

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	34-34-117-2023
1.3. Наименование органа (организации):	администрация Волгограда
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	—
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	—
2.1.2. Имя:	—
2.1.3. Отчество:	—
2.1.4. ИНН:	—
2.1.5. ОГРНИП:	—
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Стройф»
2.2.2. ИНН:	3459079018
2.2.3. ОГРН:	1193443010067
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилая многоквартирная застройка, расположенная по ул. Тракторостроителей Тракторозаводского района г. Волгограда. I очередь строительства. 1, 2 этап

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Волгоградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город-герой Волгоград
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	—
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Волгоград
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	—
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул.Тракторостроителей
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.27, 27/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	34:34:010061:8
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого	

осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.08.2022 (изм. от 25.08.2022)
5.2. Номер разрешения на строительство:	34 - Ru34301000-1137-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	администрация Волгограда
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая многоквартирная застройка, расположенная по ул. Тракторостроителей Тракторозаводского района г. Волгограда. I очередь строительства. 1, 2 этап. 1 этап жилой дом №1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1 063,05
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	—
6.1.5. Площадь (кв. м):	6 930,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	701,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов,	4389,10

лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4251,20
6.1.8. Количество помещений (штук):	221
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	90
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	131
6.1.11. в том числе квартир (штук):	131
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	—
6.1.16. Высота (м):	26,4
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Иные показатели: Объем (куб.м)	29 081,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	09.10.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	117-868-403-90
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая многоквартирная застройка, расположенная по ул. Тракторостроителей Тракторозаводского района г. Волгограда. I очередь строительства. 1, 2 этап. 2 этап жилой дом №2
6.2.1. Вид объекта капитального	здание

строительства:	
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	610,08
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	—
6.2.5. Площадь (кв. м):	5 636,0
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	533, 8
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 777,4
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 644, 6
6.2.8. Количество помещений (штук):	168
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	66
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	102
6.2.11. в том числе квартир (штук):	102
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.2.13. Количество этажей:	11
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	—

6.2.16. Высота (м):	32,3
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.2.18. Иные показатели: Объем (куб.м)	20 931,0
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	04.10.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	144-524-375 52

Заместитель главы Волгограда

М.П.

*E.E. Pankin*

Е.Е.Панкин

Пронумеровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы
Е.Е.Панкин

ГЛАВА
Волгограда

Дата 19.12.2023

