

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «БАЗИС-СТРОЙ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
443124, г. Самара,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. 5 Просека, д. 104 «Б»,
и адрес, адрес электронной почты)
нежилое помещение № н4, комната 16

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11 мая 2018 г.

№ RU 7300539892-104-2018

Администрация города Димитровграда Ульяновской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по
атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	16-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертный центр Мосэкспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0028-17 от 20.12.2017	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:23:010104:16	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:23:010104	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Дата выдачи: 10.07.2017 №RU73020000-178 выдан Администрацией муниципального образования «Город Димитровград»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Проектная группа ОККО» г. Самара, 2017 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	28697,0	Площадь участка (кв. м): 9688,0
	Объем (куб. м):	118654,84	в том числе подземной части (куб. м): 25294,84
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): Количество квартир (шт.): 403
	Площадь застройки: (кв. м)	2558,97	площадь квартир (кв. м): 19713,9 площадь жилая (кв. м): 7390,0 площадь паркинга (кв.м) 4623,8
	Иные показатели:	Студий - 15 шт.; 1 комн. - 210 шт.; 2-х комн. - 131 шт.; 3-х комн. - 46 шт.; 4-х комн. - 1 шт. Секций - 3 шт. Трансформаторная подстанция - S застройки- 23,05 кв.м	

5	Адрес (местоположение) объекта:	433512, Ульяновская область, г. Димитровград, проспект Ленина, 37 «Е»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "11" ноября 2022 года
в соответствии с пунктом 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
и разделом проектной документации.

**Исполняющий обязанности
 Главы Администрации
 Города Димитровграда**

(должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)


 (подпись)

Ю.А.Корженкова
 (расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения
 продлено до " _ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

" _ " _____ 20__ г.

М.П.

А.Р.Мисбахов

Н.В.Терешкова

