

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000709 от 10.03.2022

ЖК "Горизонт"

Дата первичного размещения: 25.02.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "РЕГИОН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "РЕГИОН"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>357500</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ставропольский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пятигорск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Первомайская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 70</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(963)388-66-55</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@regionskfo.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.regionskfo.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Евсеев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "РЕГИОН"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2632106823</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2632106823</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172651000235</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>13.01.2017</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Евсеев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>161-190-751 46</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>263218003168</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ханукаев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Руслан</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>133-959-209 83</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>263218003168</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Евсеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>161-190-751 46</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>263218003168</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредительные документы</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Ханукаев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Руслан</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>133-959-209 83</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>057205370060</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредительные документы</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пятигорск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Козлова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 18</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Клубный дом DELUXE</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (поз. 1,2 по генплану)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-гу26308000-306-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Пятигорска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пятигорск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пастухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>38</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Династия</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4294</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Пятигорска Ставропольского края</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>53 886,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>77 751,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>145 508,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):



	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пятигорск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Нежнова</b>
	9.2.10	Дом: <b>21</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>30 033,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21 486,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 100,53 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27 586,63 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>8</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-планировочное бюро"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2632010617</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Фирма "Геотехника"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0715000753</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КавказЖилСоцПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2634066735</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.08.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-3-042911-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОИН-С"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>03.08.2021</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>26-2-1-3-042911-2021</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОИН-С"</b>
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3327136453</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Горизонт"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Бриз-Сервис"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2632066137</b>

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-ru26308000-17-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.08.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>28.09.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Пятигорска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.12.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Евсеев</b>

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Сергей</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Игоревич</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>263218003168</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:33:000000:20308</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 038,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>286</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>72</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Качалка"балансир-малая"-2 шт, карусель-1 шт, горка"подводная лодка"-1 шт, песочный дворик-1 шт, качалка"квадроцикл"-2 шт, детский игровой комплекс-1 шт, балансир-1 шт, качели на металлических стойках с оцинкованной балкой"Гнездо"-2 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>36</b>

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Качалка"балансир-малая"-2 шт, карусель-1 шт, горка"подводная лодка"-1 шт, песочный дворик-1 шт, качалка"квадроцикл"-2 шт, детский игровой комплекс-1 шт, балансир-1 шт, качели на металлических стойках с оцинкованной балкой"Гнездо"-2 шт, теневой навес-2 шт, скамейка"Катер"-9 шт, урна-10 шт, стол со скамьями и навесом-4 шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>5 контейнеров на удалении 25 метров от окон здания</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство озеленения путем посадки газонов, деревьев и кустарников площадью 1190,8 м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Устройство пандусов, для подъема на крыльцо и в лифтовые холлы жилого дома.Площадка перед лифтом, габариты кабины, ширина проема в лифт также отвечают всем требованиям, предъявляемым к этим устройствам в СП 59.13330.2016</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ № 172/21 от 14.04.2021 г, выданы АО"Пятигорскэнерго"(Нормы освещенности и стандарты согласно СП 52.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>48 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>65 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Ставрополь"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ0032-002775-01-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>147 216,45 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ставрополькрайводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635040105</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-08/402-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 995 813,40 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ставрополькрайводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635040105</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-08/402-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>425 805,54 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Пятигорскэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2632115218</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>515/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 529 748,87 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>327</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>393</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>262</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>131</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1
--	--	--------

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	93.20	3	55.40	3.04
2	Квартира	2	1	41.20	1	14.70	3.04
3	Квартира	2	1	91.60	3	52.30	3.04
4	Квартира	3	1	92.60	3	55.40	3.04
5	Квартира	3	1	40.70	1	14.70	3.04
6	Квартира	3	1	91.00	3	52.30	3.04
7	Квартира	4	1	92.60	3	55.40	3.04
8	Квартира	4	1	40.70	1	14.70	3.04
9	Квартира	4	1	91.00	3	52.30	3.04
10	Квартира	5	1	92.60	3	55.40	3.04
11	Квартира	5	1	40.70	1	14.70	3.04
12	Квартира	5	1	91.00	3	52.30	3.04
13	Квартира	6	1	92.60	3	55.40	3.04
14	Квартира	6	1	40.70	1	14.70	3.04
15	Квартира	6	1	91.00	3	52.30	3.04
16	Квартира	7	1	92.40	3	55.40	3.04
17	Квартира	7	1	40.60	1	14.70	3.04
18	Квартира	7	1	90.80	3	52.30	3.04
19	Квартира	8	1	92.40	3	55.40	3.04
20	Квартира	8	1	40.60	1	14.70	3.04
21	Квартира	8	1	90.80	3	52.30	3.04
22	Квартира	9	1	92.40	3	55.40	3.04
23	Квартира	9	1	40.60	1	14.70	3.04
24	Квартира	9	1	90.80	3	52.30	3.04
25	Квартира	10	1	92.40	3	55.40	3.04
26	Квартира	10	1	40.60	1	14.70	3.04
27	Квартира	10	1	90.80	3	52.30	3.04
28	Квартира	11	1	92.30	3	55.40	3.04
29	Квартира	11	1	40.50	1	14.70	3.04
30	Квартира	11	1	90.60	3	52.30	3.04
31	Квартира	12	1	92.30	3	55.40	3.04
32	Квартира	12	1	40.50	1	14.70	3.04
33	Квартира	12	1	90.60	3	52.30	3.04
34	Квартира	13	1	92.30	3	55.40	3.04
35	Квартира	13	1	135.50	4	61.80	3.04

36	Квартира	1	2	88.40	3	49.50	3.04
37	Квартира	1	2	41.10	1	14.70	3.04
38	Квартира	1	2	38.70	1	13.20	3.04
39	Квартира	1	2	46.70	1	15.50	3.04
40	Квартира	2	2	87.90	3	49.50	3.04
41	Квартира	2	2	40.70	1	14.70	3.04
42	Квартира	2	2	38.50	1	13.20	3.04
43	Квартира	2	2	46.30	1	15.50	3.04
44	Квартира	3	2	87.90	3	49.50	3.04
45	Квартира	3	2	40.70	1	14.70	3.04
46	Квартира	3	2	38.50	1	13.20	3.04
47	Квартира	3	2	46.30	1	15.50	3.04
48	Квартира	4	2	87.90	3	49.50	3.04
49	Квартира	4	2	40.70	1	14.70	3.04
50	Квартира	4	2	38.50	1	13.20	3.04
51	Квартира	4	2	46.30	1	15.50	3.04
52	Квартира	5	2	87.90	3	49.50	3.04
53	Квартира	5	2	40.70	1	14.70	3.04
54	Квартира	5	2	38.50	1	13.20	3.04
55	Квартира	5	2	46.30	1	15.50	3.04
56	Квартира	6	2	87.70	3	49.50	3.04
57	Квартира	6	2	40.60	1	14.70	3.04
58	Квартира	6	2	38.30	1	13.20	3.04
59	Квартира	6	2	46.10	1	15.50	3.04
60	Квартира	7	2	87.70	3	49.50	3.04
61	Квартира	7	2	40.60	1	14.70	3.04
62	Квартира	7	2	38.30	1	13.20	3.04
63	Квартира	7	2	46.10	1	15.50	3.04
64	Квартира	8	2	87.70	3	49.50	3.04
65	Квартира	8	2	40.60	1	14.70	3.04
66	Квартира	8	2	38.30	1	13.20	3.04
67	Квартира	8	2	46.10	1	15.50	3.04
68	Квартира	9	2	87.70	3	49.50	3.04
69	Квартира	9	2	40.60	1	14.70	3.04
70	Квартира	9	2	38.30	1	13.20	3.04
71	Квартира	9	2	46.10	1	15.50	3.04
72	Квартира	10	2	87.60	3	49.50	3.04
73	Квартира	10	2	40.50	1	14.70	3.04
74	Квартира	10	2	38.20	1	13.20	3.04
75	Квартира	10	2	45.90	1	15.50	3.04
76	Квартира	11	2	87.60	3	49.50	3.04
77	Квартира	11	2	40.50	1	14.70	3.04
78	Квартира	11	2	38.40	1	13.20	3.04

