	undefined
265	жилое	4	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
266	жилое	4	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
267	жилое	4	3	50.84	2	undefined	undefined	undefined	undefined
268	жилое	4	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined
269	жилое	5	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined
270	жилое	5	3	50.76	2	undefined	undefined	undefined	undefined
271	жилое	5	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
272	жилое	5	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
273	жилое	5	3	34.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
274	жилое	5	3	66.02	2	undefined	undefined	undefined	undefined
275	жилое	5	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
276	жилое	5	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
277	жилое	5	3	50.84	2	undefined	undefined	undefined	undefined
278	жилое	5	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined
279	жилое	6	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined
280	жилое	6	3	50.76	2	undefined	undefined	undefined	undefined
281	жилое	6	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
282	жилое	6	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
283	жилое	6	3	34.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
284	жилое	6	3	66.02	2	undefined	undefined	undefined	undefined
285	жилое	6	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
286	жилое	6	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
287	жилое	6	3	50.84	2	undefined	undefined	undefined	undefined
288	жилое	6	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined
289	жилое	7	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined
290	жилое	7	3	50.76	2	undefined	undefined	undefined	undefined
291	жилое	7	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
292	жилое	7	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
293	жилое	7	3	34.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
294	жилое	7	3	66.02	2	undefined	undefined	undefined	undefined
295	жилое	7	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
296	жилое	7	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
297	жилое	7	3	50.84	2	undefined	undefined	undefined	undefined
298	жилое	7	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined
299	жилое	8	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined
300	жилое	8	3	50.76	2	undefined	undefined	undefined	undefined
301	жилое	8	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
302	жилое	8	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
303	жилое	8	3	34.41	1	undefined	undefined	undefined	undefined
304	жилое	8	3	66.02	2	undefined	undefined	undefined	undefined
305	жилое	8	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
306	жилое	8	3	33.77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
307	жилое	8	3	50.84	2	undefined	undefined	undefined	undefined
308	жилое	8	3	50.43	2	undefined	undefined	undefined	undefined

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	1	Подвал	Помещение подвала	567.7
2	2	Подвал	Водомерный узел	18.89
3	3	Подвал	Помещение подвала	525.78
4	4	Подвал	Узел учета тепла	23.41
6	5	Подвал	Кабельная	11.62
6	6	Подвал	Помещение подвала	526.4

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Водомерный узел (подземный этаж, 002)	Водомерный узел на вводе 110 по чертежам типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 л. 30, 31, сч. D50 - 1 компл.	Для учета воды, поступающей к жилой части 2. Для учета воды, поступающей к жилой части (резервный)

