

Кому
 ООО «Специализированный Застройщик»
 (наименование застройщика)
 «Новые Ковали»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 420102, РТ, г. Казань, ул. Бойничная,
 полное наименование организации – для
 д.5, цокольный этаж, пом. 1
 юридических лиц), его почтовый индекс
 ИНН 1655465672
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17.02.2022 г.

№ RU 16-24-15-2022

Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры Песчано-Ковалинское СП, Лаишевского района, РТ. Трехсекционный, трехэтажный жилой дом №1»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦентрЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 16-2-1-2-007811-2022 от 12.02.2022г
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:24:090102:228
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:24:090102
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 1624090102-29 утвержден Постановлением Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан № 96 от 21.01.2022г

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	1790,0	Площадь участка (кв. м): 80614
	Объем (куб. м):	8042,8	в том числе подземной части (куб. м): 1550,5
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	751,3	
	Иные показатели:	Количество квартир – 36; в т.ч. однокомнатных – 18; двухкомнатных – 18.	
	5	Адрес (местоположение) объекта:	РТ, Лаишевский муниципальный район, Песчано-Ковалинское сельское поселение, с. Песчаные Ковали
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” февраля 20 24 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заместитель Руководителя
Исполнительного комитета
Лаишевского муниципального
района

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 17 ” февраля 20 22 г.



М.П. Действие настоящего разрешения
продлено до _____ 20 ____ г.

(подпись)

И.П. Шитов
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.