

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Зенит-Девелопмент"
(ИНН 6164129396)

(наименование застройщика)

344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 143-145, этаж 2, комната 6
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU61310000-6614-3

20 Октября 2014 г.

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Жилой дом с помещениями многофункционального назначения и подземными автостоянками (7-16 этажей, общая площадь здания - 8368,6м², 61 квартира, общая площадь квартир - 4196,31м², общая площадь офисных помещений - 1003,6м², площадь автостоянки - 511,52м², вместимость автостоянки - 16 м/мест, строительный объем - 36510,0м³) - 1 очередь строительства комплекса жилых домов с помещениями многофункционального назначения и подземными автостоянками. Площадь земельного участка - 0,2547га

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, строительства в соответствии с проектной документацией)

Описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Восточная, 7

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием Субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **04 Февраля 2026 г.** в соответствии с частью 10 статьи 4 ФЗ «О введении в действие ГрК РФ» от 29.12.2004г. №191-ФЗ

Внесены изменения в части указания срока строительства объекта

И.о. Главного архитектора города-
Директора Департамента

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



Г.В. Мельников

подпись

30 Сентября 2021 г.

(дата внесения изменений)

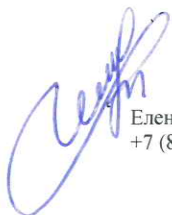


Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону информирует Вас о том, что в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного Кодекса РФ, застройщик не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта должен направить в Региональную службу государственного строительного надзора Ростовской области извещение о начале таких работ с приложением документов, предусмотренных частью 5 данной статьи.

Представитель застройщика:

«__» _____ 20__ г.

_____ (_____)
подпись Ф.И.О.



Елена Юрьевна Игнатъева
+7 (863) 240 84 26