2	Водомерный узел (подземный этаж, 002)	Кран спускной d15 мм - 1 шт	Спуск воды из системы ХВС
3	Водомерный узел (подземный этаж, 002)	Погружной насос Wilo-Drain TMW 32/8-10M - 1 шт.	Отвод случайных, аварийных, промывных вод из приемка в/узла
4	Водомерный узел (подземный этаж, 002)	Извещатель охранный магнитоcontactный - 1 шт	Диспетчеризация инженерного оборудования
5	Помещение подвала 001	Шаровой кран латунный dy25 мм - 16 шт.	Отключающая на стояках хоз.- питьевого водопровода
6	Помещение подвала 001	Ручной балансировочный клапан MSV-BD dy25 - 3 шт.	Балансировка и регулировка системы ГВС
7	Помещение подвала 001	Клапан обратный пружинный - 3 шт.	Балансировка и регулировка системы ГВС
8	Помещение подвала 001	Полнопроходной шаровой кран - 18 шт.	Запорно-регулирующая арматура системы ГВС
9	Помещение подвала 001	Кран спускной - 18 шт	Спуск воды из системы ГВС
10	Помещение подвала 001	Кран шаровый BASE Ду40 VT.214.N.08 - 2 шт.	Запорно-регулирующая арматура системы отопления
11	Помещение подвала 001	Клапан противопожарный КПУ-1НО-Н-400*400 - 1 шт.	Противопожарная вентиляция
12	Помещение подвала 001	Клапан противопожарный КПУ-1НО-Н-200*200 - 1 шт.	Противопожарная вентиляция
13	Помещение подвала 001	Блок приемно-контрольный охраннопожарный - 1 шт.	Пожарная сигнализация
14	Помещение подвала 001	Контроллер ДПЛС - 4 шт	Пожарная сигнализация
15	Помещение подвала 001	Шкаф контрольно-пусковой - 2 шт	Пожарная сигнализация
16	Помещение подвала 001	Шкаф контрольно-пусковой - 3 шт.	Пожарная сигнализация
17	Помещение подвала 001	Блок сигнально-пусковой - 1 шт.	Пожарная сигнализация
18	Помещение подвала 001	Блок сигнально-пусковой - 2 шт.	Пожарная сигнализация
19	Помещение подвала 001	Делитель магистральный 1 шт.	Система телевидения
20	Помещение подвала 003	Ручной балансировочный клапан MSV-BD dy25 - 3 шт.	Балансировка и регулировка системы ГВС
21	Помещение подвала 003	Клапан противопожарный КПУ-1НО-Н-400*400 - 1 шт.	Противопожарная вентиляция
22	Помещение подвала 003	Клапан противопожарный КПУ-1НО-Н-200*200 - 2 шт.	Противопожарная вентиляция
23	Помещение подвала 003	Блок приемно-контрольный охраннопожарный - 1 шт.	Пожарная сигнализация
24	Помещение подвала 003	Блок приемно-контрольный охраннопожарный - 1 шт	Пожарная сигнализация
25	Помещение подвала 003	Контроллер ДПЛС - 4 шт	Пожарная сигнализация
26	Помещение подвала 003	Шкаф контрольно-пусковой - 1 шт.	Пожарная сигнализация
27	Помещение подвала 003	Шкаф контрольно-пусковой - 2 шт.	Пожарная сигнализация
28	Помещение подвала 003	Блок сигнально-пусковой - 1 шт.	Пожарная сигнализация
29	Помещение подвала 003	Блок сигнально-пусковой - 2 шт.	Пожарная сигнализация
30	Помещение подвала 003	Шкаф телекоммуникационный ШРНЭ-15.650 - 1 шт.	Внутренняя сеть оповещения РАСЦО и проводного вещания
31	Помещение подвала 003	Ответвитель магистральный на 1 направление - 1 шт.	Система телевидения
32	Помещение подвала 003	Делитель магистральный 1 шт.	Система телевидения
33	Помещение подвала 006	Ручной балансировочный клапан MSV-BD dy25 - 3 шт.	Балансировка и регулировка системы ГВС
34	Помещение подвала 006	Кран спускной dy15 мм - 16 шт	Спуск воды из системы ГВС
35	Помещение подвала 006	резьба внутренняя/наружная	Запорно-регулирующая арматура системы отопления
