

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
«Строительная компания «Альянс»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
660012, Красноярский край, г. Красноярск,
полное наименование организации – для
ул. Карамзина, д. 28а, офис 105,
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2464131014
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12 ОКТ 2021

№ 24-308-468-2015

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~—объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Многоэтажные жилые дома жилого района «Бугач» в Октябрьском районе г. Красноярск.

(наименование объекта (этапа)

Жилой дом № 4.1 с трансформаторной подстанцией №1»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, ул. Норильская, д. 54,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации г. Красноярск «О присвоении адресов объектам адресации по ул. Норильской» от 29.05.2020 № 1769-недв.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0100004:942

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, район ст. Бугач

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 24-308-468-2015, дата выдачи 30.12.2015, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	35283,8	35283,8
в том числе подземной части	куб. м	1666,0	1666,0
Общая площадь	кв. м	12032,2	11527,5
Площадь коммерческих помещений:	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений: - здание (жилой дом)	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	6276,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей в том числе подземных	шт.	18 1	18 1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	128/-----	128/6276,7
1-комнатные	шт./кв. м	-----	64/2462,1
2-комнатные	шт./кв. м	-----	64/3814,6
3-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6624,4	6623,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м	-----	-----

Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		свайные, из забивных железобетонных свай	свайные, из забивных железобетонных свай
Материалы стен		кирпич, железобетонный монолит	кирпич, железобетонный монолит
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком	совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком
Иные показатели:		-----	-----

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		/	
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		/	
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности		-----	В – высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади:	кВт·ч/м ²	-----	0,017
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-----	утеплитель ТехноЛайт Оптима толщиной 130мм, утеплитель ТехноВент Стандарт

			толщиной 50мм, навесной вентилируемый фасад
Заполнение световых проемов		-----	блоки оконные и балконные выполнены из ПВХ профилей с заполнением светопрозрачной части двухкамерными стеклопакетами; двери – наружные дверные блоки стальные утепленные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

- на здание от 27.09.2021, кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18 января 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011.

Исполняющий обязанности
руководителя департамента
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 12 ” 10 20 21 г.
М.П.



Д.Н. Веретельников
(расшифровка подписи)