

Кому: ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
«КОРОНА» (ИНН 3849068244)

наименование застройщика (фамилия, имя, отчество –  
для граждан, полное наименование организации – для  
юридических лиц),

**664009, г. Иркутск, проезд Космический, д. 5, оф. 1**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11 июня 2019 года

№ 38-гу38303000-21-2019

**Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Почтамтской в г. Иркутске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Закрытое акционерное общество «Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 524-од от 07.05.2019

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 06.03.2019 № 38-2-1-3-004792-2019 Приказ Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области № 524-од от 07.05.2019
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000009:26266
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000009
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030004944 от 03.07.2018
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 148-2018 Общество с ограниченной ответственностью «Эй-Пи-Центр», выписка от 22.03.2019 №304 из реестра членов организаций Ассоциации Соморегулируемой организации «Содружество проектных организаций», регистрационный номер СРО-П-172-25062012
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
		Площадь земельного участка (кв.м.)

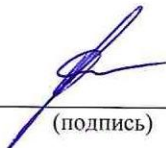
Общая площадь здания (кв. м):	10131,56	4 935
Общая площадь квартир (кв. м.):	6951,38	
Строительный объем здания (куб. м):	31 394,76	
в том числе ниже отм. 0,000 (куб. м):	3 780	
Количество этажей (шт.):	9-10 (1 подвальный этаж, 7-8 надземных жилых, машинное помещение лифта 9-10)	
Количество подземных этажей (шт.):	1	
Площадь застройки (кв. м):	1 233,5	
Количество квартир	132	
5	Адрес (местоположение) объекта: Иркутская область, город Иркутск, улица Почтамтская, земельный участок 74	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: инженерные сети	

Категория (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Общая площадь (кв. м.)	

Срок действия настоящего разрешения до **11 октября 2020** г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, томом 6 «148-2018-ПОС» проектной документации «Многоквартирный жилой дом по ул. Почтамтской в г. Иркутске».

**И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**О.Ю. Куцакова**  
(расшифровка подписи)

« **11** » **июня** 20 **19** г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.