36	Помещение подвала 006	Клапан противопожарный КПУ-1НО-Н-400*400 - 1 шт.	пр/пож вентиляция
37	Помещение подвала 006	Блок приемно-контрольный охраннопожарный - 1 шт	Пожарная сигнализация
38	Помещение подвала 006	Контроллер ДПЛС - 4 шт	Пожарная сигнализация
39	Помещение подвала 006	Шкаф контрольно-пусковой - 1 шт	Пожарная сигнализация
40	Помещение подвала 006	Шкаф контрольно-пусковой - 2 шт.	Пожарная сигнализация
41	Помещение подвала 006	Блок сигнально-пусковой - 1 шт.	Пожарная сигнализация
42	Помещение подвала 006	Блок сигнально-пусковой - 2 шт.	Пожарная сигнализация
43	Помещение подвала 006	Делитель магистральный 1 шт.	Система телевидения
44	УУТЭ (подземный этаж, 004)	Теплосчетчик "Термотроник Т34" - 1 компл.	Учет потребленной тепловой энергии
45	УУТЭ (подземный этаж, 004)	Дополнительно к комплекту теплосчетчик "Термотроник Т34"	Считывание и передача показаний потребленной энергии
46	УУТЭ (подземный этаж, 004)	Задвижка клиновая фланцевая чуг. Ду50 - 1 шт.	Хоз. - питьевое водоснабжение
47	УУТЭ (подземный этаж, 004)	Задвижка клиновая фланцевая чуг. Ду50 - 2 шт.	Горячее водоснабжение
48	УУТЭ (подземный этаж, 004)	Погружной насос Wilo-Drain TMW 32/8-10M - 1 шт.	отвод случайных, аварийных, промывных вод из приемка УУТЭ
49	УУТЭ (подземный этаж, 004)	Извещатель охранный магнитоcontactный - 1 шт.	Диспетчеризация инженерного оборудования
50	Кабельная, 005	Извещатель пожарный дымовой адресный - 2 шт.	Пожарная сигнализация
51	Помещение электрощитовой	Конвектор электрический ЕВРОКОН ЭВНС-М-1,0 - 1 шт	Отопление помещения электрощитовой
52	Помещение электрощитовой	Клапан противопожарный КПУ-1НО-Н-200*200 - 1 шт.	пр/пож вентиляция
53	Помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство 380/220В 50Гц ГРЩД - 1 компл	Организация ввода, учета и распределения электроэнергии по жилой части
54	Помещение электрощитовой	Шкаф силовой распределительный 380/220В ППУД - 1 компл.	Организация ввода, учета и распределения электроэнергии по жилой части
55	Помещение электрощитовой	Извещатель пожарный дымовой адресный - 2 шт	Пожарная сигнализация
56	Помещение электрощитовой	Извещатель ручной - 35 шт	Пожарная сигнализация
57	Помещение электрощитовой	Оповещатель световой "Выход2 - 1 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
58	Помещение электрощитовой	Извещатель охранный магнитоcontactный - 1 шт.	Диспетчеризация инженерного оборудования
59	Комната уборочного инвентаря	Клапан противопожарный КПУ-1НО-Н-150*150 - 1 шт.	Пр/пож вентиляция
60	тамбур 1 секции	Блок сигнально-пусковой - 1 шт.	Пожарная сигнализация
61	тамбур 1 секции	Оповещатель световой "Выход2 - 1 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
62	тамбур 2 секции	Блок сигнально-пусковой - 1 шт.	Пожарная сигнализация
63	тамбур 2 секции	Оповещатель световой "Выход2 - 1 шт	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
64	тамбур 3 секции	Оповещатель световой "Выход2 - 1 шт	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
65	Вестибюль 1 секции	Радиатор стальной панельный PRADO Classic 21-500-500 - 1 шт.	Отопление
66	Вестибюль 1 секции	Оповещатель световой "Выход2 - 1 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
67	Вестибюль 1 секции	Извещатель ручной - 1 шт	Пожарная сигнализация
68	Вестибюль 2 секции	Радиатор стальной панельный PRADO Classic 21-500-500 - 1 шт.	Отопление

69	Вестибюль 2 секции	Оповещатель световой "Выход2 - 1 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
