



17868

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью «ТрансКон»**  
(наименование застройщика)  
**119049, г.Москва,**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**Ленинский проспект,**  
полное наименование организации – для  
**д.4, стр.1А**  
юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.04.2016

№ RU50-46-4763-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
“Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Многоэтажный жилой комплекс из 6-ти 17-ти этажных домов**

(наименование объекта (этапа)

**корпус №2**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Московская область, г. Ивантеевка**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным



**ул. Хлебозаводская, д.28, корпус 2**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:43:0070202:357**

строительный адрес **Московская область, г.Ивантеевка, ул.Хлебозаводская, (в районе домов 28, 30) корпус №2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50325000-09-13**, дата выдачи **04.04.2013** орган выдавший разрешение

на строительство **Администрация г. Ивантеевки Московской области**

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>32968,9</b>	<b>31689,0</b>
в том числе подземной части	куб. м	<b>1375,0</b>	-
Общая площадь здания	кв. м	<b>9039,4</b>	<b>8177,7</b>
Площадь земельного участка	кв. м	<b>8 353,0</b>	<b>8 353,0</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>278,3</b>	<b>313,9</b>
Количество сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Основная площадь	кв.м.	-	-
Вспомогательная площадь	кв.м.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-



Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5864,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	19	19
в т.ч. подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	128/6217,4	128/6223,0
1-комнатные	шт./кв. м	80/3292,9	80/3312,0
2-комнатные	шт./кв. м	48/2924,5	48/2911,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6217,4	6223,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-



Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монол. ж/б	монол. ж/б
Материалы стен		монол. ж/б пеноблоки вент.фасад	монол. ж/б пеноблоки вент.фасад
Материалы перекрытий		монол. ж/б плиты	монол. ж/б плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Мощность	куб.м/час	-	-
Производительность	л/с	-	-
Площадь территории в ограждении	кв.м	-	-
Площадь застройки	кв.м	-	-
Производительность	л/с	-	-
Площадь территории в ограждении	кв.м	-	-
Площадь застройки	кв.м	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Канализация хозяйственно – бытовая	п.м	-	-
Ливневая канализация	п.м	-	-
Наружная сеть водопровода	п.м	-	-
Сеть наружного освещения	п.м	-	-
Тепловые сети	п.м	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-



Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного:

20.04.2016г., кадастровый инженер – Рыкова Наталья Николаевна  
 № квалификационного аттестата 77-14-346

**Заместитель министра  
 строительного комплекса  
 Московской области**

(должность уполномоченного  
 сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу  
 разрешения на ввод объекта  
 в эксплуатацию)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 26 ” апреля 20 16 г.

М.П.







Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Должность

Каримов Р. Х.

ФИО

26.04.2016

дата

подпись

