

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000562 от 13.02.2023

Жилой квартал (первый и второй этапы строительства) , Иркутская область, г. Иркутск, Блок-секция №2  
(второй этап строительства)

Дата первичного размещения: 09.02.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗ ИНВЕСТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗ ИНВЕСТ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>664025</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Иркутская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Иркутск</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сурикова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 38/5
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(395)220-36-89
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@asgk.net
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жкзатон.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Купцов
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович

	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗ ИНВЕСТ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>3808135124</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3808135124</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1063808086682</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>13.03.2006</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Радюк</b>
	3.3.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>51 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>039-791-583 10</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>380800034311</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Купцов</b>

	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 24,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-631-910 58
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381202980152
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Купцов
	3.3.2	Имя: Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 24,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-023-198 12
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381205121568

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: <b>Радюк</b></p>
	3.4.2	<p>Имя: <b>Игорь</b></p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b></p>
	3.4.4	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>51 %</b></p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>039-791-583 10</b></p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>380800034311</b></p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Доля в уставном капитале</b></p>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Купцов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>24,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>055-631-910 58</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>381202980152</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Доля в уставном капитале</b>

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Купцов</p>
	3.4.2	<p>Имя: Геннадий</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Александрович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,5 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-023-198 12</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381205121568</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		



3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 5; 9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮНИС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3808193694</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1163850054280</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АС-Менеджмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3808216260</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103850030085</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Успех"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3812108959</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083812007454</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  <b>Ассоциация Строителей "Саморегулируемая организация "ДОРСТРОЙ"</b></p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  <b>7810331525</b></p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  <b>1606</b></p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  <b>12.02.2021</b></p>
<p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
	<p>5.2.3</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>39,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 237,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>33 371,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>блок-секция №2(второй этап)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Иркутская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Иркутск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 2
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 258,97 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 469,18 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 396,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 866,11 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОКОМПЛЕКС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3811093805</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>АЙКБЮЭКОЛОДЖИ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3811028242</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОСХОД</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808144489</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АС-Менеджмент</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808216260</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.08.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-040055-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.04.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-015193-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.06.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-040440-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Закрытое акционерное общество</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-088481-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-094421-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-082316-2022</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-089000-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>17.08.2020</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>Б/н (утверждено приказом Межрегионального управления Росприроднадзора по Иркутской области Байкальской природной территории от 17.08.2020 номер 815-од)</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ И БАЙКАЛЬСКОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ</b>
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>3808110930</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой квартал "ЗАТОН"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙ МЕНЕДЖМЕНТ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3808276414</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
<b>11.1 О разрешении на строительство</b>	<b>11.1.1</b>	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-31-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.09.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>
<b>11.1 (2) О разрешении на строительство</b>	<b>11.1.1</b>	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-31-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.09.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-31-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.05.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-31-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-31-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-31-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2020</b>



	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.12.2019</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.12.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.12.2019</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.12.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.12.2019</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.12.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>КУВИ-999/2020-119366</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.07.2020</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.02.2022</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.02.2022</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.03.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.05.2022</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.05.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000033:41878</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 874,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>