79	Квартира	11	2	46.20	1	15.50	3.04
80	Квартира на двух и более этажах	12	2	236.80	5	84.90	3.04
81	Квартира на двух и более этажах	12	2	192.80	5	81.30	3.04
82	Квартира	1	3	47.00	1	15.50	3.04
83	Квартира	1	3	38.90	1	13.20	3.04
84	Квартира	1	3	41.10	1	14.70	3.04
85	Квартира	1	3	88.40	3	49.50	3.04
86	Квартира	2	3	46.60	1	15.50	3.04
87	Квартира	2	3	38.70	1	13.20	3.04
88	Квартира	2	3	40.70	1	14.70	3.04
89	Квартира	2	3	87.90	3	49.50	3.04
90	Квартира	3	3	46.60	1	15.50	3.04
91	Квартира	3	3	38.70	1	13.20	3.04
92	Квартира	3	3	40.70	1	14.70	3.04
93	Квартира	3	3	87.90	3	49.50	3.04
94	Квартира	4	3	46.60	1	15.50	3.04
95	Квартира	4	3	38.70	1	13.20	3.04
96	Квартира	4	3	40.70	1	14.70	3.04
97	Квартира	4	3	87.90	3	49.50	3.04
98	Квартира	5	3	46.60	1	15.50	3.04
99	Квартира	5	3	38.70	1	13.20	3.04
100	Квартира	5	3	40.70	1	14.70	3.04
101	Квартира	5	3	87.90	3	49.50	3.04
102	Квартира	6	3	46.40	1	15.50	3.04
103	Квартира	6	3	38.50	1	13.20	3.04
104	Квартира	6	3	40.60	1	14.70	3.04
105	Квартира	6	3	87.70	3	49.50	3.04
106	Квартира	7	3	46.40	1	15.50	3.04
107	Квартира	7	3	38.50	1	13.20	3.04
108	Квартира	7	3	40.60	1	14.70	3.04
109	Квартира	7	3	87.70	3	49.50	3.04
110	Квартира	8	3	46.40	1	15.50	3.04
111	Квартира	8	3	38.50	1	13.20	3.04
112	Квартира	8	3	40.60	1	14.70	3.04
113	Квартира	8	3	87.70	3	49.50	3.04
114	Квартира	9	3	46.40	1	15.50	3.04
115	Квартира	9	3	38.50	1	13.20	3.04
116	Квартира	9	3	40.60	1	14.70	3.04
117	Квартира	9	3	87.70	3	49.50	3.04
118	Квартира	10	3	46.20	1	15.50	3.04
119	Квартира	10	3	38.50	1	13.20	3.04

120	Квартира	10	3	40.50	1	14.70	3.04
121	Квартира	10	3	87.60	3	49.50	3.04
122	Квартира	11	3	46.20	1	15.50	3.04
123	Квартира	11	3	38.50	1	13.20	3.04
124	Квартира	11	3	40.50	1	14.70	3.04
125	Квартира	11	3	87.60	3	49.50	3.04
126	Квартира на двух и более этажах	12	3	192.80	5	81.50	3.04
127	Квартира на двух и более этажах	12	3	236.80	5	84.90	3.04
128	Квартира	1	4	87.90	3	49.50	3.04
129	Квартира	1	4	41.20	1	14.70	3.04
130	Квартира	1	4	38.90	1	13.20	3.04
131	Квартира	1	4	46.90	1	17.60	3.04
132	Квартира	2	4	87.40	3	49.50	3.04
133	Квартира	2	4	40.70	1	14.70	3.04
134	Квартира	2	4	38.70	1	13.20	3.04
135	Квартира	2	4	46.60	1	17.60	3.04
136	Квартира	3	4	87.40	3	49.50	3.04
137	Квартира	3	4	40.70	1	14.70	3.04
138	Квартира	3	4	38.70	1	13.20	3.04
139	Квартира	3	4	46.60	1	17.60	3.04
140	Квартира	4	4	87.40	3	49.50	3.04
141	Квартира	4	4	40.70	1	14.70	3.04
142	Квартира	4	4	38.70	1	13.20	3.04
143	Квартира	4	4	46.60	1	17.60	3.04
144	Квартира	5	4	87.40	3	49.50	3.04
145	Квартира	5	4	40.70	1	14.70	3.04
146	Квартира	5	4	38.70	1	13.20	3.04
147	Квартира	5	4	46.60	1	17.60	3.04
148	Квартира	6	4	87.20	3	49.50	3.04
149	Квартира	6	4	40.60	1	14.70	3.04
150	Квартира	6	4	38.60	1	13.20	3.04
151	Квартира	6	4	46.40	1	17.60	3.04
152	Квартира	7	4	87.20	3	49.50	3.04
153	Квартира	7	4	40.60	1	14.70	3.04
154	Квартира	7	4	38.60	1	13.20	3.04
155	Квартира	7	4	46.40	1	17.60	3.04
156	Квартира	8	4	87.20	3	49.50	3.04
157	Квартира	8	4	40.60	1	14.70	3.04
158	Квартира	8	4	38.60	1	13.20	3.04
159	Квартира	8	4	46.40	1	17.60	3.04
160	Квартира	9	4	87.20	3	49.50	3.04

161	Квартира	9	4	40.60	1	14.70	3.04
162	Квартира	9	4	38.60	1	13.20	3.04
163	Квартира	9	4	46.40	1	17.60	3.04
164	Квартира	10	4	87.10	3	49.50	3.04
165	Квартира	10	4	40.50	1	14.70	3.04
166	Квартира	10	4	38.50	1	13.20	3.04
167	Квартира	10	4	46.20	1	17.60	3.04
168	Квартира на двух и более этажах	11	4	235.40	5	84.90	3.04
169	Квартира на двух и более этажах	11	4	193.70	5	83.20	3.04
170	Квартира	1	5	47.00	1	15.50	3.04
171	Квартира	1	5	38.90	1	13.20	3.04
172	Квартира	1	5	41.20	1	14.70	3.04
173	Квартира	1	5	88.40	3	49.50	3.04
174	Квартира	2	5	46.60	1	15.50	3.04
175	Квартира	2	5	38.70	1	13.20	3.04
176	Квартира	2	5	40.70	1	14.70	3.04
177	Квартира	2	5	87.90	3	49.50	3.04
178	Квартира	3	5	46.60	1	15.50	3.04
179	Квартира	3	5	38.70	1	13.20	3.04
180	Квартира	3	5	40.70	1	14.70	3.04
181	Квартира	3	5	87.90	3	49.50	3.04
182	Квартира	4	5	46.60	1	15.50	3.04
183	Квартира	4	5	38.70	1	13.20	3.04
184	Квартира	4	5	40.70	1	14.70	3.04
185	Квартира	4	5	87.90	3	49.50	3.04
186	Квартира	5	5	46.60	1	15.50	3.04
187	Квартира	5	5	38.70	1	13.20	3.04
188	Квартира	5	5	40.70	1	14.70	3.04
189	Квартира	5	5	87.90	3	49.50	3.04
190	Квартира	6	5	46.40	1	15.50	3.04
191	Квартира	6	5	38.60	1	13.20	3.04
192	Квартира	6	5	40.60	1	14.70	3.04
193	Квартира	6	5	87.70	3	49.50	3.04
194	Квартира	7	5	46.40	1	15.50	3.04
195	Квартира	7	5	38.60	1	13.20	3.04
196	Квартира	7	5	40.60	1	14.70	3.04
197	Квартира	7	5	87.70	3	49.50	3.04
198	Квартира	8	5	46.40	1	15.50	3.04
199	Квартира	8	5	38.60	1	13.20	3.04
200	Квартира	8	5	40.60	1	14.70	3.04
201	Квартира	8	5	87.70	3	49.50	3.04

