



Кому: ООО СЗ "АГИДЕЛЬ - ИНВЕСТСТРОЙ",
450022, Республика Башкортостан, г. Уфа,
Советский р-н, ул. Обская, д. 7, пом. 205

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.09.2021

№ 02-RU 03308000-1270Ж-2020

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Многоэтажный жилой дом (литер 12) в квартале, ограниченном улицами
Кремлевской, Борисоглебской, Кольцевой в Орджоникидзевском районе
городского округа г. Уфа РБ

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город
Уфа, г. Уфа, ул. Кремлевская, д. 50/2

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №2202 от 30.10.2020
года, выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства
Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:000000:44021,

строительный адрес:

Орджоникидзевский район городского округа г. Уфа Республики
Башкортостан, ул. Ломоносова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU 03308000-1270Ж-2020, дата выдачи 24.08.2020, орган выдавший
разрешение: Администрация ГО г. Уфа РБ

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м. | 30444,0 | 30174,0 |
| в том числе надземной части | куб.м. | - | - |
| Общая площадь | кв.м. | 7715,0 | 7621,0 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | чел. | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | шт. | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 5372,59 | 5404,6 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | 2342,41 | 1201,0 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв.м. | 104/5372,59 | 104/5404,6 |
| 1-комнатные | шт./кв.м. | 44/1697,69 | 44/1704,9 |
| 2-комнатные | шт./кв.м. | 45/2531,03 | 45/2545,8 |
| 3-комнатные | шт./кв.м. | 15/1143,87 | 15/1153,9 |
| 4-комнатные | шт./кв.м. | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м. | - | - |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Количество этажей | шт. | 16 | 16 |
| в том числе подземных | шт. | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 5640,74 | 5670,5 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение | Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение |
| Лифты | шт. | 2 | 2 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | Железобетон | Железобетон |
| Материалы стен | | Кирпич с утеплением | Кирпич с утеплением |
| Материалы перекрытий | | Железобетон | Железобетон |
| Материалы кровли | | Рулонная | Рулонная |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | м. | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |

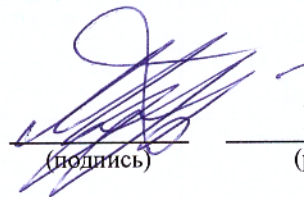
| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------|----------------------|
| Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | С | С |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади | кВт*ч/м2 | 0,269 | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | ПВХ | ПВХ |
| Заполнение световых проемов | | Минераловатные плиты | Минераловатные плиты |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 29.07.2021, подготовлен: Айдаралиевой Рамилей Рамилевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-13-1029 от 22.10.2013, аттестат выдан: Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

Заместитель главы
Администрации городского
округа город Уфа Республики
Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Р. А. Муслимов

(расшифровка подписи)



20 сентября 2021г.