	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 4
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p>1. Спортивная площадка расположена в дворовом пространстве в восточной части участка на эксплуатируемой крыше автопарковки и оборудована: спортивный комплекс серии «Воркаут» производство компании «Наш Двор» (арт.w0014) 2900×2700×2600 мм – 1 шт, спортивный комплекс серии «Воркаут» производство компании «Наш Двор» (арт.w0011) 3200×2500×2600 мм – 1 шт, спортивный комплекс серии «Воркаут» производство компании «Наш Двор» (арт.w0009) 3600×3500×2600 мм – 1 шт, спортивный комплекс серии «Воркаут» производство компании «Наш Двор» (арт.w0007) 1500×1300×2600 мм – 1 шт, спортивный комплекс серии «Воркаут» производство компании «Наш Двор» (арт.w0042) 10800×1700×3000 мм – 1 шт, спортивный комплекс серии «Воркаут» производство компании «Наш Двор» (арт.w0043) 9100×3900×2400 мм – 1 шт</p> <p>2. Спортивная площадка расположена в дворовом пространстве в северо-восточной части участка и оборудована: теннисный стол производство компании «Наш Двор» (арт.W7900) 3000×1500×800 мм – 2 шт</p>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>В северной части участка предусмотрена площадка для сбора мусора оборудованная 3 контейнерами по 1.1 м<sup>3</sup> каждый и секцией для крупногабаритного мусора (на схеме ПЗУ обозначена «Гм»). Площадка установлена на твердом покрытии и ограничена бордюрами</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>В соответствии с рекомендациями Департамента городской среды комитета городского обустройства и в соответствии с проектными решениями, предусмотрена посадка газонных трав (не менее 4500 м<sup>2</sup>) и следующий состав зеленых насаждений (возможны замены): ясень-5 шт. липа-4 шт. клен Гиннала-4 шт. ель обыкновенная-5 шт. ива вавилонская-4 шт. Кустарниковые формы: рябина-4 шт. сирень-6 шт. дерен белый 120 шт</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожного покрытия, пространств транспортных и пешеходных зон. Технические условия №674 от 17/02/2020 выданы Комитетом Городско-го Обустройства Администрации г. Иркутска сроком на 2 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Иных планируемых элементов благоустройства (подпорных стен и т. п.) не предусмотрено</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>60 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>80 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал" г. Иркутска</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3807000276</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44-С</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал" г. Иркутска</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3807000276</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44-С</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РЖД Восточно-сибирская дирекция по тепло водоснабжению-структурное подразделение центральной дирекции по тепло водоснабжению</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7708503727</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>546</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РЖД Восточно-сибирская дирекция по тепло водоснабжению-структурное подразделение центральной дирекции по тепло водоснабжению</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7708503727</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>546</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет городского обустройства департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3808219423</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Байкальская Энергетическая Компания филиал Ново-Иркутская ТЭЦ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3808229774</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>508-07/72-2022</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18 557 160,00 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Иркутская электросетевая компания филиал Южные электрические сети</b>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3812122706</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5069/20-ЮЭС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 534 514,23 руб.</b>
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Байкальская Энергетическая Компания филиал Ново-Иркутская ТЭЦ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3808229774</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2022</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>508-07/72-2022</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18 557 160,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>234</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>113</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>54</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 59				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
001	Квартира	2	1	61.59	1	33.40	2.77
002	Квартира	2	1	61.59	1	33.40	2.77
003	Квартира	2	1	28.90	1	7.02	2.77
004	Квартира	2	1	32.48	1	12.73	2.77
005	Квартира	2	1	44.91	1	29.58	2.77
006	Квартира	2	1	44.91	1	29.58	2.77
007	Квартира	2	1	32.04	1	15.50	2.77
008	Квартира	3	1	61.59	1	33.40	2.77
009	Квартира	3	1	61.59	1	33.40	2.77
010	Квартира	3	1	28.90	1	7.02	2.77
011	Квартира	3	1	44.92	1	29.12	2.77
012	Квартира	3	1	44.91	1	29.58	2.77
013	Квартира	3	1	44.91	1	29.58	2.77
014	Квартира	3	1	32.04	1	15.50	2.77
015	Квартира	4	1	61.59	1	33.40	2.77
016	Квартира	4	1	61.59	1	33.40	2.77
017	Квартира	4	1	28.90	1	7.02	2.77
018	Квартира	4	1	44.92	1	29.12	2.77
019	Квартира	4	1	44.91	1	29.58	2.77
020	Квартира	4	1	44.91	1	29.58	2.77
021	Квартира	4	1	32.04	1	15.50	2.77
022	Квартира	5	1	61.59	1	33.40	2.77
023	Квартира	5	1	61.59	1	33.40	2.77
024	Квартира	5	1	28.90	1	7.02	2.77
025	Квартира	5	1	44.92	1	29.12	2.77

026	Квартира	5	1	44.91	1	29.58	2.77
027	Квартира	5	1	44.91	1	29.58	2.77
028	Квартира	5	1	32.04	1	15.50	2.77
029	Квартира	6	1	61.59	1	33.40	2.77
030	Квартира	6	1	61.59	1	33.40	2.77
031	Квартира	6	1	28.90	1	7.02	2.77
032	Квартира	6	1	44.92	1	29.12	2.77
033	Квартира	6	1	44.91	1	29.58	2.77
034	Квартира	6	1	44.91	1	29.58	2.77
035	Квартира	6	1	32.04	1	15.50	2.77
036	Квартира	7	1	61.59	1	33.40	2.77
037	Квартира	7	1	61.59	1	33.40	2.77
038	Квартира	7	1	28.90	1	7.02	2.77
039	Квартира	7	1	44.92	1	29.12	2.77
040	Квартира	7	1	44.91	1	29.58	2.77
041	Квартира	7	1	44.91	1	29.58	2.77
042	Квартира	7	1	32.04	1	15.50	2.77
043	Квартира	8	1	61.59	1	33.40	2.77
044	Квартира	8	1	61.59	1	33.40	2.77
045	Квартира	8	1	28.90	1	7.02	2.77
046	Квартира	8	1	44.92	1	29.12	2.77
047	Квартира	8	1	44.91	1	29.58	2.77
048	Квартира	8	1	44.91	1	29.58	2.77
049	Квартира	8	1	32.04	1	15.50	2.77
050	Квартира	9	1	61.59	1	33.40	2.77
051	Квартира	9	1	61.59	1	33.40	2.77
052	Квартира	9	1	28.90	1	7.02	2.77
053	Квартира	9	1	44.92	1	29.12	2.77
054	Квартира	9	1	44.91	1	29.58	2.77
055	Квартира	9	1	44.91	1	29.58	2.77