70	Вестибюль 2 секции	Извещатель ручной - 1 шт	Пожарная сигнализация
71	Вестибюль 3 секции	Радиатор стальной панельный PRADO Classic 21-500-500 - 1 шт.	Отопление
72	Вестибюль 3 секции	Оповещатель световой "Выход2 - 1 шт	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
73	ЛК1 1 этажа 1 секции	Радиатор стальной панельный PRADO Classic 33-500-1600 - 1 шт.	Отопление
74	ЛК1 1 этажа 1 секции	Радиатор стальной панельный PRADO Classic 33-500-1600 - 1 шт.	Отопление
75	ЛК2 1 этажа 2 секции	Радиатор стальной панельный PRADO Classic 33-500-1600 - 1 шт.	Отопление
76	ЛК2 1 этажа 2 секции	Радиатор стальной панельный PRADO Classic 33-500-1600 - 1 шт.	Отопление
77	ЛК3 1 этажа 3 секции	Извещатель ручной - 1 шт	Пожарная сигнализация
78	ЛК3 1 этажа 3 секции	Оповещатель световой "Выход2 - 1 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
79	ЛК3 1 этажа 3 секции	Блок сигнально-пусковой - 1 шт.	Пожарная сигнализация
80	ЛК3 1 этажа 3 секции	Радиатор стальной панельный PRADO Classic 33-500-1600 - 1 шт	Отопление
81	на этажах 1 секции	Усилитель домовой HA126 - 2 шт.	Система телевидения
82	на этажах 1 секции	Сплиттер на два направления - 6 шт.	Система телевидения
83	на этажах 1 секции	Ответвитель абонентский на 6 отводов - 2 шт.	Система телевидения
84	на этажах 1 секции	Ответвитель абонентский на 6 отводов - 2 шт.	Система телевидения
85	на этаже 2 секции	Ответвитель магистральный на 1 направление - 1 шт.	Система телевидения
86	на этажах 2 секции	Усилитель домовой HA126 - 2 шт.	Система телевидения
87	на этажах 2 секции	Сплиттер на два направления - 6 шт.	Система телевидения
88	на этажах 2 секции	Ответвитель абонентский на 6 отводов - 2 шт.	Система телевидения
89	на этажах 2 секции	Ответвитель абонентский на 6 отводов - 2 шт.	Система телевидения
90	на этажах 3 секции	Усилитель домовой HA126 - 2 шт	Система телевидения
91	на этажах 3 секции	Сплиттер на два направления - 6 шт.	Система телевидения
92	на этажах 3 секции	Ответвитель абонентский на 6 отводов - 2 шт.	Система телевидения
93	на этажах 3 секции	Ответвитель абонентский на 6 отводов - 8 шт.	Система телевидения
94	на этажах 3 секции	Ответвитель абонентский на 6 отводов - 2 шт.	Система телевидения
95	на каждом этаже 1 секции	Клапан этажный КЭД -03-800*350 - 16 шт.	противодымная вентиляция
96	на каждом этаже 1 секции	Клапан этажный КЭД -03-900*400 - 15 шт.	противодымная вентиляция
97	на каждом этаже 1 секции	Извещатель пожарный дымовой адресный - 36 шт.	Пожарная сигнализация
98	на каждом этаже 1 секции	Блок сигнально-пусковой - 32 шт.	Пожарная сигнализация
99	на каждом этаже 1 секции	Извещатель ручной - 8 шт	Пожарная сигнализация
100	на каждом этаже 1 секции	Оповещатель звуковой - 32 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
101	на каждом этаже 1 секции	Оповещатель световой "Выход2 - 8 шт	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
102	на каждом этаже 1 секции	Оповещатель настенный речевой - 16 шт.	Внутренняя сеть оповещения РАСЦО и проводного вещания
103	на каждом этаже 2 секции	Клапан этажный КЭД -03-800*350 - 8 шт.	противодымная вентиляция
104	на каждом этаже 2 секции	Извещатель пожарный дымовой адресный - 44 шт.	Пожарная сигнализация
105	на каждом этаже 2 секции	Блок сигнально-пусковой - 18 шт	Пожарная сигнализация
106	на каждом этаже 2 секции	Извещатель ручной - 10 шт	Пожарная сигнализация
