



ООО «Альянс-Девелопмент»
ИНН 7802724427/КПП 780201001
ОГРН 1107847293443

Юр. адрес 194021, Санкт-Петербург г, ул. Политехническая, д. 6, лит. Е, помещение 1
р/сч № 40702810190650000564 в ПАО «Банк Санкт-Петербург»
БИК банка 044030790 к/сч № 30101810900000000790

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
объекта строительства, ГОСТИНИЦА (1, 2 этапы строительства) по адресу: г. Санкт-Петербург,
улица Политехническая, дом 6, литера А

Санкт-Петербург

19 июля 2018 года

Проектная декларация объекта строительства по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Политехническая, дом 6, литера А, утверждена застройщиком и опубликована на сайте <http://www.like.house/> 23.12.2016, изменения в проектную декларацию утверждены застройщиком и размещены на сайте <http://www.like.house/>

I. Внести следующие изменения в раздел ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

| | |
|--|---|
| 2.16. Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: | 3 272 932 354,38руб |
| 2.19. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров: | <p>Финансирование строительства всех площадей Объекта осуществляется за счет кредитных средств ПАО Сбербанк на основании Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №0095-3-102418 от 11.07.2018. Лимит кредитной линии составляет 1 348 382 535,00 рублей.</p> <p>Средства участников долевого строительства, вкладываемые в строительство объекта ООО «Альянс-Девелопмент» составляют 1 285 455 819,38 руб., собственные средства заемщика – 639 094 000,00 руб.</p> <p>ООО «Альянс-Девелопмент» информирует, что право собственности на земельный участок с кадастровым номером 78:36:0005370:1065, площадью 12756 +/- 40 кв.м., расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир г. Санкт-Петербург, Политехническая улица, дом 6, литера А. Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, ул Политехническая, д 6, литера А, передан в залог ПАО Сбербанк в обеспечение обязательств по Договору об открытии</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>невозобновляемой кредитной линии № 0095-3-102418 от 11.07.2018.</p> <p>Перечень имущественных прав, переданных в залог ПАО Сбербанк, определен в Договоре залога имущественных прав № 0095-3-102418-ЗИП от 11.07.2018.</p> |
|--|---|

Генеральный директор



Колотвин Ю.А.