056	Квартира	9	1	32.04	1	15.50	2.77
057	Квартира	10	1	61.59	1	33.40	2.77
058	Квартира	10	1	61.59	1	33.40	2.77
059	Квартира	10	1	28.90	1	7.02	2.77
060	Квартира	10	1	44.92	1	29.12	2.77
061	Квартира	10	1	44.91	1	29.58	2.77
062	Квартира	10	1	44.91	1	29.58	2.77
063	Квартира	10	1	32.04	1	15.50	2.77
064	Квартира	11	1	61.59	1	33.40	2.77
065	Квартира	11	1	61.59	1	33.40	2.77
066	Квартира	11	1	28.90	1	7.02	2.77
067	Квартира	11	1	44.92	1	29.12	2.77
068	Квартира	11	1	44.91	1	29.58	2.77
069	Квартира	11	1	44.91	1	29.58	2.77
070	Квартира	11	1	32.04	1	15.50	2.77
071	Квартира	12	1	61.59	1	33.40	2.77
072	Квартира	12	1	61.59	1	33.40	2.77
073	Квартира	12	1	28.90	1	7.02	2.77
074	Квартира	12	1	44.92	1	29.12	2.77
075	Квартира	12	1	44.91	1	29.58	2.77
076	Квартира	12	1	44.91	1	29.58	2.77
077	Квартира	12	1	32.04	1	15.50	2.77
078	Квартира	13	1	61.59	1	33.40	2.77
079	Квартира	13	1	61.59	1	33.40	2.77
080	Квартира	13	1	28.90	1	7.02	2.77
081	Квартира	13	1	44.92	1	29.12	2.77
082	Квартира	13	1	44.91	1	29.58	2.77
083	Квартира	13	1	44.91	1	29.58	2.77
084	Квартира	13	1	32.04	1	15.50	2.77
085	Квартира	14	1	61.59	1	33.40	2.77

086	Квартира	14	1	61.59	1	33.40	2.77
087	Квартира	14	1	28.90	1	7.02	2.77
088	Квартира	14	1	44.92	1	29.12	2.77
089	Квартира	14	1	44.91	1	29.58	2.77
090	Квартира	14	1	44.91	1	29.58	2.77
091	Квартира	14	1	32.04	1	15.50	2.77
092	Квартира	15	1	61.59	1	33.40	2.77
093	Квартира	15	1	61.59	1	33.40	2.77
094	Квартира	15	1	28.90	1	7.02	2.77
095	Квартира	15	1	44.92	1	29.12	2.77
096	Квартира	15	1	44.91	1	29.58	2.77
097	Квартира	15	1	44.91	1	29.58	2.77
098	Квартира	15	1	32.04	1	15.50	2.77
099	Квартира	16	1	61.59	1	33.40	2.77
100	Квартира	16	1	61.59	1	33.40	2.77
101	Квартира	16	1	28.90	1	7.02	2.77
102	Квартира	16	1	44.92	1	29.12	2.77
103	Квартира	16	1	44.91	1	29.58	2.77
104	Квартира	16	1	44.91	1	29.58	2.77
105	Квартира	16	1	32.04	1	15.50	2.77
106	Квартира	17	1	61.59	1	33.40	2.77
107	Квартира	17	1	61.59	1	33.40	2.77
108	Квартира	17	1	28.90	1	7.02	2.77
109	Квартира	17	1	44.92	1	29.12	2.77
110	Квартира	17	1	44.91	1	29.58	2.77
111	Квартира	17	1	44.91	1	29.58	2.77
112	Квартира	17	1	32.04	1	15.50	2.77
113	Квартира	18	1	61.59	1	33.40	2.77
114	Квартира	18	1	61.59	1	33.40	2.77
115	Квартира	18	1	28.90	1	7.02	2.77

116	Квартира	18	1	44.92	1	29.12	2.77
117	Квартира	18	1	44.91	1	29.58	2.77
118	Квартира	18	1	44.91	1	29.58	2.77
119	Квартира	18	1	32.04	1	15.50	2.77
120	Квартира	19	1	61.59	1	33.40	3.07
121	Квартира	19	1	61.59	1	33.40	3.07
122	Квартира	19	1	28.90	1	7.02	3.07
123	Квартира	19	1	44.92	1	29.12	3.07
124	Квартира	19	1	44.91	1	29.58	3.07
125	Квартира	19	1	44.91	1	29.58	3.07
126	Квартира	19	1	32.04	1	15.50	3.07
127	Квартира	2	2	59.40	1	27.42	2.77
128	Квартира	2	2	37.58	1	25.19	2.77
129	Квартира	2	2	33.78	1	22.19	2.77
130	Квартира	2	2	46.24	1	30.72	2.77
131	Квартира	2	2	80.00	2	39.88	2.77
132	Квартира	2	2	50.24	1	25.82	2.77
133	Квартира	3	2	59.40	1	27.42	2.77
134	Квартира	3	2	37.58	1	25.19	2.77
135	Квартира	3	2	46.24	1	30.72	2.77
136	Квартира	3	2	46.24	1	30.72	2.77
137	Квартира	3	2	80.00	2	39.88	2.77
138	Квартира	3	2	50.24	1	25.82	2.77
139	Квартира	4	2	59.40	1	27.42	2.77
140	Квартира	4	2	37.58	1	25.19	2.77
141	Квартира	4	2	46.24	1	30.72	2.77
142	Квартира	4	2	46.24	1	30.72	2.77
143	Квартира	4	2	80.00	2	39.88	2.77
144	Квартира	4	2	50.24	1	25.82	2.77
145	Квартира	5	2	59.40	1	27.42	2.77



