

Кому: обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
 «Деловой союз»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 полное наименование организации – для
 390502, Рязанская обл., Рязанский район,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 с. Подвязье, ул. Садовая, д. 9
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04.02.2016

№ 62-29-3-2016

Администрация города Рязани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	x
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	x
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (2 очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный институт экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-1-4-0124-15 от 30.06.2015

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0080098:5556
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	0080098
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62326000-00140-15 от 26.06.2015, утвержден постановлением администрации города Рязани № 2967 30.06.2015
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПРОЕКТРЕСТАВРАЦИЯ», 2015
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	47710	18575
	секция 2: 7110	
	секция 3: 14650	
	секция 4: 7185	
	секция 5: 7185	
	секция 6: 11580	
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	162130	7240
	секция 2: 25900	секция 2: 1600
	секция 3: 48990	секция 3: 1390
	секция 4: 24480	секция 4: 1430
	секция 5: 24480	секция 5: 1430
	секция 6: 38280	секция 6: 1390
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	17, 19	x
	секция 2: 24	
	секция 3: 19, 21	
	секция 4: 19, 21	
	секция 5: 19	
	секция 6: 19	

Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	х
секция 2:	1		
секция 3:	1		
секция 4:	1		
секция 5:	1		
секция 6:	1		
Площадь застройки (кв. м):	2876,8	В том числе:	х
секция 2:	470,0		
секция 3:	800,0		
секция 4:	414,5		
секция 5:	412,3		
секция 6:	780		
Иные показатели :	общая площадь квартир - 31263,73 кв.м: секция 2: 4817,57 кв.м, секция 3: 9547,74 кв.м, секция 4: 4713,37 кв.м, секция 5: 4713,37 кв.м, секция 6: 7471,68 кв.м; количество квартир - 562: секция 2: 86, секция 3: 182, секция 4: 76, секция 5: 76, секция 6: 142; площадь квартир - 30206,72 кв.м: секция 2: 4621,37 кв.м, секция 3: 9224,35 кв.м, секция 4: 4570,89 кв.м, секция 5: 4570,89 кв.м, секция 6: 7219,22 кв.м; общая площадь нежилых помещений - 390,48 кв.м: секция 3: 195,24 кв.м, секция 6: 195,24 кв.м; площадь кладовых - 280,3 кв.м: секция 2: 45, секция 3: 75,9 кв.м, секция 4: 50 кв.м, секция 5: 50 кв.м, секция 6: 59,4 кв.м; количество кладовок - 99: секция 2: 18, секция 3: 23, секция 4: 20, секция 5: 20, секция 6: 18.		
Адрес (местоположение) объекта:	Рязанская область, г. Рязань, мкр Кальное (Советский район)		
Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

с действия настоящего разрешения – до "04" АПРЕЛЯ 2020 г. в соответствии с Проектом
низации строительства на основании ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Второй заместитель главы администрации

(должность, уполномоченного
лица органа, осуществляющего

выдачу разрешения на строительство)

4" ФЕВРАЛЯ 2016 г.

(подпись)

В.Д.Трушкин

(расшифровка подписи)

Пронумеровано, прошнуровано, скреплено
подписью и печатью

2 (ДВА) листов ^a

« 04 » ФЕВРАЛЯ 2016 г.

Первый заместитель главы администрации
города Рязани


В.Д. Трушкин