107	на каждом этаже 2 секции	Оповещатель звуковой - 32 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
108	на каждом этаже 2 секции	Оповещатель световой "Выход2 - 11 шт	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
109	на каждом этаже 2 секции	Оповещатель настенный речевой - 16 шт	Внутренняя сеть оповещения РАСЦО и проводного вещания
110	на каждом этаже 3 секции	Клапан этажный КЭД -03-800*350 - 8 шт	противодымная вентиляция
111	на каждом этаже 3 секции	Извещатель пожарный дымовой адресный - 28 шт.	Пожарная сигнализация
112	на каждом этаже 3 секции	Блок сигнально-пусковой - 15 шт.	Пожарная сигнализация
113	на каждом этаже 3 секции	Извещатель ручной - 8 шт.	Пожарная сигнализация
114	на каждом этаже 3 секции	Оповещатель звуковой - 32 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
115	на каждом этаже 3 секции	Оповещатель световой "Выход2 - 9 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
116	на каждом этаже 3 секции	Оповещатель настенный речевой - 16 шт.	Внутренняя сеть оповещения РАСЦО и проводного вещания
117	на 2-8 этажах 2 секции	Клапан этажный КЭД -03-900*400 - 7 шт.	противодымная вентиляция
118	на 2-8 этажах 3 секции	Клапан этажный КЭД -03-900*400 - 7 шт.	противодымная вентиляция
119	на 8 этаже 1 секции	Термостатический балансировочный клапан MTCV d20 - 15 шт.	Балансировка и регулировка системы ГВС
120	на 8 этаже 1 секции	Автоматический воздушный клапан dy20 - 3 шт.	Балансировка и регулировка системы ГВС
121	на 8 этаже 1 секции	Полнопроходной шаровой кран dy20 мм - 30 шт.	Запорно-регулирующая арматура системы ГВС
122	на 8 этаже 2 секции	Термостатический балансировочный клапан MTCV d20 - 15 шт.	Балансировка и регулировка системы ГВС
123	на 8 этаже 2 секции	Автоматический воздушный клапан dy20 - 3 шт	Балансировка и регулировка системы ГВС
124	на 8 этаже 2 секции	Полнопроходной шаровой кран dy20 мм - 30 шт.	Запорно-регулирующая арматура системы ГВС
125	на 8 этаже 2 секции	Полнопроходной шаровой кран dy20 мм - 30 шт.	Запорно-регулирующая арматура системы ГВС
126	на 8 этаже 3 секции	Термостатический балансировочный клапан MTCV d20 - 13 шт.	Балансировка и регулировка системы ГВС
127	ЛК1 8 этажа 1 секции	Клапан этажный КЭД -03-700*500 - 1 шт.	противодымная вентиляция
128	ЛК2 8 этажа 1 секции	Клапан этажный КЭД -03-700*500 - 1 шт	противодымная вентиляция
129	ЛК3 8 этажа 1 секции	Клапан этажный КЭД -03-700*500 - 1 шт	противодымная вентиляция
130	Машинное отделение лифтового оборудования 1 секции	Конвектор электрический ЕВРОКОН ЭВНС-М-1,0 - 1 шт.	Отопление машинных отделений лифтового оборудования
131	Машинное отделение лифтового оборудования 1 секции	Извещатель пожарный дымовой адресный - 4 шт.	Пожарная сигнализация
132	Машинное отделение лифтового оборудования 1 секции	Блок сигнально-пусковой - 1 шт	Пожарная сигнализация
133	Машинное отделение лифтового оборудования 1 секции	Оповещатель звуковой - 1 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
134	Машинное отделение лифтового оборудования 1 секции	Оповещатель световой "Выход2 - 1 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией

135	Машинное отделение лифтового оборудования 1 секции	Лифт ЛП-0610БШЭ ОАО "Могилевлифтмаш" - 1 шт.	Вертикальное перемещение людей и грузов в жилой части дома
136	Машинное отделение лифтового оборудования 1 секции	Извещатель охранный магнитоконтактный - 1 шт.	Диспетчеризация инженерного оборудования
