

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
«Специализированный
застройщик «Нанжуйль 9»**
(наименование застройщика)
Красноярский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
660135, г. Красноярск
полное наименование организации – для
ул. Батурина, д. 1, оф. 307
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2465324354
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 29.04.2019.
(внесение изменений в
наименование застройщика)

№ 24-308-103-2018
от 24.05.2018 г.

Администрация города Красноярска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс № 9. Жилой дом № 9 и инженерное обеспечение. Микрорайон «Нанжуйль-Солнечный» г. Красноярск»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СибСтройЭксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-2-0237-17 от 24.10.2017 г.; исх. № 1261-ди от 27.04.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000:196419; 24:50:0400397:1350	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000; 24:50:0400397	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-17677 от 28.12.2017; RU24308000-15033 от 07.06.2016, утвержден распоряжением администрации города Красноярск от 09.06.2016 № 74-арх	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	«Сибиряк-Проект» филиал ООО УСК «Сибиряк», 2017 г., шифр 03пр/17	
4.0	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой комплекс № 9		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): 27296,00
	Объем (куб. м):	59168,96	в том числе подземной части (куб. м): 2940,70
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): 53,44
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1293,00	
	Иные показатели:	Количество блок-секций – 3 шт.; площадь жилого здания – 18810,73 кв.м.; количество квартир – 219 шт., в том числе: - 1-комнатных – 49 шт., -2-комнатных – 85 шт., -3-комнатных – 68 шт., -4-комнатных – 17 шт.; общая площадь квартир – 13073,39 кв.м.; площадь квартир – 12713,88 кв.м.	

4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Трансформаторная подстанция		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): 151,00
	Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): 4,40
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	63,00	
	Иные показатели:	-	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Советский район	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 24 ” июля 20 22 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 29 ” 04 20 19 г.
М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.
М.П.

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)