

Кому _____
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
**Обществу с ограниченной
ответственностью
Специализированный застройщик
«СБЕР-КАПИТАЛ СТРОЙ»**

полное наименование организации – для
**398002, г. Липецк, ул. им. Семашко,
дом 1, офис 301**

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 22.06.2022г.

№ 48-42633101-06-2022

I. Администрация Лебедянского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

(наименование объекта (этапа)

**Многоквартирный жилой дом по ул. Интернациональная д. 39, д. 37 в г. Лебедянь,
Лебедянского района Липецкой области**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский муниципальный
район, городское поселение город Лебедянь, город Лебедянь, улица Интернациональная, дом 37

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером : **48:11:0470164:62, 48:11:0470164:58**

строительный адрес : _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ **48-42633101-06-2022** , дата выдачи **25.02.2022 г.** , орган, выдавший разрешение на
строительство **Администрация Лебедянского муниципального района**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, .

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	17212,01	
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	5432,12	5432,1
Площадь нежилых помещений:			
Нежилые помещения (1 этаж)	Площадь (кв.м):	579,2	579,2
	Количество (шт.):	2	2
Индивидуальные кладовые (подвал)	Площадь (кв.м):	342,3	342,3
	Количество (шт.):	55	55
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь застроенная	куб. м		
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв. м		3038,1

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		6
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		56/3038,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		27/1158,9
2-комнатные	шт./кв. м		17/1015,6
3-комнатные	шт./кв. м		12/863,6
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3335,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Смешанные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
Количество этажей	шт.		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	МВт		
Производительность	Тонн/час		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Мп/мп		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 14.06.2022г. подготовленного кадастровым инженером Корчиновой Татьяной Викторовной, № квалификационного аттестата 48-16-532, выдан управлением имущественных и земельных отношений Липецкой области 24.06.2016г., внесены сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 25.06.2016г.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства - главный архитектор Лебедянского муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



А.А. Иваненко
(расшифровка подписи)

“ 22 ” июня 20 22 г.

М.П.