

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000420 от 24.12.2021

ЖК "Чайковский" Многоквартирный жилой дом по ул. Чапаева в г. Воткинск

Дата первичного размещения: 30.07.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дельта-Дом" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Дельта-Дом" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 426027 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Маркина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 230 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(904)249-04-24 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ds675060@mail.ru |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ДЕЛЬТАДОМ.РФ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Федоров |
| | 1.5.2 | Имя: Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Дельта-Дом" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1841061067 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841061067 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1161832055990 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 20.02.2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Федоров |
| | 3.3.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 195-636-594 26 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183309600179 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Федоров |
| | 3.4.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 195-636-594 26 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183309600179 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Размер доли в уставном капитале составляет 100% |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 106,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 627,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 047,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|-------|--|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Организация ООО «Дельта-Дом» зарегистрирована в 2016 году. Выполняли работы, как субподрядчик, на строительстве объектов: «Здание школы по пер. Прасовский, 5 в г. Ижевске»; «5-и этажный жилой дом по ул. Памяти Баржевилов в г. Сарапуле по программе переселения граждан из аварийного жилья»; «Лыжная база в с. Якшур-Бодья Якшур-Бодьинского района Удмуртской Республики»; «Здание школы по ул. Леваневского, 2а в г. Ижевске»; «Здание дошкольной образовательной организации с группами для детей от 2-х месяцев до 3-х лет с пищеблоком и прачечной, по адресу: УР г. Воткинск в районе ул. Тихая»; «Здание дошкольной образовательной организации с группами для детей до трех лет с пищеблоком и прачечной по адресу: Удмуртская Республика, г. Воткинск, ул. Кирова, д. 56»; «Здание дошкольной образовательной организации с группами для детей до трех лет с пищеблоком и прачечной по адресу: Удмуртская Республика, г. Воткинск, ул. Светлая, д. 8» |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Воткинск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Чапаева |
| | 9.2.10 | Дом: 5 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 386,22 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 425,81 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 401,18 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 826,99 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |

9.4.2

Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):

0

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:

0

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Технология" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1835083827 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УралГеоТрест" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1840037350 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геопроектстрой" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1828016241 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "УралСтройПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1841044022 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная фирма "Перспектива" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1828029917 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ижгазпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1835081890 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-009303-2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГА И МЕНЕДЖМЕНТА"ПРОФЕССИОНАЛ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831123613 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.03.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-011713-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Урбис |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1841023128 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-081761-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРБИС" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1841023128 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Чайковский" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Дельта-Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1832138549 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-ru18301000-20-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Воткинска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-ru18301000-6-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.04.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Воткинска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.02.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Товарищество собственников недвижимости |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Чапаева-5 |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1828029307 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:27:030717:1388 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 563,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 63 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровая площадка расположена на юго-западе от жилого дома. На площадке будут установлены различные игровые комплексы, песочница и качалки |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Ограждённая площадка для занятий физкультурой будет расположена на юге придомовой территории с футбольными воротами и баскетбольными кольцами |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 12 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории игровой площадки предусмотрена площадка для отдыха взрослого населения, на ней будут располагаться скамейки. Так же в объем МАФов включено спортивное и детское оборудование |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На юго-востоке с учетом радиуса доступности и санитарных разрывов на хозяйственной площадке будут расположены 3 контейнера для сбора твердых бытовых отходов |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов по слою растительной земли 0,15м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На дворовой территории предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного удобного передвижения маломобильных групп населения, а именно транспортные проезды на участке и пешеходные дороги для МГН на пути к объекту совмещены общими проездами и тротуарами, с соблюдением требований к параметрам путей движения, материалам и их размерам. Предусмотрены 4 места стоянки для МГН. А также в запроектированном объекте разработаны мероприятия по доступности МГН до любой квартиры жилого дома в универсальном объеме для всех категорий МГН, с учетом ширины эвакуационных путей, защитных ограждений, зон безопасности, габаритов лифтов |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение, ТУ 6494 от 09.04.2019г до 09.04.2021, «Воткинские городские электрические сети» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На юго-востоке с учетом радиуса доступности будет располагаться хозяйственная площадка со стойками для чистки вещей, а на севере для сушки белья |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1828000481 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/20-393-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 250 192,80 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1828000481 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/20-393-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 546 717,60 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Воткинские городские электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1828000259 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6494 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 106 618,81 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ижевск |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04/Пр1/379 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 642,29 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Воткинска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1828016675 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3981 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МобильныеТелеСистемы |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Удмуртлифт" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МобильныеТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МобильныеТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 106 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 10 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 10 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 54.83 | 2 | 34.93 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 58.28 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 53.05 | 2 | 36.73 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 60.35 | 2 | 39.06 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 66.82 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 58.03 | 2 | 34.60 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 58.03 | 2 | 34.60 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 