146	Квартира	5	2	37.58	1	25.19	2.77
147	Квартира	5	2	46.24	1	30.72	2.77
148	Квартира	5	2	46.24	1	30.72	2.77
149	Квартира	5	2	80.00	2	39.88	2.77
150	Квартира	5	2	50.24	1	25.82	2.77
151	Квартира	6	2	59.40	1	27.42	2.77
152	Квартира	6	2	37.58	1	25.19	2.77
153	Квартира	6	2	46.24	1	30.72	2.77
154	Квартира	6	2	46.24	1	30.72	2.77
155	Квартира	6	2	80.00	2	39.88	2.77
156	Квартира	6	2	50.24	1	25.82	2.77
157	Квартира	7	2	59.40	1	27.42	2.77
158	Квартира	7	2	37.58	1	25.19	2.77
159	Квартира	7	2	46.24	1	30.72	2.77
160	Квартира	7	2	46.24	1	30.72	2.77
161	Квартира	7	2	80.00	2	39.88	2.77
162	Квартира	7	2	50.24	1	25.82	2.77
163	Квартира	8	2	59.40	1	27.42	2.77
164	Квартира	8	2	37.58	1	25.19	2.77
165	Квартира	8	2	46.24	1	30.72	2.77
166	Квартира	8	2	46.24	1	30.72	2.77
167	Квартира	8	2	80.00	2	39.88	2.77
168	Квартира	8	2	50.24	1	25.82	2.77
169	Квартира	9	2	59.40	1	27.42	2.77
170	Квартира	9	2	37.58	1	25.19	2.77
171	Квартира	9	2	46.24	1	30.72	2.77
172	Квартира	9	2	46.24	1	30.72	2.77
173	Квартира	9	2	80.00	2	39.88	2.77
174	Квартира	9	2	50.24	1	25.82	2.77
175	Квартира	10	2	59.40	1	27.42	2.77

176	Квартира	10	2	37.58	1	25.19	2.77
177	Квартира	10	2	46.24	1	30.72	2.77
178	Квартира	10	2	46.24	1	30.72	2.77
179	Квартира	10	2	80.00	2	39.88	2.77
180	Квартира	10	2	50.24	1	25.82	2.77
181	Квартира	11	2	59.40	1	27.42	2.77
182	Квартира	11	2	37.58	1	25.19	2.77
183	Квартира	11	2	46.24	1	30.72	2.77
184	Квартира	11	2	46.24	1	30.72	2.77
185	Квартира	11	2	80.00	2	39.88	2.77
186	Квартира	11	2	50.24	1	25.82	2.77
187	Квартира	12	2	59.40	1	27.42	2.77
188	Квартира	12	2	37.58	1	25.19	2.77
189	Квартира	12	2	46.24	1	30.72	2.77
190	Квартира	12	2	46.24	1	30.72	2.77
191	Квартира	12	2	80.00	2	39.88	2.77
192	Квартира	12	2	50.24	1	25.82	2.77
193	Квартира	13	2	59.40	1	27.42	2.77
194	Квартира	13	2	37.58	1	25.19	2.77
195	Квартира	13	2	46.24	1	30.72	2.77
196	Квартира	13	2	46.24	1	30.72	2.77
197	Квартира	13	2	80.00	2	39.88	2.77
198	Квартира	13	2	50.24	1	25.82	2.77
199	Квартира	14	2	59.40	1	27.42	2.77
200	Квартира	14	2	37.58	1	25.19	2.77
201	Квартира	14	2	46.24	1	30.72	2.77
202	Квартира	14	2	46.24	1	30.72	2.77
203	Квартира	14	2	80.00	2	39.88	2.77
204	Квартира	14	2	50.24	1	25.82	2.77
205	Квартира	15	2	59.40	1	27.42	2.77

206	Квартира	15	2	37.58	1	25.19	2.77
207	Квартира	15	2	46.24	1	30.72	2.77
208	Квартира	15	2	46.24	1	30.72	2.77
209	Квартира	15	2	80.00	2	39.88	2.77
210	Квартира	15	2	50.24	1	25.82	2.77
211	Квартира	16	2	59.40	1	27.42	2.77
212	Квартира	16	2	37.58	1	25.19	2.77
213	Квартира	16	2	46.24	1	30.72	2.77
214	Квартира	16	2	46.24	1	30.72	2.77
215	Квартира	16	2	80.00	2	39.88	2.77
216	Квартира	16	2	50.24	1	25.82	2.77
217	Квартира	17	2	59.40	1	27.42	2.77
218	Квартира	17	2	37.58	1	25.19	2.77
219	Квартира	17	2	46.24	1	30.72	2.77
220	Квартира	17	2	46.24	1	30.72	2.77
221	Квартира	17	2	80.00	2	39.88	2.77
222	Квартира	17	2	50.24	1	25.82	2.77
223	Квартира	18	2	59.40	1	27.42	2.77
224	Квартира	18	2	37.58	1	25.19	2.77
225	Квартира	18	2	46.24	1	30.72	2.77
226	Квартира	18	2	46.24	1	30.72	2.77
227	Квартира	18	2	80.00	2	39.88	2.77
228	Квартира	18	2	50.24	1	25.82	2.77
229	Квартира	19	2	59.40	1	27.42	3.07
230	Квартира	19	2	37.58	1	25.19	3.07
231	Квартира	19	2	46.24	1	30.72	3.07
232	Квартира	19	2	46.24	1	30.72	3.07
233	Квартира	19	2	80.00	2	39.88	3.07
234	Квартира	19	2	50.24	1	25.82	3.07

