



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу
Специализированному застройщику
"Региональная Строительная Группа
- Академическое",
620014, Свердловская область,
город Екатеринбург,
проспект Ленина, дом 5 "Л",
офис 301

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 21.07.2020

№ RU 66302000-1919-2020

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом, состоящий из четырех жилых корпусов (№№ 11.9.1, 11.9.2, 11.9.3, 11.9.4 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 11.9.5 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 11.9.6 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-014879-2020 от 28.04.2020	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010:6074	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-15810 от 04.03.2020, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ИНПАД" "Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения квартала 11 в планировочном районе "Академический" города Екатеринбурга. Блок 11.9" (шифр: 029/4-02.19-11.9-..., 2019 г., с изм. 1, 2, 3, 4, 5 от 04.2020)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Многоэтажный жилой дом, состоящий из четырех жилых корпусов (№№ 11.9.1, 11.9.2, 11.9.3, 11.9.4 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 11.9.5 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 11.9.6 по ПЗУ)		
	Общая площадь (кв.м.)	62065,3	Площадь участка (кв.м.) 9493,0
	Объем (куб.м.)	240847,4	в том числе подземной части (куб.м.) 35466,3

Количество этажей (шт.)	2-16-17-23-33	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	6,5-50,7-65,40-93,9	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	4280,0		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир (кв.м.)	41598,2		
Количество квартир (шт.)	835		
Площадь помещения общественного назначения (офисов) (кв.м.)	2022,9		
Общая площадь встроенно-пристроенной подземной автостоянки (кв.м.)	5637,6		
Вместимость встроенно-пристроенной подземной автостоянки (м/мест)	167		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 01.08.2024г., в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 029/4-02.19-11.9-ПОС, 2019 г.).

Заместитель Министра _____

_____ М.В. Пучков



21 июля 2020г.

Заместителя

Министра

Прошито 2

(2)

) ЛИСТОВ



M. B. Lukashenko