137	Машинное отделение лифтового оборудования 2 секции	Конвектор электрический ЕВРОКОН ЭВНС-М-1,0 - 1 шт.	Отопление машинных отделений лифтового оборудования
138	Машинное отделение лифтового оборудования 2 секции	Извещатель пожарный дымовой адресный - 4 шт.	Пожарная сигнализация
139	Машинное отделение лифтового оборудования 2 секции	Блок сигнально-пусковой - 1 шт.	Пожарная сигнализация
140	Машинное отделение лифтового оборудования 2 секции	Оповещатель звуковой - 1 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
141	Машинное отделение лифтового оборудования 2 секции	Оповещатель световой "Выход2" - 1 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
142	Машинное отделение лифтового оборудования 2 секции	Лифт ЛП-0610БШЭ ОАО "Могилевлифтмаш" - 1 шт.	Вертикальное перемещение людей и грузов в жилой части дома
143	Машинное отделение лифтового оборудования 2 секции	Извещатель охранный магнитоконтактный - 1 шт.	Диспетчеризация инженерного оборудования
144	Машинное отделение лифтового оборудования 3 секции	Конвектор электрический ЕВРОКОН ЭВНС-М-1,0 - 1 шт.	Отопление машинных отделений лифтового оборудования
145	Машинное отделение лифтового оборудования 3 секции	Извещатель пожарный дымовой адресный - 4 шт.	Пожарная сигнализация
146	Машинное отделение лифтового оборудования 3 секции	Блок сигнально-пусковой - 1 шт.	Пожарная сигнализация
147	Машинное отделение лифтового оборудования 3 секции	Оповещатель звуковой - 1 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
148	Машинное отделение лифтового оборудования 3 секции	Оповещатель световой "Выход2" - 1 шт.	Оповещение людей о пожаре и управление эвакуацией
149	Машинное отделение лифтового оборудования 3 секции	Лифт ЛП-0610БШЭ ОАО "Могилевлифтмаш" - 1 шт.	Вертикальное перемещение людей и грузов в жилой части дома
150	Машинное отделение лифтового оборудования 3 секции	Извещатель охранный магнитоконтактный - 1 шт.	Диспетчеризация инженерного оборудования
151	Кровля Жилого дома	Воронка кровельная с электрообогревом HL 62.1 - 6 шт.	Отвод дождевых вод с кровли
152	Кровля Жилого дома	Вентилятор крышный КРОВ 91-080- ДУ400 - 4 шт.	противодымная вентиляция
153	Кровля Жилого дома	Вентилятор ОСА 501-045-Н-00150/2- У1 - 1 шт.	противодымная вентиляция
154	Кровля Жилого дома	Вентилятор крышный ВКОП 0-050- Н-00110/2-У1 - 6 шт.	противодымная вентиляция
155	Кровля Жилого дома	Усилитель магистральный МА025 - 1 шт.	Система телевидения
156	Кровля Жилого дома	Антенна телевизионная наружная АТКГ 2.1.1,3.1. - 1 шт.	Система телевидения
157	Кровля Жилого дома	Антенна телевизионная наружная АТКГ 4.1.6,12.1. - 1 шт.	Система телевидения
158	Кровля Жилого дома	Антенна телевизионная наружная АДБ-4593 - 1 шт.	Система телевидения
159	Фасады здания	Громкоговоритель рупорный ГР 50.02 - 4 шт.	Внутренняя сеть оповещения РАЦО и проводного вещания
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 000 000 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:24:0104001:611_____
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: 17 августа 2018 года в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк , открыт расчетный счет застройщика № 40702810355000020562, ИНН 7707083893, КПП 784243001. к/с 30101810500000000653, БИК 044030653
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00CC36F7671E00EC80E8112C3E1C1B91D5

Владелец: **ООО ОНИКС, Комлова Людмила Анатольевна, Коммунар**

Действителен: с 12.04.2018 по 12.04.2019