



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Форум -
Солнечные кварталы",
620014, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 25,
оф. 215

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(с изменениями № 1 от 09.04.2019г.)

Дата 21.06.2018

№ RU 66302000-1208-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	1 этап строительства Жилого блока 1.4: многоэтажная секция двухсекционного жилого дома (№ 1 по ПЗУ) - 1.1 этап строительства; многоэтажная секция двухсекционного жилого дома (№ 2 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0076-18 от 05.06.2018 № 66-2-1-3-0017-19 от 01.03.2019	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:108808	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-14017 от 25.01.2019, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Строительное проектирование "КУБ", ООО "Реконс" "Жилая застройка в границах территории, ограниченной: коридор ВЛ - ул. Новосибирская - ЕКАД в Чкаловском районе г. Екатеринбурга Свердловской области (жилой район "Солнечный"). Блок 1.4 (1 этап строительства)" (шифр 06-18-00-....., 2018, с изм. 2019)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Многоэтажная секция двухсекционного жилого дома (№ 1 по ПЗУ) - 1.1 этап строительства 1 этапа строительства Жилого блока 1.4		
	Общая площадь (кв.м.)	17480,21	Площадь участка (кв.м.) 7940,0
	Объем (куб.м.)	54936,26	в том числе подземной части (куб.м.) 3136,35

Количество этажей (шт.)	17	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	48,8	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1153,11		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	366		
Общая площадь квартир (кв.м.)	12448,18		
Многоэтажная секция двухсекционного жилого дома (№ 2 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства 1 этапа строительства Жилого блока 1.4			
Общая площадь (кв.м.)	15293,71	Площадь участка (кв.м.)	7940,0
Объем (куб.м.)	48365,72	в том числе подземной части (куб.м.)	2841,65
Количество этажей (шт.)	17	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	48,6	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1012,65		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	318		
Общая площадь квартир (кв.м.)	10827,14		
Площадь районного узла связи (кв.м.)	11,62		
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 10.04.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 06-18-00-ПОС, 2018, с изм. 2019).

Заместитель Министра

 М.В. Пучков

« 21 » июня 2018г.

М.П.



Сведения о ранее выданных разрешениях
№ RU 66302000-1208-2018 от 21.06.2018



Пролито, пронумеровано, скреплено печатью
2 (два) листов
В. В. Лисенко