



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.10.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-212-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный застройщик «Региональная Строительная Группа- Академическое»
2.2.2. ИНН:	6658328507
2.2.3. ОГРН:	1086658031052



Администрация Города
Екатеринбурга

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 12.1 по ПЗУ), состоящий из двух секций (№ 12.1.1, 12.1.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 12.1.3 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Академика Парина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 35/2

Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0313010:14480
---	---------------------

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

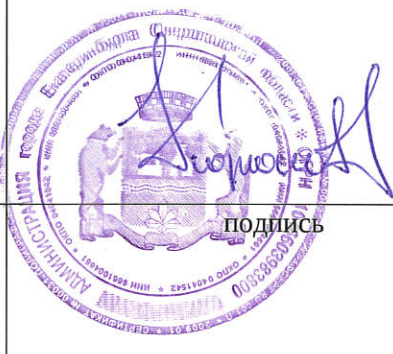
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.07.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2310-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 12.1 по ПЗУ), состоящий из двух секций (№ 12.1.1, 12.1.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 12.1.3 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	35693,0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	21087,6
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20449,3
6.8. Количество помещений (штук):	415
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	23

6.10. Количество жилых помещений (штук):	392
6.11. в том числе квартир (штук):	392
6.12. Количество машино-мест (штук):	89
6.13. Количество этажей:	1-32
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	<p>Количество секций: 2 Общий строительный объем (куб. м): 113184,53 (по проекту) в т.ч. подземной части (куб. м): 17244,8 куб. м. (по проекту) Общая площадь помещений общего пользования (кв. м): 4897,0 Площадь помещений в многоквартирном доме (кв. м): 29641,0 Количество квартир (штук), в том числе: однокомнатные: 172 двухкомнатные: 158 трехкомнатные: 61 четырёхкомнатные: 1 Общая площадь встроенных нежилых помещений (кв. м): 4294,7 в том числе: Общая площадь офисов (кв. м): 1321,8 в том числе: Помещения офиса 1 (кв. м): 133,0 Помещения офиса 2(кв. м): 89,7 Помещения офиса 3 (кв. м): 83,7 Помещения офиса 4 (кв. м): 150,6 Помещения офиса 5 (кв. м): 143,1 Помещения офиса 6 (кв. м): 95,9 Помещения офиса 7 (кв. м): 104,1 Помещения офиса 8 (кв. м): 160,6 Помещения офиса 9 (кв. м): 85,2 Помещения офиса 10 (кв. м): 170,4 Помещения офиса 11 (кв. м): 105,5 Общая площадь подземной автостоянки (кв. м): 2972,9 в том числе: Площадь машино-мест (кв. м): 1544,2 Материал стен: смешанный (монолитный железобетон, кирпич) Количество лифтов (штук): 6</p>

6.19. Дата подготовки технического плана:	09.10.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	02802554529

И. о. заместителя Главы Екатеринбурга		А.А. Корюков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печатью на _____ лист(а) X

Заместитель Главы Екатеринбургского района Р.А. Галимов

