

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Инвестиционная строительная компания  
«ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ»  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц.  
142407, Московская область, г. Ногинск,  
ул. Аэроклубная, д. 15  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

**№ RU50502101 - 122 /2013**

**Администрация муниципального образования**  
**«Город Ногинск Московской области»**

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта  
капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

первый этап второй очереди строительства жилой застройки с объектами  
соцкультбыта по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная -  
5-секционный жилой дом №3 переменной этажности (10-12-15 этажный)  
со встроенными помещениями в уровне первого этажа (в секции 3-1 —  
продовольственный магазин и офис 1; в секции 3-2 — офис 2 и офис 3; в секции  
3-3 — офис 4 и часть помещений отделения Сбербанка; в секции 3-4 —  
помещения Сбербанка и жилые помещения; в секции 3-5 — жилые помещения;)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**краткие проектные характеристики:**

- площадь земельного участка — 100000,0 м<sup>2</sup>;
- Многоэтажный жилой дом
- площадь застройки — 2585,2 м<sup>2</sup>;
- строительный объем здания — 87925,5 м<sup>3</sup>,  
в том числе:
  - строительный объем надземной части здания — 81709,2 м<sup>3</sup>;
  - строительный объем подземной части здания — 6216,3 м<sup>3</sup>;
- площадь жилого здания — 18873,5 м<sup>2</sup>;
- жилая площадь квартир — 8121,1 м<sup>2</sup>;
- площадь квартир — 13302,6 м<sup>2</sup>;
- общая площадь квартир — 13932,9 м<sup>2</sup>;
- расчетная площадь нежилых помещений — 778,7 м<sup>2</sup>;
- полезная площадь нежилых помещений — 887,1 м<sup>2</sup>;
- общая площадь нежилых помещений — 972,5 м<sup>2</sup>;
- количество секций — 5;
- количество квартир — 291, в том числе:
  - однокомнатные — 60 шт;
  - двухкомнатные — 109 шт;
  - трехкомнатные — 23 шт;
  - однокомнатные студии — 99 шт;



- количество этажей — 10-12-15 (+ техподполье и технический чердак);
- 1 секция (3-1) — 15 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 2 секция (3-2) — 15 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 3 секция (3-3) — 12 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 4 секция (3-4) — 12 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 5 секция (3-5) — 10 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- количество очередей (пусковых комплексов) — 5;

расположенного по адресу:

Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная

с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения — до " 16 " июля 2015г.

Заместитель главы администрации  
муниципального образования

«Город Ногинск Московской области»

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.



" 16 " декабря 2013г.

*(Handwritten signature in blue ink)*  
(подпись)

Г.И. Шарабыров

(расшифровка подписи)

В соответствии с решением Градостроительного совета Московской области от 30.12.2014 (выписка из Протокола № 47 заседания Градостроительного совета Московской области от 30 декабря 2014 года), календарного плана строительства жилой застройки с объектами соцкультбыта 81-153-ПОС (проектировщик: ООО «Проектная мастерская «Перспектива») - действие настоящего разрешения продлено — до " 31 " октября 2016г.

Заместитель главы администрации  
муниципального образования

«Город Ногинск Московской области»

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.



" 31 " декабря 2014 г.

*(Handwritten signature in blue ink)*  
(подпись)

В.В. Жуков

(расшифровка подписи)