11 | 1 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 11 | 1 | 66.32 | 2 | 38.37 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 1 | 2 | 60.35 | 2 | 39.06 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 1 | 2 | 53.05 | 2 | 36.73 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 1 | 2 | 58.28 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 1 | 2 | 54.83 | 2 | 34.93 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 66.82 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 2 | 2 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 5 | 2 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 6 | 2 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 6 | 2 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 6 | 2 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 82 | Квартира | 6 | 2 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 6 | 2 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 7 | 2 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 7 | 2 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 7 | 2 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 7 | 2 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 7 | 2 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 8 | 2 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 8 | 2 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 8 | 2 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 8 | 2 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 8 | 2 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 9 | 2 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 9 | 2 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 9 | 2 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 9 | 2 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 9 | 2 | 58.08 | 2 | 34.65 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 10 | 2 | 66.41 | 2 | 38.39 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 10 | 2 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 10 | 2 | 56.21 | 2 | 36.72 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 10 | 2 | 61.34 | 2 | 28.97 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 10 | 2 | 58.03 | 2 | 34.60 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 11 | 2 | 66.32 | 2 | 38.37 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 11 | 2 | 47.28 | 1 | 30.06 | 2.72 |
| 106 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 361.53 | 1 | 121.91 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| НП1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 53.29 | Конференц-зал | 53.29 | 2.92 |
| НП2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 34.35 | Кладовая спортивного инвентаря | 34.35 | 2.92 |
| НП3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 39.30 | Конференц-зал | 39.30 | 2.92 |
| НП4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 62.73 | Конференц-зал | 62.73 | 2.92 |
| НП5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.54 | Кладовая спортивного инвентаря | 9.54 | 2.92 |
| НП6 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.54 | Кладовая спортивного инвентаря | 9.54 | 2.92 |
| НП7 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 62.73 | Конференц-зал | 62.73 | 2.92 |
| НП8 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 39.30 | Конференц-зал | 39.30 | 2.92 |
| НП9 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 35.44 | Кладовая спортивного инвентаря | 35.44 | 2.92 |
| НП10 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 54.96 | Конференц-зал | 54.96 | 2.92 |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | нежилое | Технический этаж (Чердак) | техническое | 631.61 |
| 2 | нежилое | Венткамера (Чердак) | техническое | 34.18 |
| 3 | нежилое | Машинное помещение | техническое | 57.54 |
| 4 | нежилое | Котельная | техническое | 40.00 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | Электрощитовые №1 и №2 | Вводно-распределительные щиты жилых помещений и общедомовых потребителей | Электроснабжение, прием и распределение электроэнергии по этажным щиткам (количество вводов – 2, ручное переключение вводов ПЦ, автоматический ввод резерва для потребителей 2 категории) |
| 2 | Позэтажные площадки | Позэтажные щитки | Электроснабжение, распределение электрической энергии по квартирам (автоматические выключатели с отключающей способностью до 40А, количество соответствует количеству квартир на этаже) |
| 3 | Помещение водомерного узла в техподполье | Общедомовой водомерный узел | Водоснабжение, учет общедомового водопотребления. |
| 4 | Помещение насосной | ПВНС (2 рабочих и 1 резервный) | Водоснабжение, создание необходимого напора в системах водоснабжения |
| 5 | Помещение пожарной насосной | Противопожарные насосы (1 рабочий и 1 резервный) | Противопожарное водоснабжение, создание необходимого напора в системах противопожарного водоснабжения. |
| 6 | Кровля блок-секций | Крышные вентиляторы | Дымоудаление из поэтажных коридоров блок-секций. Подпор воздуха в лифтовую шахту и зоны безопасности ММГН |
| 7 | Приточная венткамера | Вентустановка | Подпор воздуха в тамбуры-шлюзы ММГН |
| 8 | Крышные котельные | тепловентилятор | Отопление котельных |
| | | Котлы чугунные секционные | Отопление и приготовление ГВС |
| | | Котловые насосы | Циркуляция теплоносителя |
| | | Газовые горелки | Сжигание газа |
| | | Клапан термозапорный фланцевый | Перекрытие газопровода |
| | | Клапан электромагнитный фланцевый | Перекрытие газопровода |
| | | Коммерческий узел учета газа | Учет газа общедомовой |
| | | Счетчик газа ротационный | Учет газа общедомовой |
| | | Узел учета тепловой энергии | Общедомовой учет тепловой энергии |
| | | Теплообменники отопления | Передача теплоты от сетевой воды к воде системы отопления |
| | | Теплообменники ГВС | Передача теплоты от сетевой воды в систему ГВС |
| | | Теплообменники вентиляции | Передача теплоты от сетевой воды приточному воздуху |
| | | Насосы отопления | Обеспечение циркуляции теплоносителя |
| | | Насосы ГВС | Обеспечение циркуляции и требуемого напора |
| | | Насосы отопления | Обеспечение циркуляции теплоносителя, подогревающего |
| | | Расширительные баки | Компенсация расширений теплоносителя |
| 9 | Лифтовые шахты | Лифты | Обеспечение вертикальных коммуникаций |
| 10 | Шахта лифта | ЕСҚДЛ | Диспетчеризация |
| 11 | Покрытие | антенна | Прием сигнала эфирного телевидения |