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К01	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
1	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К03	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К04	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К05	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К06	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К07	Нежилое помещение	1	1	3.91	Кладовая	3.91	3.37
К08	Нежилое помещение	1	1	3.26	Кладовая	3.26	3.37
К09	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К10	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К11	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К12	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К13	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37

K14	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
K15	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
K16	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
K17	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
K18	Нежилое помещение	1	1	3.35	Кладовая	3.35	3.37
K19	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
K20	Нежилое помещение	1	1	1.81	Кладовая	1.81	3.37
K21	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
K22	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
K23	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
K24	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
K25	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
K26	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
K27	Нежилое помещение	1	1	1.80	Кладовая	1.80	3.37
K28	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
K29	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37

К30	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К31	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К32	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К33	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К34	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К35	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К36	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К37	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К38	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К39	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К40	Нежилое помещение	1	2	2.72	Кладовая	2.72	3.37
К41	Нежилое помещение	1	2	2.82	Кладовая	2.82	3.37
К42	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К43	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К44	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К45	Нежилое помещение	1	2	1.61	Кладовая	1.61	3.37

К46	Нежилое помещение	1	2	2.53	Кладовая	2.53	3.37
К47	Нежилое помещение	1	2	1.80	Кладовая	1.80	3.37
К48	Нежилое помещение	1	2	1.81	Кладовая	1.81	3.37
К49	Нежилое помещение	1	2	1.81	Кладовая	1.81	3.37
К50	Нежилое помещение	1	2	1.81	Кладовая	1.81	3.37
К51	Нежилое помещение	1	2	3.32	Кладовая	3.32	3.37
К52	Нежилое помещение	1	2	2.66	Кладовая	2.66	3.37
К53	Нежилое помещение	1	2	2.18	Кладовая	2.18	3.37
К54	Нежилое помещение	1	2	2.18	Кладовая	2.18	3.37
К55	Нежилое помещение	1	2	2.18	Кладовая	2.18	3.37
П01	Машино-место	1	1	19.34	Машино-место	19.34	
П02	Машино-место	1	1	19.42	Машино-место	19.42	
П03	Машино-место	1	1	19.34	Машино-место	19.34	
П04	Машино-место	1	1	19.34	Машино-место	19.34	
П05	Машино-место	1	1	19.42	Машино-место	19.42	
П06	Машино-место	1	1	19.33	Машино-место	19.33	
П07	Машино-место	1	1	19.33	Машино-место	19.33	
П08	Машино-место	1	1	19.42	Машино-место	19.42	
П09	Машино-место	1	1	20.65	Машино-место	20.65	
П10	Машино-место	1	1	18.15	Машино-место	18.15	
П11	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	

П12	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П13	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П14	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П15	Машино-место	1	1	17.03	Машино-место	17.03	
П16	Машино-место	1	1	17.03	Машино-место	17.03	
П17	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П18	Машино-место	1	1	18.15	Машино-место	18.15	
П19	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П20	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П21	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П22	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П23	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П24	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П25	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П26	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П27	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П28	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П29	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П30	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П31	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П32	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П33	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П34	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П35	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П36	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П37	Машино-место	1	1	18.15	Машино-место	18.15	
П38	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П39	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П40	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П41	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	



П42	Машино-место	1	1	17.03	Машино-место	17.03	
П43	Машино-место	1	1	17.03	Машино-место	17.03	
П44	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П45	Машино-место	1	1	18.15	Машино-место	18.15	
П46	Машино-место	1	1	18.20	Машино-место	18.20	
П47	Машино-место	1	1	17.21	Машино-место	17.21	
П48	Машино-место	1	1	17.09	Машино-место	17.09	
П49	Машино-место	1	1	17.09	Машино-место	17.09	
П50	Машино-место	1	1	17.21	Машино-место	17.21	
П51	Машино-место	1	1	17.08	Машино-место	17.08	
П52	Машино-место	1	1	17.09	Машино-место	17.09	
П53	Машино-место	1	1	17.21	Машино-место	17.21	
П54	Машино-место	1	1	17.09	Машино-место	17.09	
А-1	Нежилое помещение	1	1	100.19	Административное помещение (132)	90.07	3.44
					С/У (142)	4.42	
					КУИ (143)	5.70	
А-2	Нежилое помещение	1	1	73.08	Административное помещение (114)	65.00	3.44
					КУИ (144)	4.13	
					С/У (145)	3.95	
А-3	Нежилое помещение	1	2	53.47	Административное помещение (131)	45.42	3.44
					С/У (146)	3.65	
					КУИ (147)	4.40	
А-4	Нежилое помещение	1	2	113.97	Административное помещение (130)	107.13	3.44
					КУИ (136)	3.38	
					С/У (141)	3.46	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «112»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	14,87
2	Тепловой пункт	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «113»	Техническое для размещения и обслуживания теплового пункта	28,54
3	Водомерный узел	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «129»	Техническое для размещения и обслуживания водомерного узла	19,48
4	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «133»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
5	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «134»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
6	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «206»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
7	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «252»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
8	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «306»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
9	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «352»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63

