

Кому Индивидуальному предпринимателю

(наименование застройщика)

Агаповой Ольге Петровне

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420064, г.Казань, ул.Б.Урманче, д.6, кв.712

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 04.04.2022

№ 16-RU16301000-53-2022

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
«Многоквартирный жилой дом с торговыми помещениями по ул.С.Садыковой, 9,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Вахитовского района г.Казани»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул.Сары Садыковой, д.9 (распоряжение от 31.01.2022 №382р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:011716:175
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 16-RU16301000-327-2021, дата выдачи 15.12.2021, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	22788,00	22602,00
в том числе надземной части	куб. м	15465,40	15612,00
Общая площадь здания	кв. м	5761,90	5761,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	960,40	960,40
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	960,40	960,40
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
(объекты здравоохранения, образования, культуры, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	--	--	--
Материалы стен	--	--	--
Материалы перекрытий	--	--	--
Материалы кровли	--	--	--
Иные показатели	--	--	--
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2150,50	2150,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3558,10	3145,10
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	25/2161,40	25/2161,40
1-комнатные	шт./кв. м	8/532,00	8/532,00
2-комнатные	шт./кв. м	15/1296,20	15/1296,20
3-комнатные	шт./кв. м	2/333,20	2/333,20
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2161,40	2161,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита толщиной 600 мм	
Материалы стен		Крупноформатные керамические блоки Paroterm 440мм с облицовкой кирпичем, частично фасадной штукатуркой и керамическими плитами по системе вентфасад	
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	
Материалы кровли		Плоская часть-кровля из битумных материалов; скатная часть-стропильная кровля с металлическим фальцевым покрытием	
Иные показатели:			

Количество машино-мест	шт.	43	43
Количество парковочных мест	шт.	3	3
Количество нежилых помещений	шт.	28	28

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:		--	--

4. Линейные объекты

Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	Класс	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	218,23	218,23
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Крупноформатные керамические блоки Paroterm	
Заполнение световых проемов		Двухкамерный стеклопакет	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.03.2022
 Ушакова Светлана Геннадьевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера:
 16-11-369

Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Р.Г.Гафаров

(расшифровка подписи)

«04» апреля 20 2022 г.

М. П.

TK 008346



Всего прошито и
проиндексировано 3