| | | | |
|---|--|---|---|
| 12 | Помещение консьержа | Распределительный узел здания, секций 1 и 2 | Подключение к сети Интернет, раздача сигнала по блок-секциям |
| | | Приборы АПС | Обеспечение Автоматической пожарной сигнализацией |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.2 | О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2022 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 235 421 779,00 руб. |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:27:030717:1388 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810103200002777 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810300000000881 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | БИК: 042282881 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 58274669 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 68 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 852,04 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 182 003 874,6 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ-УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 210 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.12.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 18:27:030717:1388 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Источником горячего и циркуляционного водоснабжения является котельная, расположенная на кровле жилого дома. Котельная предназначена для выработки теплоносителя на нужды жилого дома, основное топливо-природный газ |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 16.03.2021 | 81/08-2018-ПЗУ. ТЧ | В связи с устройством административных помещений подземного этажа, откорректирован расчет парковочных мест и внесены соответствующие изменения. Откорректированы ТЭПы (в связи с изменением площади застройки) Откорректирована конфигурация здания (новые входные группы) и внесены изменения в связи с этим. Откорректирована расстановка дорожных знаков (на парковках МГН) Откорректированы площади по покрытиям в Ведомости дорожек, тротуаров и площадок |
| 2 | 16.03.2021 | 81/08-2018-АР | Зашивки шахт для инженерных сетей в осях 2с-3с/Вс, 3с-4с/Вс, 5с/Вс секции №1 и 5с/Вс, 6с-7с/Вс, 7с-8с/Вс секции №2 сдвинуты в створ с отверстиями на 1-11 этажах. Откорректированы ТЭП квартир в осях 1с-3с/Ас-Гс секции №1 и 7с-9с/Ас-Гс секции №2 на 2-11 этажах. Откорректирована отметка уровня чистого пола на пути эвакуации из помещений венткамер на плане технического этажа. Откорректирован фрагмент плана кровли секции №2 Добавлена информация о типе профиля остекления балконов Добавлена информация о материале покрытия эксплуатируемой кровли (тротуарная плитка) в осях 1с-5с/Ас-Гс секции №2 Добавлены кладовые спортивного инвентаря, откорректированы тэп На -1 этаже запроектированы помещения конференц-залов. На 11 этаже секции №2 запроектирована квартира свободной планировки с выходом на эксплуатируемую кровлю через внутриквартирную лестницу. Заменен облицовочный кирпич, откорректирована толщина наружной стены, колеры облицовочного кирпича Для входа в административные помещения подземного этажа устроены 2 дополнительные входные группы с южной стороны, внесены соответствующие изменения |
| 3 | 16.03.2021 | 81/08-2018-КР1.1 | Откорректировано описание минус первого этажа, заменен облицовочный кирпич, в секции 2 – откорректирована высота техэтажа Для входа в административные помещения подземного этажа устроены 2 дополнительные входные группы с южной стороны, внесены соответствующие изменения |
| 4 | 16.03.2021 | 81/08-2018-КР1.2 | Уточнен состав кровли на чердаке Откорректирован состав штукатурки в соответствии с ТЗ Откорректированы изменения в связи с появлением лестницы на эксплуатируемую кровлю Добавлены 2 входные группы, внесены все изменения в соответствии с этим Внесены изменения в связи с заменой облицовочного кирпича Откорректированы планировки, на планах изменены привязки окон, уточнены площади, отражены измененные вентканалы. Изменен план кровли в связи с появлением эксплуатируемой кровли На -1 этаже запроектированы помещения конференц-залов, внесены сопутствующие изменения На 11 этаже секции №2 запроектирована квартира свободной планировки с выходом на эксплуатируемую кровлю через внутриквартирную лестницу, внесены все сопутствующие изменения |
| 5 | 16.03.2021 | 81/08-2018-КР3 | Откорректировано расположение проемов в наружных стенах Откорректирована привязка пилонов в осях 4с/Бс (2 секция); 6с/Гс (1 секция) Отражены дополнительные отверстия, в тч с армированием |