10	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «406»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
11	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «450»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
12	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «506»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
13	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «550»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
14	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «606»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
15	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «650»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
16	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «706»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
17	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «750»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
18	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «806»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
19	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «850»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
20	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «906»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63

21	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «950»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
22	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1006»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
23	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1050»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
24	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1106»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
25	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1150»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
26	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1206»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
27	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1250»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
28	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1306»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
29	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1350»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
30	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1406»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
31	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1450»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63

32	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1506»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
33	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1550»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
34	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1606»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
35	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1650»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
36	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1706»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
37	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1750»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
38	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1806»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
39	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1850»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
40	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1906»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
41	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1950»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	2,63
42	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «101»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	5,6

43	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «102»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	4,98
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «103»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	34,81
45	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «105»	Общественное, для велосипедов и колясок	18,96
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «106»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	23,1
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «107»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	9,55
48	КУИ	Подъезд 1, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «108»	Общественное, для уборочного инвентаря	3,57
49	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «109»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	5,23
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «110»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	6,78
51	Коридор	Подъезд 1, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «111»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	5,7
52	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «115»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	4,92
53	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «116»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	5,76
54	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «117»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	9,55
55	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «118»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	46,17
56	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «120»	Общественное, для велосипедов и колясок	30,01
57	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «121»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,73
58	КУИ	Подъезд 2, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «122»	Общественное, для уборочного инвентаря	3,72

59	Коридор	Подъезд 2, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «125»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	17,09
60	Коридор	Подъезд 2, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «126»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	17,5
61	Коридор	Подъезд 2, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «127»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,94
62	Коридор	Подъезд 1, этаж 1, отметка $\pm 0.000$ , условный номер помещения на поэтажном плане «148»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	6,1
63	Коридор	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «201»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,34
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «202»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «203»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,82
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «204»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	39,97
67	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «205»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
68	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «218»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	4,12
69	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «234»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	4,11
70	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «247»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
71	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «248»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
72	Коридор	Подъезд 2, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «250»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	39,54
73	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «251»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59

74	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «292»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «301»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «302»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
77	Коридор	Подъезд 1, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «304»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
78	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «305»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
79	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «347»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
80	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «348»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
81	Коридор	Подъезд 1, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «349»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
82	Коридор	Подъезд 2, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «350»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
83	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «351»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «392»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «402»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
86	Коридор	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «403»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
87	Коридор	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «404»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
88	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «405»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59



89	Коридор	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «446»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
90	Коридор	Подъезд 2, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «448»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
91	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «449»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «490»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
93	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «491»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
94	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «492»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
95	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «502»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
96	Коридор	Подъезд 1, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «503»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
97	Коридор	Подъезд 1, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «504»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
98	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «505»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
99	Коридор	Подъезд 1, этаж 5, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «546»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
100	Коридор	Подъезд 2, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «548»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
101	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «549»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «590»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96

103	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «591»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
104	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «592»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «602»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
106	Коридор	Подъезд 1, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «603»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
107	Коридор	Подъезд 1, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «604»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
108	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «605»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
109	Коридор	Подъезд 1, этаж 6, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «646»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
110	Коридор	Подъезд 2, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «648»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
111	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «649»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «690»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
113	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «691»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
114	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «692»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
115	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «702»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
116	Коридор	Подъезд 1, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «703»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8

117	Коридор	Подъезд 1, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «704»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
118	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «705»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
119	Коридор	Подъезд 2, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «746»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
120	Коридор	Подъезд 2, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «748»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
121	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «749»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «790»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
123	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «791»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
124	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «792»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
125	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «802»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
126	Коридор	Подъезд 1, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «803»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
127	Коридор	Подъезд 1, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «804»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
128	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «805»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
129	Коридор	Подъезд 1, этаж 8, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «846»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
130	Коридор	Подъезд 2, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «848»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
131	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «849»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59

132	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «890»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
133	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «891»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
134	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «892»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
135	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «902»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
136	Коридор	Подъезд 1, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «903»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
137	Коридор	Подъезд 1, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «904»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
138	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «905»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
139	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «946»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10,32
140	Коридор	Подъезд 2, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «948»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
141	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «949»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «990»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
143	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «991»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
144	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «992»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1002»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96