202	Квартира	9	5	46.40	1	15.50	3.04
203	Квартира	9	5	38.60	1	13.20	3.04
204	Квартира	9	5	40.60	1	14.70	3.04
205	Квартира	9	5	87.70	3	49.50	3.04
206	Квартира	10	5	46.20	1	15.50	3.04
207	Квартира	10	5	38.50	1	13.20	3.04
208	Квартира	10	5	40.50	1	14.70	3.04
209	Квартира	10	5	87.60	3	49.50	3.04
210	Квартира на двух и более этажах	11	5	191.10	5	81.30	3.04
211	Квартира на двух и более этажах	11	5	236.90	5	84.90	3.04
212	Квартира	1	6	66.30	2	34.70	3.04
213	Квартира	1	6	42.70	1	13.80	3.04
214	Квартира	1	6	63.70	2	32.40	3.04
215	Квартира	1	6	55.00	2	26.20	3.04
216	Квартира	2	6	65.90	2	34.70	3.04
217	Квартира	2	6	42.40	1	13.80	3.04
218	Квартира	2	6	63.20	2	32.40	3.04
219	Квартира	2	6	54.60	2	26.20	3.04
220	Квартира	3	6	65.90	2	34.70	3.04
221	Квартира	3	6	42.40	1	13.80	3.04
222	Квартира	3	6	63.20	2	32.40	3.04
223	Квартира	3	6	54.60	2	26.20	3.04
224	Квартира	4	6	65.90	2	34.70	3.04
225	Квартира	4	6	42.40	1	13.80	3.04
226	Квартира	4	6	63.20	2	32.40	3.04
227	Квартира	4	6	54.60	2	26.20	3.04
228	Квартира	5	6	65.90	2	34.70	3.04
229	Квартира	5	6	42.40	1	13.80	3.04
230	Квартира	5	6	63.20	2	32.40	3.04
231	Квартира	5	6	54.60	2	26.20	3.04
232	Квартира	6	6	65.70	2	34.70	3.04
233	Квартира	6	6	42.20	1	13.80	3.04
234	Квартира	6	6	63.00	2	32.40	3.04
235	Квартира	6	6	54.40	2	26.20	3.04
236	Квартира	7	6	65.70	2	34.70	3.04
237	Квартира	7	6	42.20	1	13.80	3.04
238	Квартира	7	6	63.00	2	32.40	3.04
239	Квартира	7	6	54.40	2	26.20	3.04
240	Квартира	8	6	65.70	2	34.70	3.04
241	Квартира	8	6	42.20	1	13.80	3.04
242	Квартира	8	6	63.00	2	32.40	3.04



243	Квартира	8	6	54.40	2	26.20	3.04
244	Квартира	9	6	65.70	2	34.70	3.04
245	Квартира	9	6	42.20	1	13.80	3.04
246	Квартира	9	6	63.00	2	32.40	3.04
247	Квартира	9	6	54.40	2	26.20	3.04
248	Квартира	10	6	65.60	2	34.70	3.04
249	Квартира	10	6	42.00	1	13.80	3.04
250	Квартира	10	6	62.80	2	32.40	3.04
251	Квартира	10	6	54.30	2	26.20	3.04
252	Квартира на двух и более этажах	11	6	219.00	5	103.20	3.04
253	Квартира на двух и более этажах	11	6	239.60	5	91.80	3.04
254	Квартира	1	7	55.00	2	26.20	3.04
255	Квартира	1	7	63.70	2	32.40	3.04
256	Квартира	1	7	42.70	1	13.80	3.04
257	Квартира	1	7	66.30	2	34.70	3.04
258	Квартира	2	7	54.60	2	26.20	3.04
259	Квартира	2	7	63.20	2	32.40	3.04
260	Квартира	2	7	42.40	1	13.80	3.04
261	Квартира	2	7	65.90	2	34.70	3.04
262	Квартира	3	7	54.60	2	26.20	3.04
263	Квартира	3	7	63.20	2	32.40	3.04
264	Квартира	3	7	42.40	1	13.80	3.04
265	Квартира	3	7	65.90	2	34.70	3.04
266	Квартира	4	7	54.60	2	26.20	3.04
267	Квартира	4	7	63.20	2	32.40	3.04
268	Квартира	4	7	42.40	1	13.80	3.04
269	Квартира	4	7	65.90	2	34.70	3.04
270	Квартира	5	7	54.60	2	26.20	3.04
271	Квартира	5	7	63.20	2	32.40	3.04
272	Квартира	5	7	42.40	1	13.80	3.04
273	Квартира	5	7	65.90	2	34.70	3.04
274	Квартира	6	7	54.40	2	26.20	3.04
275	Квартира	6	7	63.00	2	32.40	3.04
276	Квартира	6	7	42.20	1	13.80	3.04
277	Квартира	6	7	65.70	2	34.70	3.04
278	Квартира	7	7	54.40	2	26.20	3.04
279	Квартира	7	7	63.00	2	32.40	3.04
280	Квартира	7	7	42.20	1	13.80	3.04
281	Квартира	7	7	65.70	2	34.70	3.04
282	Квартира	8	7	54.40	2	26.20	3.04
283	Квартира	8	7	63.00	2	32.40	3.04

284	Квартира	8	7	42.20	1	13.80	3.04
285	Квартира	8	7	65.70	2	34.70	3.04
286	Квартира	9	7	54.40	2	26.20	3.04
287	Квартира	9	7	63.00	2	32.40	3.04
288	Квартира	9	7	42.20	1	13.80	3.04
289	Квартира	9	7	65.70	2	34.70	3.04
290	Квартира	10	7	54.20	2	26.20	3.04
291	Квартира	10	7	62.80	2	32.40	3.04
292	Квартира	10	7	42.00	1	13.80	3.04
293	Квартира	10	7	65.60	2	34.70	3.04
294	Квартира на двух и более этажах	11	7	239.60	4	91.80	3.04
295	Квартира на двух и более этажах	11	7	219.00	5	103.20	3.04
296	Квартира	1	8	91.60	3	52.30	3.04
297	Квартира	1	8	41.30	1	14.70	3.04
298	Квартира	1	8	93.20	3	55.40	3.04
299	Квартира	2	8	91.00	3	52.30	3.04
300	Квартира	2	8	40.80	1	14.70	3.04
301	Квартира	2	8	92.60	3	55.40	3.04
302	Квартира	3	8	91.00	3	52.30	3.04
303	Квартира	3	8	40.80	1	14.70	3.04
304	Квартира	3	8	92.60	3	55.40	3.04
305	Квартира	4	8	91.00	3	52.30	3.04
306	Квартира	4	8	40.80	1	14.70	3.04
307	Квартира	4	8	92.60	3	55.40	3.04
308	Квартира	5	8	91.00	3	52.30	3.04
309	Квартира	5	8	40.80	1	14.70	3.04
310	Квартира	5	8	92.60	3	55.40	3.04
311	Квартира	6	8	90.80	3	52.30	3.04
312	Квартира	6	8	40.70	1	14.70	3.04
313	Квартира	6	8	92.40	3	55.40	3.04
314	Квартира	7	8	90.80	3	52.30	3.04
315	Квартира	7	8	40.70	1	14.70	3.04
316	Квартира	7	8	92.40	3	55.40	3.04
317	Квартира	8	8	90.80	3	52.30	3.04
318	Квартира	8	8	40.70	1	14.70	3.04
319	Квартира	8	8	92.40	3	55.40	3.04
320	Квартира	9	8	90.80	3	52.30	3.04
321	Квартира	9	8	40.70	1	14.70	3.04
322	Квартира	9	8	92.40	3	55.40	3.04
323	Квартира	10	8	90.60	3	52.30	3.04
324	Квартира	10	8	40.60	1	14.70	3.04

