

Кому: Закрытому акционерному обществу

(наименование застройщика)

« МАИРТА »

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

664047, г. Иркутск, ул. Трудовая, д. 56/3, кв. 119.

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27 ноября 2015г.

№ 38-ru38303000-69-2015

I. Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

градостроительной политики комитета по градостроительной политике

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

администрации г. Иркутска

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **Многоквартирные жилые дома с подземной автостоянкой. II очередь строительства.**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

Блок-секция № 6.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Иркутская область, город Иркутск, улица Розы Люксембург, 118/4 в соответствии с распоряжением заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска от 16.10.2015 № 944-02-677/15.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 38:36:000005:164

строительный адрес: **Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Розы Люксембург, 84 А.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, RU № 38303000-50/14, дата выдачи 13 октября 2015 года, орган, выдавший разрешение на строительство: **отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта					
		Блок-секция № 6			
		По проекту	Фактически		
Строительный объем – всего	куб. м	37745	37645		
в том числе подземной части	куб. м	1892	1892		
Общая площадь	кв. м	11569	10620,8		
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1		
2. Объекты непромышленного назначения					
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)					
Количество мест					
Количество помещений					
Вместимость					
Количество этажей					
в том числе подземных					
Сети и системы инженерно-технического обеспечения					
Лифты	шт.				
Эскалаторы	шт.				
Инвалидные подъемники	шт.				
Инвалидные подъемники	шт.				
Материалы фундаментов					
Материалы стен					
Материалы перекрытий					
Материалы кровли					
Иные показатели					
2.2. Объекты жилищного фонда					
		Блок-секция № 6			
		По проекту	Фактически		
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв. м	8073,6	8073,6		

тер
Об
чи
ми
Ко

вт

Ко
Кс
вт
1-
2-
3-
4-
6-
С
у
С
о
Л
Э
И
М
М
П
П

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1902,8	1902,8
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секци й	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв . м	168/8073,6	168/8073,6
1-комнатные	шт./кв . м	45/1303,4	45/1303,4
2-комнатные	шт./кв . м	101/5368,8	101/5368,8
3-комнатные	шт./кв . м	18/1038,7	18/1038,7
4-комнатные	шт./кв . м	4/362,7	4/362,7
более чем 4-комнатные	шт./кв . м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8862,6	8862,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон кирпич	железобетон кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		технониколь	технониколь
Иные показатели ¹			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

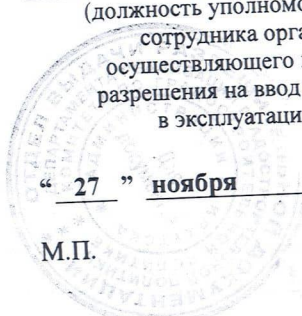
Категория (класс)		Трансформаторная подстанция 56/15 (литера Б)			
Протяженность					
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		2x1000кВА			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб					

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи						
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность						
Общая площадь	кв.м.		54,8			
Строительный объем	куб.м.		304			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов						
		Блок-секция № 6				
Класс энергоэффективности здания		В				
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/ м ²	0,48				
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистерол				
Заполнение световых проемов		Пластиковый стеклопакет				

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию блок-секции № 6 недействительно без технического плана здания от 18.11.2014 г. подготовленных Батуровой Натальей Владимировной № квалификационного аттестата 38-13-547 выданного 28.05.2013г. министерством имущественных отношений Иркутской области, дата внесения в Государственный реестр кадастровых инженеров 31.05.2013г.

**Начальник отдела выдачи
разрешительной
документации департамента
реализации
градостроительной политики
комитета по
градостроительной политике
администрации г. Иркутска**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



“ 27 ” ноября 20 15 г.

М.П.


(подпись)

И.Ю. Худякова
(расшифровка подписи)

Пронумеровано и прошито
на 2 листах

