



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 16 сентября 2014

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

1. Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог земельного участка и создаваемого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору: генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-036-001-2014 от 16.09.2014г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Страховая компания «Факел»».

2. Исключить п.15 раздела «Информация о проекте строительства».

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 10 октября 2014

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п. 12 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«12. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы:

Проектная организация – ООО «Простор-Л плюс».

Заказчик – ООО «Сэтл Сити».

Застройщик – ООО «Сэтл Инвест».

Генеральный подрядчик – ООО «НСК-Механизация».

Генеральный директор

И. А. Еременко



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 06 ноября 2014

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

1. Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – 2 920 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.;
- кредиторская задолженность – 17 374 650 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.;
- размер дебиторской задолженности – 322 641 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.»

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 15 ноября 2014

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

1. Внести изменения в п.14 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«14. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве:

- кредитный договор № 0155-13-004047 от 28.08.2013 года, заключенный между ОАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» и ООО «Сэтл Инвест»».

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 10 декабря 2014

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

1. Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог земельного участка и создаваемого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору;

• Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-036-001-2014 от 16.09.2014г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Страховая компания «Факел»;

• Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-114-001-2014 от 01.12.2014г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Страховая компания «Европа».

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 19 марта 2015

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 123 857 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.;

кредиторская задолженность – 23 092 872 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.;

размер дебиторской задолженности – 677 572 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.»

Генеральный директор

И. А. Еременко



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 07 мая 2015

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 91 487 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 23 267 242 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.;

размер дебиторской задолженности – 1 625 988 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.»

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 25 июля 2015

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

1. Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог земельного участка и создаваемого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору;

• Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-036-001-2014 от 16.09.2014г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Страховая компания «Факел» (ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433, место нахождения: г. Москва, бульвар Новичкий, д.16, корп. 2), в отношении объекта страхования: многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры);

• Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-114-001-2014 от 01.12.2014г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)».

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 04 августа 2015

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

1. Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 178 021 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 21 931 828 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.;

размер дебиторской задолженности – 1 483 337 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.»

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 05 октября 2015

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог земельного участка и создаваемого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

• Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-036-001-2014 от 16.09.2014г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Страховая компания «Факел» (ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433, место нахождения: г. Москва, бульвар Новичкий, д.16, корп. 2), в отношении объекта страхования: многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры);

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-114-001-2014 от 01.12.2014г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры);

- Генеральный договор № ГОЗ-29-0580/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), в отношении объекта страхования: многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)».

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 октября 2015

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог земельного участка и создаваемого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-036-001-2014 от 16.09.2014г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Страховая компания «Факел» (ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433, место нахождения: г. Москва, бульвар Новички, д.16, корп. 2), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры);

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-114-001-2014 от 01.12.2014г.,



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры);

- Генеральный договор № ГОЗ-29-0580/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры);

- Генеральный договор № 35-2095Г/2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства (жилого помещения) по договору участия в долевом строительстве от 19.10.2015г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф.4501), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)».

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 04 ноября 2015

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести следующие изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 214 399 тыс. рублей по результатам III квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 24 561 551 тыс. рублей по результатам III квартала 2015 г.;

размер дебиторской задолженности – 1 477 008 тыс. рублей по результатам III квартала 2015 г.»

Генеральный директор

И. А. Еременко



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 17 декабря 2015

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог земельного участка и создаваемого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-036-001-2014 от 16.09.2014г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Страховая компания «Факел» (ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433, место нахождения: г. Москва, бульвар Новичкий, д.16, корп. 2), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры);

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-114-001-2014 от 01.12.2014г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры);

- Генеральный договор № ГОЗ-29-0580/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) (с 07.12.2015г. переименовано в ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ»), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры);

- Генеральный договор № 35-2095Г/2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства (жилого помещения) по договору участия в долевом строительстве от 19.10.2015г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф.4501), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом (корпус 2



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)».

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 24 февраля 2016

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 180 (Ленинские искры). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.2 (Ленинские искры). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – апрель 2018 года».

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 31 марта 2016

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 37 417 тыс. рублей по результатам IV квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 19 797 131 тыс. рублей по результатам IV квартала 2015 г.;



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



размер дебиторской задолженности – 1 550 318 тыс. рублей по результатам IV квартала 2015 г.»