325	Квартира	10	8	92.30	3	55.40	3.04
326	Квартира на двух и более этажах	11	8	241.20	5	81.10	3.04
327	Квартира на двух и более этажах	11	8	197.00	3	54.80	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	215.30	Офисное помещение	24.00	2.94
					Офисное помещение	36.50	
					Офисное помещение	35.20	
					Офисное помещение	37.40	
					Офисное помещение	32.30	
					Коридор	21.00	
					Коридор	10.00	
					Коридор	15.20	
					С/у	2.40	
					КУИ	1.30	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	207.50	Офисное помещение	18.30	2.94
					Офисное помещение	36.00	
					Офисное помещение	33.00	
					Офисное помещение	37.40	
					Офисное помещение	32.30	
					Коридор	21.00	
					Коридор	10.00	
					Коридор	15.70	
					С/у	2.50	
					КУИ	1.30	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	6.20	Теплогенераторная 1	6.20	2.94
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	131.20	Офисное помещение	30.90	4.40

					Офисное помещение	35.60	
					Офисное помещение	40.70	
					Коридор	19.50	
					С/у	3.00	
					КУИ	1.50	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	74.70	Офисное помещение	36.10	4.40
					Офисное помещение	15.50	
					Коридор	18.40	
					С/у	3.10	
					КУИ	1.60	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	75.30	Офисное помещение	36.40	3.74
					Офисное помещение	15.40	
					Коридор	18.70	
					С/у	3.20	
					КУИ	1.60	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	132.80	Офисное помещение	31.30	3.74
					Офисное помещение	36.10	
					Офисное помещение	40.70	
					Коридор	20.00	
					С/у	3.10	
					КУИ	1.60	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	123.40	Офисное помещение	17.40	4.84
					Офисное помещение	36.00	
					Офисное помещение	40.60	
					Коридор	24.70	
					С/у	3.10	
					КУИ	1.60	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	75.30	Офисное помещение	15.40	4.84
					Офисное помещение	36.40	
					Коридор	18.70	
					С/у	3.20	

					КУИ	1.60	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	132.20	Офисное помещение	31.30	4.84
					Офисное помещение	35.60	
					Офисное помещение	40.60	
					Коридор	20.00	
					С/у	3.10	
					КУИ	1.60	
9.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	6.20	Теплогенераторная 2	6.20	4.84
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	120.80	Офисное помещение	30.80	4.50
					Офисное помещение	29.90	
					Офисное помещение	21.50	
					Офисное помещение	17.80	
					Коридор	7.10	
					Коридор	9.80	
					С/у	2.60	
					КУИ	1.30	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	85.40	Офисное помещение	31.90	4.50
					Офисное помещение	39.20	
					Коридор	9.50	
					С/у	3.20	
					КУИ	1.60	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	7	85.40	Офисное помещение	31.90	4.50
					Офисное помещение	39.20	
					Коридор	9.50	
					С/у	3.20	
					КУИ	1.60	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	7	120.80	Офисное помещение	30.80	4.50
					Офисное помещение	29.90	
					Офисное помещение	21.50	
					Офисное помещение	17.80	

					Коридор	7.10	
					Коридор	9.80	
					С/у	2.60	
					КУИ	1.30	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	8	215.40	Офисное помещение	36.00	4.50
					Офисное помещение	18.30	
					Офисное помещение	32.30	
					Офисное помещение	38.30	
					Офисное помещение	40.00	
					Коридор	21.00	
					Коридор	10.00	
					Коридор	15.70	
					С/у	2.50	
					КУИ	1.30	
14.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	8	6.20	Теплогенераторная з	6.20	4.50
K1	Кладовая	-2	2	4.2		4.2	
K2	Кладовая	-2	2	3.70		3.70	
K3	Кладовая	-2	2	4.00		4.00	
K4	Кладовая	-2	2	3.30		3.30	
K5	Кладовая	-2	2	3.70		3.70	
K6	Кладовая	-2	2	3.70		3.70	
K7	Кладовая	-2	2	4.60		4.60	
K8	Кладовая	-2	2	4.50		4.50	
K9	Кладовая	-2	2	4.20		4.20	
K10	Кладовая	-2	2	5.90		5.90	
K11	Кладовая	-2	2	4.60		4.60	
K12	Кладовая	-2	2	4.20		4.20	
K13	Кладовая	-2	2	4.40		4.40	
K14	Кладовая	-2	2	4.20		4.20	
K15	Кладовая	-2	2	3.90		3.90	
K16	Кладовая	-2	2	4.20		4.20	
K17	Кладовая	-2	2	4.20		4.20	
K18	Кладовая	-2	2	4.70		4.70	
K19	Кладовая	-2	2	4.00		4.00	
K20	Кладовая	-2	2	6.20		6.20	
K21	Кладовая	-2	2	5.30		5.30	
K22	Кладовая	-2	3	7.60		7.60	
K23	Кладовая	-2	3	7.60		7.60	

K24	Кладовая	-2	3	6.20		6.20	
K25	Кладовая	-2	3	4.00		4.00	
K26	Кладовая	-2	3	4.70		4.70	
K27	Кладовая	-2	3	4.20		4.20	
K28	Кладовая	-2	3	4.20		4.20	
K29	Кладовая	-2	3	3.90		3.90	
K30	Кладовая	-2	3	4.20		4.20	
K31	Кладовая	-2	3	4.40		4.40	
K32	Кладовая	-2	3	4.20		4.20	
K33	Кладовая	-2	3	4.60		4.60	
K34	Кладовая	-2	3	5.90		5.90	
K35	Кладовая	-2	3	4.20		4.20	
K36	Кладовая	-2	3	4.50		4.50	
K37	Кладовая	-2	3	4.60		4.60	
K38	Кладовая	-2	3	3.70		3.70	
K39	Кладовая	-2	4	4.60		4.60	
K40	Кладовая	-2	4	4.50		4.50	
K41	Кладовая	-2	4	4.20		4.20	
K42	Кладовая	-2	4	5.90		5.90	
K43	Кладовая	-2	4	8.40		8.40	
K44	Кладовая	-2	4	4.60		4.60	
K45	Кладовая	-2	4	4.20		4.20	
K46	Кладовая	-2	4	4.40		4.40	
K47	Кладовая	-2	4	4.20		4.20	
K48	Кладовая	-2	4	3.90		3.90	
K49	Кладовая	-2	4	4.20		4.20	
K50	Кладовая	-2	4	4.20		4.20	
K51	Кладовая	-2	4	3.40		3.40	
K52	Кладовая	-2	4	4.00		4.00	
K53	Кладовая	-2	4	4.00		4.00	
K54	Кладовая	-2	4	5.90		5.90	
K55	Кладовая	-2	4	5.90		5.90	
K56	Кладовая	-2	4	5.10		5.10	
K57	Кладовая	-2	4	6.20		6.20	
K58	Кладовая	-2	5	6.20		6.20	
K59	Кладовая	-2	5	3.90		3.90	
K60	Кладовая	-2	5	4.70		4.70	
K61	Кладовая	-2	5	4.20		4.20	
K62	Кладовая	-2	5	4.20		4.20	
K63	Кладовая	-2	5	4.20		4.20	
K64	Кладовая	-2	5	3.90		3.90	
K65	Кладовая	-2	5	4.20		4.20	
K66	Кладовая	-2	5	4.40		4.40	

