



19579

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Акционерное общество
«ЛСР. Недвижимость-М»
121352, Москва,
ул. Давыдковская, д. 16

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата “ 24 “ июня 2016 г.

№ RU50-41-5267-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

"Застройка мкр.Южный (1-я очередь строительства - один многоэтажный жилой дом № 1-5

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Московская область, г. Домодедово, микрорайон «Южный», ул. Курыжова, д.1, корп.2**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:28:0000000:619**
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № **RU50308000-ПСЮ/210**, дата выдачи **29.12.2014**, выдано Администрацией городского округа Домодедово

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем- всего:	куб. м	57 729,85	59 842,02
в том числе надземной части	куб. м	54 496,98	56750,34
Общая площадь:	кв. м	19 342,15	16 480,30
Площадь нежилых помещений	кв. м	93,49	94,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	剔Ĉ
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10 914,67	10 884,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	93,49	94,2
Количество этажей	шт.	14-15-15	14-15-15
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:		186/11 373,17	186/11 343,40
1-комнатные	шт./кв. м	41/1 627,96	41/1 621,40
2-комнатные	шт./кв. м	87/4 877,43	87/4 873,50
3-комнатные	шт./кв. м	58/4 857,78	58/4 848,50
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11 373,17	11 343,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		Навесные ж/б панели, стеновые	Навесные ж/б панели, стеновые

		панели, газобетонные гидрофобизиро- ванные блоки, фасадная система «мокрый фасад»	панели, газобетонные гидрофобизиро- ванные блоки, фасадная система «мокрый фасад»
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	Сборные ж/б плиты
Материалы кровли		Рулонный материал	Рулонный материал
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Сети водоснабжения	п.м/шт.	52	52
Сети дождевой канализации		270	270
Сети хозяйственно-бытовой канализации		162	162
Тепловые сети		29	29

Дренаж Телефонная канализация Сети электроснабжения 0,4 кВ		228 21 297	228 21 297
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) Сети электроснабжения 0,4 кВ	кВ	0,4	0,4
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб Сети водоснабжения Сети дождевой канализации	мм	2x110ПНД ПЭ 200, 300,400 ВЧШГ100,150	2x110ПНД ПЭ 200, 300,400 ВЧШГ100,150
Сети хозяйственно-бытовой канализации		ВЧШГ100, ПЭ200	ВЧШГ100, ПЭ200
Тепловые сети		2x133x4/225 Сталь в ППУ изоляции	2x133x4/225 Сталь в ППУ изоляции
Дренаж Телефонная канализация Сети электроснабжения 0,4 кВ		ПЭ 160,200 ПНД АПвББШв	ПЭ 160,200 ПНД АПвББШв
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели Сети водоснабжения (колодцы) Сети дождевой канализации (колодцы) Сети хозяйственно-бытовой канализации Дренаж	шт.	1 13 5 10	1 13 5 10
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Б высокий	Б высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты минераловатные	Плиты минераловатные

		на синтетическом связующим теплоизоляцион- ные марки IZOVOL	на синтетическом связующим теплоизоляцион- ные марки IZOVOL
Заполнение световых проемов		Оконные блоки ПВХ	Оконные блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов на инженерные сети наружных коммуникаций от 15.12.2015, кадастровый инженер - Пронина Анна Владимировна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера- 77-13-320, технического плана на здание от 11.01.2016 , кадастровый инженер Пархоменко Анна Владимировна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера- 50-13-894

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 24 ” июня 2016 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Зач. № 2 от 2.4.06.2016

Должность: *Дегурин М.В.*
Имя: *Дегурин*
Фамилия: *М.В.*
Дата: *2016*
Подпись: *Дегурин*