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 05 мая 2016

**по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)
со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным
подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия
«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),
кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

1. Изложить наименование проектной декларации в следующей редакции:

«Проектная декларация по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244».

2. Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 65 199 тыс. рублей по результатам I квартала 2016 г.;

кредиторская задолженность – 19 067 861 тыс. рублей по результатам I квартала 2016 г.;

размер дебиторской задолженности – 1 857 303 тыс. рублей по результатам I квартала 2016 г.»

Генеральный директор

И. А. Еременко



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 05 июля 2016

**по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)
со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным
подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия
«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),
кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 180 (Ленинские искры), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3268. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.2 (Ленинские искры), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3243. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – апрель 2018 г.;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Стрельна, проспект Буденного, участок 5, (территория ограниченная проспектом Буденного, границами территориальных зон ТЛ1-2_2, ТР2, ТР4, ТЗЖ2, проектируемой улицей, проектируемым проездом №5, проектируемым проездом №6, проектируемой магистралью, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, в Красносельском районе, ФЗУ №79), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3246. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – февраль 2018 г.».

Генеральный директор

И. А. Еременко



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 19 июля 2016

**по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)
со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным
подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия
«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),
кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

1. Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 180 (Ленинские искры), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3268. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.2 (Ленинские искры), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3243. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – апрель 2018 г.;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Стрельна, проспект Буденного, участок 5, (территория ограниченная проспектом Буденного, границами территориальных зон ТД1-2_2, ТР2, ТР4, ТЗЖ2, проектируемой улицей, проектируемым проездом №5, проектируемым проездом №6, проектируемой магистралью, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, в Красносельском районе, ФЗУ №79), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3246. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – февраль 2018 г.;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Стрельна, проспект Буденного, участок 6, (территория, ограниченная проспектом Буденного, границами территориальных зон ТД1-2_2, ТР2, ТР4, ТЗЖ2, проектируемой улицей, проектируемым проездом №5, проектируемым проездом №6, проектируемой магистралью, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, в Красносельском районе, ФЗУ №80), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3245. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июль 2018г.».

2. Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог земельного участка и создаваемого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору;



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-114-001-2014 от 01.12.2014г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры);

- Генеральный договор № ГОЗ-29-0580/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) (с 07.12.2015г. новое наименование ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ»), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры);

- Генеральный договор № 35-2095Г/2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства (жилого помещения) по договору участия в долевом строительстве от 19.10.2015г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, строение 15), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры)».

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 01 августа 2016

**по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)
со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным
подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия
«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),
кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 86 577 тыс. рублей по результатам II квартала 2016 г.;

кредиторская задолженность – 18 914 112 тыс. рублей по результатам II квартала 2016 г.;



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



размер дебиторской задолженности – 2 135 675 тыс. рублей по результатам II квартала 2016 г.»

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 13 сентября 2016

**по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)
со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным
подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия
«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),
кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п. 14 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«14. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве:

- отсутствуют».

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 октября 2016

**по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)
со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным
подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия
«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),
кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 158 469 тыс. рублей по результатам III квартала 2016 г.;

кредиторская задолженность – 18 781 194 тыс. рублей по результатам III квартала 2016 г.;

размер дебиторской задолженности – 2 388 679 тыс. рублей по результатам III квартала 2016 г.»

Генеральный директор

И. А. Еременко



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 13 декабря 2016

**по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)
со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным
подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия
«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),
кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 180 (Ленинские искры), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3268. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.2 (Ленинские искры), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3243. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – апрель 2018 г.;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Стрельна, проспект Буденного, участок 5, (территория ограниченная проспектом Буденного, границами территориальных зон ТД1-2_2, ТР2, ТР4, ТЗЖ2, проектируемой улицей, проектируемым проездом №5, проектируемым проездом №6, проектируемой магистралью, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, в Красносельском районе, ФЗУ №79), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3246. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – февраль 2018 г.;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Стрельна, проспект Буденного, участок 6, (территория, ограниченная проспектом Буденного, границами территориальных зон ТД1-2_2, ТР2, ТР4, ТЗЖ2, проектируемой улицей, проектируемым проездом №5, проектируемым проездом №6, проектируемой магистралью, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, в Красносельском районе, ФЗУ №80), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3245. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июль 2018г.;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория Предприятия «Предпортовый», участок 51, (Ленинские Искры), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3320. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июнь 2019 г.».