K67	Кладовая	-2	5	4.20		4.20	
K68	Кладовая	-2	5	4.60		4.60	
K69	Кладовая	-2	5	3.90		3.90	
K70	Кладовая	-2	5	4.50		4.50	
K71	Кладовая	-2	6	4.40		4.40	
K72	Кладовая	-2	6	5.70		5.70	
K73	Кладовая	-2	6	4.80		4.80	
K74	Кладовая	-2	6	2.60		2.60	
K75	Кладовая	-2	6	5.10		5.10	
K76	Кладовая	-2	6	4.40		4.40	
K77	Кладовая	-2	6	3.20		3.20	
K78	Кладовая	-2	6	4.10		4.10	
K79	Кладовая	-2	6	3.40		3.40	
K80	Кладовая	-2	6	3.60		3.60	
K81	Кладовая	-2	6	4.20		4.20	
K82	Кладовая	-2	6	8.60		8.60	
K83	Кладовая	-2	6	4.30		4.30	
K84	Кладовая	-2	6	4.40		4.40	
K85	Кладовая	-2	6	7.10		7.10	
K86	Кладовая	-2	6	3.90		3.90	
K87	Кладовая	-2	6	4.60		4.60	
K88	Кладовая	-2	6	7.10		7.10	
K89	Кладовая	-2	6	3.40		3.40	
K90	Кладовая	-2	7	5.90		5.90	
K91	Кладовая	-2	7	4.40		4.40	
K92	Кладовая	-2	7	5.10		5.10	
K93	Кладовая	-2	7	2.60		2.60	
K94	Кладовая	-2	7	4.20		4.20	
K95	Кладовая	-2	7	4.20		4.20	
K96	Кладовая	-2	7	3.40		3.40	
K97	Кладовая	-2	7	9.90		9.90	
K98	Кладовая	-2	7	7.80		7.80	
K99	Кладовая	-2	7	4.50		4.50	
K100	Кладовая	-2	7	4.40		4.40	
K101	Кладовая	-2	7	4.40		4.40	
K102	Кладовая	-2	7	4.60		4.60	
K103	Кладовая	-2	8	4.20		4.20	
K104	Кладовая	-2	8	4.40		4.40	
K105	Кладовая	-2	8	4.20		4.20	
K106	Кладовая	-2	8	3.90		3.90	
K107	Кладовая	-2	8	4.20		4.20	
K108	Кладовая	-2	8	4.60		4.60	
K109	Кладовая	-2	8	4.70		4.70	



K110	Кладовая	-2	8	4.60		4.60	
K111	Кладовая	-2	8	6.50		6.50	
K112	Кладовая	-2	8	4.60		4.60	
K113	Кладовая	-2	8	4.40		4.40	
K114	Кладовая	-2	8	5.00		5.00	
M1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	14.15		14.15	
M2	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	14.15		14.15	
M3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	14.15		14.15	
M4	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
M5	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
M6	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
M7	Машино-место	-1	2	17.49		17.49	
M8	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	14.15		14.15	
M9	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	14.15		14.15	
M10	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	14.15		14.15	
M11	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
M12	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
M13	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
M14	Машино-место	-1	2	17.49		17.49	
M15	Машино-место	-1	2	13.38		13.38	
M16	Машино-место	-1	2	13.50		13.50	
M17	Машино-место	-1	2	13.38		13.38	
M18	Машино-место	-1	2	13.38		13.38	
M19	Машино-место	-1	2	13.50		13.50	
M20	Машино-место	-1	2	13.38		13.38	
M21	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
M22	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
M23	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
M24	Машино-место	-1	2	13.38		13.38	
M25	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
M26	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
M27	Машино-место	-1	2	13.38		13.38	
M28	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
M29	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
M30	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
M31	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
M32	Машино-место	-1	2	13.38		13.38	
M33	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	

М34	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
М35	Машино-место	-1	2	13.38		13.38	
М36	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
М37	Машино-место	-1	2	18.32		18.32	
М38	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
М39	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
М40	Машино-место	-1	2	14.99		14.99	
М41	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	14.15		14.15	
М42	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	14.15		14.15	
М43	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	14.15		14.15	
М44	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	14.15		14.15	
М45	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	14.15		14.15	
М46	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
М47	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
М48	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
М49	Машино-место	-1	2	18.32		18.32	
М50	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
М51	Машино-место	-1	2	13.38		13.38	
М52	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
М53	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
М54	Машино-место	-1	2	13.38		13.38	
М55	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
М56	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
М57	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
М58	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
М59	Машино-место	-1	2	13.38		13.38	
М60	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
М61	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
М62	Машино-место	-1	2	13.38		13.38	
М63	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
М64	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
М65	Машино-место	-1	2	14.15		14.15	
М66	Машино-место	-1	2	14.79		14.79	
М67	Машино-место	-1	2	14.79		14.79	
М68	Машино-место	-1	2	14.38		14.38	
М69	Машино-место	-1	2	14.50		14.50	
М70	Машино-место	-1	2	14.38		14.38	
М71	Машино-место	-1	2	14.38		14.38	
М72	Машино-место	-1	2	14.50		14.50	

M73	Машино-место	-1	2	14.38		14.38	
M74	Машино-место	-1	2	14.79		14.79	
M75	Машино-место	-1	2	15.81		15.81	
M76	Машино-место	-1	2	15.30		15.30	
M77	Машино-место	-1	2	15.50		15.50	
M78	Машино-место	-1	2	15.30		15.30	
M79	Машино-место	-1	2	15.30		15.30	
M80	Машино-место	-1	2	15.50		15.50	
M81	Машино-место	-1	2	15.30		15.30	
M82	Машино-место	-1	2	20.46		20.46	
M83	Машино-место	-1	2	15.81		15.81	
M84	Машино-место	-1	2	15.81		15.81	
M85	Машино-место	-1	2	15.81		15.81	
M86	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	15.81		15.81	
M87	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	15.81		15.81	
M88	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	15.81		15.81	
M89	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	15.10		15.10	
M90	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	15.10		15.10	
M91	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	15.10		15.10	
M92	Машино-место	-1	2	15.10		15.10	
M93	Машино-место	-1	2	15.10		15.10	
M94	Машино-место	-1	2	15.10		15.10	
M95	Машино-место	-1	2	15.10		15.10	
M96	Машино-место	-1	2	15.10		15.10	
M97	Машино-место	-1	2	15.10		15.10	
M98	Машино-место	-1	2	15.10		15.10	
M99	Машино-место	-1	2	15.10		15.10	
M100	Машино-место	-1	2	15.10		15.10	
M101	Машино-место	-1	2	15.10		15.10	
M102	Машино-место	-1	2	15.10		15.10	
M103	Машино-место	-1	2	13.52		13.52	
M104	Машино-место	-1	2	13.52		13.52	
M105	Машино-место	-1	2	13.52		13.52	
M106	Машино-место	-1	2	13.52		13.52	
M107	Машино-место	-1	2	13.52		13.52	
M108	Машино-место	-1	2	13.52		13.52	
M109	Машино-место	-1	2	13.52		13.52	
M110	Машино-место	-1	2	13.52		13.52	