146	Коридор	Подъезд 1, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1003»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
147	Коридор	Подъезд 1, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1004»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
148	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1005»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
149	Коридор	Подъезд 1, этаж 10, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1046»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
150	Коридор	Подъезд 2, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1048»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
151	Тамбур	Подъезд 2, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1049»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
152	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1090»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
153	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1091»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
154	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1092»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
155	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1102»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
156	Коридор	Подъезд 1, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1103»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
157	Коридор	Подъезд 1, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1104»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
158	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1105»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
159	Коридор	Подъезд 1, этаж 11, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1146»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
160	Коридор	Подъезд 2, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1148»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43

161	Тамбур	Подъезд 2, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1149»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
162	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1190»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
163	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1191»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
164	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1192»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
165	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1202»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
166	Коридор	Подъезд 1, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1203»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
167	Коридор	Подъезд 1, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1204»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
168	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1205»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
169	Коридор	Подъезд 1, этаж 12, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1246»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
170	Коридор	Подъезд 2, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1248»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
171	Тамбур	Подъезд 2, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1249»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
172	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1290»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
173	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1291»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
174	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1292»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75

175	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1302»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
176	Коридор	Подъезд 1, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1303»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
177	Коридор	Подъезд 1, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1304»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
178	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1305»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
179	Коридор	Подъезд 1, этаж 13, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1346»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
180	Коридор	Подъезд 2, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1348»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
181	Тамбур	Подъезд 2, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1349»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
182	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1390»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
183	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1391»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
184	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1392»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
185	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1402»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
186	Коридор	Подъезд 1, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1403»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
187	Коридор	Подъезд 1, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1404»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
188	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1405»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
189	Коридор	Подъезд 1, этаж 14, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1446»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32

190	Коридор	Подъезд 2, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1448»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
191	Тамбур	Подъезд 2, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1449»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
192	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1490»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
193	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1491»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
194	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1492»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
195	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1502»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
196	Коридор	Подъезд 1, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1503»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
197	Коридор	Подъезд 1, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1504»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
198	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1505»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
199	Коридор	Подъезд 1, этаж 15, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1546»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
200	Коридор	Подъезд 2, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1548»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
201	Тамбур	Подъезд 2, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1549»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
202	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1590»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
203	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1591»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15



204	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1592»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
205	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1602»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
206	Коридор	Подъезд 1, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1603»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
207	Коридор	Подъезд 1, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1604»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
208	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1605»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
209	Коридор	Подъезд 1, этаж 16, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1646»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
210	Коридор	Подъезд 2, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1648»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
211	Тамбур	Подъезд 2, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1649»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
212	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1690»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
213	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1691»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
214	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1692»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
215	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1702»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
216	Коридор	Подъезд 1, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1703»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
217	Коридор	Подъезд 1, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1704»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72

218	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1705»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
219	Коридор	Подъезд 1, этаж 17, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1746»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
220	Коридор	Подъезд 2, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1748»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
221	Тамбур	Подъезд 2, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1749»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
222	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1790»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
223	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1791»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
224	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1792»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
225	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1802»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
226	Коридор	Подъезд 1, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1803»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
227	Коридор	Подъезд 1, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1804»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
228	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1805»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
229	Коридор	Подъезд 1, этаж 18, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1846»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
230	Коридор	Подъезд 2, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1848»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
231	Тамбур	Подъезд 2, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1849»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
232	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1890»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96

233	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1891»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
234	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1892»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
235	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1902»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	12
236	Коридор	Подъезд 1, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1903»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,8
237	Коридор	Подъезд 1, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1904»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,72
238	Тамбур	Подъезд 1, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1905»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
239	Коридор	Подъезд 1, этаж 19, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1946»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10,32
240	Коридор	Подъезд 2, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1948»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	33,43
241	Тамбур	Подъезд 2, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1949»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3,59
242	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1990»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11,96
243	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1991»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,15
244	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1992»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6,75
245	Помещения общ. назначения	1 этаж, отм. ±0.000, условный номер на плане «139», в осях Г-К/1-11	Общественное, для проезда автомобилей	551,82

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая. Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «112»	ВРУ1, ВРУ2	Ввод, учет и распределение электроэнергии в здании.
2	Электрощитовая. Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «112»	Оборудование управления пожарными автоматическими системами	Обеспечение управления инженерными системами здания в автоматическом режиме при возникновении пожара.
3	Электрощитовая. Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «112»	Телекоммуникационный шкаф	Обеспечение подключения связи по технологии GPON
4	Лифтовые шахты. Подъезд №1, в осях 3-4/А-Б с отм. +0.000 (1-й этаж) до отм. +54.600 (19-й этаж) Лифтовые шахты. Подъезд №2, в осях 8-9/А-Б с отм. +0.000 (1-й этаж) до отм.+54.600 (19-й этаж).	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
5	Помещение водомерного узла. Подъезд 2, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «129», в осях В-Г/10-11	Противопожарная насосная установка повышения давления	Повышение давления в сети противопожарного водопровода Блок-секции
6	Помещение водомерного узла. Подъезд 2, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «129», в осях В-Г/10-11	Водопроводная насосная установка повышения давления	Повышение давления в сети противопожарного водопровода помещения Блок-секции
7	Помещение водомерного узла. Подъезд 2, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «129», в осях В-Г/10-11	Водомерные узлы для жилых и не жилых помещений	Учет расхода водоснабжения. Ввод и распределение водоснабжения жилых и нежилых помещений
8	Тепловой пункт. Подъезд 1, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «113», в осях В-Г/1-3	Тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии между жилыми и нежилыми помещениями здания. А также приготовления горячей воды путем нагрева ее в теплообменнике для жилых и нежилых помещений

