

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

«Норманн ЛО»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

188640, Ленинградская область, Всеволожский

организации – для юридических лиц),

район, г. Всеволожск, Всеволожский пр.,

его почтовый индекс и адрес,

дом 41, офис 3/1

norman@norman.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 20 января 2016 г.

№ 47-RU47504303-010K-2016

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома со встроенными помещениями (корпус В, корпус Г) 2 этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ "Леноблгосэкспертиза"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 47-2-1-3-0001-16 18 января 2016 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1039001: 2598; 47:07:1039001: 2609		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1039001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 02.12.2015 г. № RU 47504303-586; от 28.12.2015 г. № RU 47504303-588 выданы администрацией муниципального образования Заневское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Konstruktiv» 2015 г. шифр проекта 01/08-14П-02		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом. Корпус В			
	Общая площадь (кв. м):	34467,3	Площадь участка (кв. м):	27921
	Объем (куб. м):	105221,9	в том числе подземной части (куб. м):	9134,2
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	37,03

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3207,7		
Количество квартир (шт.):	719	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	22034,6
Количество секций (шт.):	4	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	21193,5
Жилой дом. Корпус Г			
Общая площадь (кв. м):	30814,0	Площадь участка (кв. м):	27921
Объем (куб. м):	110958,1	в том числе подземной части (куб. м):	7937,2
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	37,11
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3159,5		
Количество квартир (шт.):	660	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	20315,0
Количество секций (шт.):	4	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	19479,9
Площадь встроенных помещений (кв. м):	2381,7		
Трансформаторная подстанция.			
Общая площадь (кв. м)	72	Площадь участка (кв. м):	27921
Объем (куб. м):	1080	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	5
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	72		
Трансформаторная подстанция.			
Общая площадь (кв. м)	72	Площадь участка (кв. м):	29921
Объем (куб. м):	1080	в том числе подземной части (куб. м):	-

Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	5
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	72		
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-1
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” января 20 19 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства (шифр 01/08-14П-02-ПОС том 6)

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

К.А. Федосеев
(расшифровка подписи)

“ 20 ” января 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” 20 _____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” 20 _____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

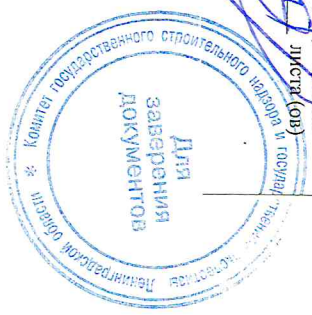
(подпись)

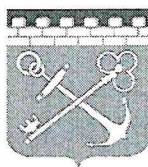
(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

В настоящем документе пропущено и пронумеровано
листь(ов)





**Комитет государственного строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ № 77/ИРС
«14» сентября 2016 года**

О внесении изменений в разрешение на строительство

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Норманн ЛО» и выданного ГАУ «Леноблгосэкспертиза» положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации (после внесения в нее изменений) от 01 сентября 2016 года № 47-2-1-2-0037-16 внести в разрешение на строительство от 20 января 2016 года № 47-RU47504303-010К-2016 объекта капитального строительства «Многоквартирные дома со встроенными помещениями (корпус В, корпус Г). 2 этап строительства», выданное комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области, следующие изменения:

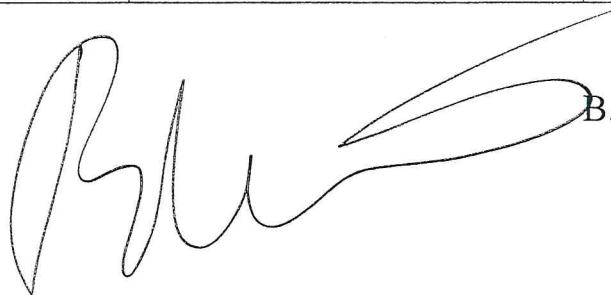
графу «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» раздела 4 изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом. Корпус В		
	Общая площадь (кв. м):	30917,0	Площадь участка (кв. м): 27921
	Объем (куб. м):	97199,8	в том числе подземной части (куб. м): 7658,5
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м): 36,41

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3018	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	22043,6
Количество квартир (шт.):	719	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	21281,5
Количество секций (шт.):	4		
Жилой дом. Корпус Г			
Общая площадь (кв. м):	30917,0	Площадь участка (кв. м):	27921
Объем (куб. м):	100601,7	в том числе подземной части (куб. м):	7354,5
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	36,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2951,9	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	20297,2
Количество квартир (шт.):	660	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	19538,4
Количество секций (шт.):	4	Площадь встроенных помещений (кв. м):	2437,5
Трансформаторная подстанция.			
Общая площадь (кв. м)	72	Площадь участка (кв. м):	27921
Объем (куб. м):	1080	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	5
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	72		
Трансформаторная подстанция.			
Общая площадь (кв. м)	72	Площадь участка (кв. м):	27921
Объем (куб. м):	1080	в том числе подземной части (куб. м):	-

Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	5
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	72		

Председатель комитета



В. Шибяев

В настоящем документе проведено и пронумеровано
2190041 листа (ов)

[Handwritten signature]

КОПИЯ ВЕРНА
Заведения секретаря
С.А. Вранова д.д.