M145	Машино-место	-1	2	22.32		22.32	
M146	Машино-место	-1	2	22.32		22.32	
M147	Машино-место	-1	2	22.32		22.32	
M148	Машино-место	-1	2	21.76		21.76	
M149	Машино-место	-1	2	19.22		19.22	
M150	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25		13.25	
M151	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	21.80		21.80	
M152	Машино-место	1	2	13.38		13.38	
M153	Машино-место	1	2	13.50		13.50	
M154	Машино-место	1	2	13.38		13.38	
M155	Машино-место	1	2	13.38		13.38	
M156	Машино-место	1	2	13.50		13.50	
M157	Машино-место	1	2	13.38		13.38	
M158	Машино-место	1	2	13.30		13.30	
M159	Машино-место	1	2	13.30		13.30	
M160	Машино-место	1	2	13.38		13.38	
M161	Машино-место	1	2	13.30		13.30	
M162	Машино-место	1	2	14.15		14.15	
M163	Машино-место	1	2	14.15		14.15	
M164	Машино-место	1	2	13.30		13.30	
M165	Машино-место	1	2	13.38		13.38	
M166	Машино-место	1	2	13.30		13.30	
M167	Машино-место	1	2	13.30		13.30	
M168	Машино-место	1	2	14.25		14.25	
M169	Машино-место	1	2	14.82		14.82	
M170	Машино-место	1	2	14.25		14.25	
M171	Машино-место	1	2	14.53		14.53	
M172	Машино-место	1	2	14.53		14.53	
M173	Машино-место	1	2	15.96		15.96	
M174	Машино-место	1	2	15.96		15.96	
M175	Машино-место	1	2	14.82		14.82	
M176	Машино-место	1	2	14.82		14.82	
M177	Машино-место	1	2	13.30		13.30	
M178	Машино-место	1	2	13.30		13.30	
M179	Машино-место	1	2	13.38		13.38	
M180	Машино-место	1	2	13.30		13.30	
M181	Машино-место	1	2	14.15		14.15	
M182	Машино-место	1	2	14.15		14.15	
M183	Машино-место	1	2	13.30		13.30	
M184	Машино-место	1	2	13.38		13.38	
M185	Машино-место	1	2	13.30		13.30	

M186	Машино-место	1	2	13.30		13.30	
M187	Машино-место	1	2	15.30		15.30	
M188	Машино-место	1	2	15.50		15.50	
M189	Машино-место	1	2	15.30		15.30	
M190	Машино-место	1	2	15.30		15.30	
M191	Машино-место	1	2	15.50		15.50	
M192	Машино-место	2	2	13.38		13.38	
M193	Машино-место	2	2	13.50		13.50	
M194	Машино-место	2	2	13.38		13.38	
M195	Машино-место	2	2	13.38		13.38	
M196	Машино-место	2	2	13.50		13.50	
M197	Машино-место	2	2	13.38		13.38	
M198	Машино-место	2	2	13.30		13.30	
M199	Машино-место	2	2	13.30		13.30	
M200	Машино-место	2	2	13.38		13.38	
M201	Машино-место	2	2	13.30		13.30	
M202	Машино-место	2	2	14.15		14.15	
M203	Машино-место	2	2	14.15		14.15	
M204	Машино-место	2	2	13.30		13.30	
M205	Машино-место	2	2	13.38		13.38	
M206	Машино-место	2	2	13.30		13.30	
M207	Машино-место	2	2	13.30		13.30	
M208	Машино-место	2	2	14.25		14.25	
M209	Машино-место	2	2	14.82		14.82	
M210	Машино-место	2	2	14.25		14.25	
M211	Машино-место	2	2	14.53		14.53	
M212	Машино-место	2	2	14.53		14.53	
M213	Машино-место	2	2	15.96		15.96	
M214	Машино-место	2	2	15.96		15.96	
M215	Машино-место	2	2	14.82		14.82	
M216	Машино-место	2	2	14.82		14.82	
M217	Машино-место	2	2	13.30		13.30	
M218	Машино-место	2	2	13.30		13.30	
M219	Машино-место	2	2	13.38		13.38	
M220	Машино-место	2	2	13.30		13.30	
M221	Машино-место	2	2	14.15		14.15	
M222	Машино-место	2	2	14.15		14.15	
M223	Машино-место	2	2	13.30		13.30	
M224	Машино-место	2	2	13.38		13.38	
M225	Машино-место	2	2	13.30		13.30	
M226	Машино-место	2	2	13.30		13.30	
M227	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M228	Машино-место	3	2	13.25		13.25	

M229	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M230	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M231	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M232	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M233	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M234	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M235	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M236	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M237	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M238	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M239	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M240	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M241	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M242	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M243	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M244	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M245	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M246	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M247	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M248	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M249	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M250	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M251	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M252	Машино-место	3	2	13.25		13.25	
M253	Машино-место	3	2	14.25		14.25	
M254	Машино-место	3	2	14.25		14.25	
M255	Машино-место	3	2	14.25		14.25	
M256	Машино-место	3	2	14.25		14.25	
M257	Машино-место	3	2	14.25		14.25	
M258	Машино-место	3	2	14.25		14.25	
M259	Машино-место	3	2	14.25		14.25	
M260	Машино-место	3	2	14.25		14.25	
M261	Машино-место	3	2	14.25		14.25	
M262	Машино-место	3	2	14.25		14.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур-шлюз	подвал 2 подъезд	техническое	5.70
2	лифтовый холл	подвал 2 подъезд	техническое	10.20
3	электрощитовая жилого дома	подвал 2 подъезд	техническое	8.70
4	тамбур-шлюз	подвал 3 подъезд	техническое	5.70
5	лифтовый холл	подвал 3 подъезд	техническое	10.20

6	электрощитовая жилого дома	подвал 3 подъезд	техническое	8.70
7	тамбур-шлюз	подвал 4 подъезд	техническое	6.40
8	тамбур-шлюз	подвал 4 подъезд	техническое	10.20
9	электрощитовая жилого дома	подвал 4 подъезд	техническое	8.90
10	электрощитовая жилого дома	подвал 5 подъезд	техническое	11.80
11	электрощитовая жилого дома	подвал 5 подъезд	техническое	10.00
12	тамбур-шлюз	подвал 5 подъезд	техническое	10.20
13	тамбур	подвал 5 подъезд	техническое	5.70
14	электрощитовая жилого дома	подвал 6 подъезд	техническое	10.70
15	тамбур	подвал 6 подъезд	техническое	9.70
16	тамбур-шлюз	подвал 6 подъезд	техническое	7.10
17	хоз. Сарай	подвал 6 подъезд	техническое	4.50
18	насосная. Узел ввода	подвал 6 подъезд	техническое	13.80
19	Подвальное пространство	подвал 6,7 подъезд	техническое	203.00
20	тамбур-шлюз	подвал 7 подъезд	техническое	7.10
21	электрощитовая жилого дома	подвал 7 подъезд	техническое	13.00
22	тамбур	подвал 7 подъезд	техническое	9.80
23	Подвальное пространство	подвал 8 подъезд	техническое	127.00
24	тамбур-шлюз	подвал 8 подъезд	техническое	6.20
25	тамбур	подвал 8 подъезд	техническое	10.10
26	электрощитовая встроенных помещений	подвал 8 подъезд	техническое	9.40
27	электрощитовая парковки	подвал 8 подъезд	техническое	14.70
28	техническое подполье	техническое подполье 1 подъезд	техническое	281.70
29	тамбур-шлюз	техническое подполье 1 подъезд	техническое	6.10
30	тамбур	техническое подполье 1 подъезд	техническое	10.20
31	лифтовый холл	цокольный этаж 2 подъезд	общественное	10.20
32	пост охраны	цокольный этаж 2 подъезд	техническое	4.80
33	КУИ	цокольный этаж 2 подъезд	техническое	2.30
34	колясочная	цокольный этаж 2 подъезд	общественное	7.10
35	лестничная клетка	цокольный этаж 2 подъезд	общественное	9.30
36	лифтовый холл	цокольный этаж 3 подъезд	общественное	10.20
37	пост охраны	цокольный этаж 3 подъезд	техническое	4.80
38	КУИ	цокольный этаж 3 подъезд	техническое	2.30
39	колясочная	цокольный этаж 3 подъезд	общественное	7.10
40	лестничная клетка	цокольный этаж 3 подъезд	общественное	9.30
41	лифтовый холл	цокольный этаж 4 подъезд	общественное	10.10
42	колясочная	цокольный этаж 4 подъезд	общественное	7.10
43	лестничная клетка	цокольный этаж 4 подъезд	общественное	10.40
44	лифтовый холл	цокольный этаж 5 подъезд	общественное	10.10
45	пост охраны	цокольный этаж 5 подъезд	техническое	4.80
46	КУИ	цокольный этаж 5 подъезд	техническое	2.30
47	лестничная клетка	цокольный этаж 5 подъезд	общественное	10.40
48	колясочная	цокольный этаж 5 подъезд	общественное	5.40