| | | | |
|----|------------|---------------------|--|
| | | | Откорректирован класс поперечной арматуры пилонов, выполнено усиление отверстия под люки на балконах (добавлены отверстия в плитах на балконах с 3эт-11эт.) |
| | | | Откорректирована высотная отметка плит покрытия, также высота чердака |
| 6 | 16.03.2021 | 81/08-2018-ИОС1.1 | На -1 этаже запроектированы помещения конференц-залов, внесены сопутствующие изменения |
| | | | На 11 этаже секции №2 запроектирована квартира свободной планировки с выходом на эксплуатируемую кровлю через внутриквартирную лестницу, внесены все сопутствующие изменения |
| | | | Для входа в административные помещения подземного этажа устроены 2 дополнительные входные группы с южной стороны, внесены соответствующие изменения |
| | | | Предусмотрели в квартирах установку одной розетки, одного выключателя и одного патрона с лампой накаливания, по остальным выключателям, розеткам и выводам предусмотрели установочные коробки с установкой изолирующих наконечников. |
| 7 | 16.03.2021 | 81/08-2018-ИОС2.1 | На -1 этаже запроектированы помещения конференц-залов, внесены сопутствующие изменения |
| | | | На 11 этаже секции №2 запроектирована квартира свободной планировки с выходом на эксплуатируемую кровлю через внутриквартирную лестницу, внесены все сопутствующие изменения |
| 8 | 16.03.2021 | 81/08-2018-ИОС3.1 | На -1 этаже запроектированы помещения конференц-залов, внесены сопутствующие изменения |
| | | | На 11 этаже секции №2 запроектирована квартира свободной планировки с выходом на эксплуатируемую кровлю через внутриквартирную лестницу, внесены все сопутствующие изменения |
| 9 | 16.03.2021 | 81/08-2018-ИОС4.1 | На -1 этаже запроектированы помещения конференц-залов, внесены сопутствующие изменения |
| | | | На 11 этаже секции №2 запроектирована квартира свободной планировки с выходом на эксплуатируемую кровлю через внутриквартирную лестницу, внесены все сопутствующие изменения |
| | | | Для входа в административные помещения подземного этажа устроены 2 дополнительные входные группы с южной стороны, внесены соответствующие изменения |
| | | | Исключили устройство батарей в ванных комнатах, туалете и темной комнате. |
| 10 | 16.03.2021 | 81/08-2018-ИОС5 | На -1 этаже запроектированы помещения конференц-залов, внесены сопутствующие изменения |
| | | | На 11 этаже секции №2 запроектирована квартира свободной планировки с выходом на эксплуатируемую кровлю через внутриквартирную лестницу, внесены все сопутствующие изменения |
| | | | Для входа в административные помещения подземного этажа устроены 2 дополнительные входные группы с южной стороны, внесены соответствующие изменения |
| | | | На входных дверях добавлено оборудование домофонной связи, На входных дверях добавлено оборудование СКУД . Добавлены кнопки в с/у для МГН |
| 11 | 16.03.2021 | 81/08-2018-ИОС5.7.2 | На -1 этаже запроектированы помещения конференц-залов, внесены сопутствующие изменения |
| | | | Предусмотрены мероприятия по защите от падения в открытые приямки |
| | | | Представлен технологический расчет численности персонала с учетом выполняемых технологических операций и режима работы |
| | | | Указано наличие постоянных рабочих мест, требования к естественному и искусственному освещению |
| 12 | 16.03.2021 | 81/08-2018-ПБ | На -1 этаже запроектированы помещения конференц-залов, внесены сопутствующие изменения |
| | | | На 11 этаже секции №2 запроектирована квартира свободной планировки с выходом на эксплуатируемую кровлю через внутриквартирную лестницу, внесены все сопутствующие изменения |
| | | | Для входа в административные помещения подземного этажа устроены 2 дополнительные входные группы с южной стороны, внесены соответствующие изменения |
| | | | Добавлено описание о наличии противопожарных дверей в ограждениях лифтовых шахт |