Генеральный директор

И. А. Еременко



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 декабря 2016

**по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)
со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным
подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия
«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),
кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

1. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о застройщике», дополнив его информацией о коммерческом обозначении застройщика:

*«Коммерческое обозначение застройщика:
SetlCity».*

2. Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 180 (Ленинские искры), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3268. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.2 (Ленинские искры), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3243. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – апрель 2018 г.;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Стрельна, проспект Буденного, участок 5, (территория ограниченная проспектом Буденного, границами территориальных зон ТД1-2_2, ТР2, ТР4, ТЗЖ2, проектируемой улицей, проектируемым проездом №5, проектируемым проездом №6, проектируемой магистралью, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, в Красносельском районе, ФЗУ №79), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3246. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – февраль 2018 г.;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Стрельна, проспект Буденного, участок 6, (территория, ограниченная проспектом Буденного, границами территориальных зон ТД1-2_2, ТР2, ТР4, ТЗЖ2, проектируемой улицей, проектируемым проездом №5, проектируемым проездом №6, проектируемой магистралью, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, в Красносельском районе, ФЗУ №80), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3245. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июль 2018г.;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория Предприятия «Предпортовый», участок 51, (Ленинские Искры), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3320. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июнь 2019 г.;



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом, корпус 8 по адресу: г. Санкт-Петербург, территория Предприятия Предпортовый, участок 42, (Ленинские Искры), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3311. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2018 г.».

3. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства», дополнив его информацией о коммерческом обозначении проекта строительства:

«Коммерческое обозначение проекта строительства:

Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»»).

Генеральный директор

И. А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 10 января 2017

по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)

со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным

подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия

«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),

кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства» в части информации о коммерческом обозначении проекта строительства:

«1...

Коммерческое обозначение проекта строительства:

Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город».

...».

Генеральный директор

И. А. Еременко



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 15 марта 2017

**по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)
со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным
подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия
«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),
кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п. 14 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«14. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве:

-договор № 32-1068/СИ об открытии кредитной линии (невозобновляемая линия) от 14 марта 2017 года, заключенный между ПАО Банк ЗЕНИТ».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 27 марта 2017

**по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)
со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным
подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия
«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),
кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п.6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

Финансовый результат – 193 014 тыс. рублей по результатам IV квартала 2016 г.;

Кредиторская задолженность – 18 666 808 тыс. рублей по результатам IV квартала 2016 г.;

Размер дебиторской задолженности – 2 880 046 тыс. рублей по результатам IV квартала 2016 г.»

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 02 мая 2017

**по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)
со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным
подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия
«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),
кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п.6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

Финансовый результат– 62 224 тыс. рублей по результатам I квартала 2017 г.;

Кредиторская задолженность– 16 536 844 тыс. рублей по результатам I квартала 2017 г.;

Размер дебиторской задолженности– 2 726 597 тыс. рублей по результатам I квартала 2017 г.»

По доверенности №14/1 от 14.04.2017

А.А. Сазонова

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 22 мая 2017 года

**по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)
со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным
подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия
«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),
кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог земельного участка и создаваемого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор № ГОЗ-29-0580/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Сэтл Инвест» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом (корпус 2 и корпус 3) со встроенными



ООО «Сэтл Инвест»

ИНН 7810064510/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры).

По доверенности №14/1 от 14.04.2017

А.А. Сазонова

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 28 июля 2017 года

**по строительству многоквартирного дома (корпус 2 и корпус 3)
со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным
подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия
«Предпортовый», уч. 3.3 (Ленинские искры),
кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3244**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №162 (5611) от 13.09.2014 г.)

Внести изменения в п.6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

Финансовый результат – 478 812 тыс. рублей по результатам II квартала 2017 г.;

Кредиторская задолженность – 16 633 623 тыс. рублей по результатам II квартала 2017 г.;

Размер дебиторской задолженности – 3 136 911 тыс. рублей по результатам II квартала 2017 г.»

По доверенности №2 от 10.01.2017

Е.С. Кунавич