49	лифтовый холл	цокольный этаж 6 подъезд	общественное	9.80
50	пост охраны	цокольный этаж 6 подъезд	техническое	3.40
51	КУИ	цокольный этаж 6 подъезд	техническое	2.30
52	колясочная	цокольный этаж 6 подъезд	общественное	6.80
53	лестничная клетка	цокольный этаж 6 подъезд	общественное	10.20
54	тамбур	цокольный этаж 6 подъезд	общественное	8.40
55	лифтовый холл	цокольный этаж 7 подъезд	общественное	9.80
56	пост охраны	цокольный этаж 7 подъезд	техническое	3.40
57	КУИ	цокольный этаж 7 подъезд	техническое	2.30
58	колясочная	цокольный этаж 7 подъезд	общественное	6.80
59	лестничная клетка	цокольный этаж 7 подъезд	общественное	10.20
60	тамбур	цокольный этаж 7 подъезд	общественное	8.40
61	лифтовый холл	цокольный этаж 8 подъезд	общественное	10.10
62	колясочная	цокольный этаж 8 подъезд	общественное	5.60
63	лестничная клетка	цокольный этаж 8 подъезд	общественное	10.40
64	лифтовый холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	10.10
65	колясочная	1 этаж 1 подъезд	общественное	5.60
66	теплогенераторная	1 этаж 1 подъезд	техническое	6.20
67	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	10.40
68	лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	13.50
69	лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	10.10
70	коридор	2 этаж 1 подъезд	общественное	11.90
71	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	13.50
72	лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	10.10
73	коридор	3 этаж 1 подъезд	общественное	11.90
74	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	13.50
75	лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	10.10
76	коридор	4 этаж 1 подъезд	общественное	11.90
77	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	13.50
78	лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	10.10
79	коридор	5 этаж 1 подъезд	общественное	11.90
80	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	13.50
81	лифтовый холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	10.10
82	коридор	6 этаж 1 подъезд	общественное	11.90
83	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	13.50
84	лифтовый холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	10.10
85	коридор	7 этаж 1 подъезд	общественное	11.90
86	лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	13.50
87	лифтовый холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	10.10
88	коридор	8 этаж 1 подъезд	общественное	11.90
89	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	13.50
90	лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	10.10
91	коридор	9 этаж 1 подъезд	общественное	11.90

92	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	общественное	13.50
93	лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	общественное	10.10
94	коридор	10 этаж 1 подъезд	общественное	11.90
95	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	общественное	13.50
96	лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	общественное	10.10
97	коридор	11 этаж 1 подъезд	общественное	11.90
98	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	общественное	13.50
99	лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	общественное	10.10
100	коридор	12 этаж 1 подъезд	общественное	11.90
101	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	общественное	13.50
102	лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	общественное	10.10
103	коридор	13 этаж 1 подъезд	общественное	11.90
104	эксплуатируемая кровля	кровля	общественное	304.50
105	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	13.50
106	лифтовый холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.10
107	коридор	1 этаж 2 подъезд	общественное	11.90
108	лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	13.50
109	лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	10.10
110	коридор	2 этаж 2 подъезд	общественное	11.90
111	лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	13.50
112	лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	10.10
113	коридор	3 этаж 2 подъезд	общественное	11.90
114	лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	13.50
115	лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	10.10
116	коридор	4 этаж 2 подъезд	общественное	11.90
117	лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	13.50
118	лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	10.10
119	коридор	5 этаж 2 подъезд	общественное	11.90
120	лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	13.50
121	лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	10.10
122	коридор	6 этаж 2 подъезд	общественное	11.90
123	лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	13.50
124	лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	10.10
125	коридор	7 этаж 2 подъезд	общественное	11.90
126	лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	13.50
127	лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	10.10
128	коридор	8 этаж 2 подъезд	общественное	11.90
129	лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	13.50
130	лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	10.10
131	коридор	9 этаж 2 подъезд	общественное	11.90
132	лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	общественное	13.50
133	лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	общественное	10.10
134	коридор	10 этаж 2 подъезд	общественное	11.90