9	Кладовые. Подъезд 1,2 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «111, 127», в осях В-Г/5-6; В-Г/7-8.	Вытяжной вентилятор	Вытяжная вентиляция кладовых
10	Тепловой пункт. Подъезд 1, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «113», в осях В-Г/1-3	Вытяжной вентилятор	Вытяжная вентиляция теплового пункта
11	Подъезд 1, 2, отметка +54,600, условный номер помещения на поэтажном плане «109,121», в осях В-Г/6-7	Вентилятор подпора	Для подачи свежего воздуха в помещения тамбуров.
12	Кровля. Пространство в осях А-Б/1-11	Вытяжные вентиляторы	Вытяжная общеобменная вентиляция Блок-секции
13	Кровля. Пространство в осях А-Б/4-5, А-Б/8-10	Вытяжные вентиляторы	Приточная противодымная вентиляция Блок-секции
14	Кровля. Пространство в осях А-Б/32-3, А-Б/9-10	Приточные вентиляторы	Вытяжная противодымная вентиляция Блок-секции
15	Шкаф распределения эл. Подъезд 1, с отм. +0.000 до отм. +54,600.	Сети электроснабжения и слаботочные сети	Сети электроснабжения, сети пожарной сигнализации и слаботочные сети Блок-секции
16	Шкаф распределения эл. Подъезд 2, с отм. +0.000 до отм. +54,600.	Сети электроснабжения и слаботочные сети	Сети электроснабжения, сети пожарной сигнализации и слаботочные сети Блок-секции
17	Пространство в осях В-Г/6-7, отм.0,000	Вытяжной вентилятор	Вытяжная общеобменная вентиляция Автостоянки
18	Пространство в осях В-Г/6-7, на отм. +54,600	Вытяжной вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция Автостоянки
19	Пространство в осях Б-В/2-11/, с 0.000 до отм. +54,600	Стояк системы ливневой и хозяйственно-бытовой канализации, Водосточная воронка системы ливневой канализации.	Ливневая и хозяйственно-бытовая канализация Блок-секции
20	Пространство в осях Ж/2-3/5-6/8-9, с 0.000 до отм. +3,530	Стояк системы ливневой канализации, Водосточная воронка системы ливневой канализации.	Ливневая и хозяйственно-бытовая канализация Автостоянки

21	Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки.	Система электроснабжения	Электроснабжение жилых и нежилых помещений Блок-секции. Электроснабжение нежилых помещений Автостоянки
22	Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки.	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация жилых и нежилых помещений Блок-секции. Пожарная сигнализация нежилых помещений Автостоянки
23	Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки.	Система связи	Сети связи жилых и нежилых помещений Блок-секции. Сети связи нежилых помещений Автостоянки
24	Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2).	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилых и нежилых помещений
25	Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2).	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилых и нежилых помещений
26	Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки.	Система водоотведения	Водоотведение для жилых и нежилых помещений
27	Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки.	Система ливневой канализации	Ливневая канализация БС. Ливневая канализация Автостоянки
28	Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки.	Система отопления	Отопление жилых и нежилых помещений
29	Опоры наружного освещения в количестве 8 штук расположены по периметру земельного участка отведенного под строительство, запитываются от щита наружного освещения Надземная часть Автостоянки наружного освещения в количестве 14 штук	Опоры наружного освещения	Для размещения светодиодных светильников

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2025</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2025</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 031 625 703,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		



<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>38:36:000033:41878</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810918350106592</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810900000000607</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>042520607</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>380843001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>

		ОКПО: <b>09125602</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>858 881 848,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>858 881 848,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.08.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---



<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
--	--	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
---	--	--

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:          Право собственности на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000033:41878, предоставленном под строительство объекта жилой недвижимости: Жилой квартал (первый и второй этапы строительства) , Иркутская область, г.Иркутск, Блок-секция №2 (второй этап строительства) находится в залоге у ПАО Сбербанк в соответствии с условиями кредитных договоров заключённых Застройщиком с ПАО Сбербанк, на строительство жилого дома Структура проекта: собственные средства Застройщика 16,74% (не менее: 172 743 855,00 руб. в том числе стоимость земельного участка); заёмные средства 83,26% (не более 858 881 848,00 руб.)</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
--	--	--

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 402092198946053290158234870780940927216

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ ИНВЕСТ",  
КУПЦОВ ГЕННАДИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ИРКУТСК ГОРОД

Действителен: с 09.06.2022 по 09.09.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О  
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 741000189194621860590476972871491639442

Владелец: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, Шишкин Борис Владимирович, Иркутск

Действителен: с 29.09.2020 по 29.12.2021