| | | | |
|----|------------|-----------------------|---|
| | | | Обозначена безопасная зона для МГН |
| 13 | 16.03.2021 | 81/08-2018-ОДИ | На -1 этаже запроектированы помещения конференц-залов, внесены сопутствующие изменения |
| | | | На 11 этаже секции №2 запроектирована квартира свободной планировки с выходом на эксплуатируемую кровлю через внутриквартирную лестницу, внесены все сопутствующие изменения |
| | | | Добавлена информация о доступности МГН в конференц-залы на отм.-3,300 и отсутствии рабочих мест для МГН |
| | | | Изменение пунктов СП 59.13330.2012 на пункты СП 59.13330.2016 Изменение ширины тротуара до МГН Добавлена информация про доступность для МГН на отм.-3,300 в конференц-залы, входы, тамбуры, санузлы, зона безопасности |
| | | | Корректировка организации движения МГН и количества маш/мест |
| 14 | 23.12.2021 | 81/08-2018-ПЗ | Добавлена корректирующая записка. Схема планировочной организации земельного участка |
| 15 | 23.12.2021 | 81/08-2018-ПЗУ | Внесены изменения в содержание (1) Откорректированы ТЭПы (ТЧ 10); Откорректировано описание элементов благоустройства (ТЧ 13, 14); Откорректировано благоустройство территории, в том числе количество парковочных мест. (ГЧ 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9) |
| 16 | 23.12.2021 | 81/08-2018-АР | Откорректированы входные группы в осях 1с-2с/Ас секции 2 и 8с-9с/Ас секции1 Исключены витражи входных групп поз. В-09, В-09*, В-11. Откорректированы витражи поз. В-10*, В-11* Откорректированы габариты воздухозаборных шахт воздухозаборных решеток (1,2,3,4,5,13,14) Откорректировано остекление дверей поз.07,10 добавлены примечания Откорректировано открывание окон поз.Ок-2, Ок-2 (2) Откорректировано открывание окон поз. Ок-2, Ок-2* (5,28,34) Откорректирована маркировка окна поз. Ок-2* (5-10) В осях 7с-9с/Гс. (вход в подвал), секции 2, высота подступенка 150 мм заменена на 143. Изменение лестницы и витража В-11* в осях Ас/1с-2с. (13,14) В осях 7-8/Гс, секции 2, помещение 33, наружная стена, граничащая с входом в подвал заменена на кирпичную стену. Витраж В-07 убрали. (14) Откорректировано направление открывания дверей машинных помещений (12,21) |
| | | | Секция № 1, 2 в осях Ас/2с-3с 5 этажа – вместо ОК-05 два ОК-08; Секции № 1в осях Ас/3с-4с на 7, 8этажах поменялись местами дверной и оконный проем; Изменение витража В-11* на фасаде 1-2. (1) ОК-01 уменьшили в высоте на 100 мм. ОК-05, ОК-06, ОК-07, ОК-08, ОК-09 уменьшили в высоте на 150 мм. ОК-10 ширину увеличили на 180 мм, высоту увеличили на 460 мм. ОК-02 было двухстворчатое стало одностворчатое с фрамугой (1,2,3) Изменение витража В-10* на фасаде А-Б. (2). Изменение лестницы и витража В-10* в осях Ас/8с-9с. (4,5) |
| | | | Лист отображает только 3,4 этаж (7) В осях Ас/3с-4с – поменялись местами дверной и оконный проем (7.1) В осях Ас/2с-3с- вместо ОК-05 два ОК-08 (8.1,17.1) Листы отображают только 6, 9 этаж. (8, 17) Изменение окна ОК-10. (12) Замаркирован люк Л1 (11, 12, 20, 21). |
| 17 | 23.12.2021 | 81/08-2018-КР1.2 | Внесены изменения высоты подступёнков (4,5,6,7) Откорректированы входные группы в осях 1с-2с/Ас, 8с-9с/Ас (8,9,10,11) В осях 7с-8с/Гс, секции 2, помещение 33, наружная стена, граничащая с входом в подвал заменена на кирпичную стену (8,11) Лист отображает 3,4,5,7,8 этаж (18) Лист отображает 3,4,5 этаж (19) Лист отображает 7,8 этаж (19.1) Кладочный план 7,8 этажей (21.1) Увеличен проем Ок-01 (38,39,40,41) |
| 18 | 23.12.2021 | 81/01-2018-ОДИ | Замена стационарного подъемника на подъемник «ПУМА- УНИ-160», указано место хранения (ТЧ 2, ГЧ 4). |
| 19 | 23.12.2021 | 81/01-2018-ПБ | Исключено размещение вертикальных подъемников в лестничных клетках (2,2.1,3 ГЧ). |
| 20 | 23.12.2021 | 81/08-2018-ИОС2.1 | Произведена замена насосного оборудования (ТЧ 8, ГЧ1). |
| 21 | 23.12.2021 | 81/08-2018-ИОС4.1 | Добавлена информация по изменяемым листам (2,3) Внесено изменение в название листов (28,29,38) Добавлен план системы отопления на 7, 8 этаже секция 1. Добавлен план системы отопления на 5 этаже. Секция №1. Добавлен план системы отопления на 5 этаже. Секция №2. (ГЧ 38.1) Откорректирована таблица Характеристика отопительно-вентиляционных систем (л.1 ГЧ). Произведена замена вент оборудования (9,10,18,19) |
| 22 | 23.12.2021 | 81/08-2018-ИОС5.7.2ТЧ | Стационарный вертикальный подъемник заменен на лестничный мобильный подъемник для инвалидов (л. 6). |
| 23 | 23.12.2021 | 81/08-2018-ИОС5.7.2СО | Стационарный вертикальный подъемник заменен на лестничный мобильный подъемник для инвалидов (л.1 ТЧ). |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 729670110696226807005011975946087212820

Владелец: **ООО СЗ "ДЕЛЬТА-ДОМ", Федоров Дмитрий
Петрович, Ижевск**

Действителен: с 18.12.2020 по 18.03.2022