307	лестничная клетка	11 этаж 7 подъезд	общественное	13.50
308	лифтовый холл	11 этаж 7 подъезд	общественное	10.10
309	коридор	11 этаж 7 подъезд	общественное	11.90
310	лестничная клетка	12 этаж 7 подъезд	общественное	13.50
311	лифтовый холл	1 этаж 8 подъезд	общественное	10.10
312	коридор	1 этаж 8 подъезд	общественное	11.90
313	лестничная клетка	2 этаж 8 подъезд	общественное	13.50
314	лифтовый холл	2 этаж 8 подъезд	общественное	10.10
315	коридор	2 этаж 8 подъезд	общественное	11.90
316	лестничная клетка	3 этаж 8 подъезд	общественное	13.50
317	лифтовый холл	3 этаж 8 подъезд	общественное	10.10
318	коридор	3 этаж 8 подъезд	общественное	11.90
319	лестничная клетка	4 этаж 8 подъезд	общественное	13.50
320	лифтовый холл	4 этаж 8 подъезд	общественное	10.10
321	коридор	4 этаж 8 подъезд	общественное	11.90
322	лестничная клетка	5 этаж 8 подъезд	общественное	13.50
323	лифтовый холл	5 этаж 8 подъезд	общественное	10.10
324	коридор	5 этаж 8 подъезд	общественное	11.90
325	лестничная клетка	6 этаж 8 подъезд	общественное	13.50
326	лифтовый холл	6 этаж 8 подъезд	общественное	10.10
327	коридор	6 этаж 8 подъезд	общественное	11.90
328	лестничная клетка	7 этаж 8 подъезд	общественное	13.50
329	лифтовый холл	7 этаж 8 подъезд	общественное	10.10
330	коридор	7 этаж 8 подъезд	общественное	11.90
331	лестничная клетка	8 этаж 8 подъезд	общественное	13.50
332	лифтовый холл	8 этаж 8 подъезд	общественное	10.10
333	коридор	8 этаж 8 подъезд	общественное	11.90
334	лестничная клетка	9 этаж 8 подъезд	общественное	13.50
335	лифтовый холл	9 этаж 8 подъезд	общественное	10.10
336	коридор	9 этаж 8 подъезд	общественное	11.90
337	лестничная клетка	10 этаж 8 подъезд	общественное	13.50
338	лифтовый холл	10 этаж 8 подъезд	общественное	10.10
339	коридор	10 этаж 8 подъезд	общественное	11.90
340	лестничная клетка	11 этаж 8 подъезд	общественное	13.50
341	лифтовый холл	11 этаж 8 подъезд	общественное	10.10
342	коридор	11 этаж 8 подъезд	общественное	11.90
343	лестничная клетка	12 этаж 8 подъезд	общественное	13.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Поэтажно во всех подъездах жилого дома, в офисах	Щит этажный учетно-распределительный навесной модульный 3.4 кв. EKF Basic	учет электроэнергии коммерческий и бытовой
2	поквартирно	Щит квартирный групповой навесной модульный ЩРН.П.28 EKF PROxima	безопасность
3	Поэтажно во всех подъездах жилого дома	Светильник круг белый с микроволновым датчиком движения IEK ДПО 5233Д LED 23W	освещение мест общего пользования
4	Поэтажно во всех подъездах жилого дома	Светильник круг белый (аварийная группа освещения) IEK ДПО 5231 LED 23W	аварийное освещение
5	Поэтажно во всех подъездах жилого дома, в лифтовых шахтах	Светильник круг черный (освещение шахт лифтов) IEK ДПО 5122 LED 8W	освещение шахт лифтов
6	подвал, 2 подъезд	насосная станция COR-2 Helix V 1607/SKw-EB-R	подача воды с 1 по 5 подъезды
7	подвал, 6 подъезд	насосная станция COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R	подача воды с 6 по 8 подъезды
8	подвал, 2 подъезд	насосная станция COR-2 MHI 403/SKw-EB-R	обеспечение сиситемы пожаротушения встроенных помещений с 1 по 5 подъезд
9	подвал, 6 подъезд	насосная станция COR-2 MHI 203/SKw-EB-R	обеспечение сиситемы пожаротушения встроенных помещений с 6 по 8 подъезд
10	подвал, 2 подъезд	насосная станция CO 2 Helix V 1608/SK-FFS-R-05	обеспечение сиситемы пожаротушения жилого дома с 1 по 5 подъезд
11	подвал, 6 подъезд	насосная станция CO 2 Helix V 1608/SK-FFS-R-05	обеспечение сиситемы пожаротушения жилого дома с 6 по 8 подъезд
12	Помещение насосной 2 подъезд, подвал	счетчик ВСХНд-65 с импульсным выходом.	Общий учет воды с 1 по 5 подъезды
	поквартирно	КПК Пульс-01/2	первичная система пожаротушения
13	Помещение насосной 6 подъезд, подвал	счетчик ВСХНд-50 с импульсным выходом.	Общий учет воды с 6 по 8 подъезды
14	Сан узлы встроенных помещений	электрические водонагреватели фирмы «Ariston» марки PRO R 50 V	горячее водоснабжение встроенных помещений
15	в специальной нише на каждом этаже.	счетчик ВСХ-15	индивидуальный поквартирный учет водопотребления
16	в каждой насосной	дренажный насос ГНОМ 10-10	отвод сточных вод в случае аварии
17	Территория жилого дома	Установка БИОГАРД-ПО+МБО+СБ	очистки ливневых, талых и производственных сточных вод, сбрасываемых в водные объекты первой категории водопользования,
18	Поквартирно в однокомнатных квартирах	настенный двухконтурный газовый котел с закрытой камерой сгорания марки BAXI ECO Home 14F	горячее водо и теплоснабжение
19	Поквартирно в двух и трехкомнатных квартирах	настенный двухконтурный газовый котел с закрытой камерой сгорания марки BAXI ECO Home 24F	горячее водо и теплоснабжение
20	Поквартирно в четырех и пятикомнатных квартирах	настенный двухконтурный газовый котел с закрытой камерой сгорания марки BAXI Luna3-280FI	горячее водо и теплоснабжение
21	поквартирно и в офисах	радиаторы стальные панельные VK-Profil Buderus.	система отопления
22	в теплогенераторных	настенные газовые двухконтурные котлы с закрытой камерой сгорания Baxi Luna3-310FI котлы	система отопления офисных помещений
23	поквартирно	П-образные полотенцесушители	полотенцесушители
24	техническое подполье	абонентский трансформатор ТАМУ-25С,	Подключение радиотрансляционной сети
25	на 1 этаже в каждом подъезде	Оборудование цифрового ТВ ПАО "Ростелеком"	цифровое телевидение
26	поквартирно	Сигнализатор загазованности САКЗ-МК2 с электромагнитным клапаном типа КЗГЭМ	группа газовой безопасности
27	поквартирно	счетчик ГРАНД-4	поквартирный учет газа
28	в теплогенераторных	счетчик ГРАНД 16 ТК	коммерческий учет газа



17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>18.04.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 418 158 220,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>26:33:000000:20308</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b> Наименование банка: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810660100010314</b> Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b> БИК: <b>040702615</b> ИНН: <b>7707083893</b> КПП: <b>263443001</b> ОГРН: <b>1027700132195</b> ОКПО: <b>02747708</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>4 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:          Проектная документация на строящийся объект: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной многоуровневой автостоянкой по ул. Нежнова №21 в г. Пятигорске» получила положительное заключение негосударственной экспертизы проводимой Обществом с ограниченной ответственностью «КОИН-С» (ООО «КОИН-С») ИНН 3327136453 КПП 332801001 ОГРН 1173328003760 Адрес: 600005, Владимирская обл. г. Владимир, ул. Мира, д. 15В, офис 508/1 1.2ю от 03.08.2021 №26-2-1-3-042911-2021. Участок, отводимый под строительство вышеуказанного объекта, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Нежнова, 21. Участок размещения проектируемого Многоквартирного жилого дома находится в квартале со сложившейся существующей окружающей застройкой. Перепад высотных отметок между крайними точками границы участка составляет более 5,5 м. Согласно проектной документации Многоквартирный жилой дом представляет собой пять сблокированных 14-ти и 13-ти этажных домов: -секции №1 – 14,0 х 21,64 м (14 этажей); -секции №2 – 14,0 х 42,48 м (14 этажей, 2 подъезда); -секции №3 – 14,0 х 42,48 м (13 этажей, 2 подъезда); -секции №4 – 12,65 х 48,20 м (13 этажей, 2 подъезда); -секции №5 – 14,0 х 21,64 м (13 этажей). За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа, которая соответствует абсолютным отметкам: 502,1 м (Секция 1); 505,3 м (Секция 2); 508,6 м (Секция 3,4,5). За относительную отметку 0.000 многоуровневой автостоянки принята отметка чистого пола первого этажа, которая соответствует абсолютной отметке: 502,0 м. Компоновка помещений произведена с учетом функционального назначения, зонирования помещений, нормативных требований к их группировке, устройства эвакуационных выходов и с учётом климатических условий эксплуатации здания. В составе технического подполья и подвальных этажей жилого дома расположены: помещения для прокладки инженерных коммуникаций и размещения ИТП, насосной, электрощитовой и приточной венткамеры. Дополнительно, в составе Секций №2-5 размещаются кладовые жильцов. Нежилые помещения для коммерческого использования располагаются в цокольном этаже (секция №1-5). На 1-ом этаже (секция №1) Многоквартирного жилого дома расположены помещения входных групп жилой части (тамбуры, помещения лестничных клеток, коридоры, лифтовые холлы, КУИ, колясочные, теплогенераторная, посты охраны) и встроенные общественные помещения (офисы с санузлами и КУИ). Согласно проектной документации квартиры расположены на 2-12 этажах жилого дома (секция №1) и на 1-12 этажах (секция №2-5). В секциях №2-5 на последнем этаже запроектированы квартиры в двух уровнях с размещением жилой комнаты в уровне кровли и выходом на террасу (эксплуатируемую кровлю). Всего в Многоквартирном жилом доме запроектировано 327 квартир: 167 однокомнатных, 60 двухкомнатных, 86 трехкомнатных, 3 четырехкомнатных, 11 пятикомнатных. Также проектной документацией предусмотрена встроенно-пристроенная многоуровневая автостоянка имеющая цокольный, 1,2,3 этажи. Всего предусмотрено 262 машино-место. В разделе 15.3 Проектной декларации указаны технические характеристики нежилых помещений для коммерческого использования, кладовые, машино-места, в том числе указывается этаж расположения. При заполнении проектной декларации этаж расположения цокольный этаж соответствует значению-1; этаж расположения подвал-соответствует значению-2</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1118360910222757486536747451769908394746

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"РЕГИОН", Евсеев Сергей Игоревич, Пятигорск

Действителен: с 24.12.2021 по 22.02.2023