

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

на объект капитального строительства : "Жилая застройка на пересечении ул.40 лет Победы и ул.Героев Разведчиков 1 этап-многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 2.1 2 этап-многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 2.2 3 этап-многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 2.3"

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	31.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата 30.06.2017 г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 6 890 тыс.руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 814 015 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 794 283 тыс.руб.
2	02.10.2017	Раздел 1. Подраздел 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1 Фамилия Ридченко
			1.5.2 Имя Андрей
			1.5.3 Отчество (при наличии) Васильевич
			1.5.4 Наименование должности Директор

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.



3	20.10.2017		17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности объекта
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2017 г.
			17.1.3	Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности объекта
			17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2019 г.
			17.1.5	Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности объекта
			17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2019 г.
			17.1.7	Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности объекта
			17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2019 г.
			17.1.9	Этап реализации проекта строительства - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
			17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2019 г.
		17.1. О примерном графике реализации проекта строительства 1 этап Литер 2.1	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности объекта
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2017 г.
			17.1.3	Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности объекта
			17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2017 г.
			17.1.5	Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности объекта

Директор ООО «БАУИНВЕСТ» Ридченко А.В.



		17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2018 г.
		17.1.7	Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности объекта
		17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2019 г.
		17.1.9	Этап реализации проекта строительства - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2019 г.
	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства 3 этап Литер 2.3	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности объекта
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2018 г.
		17.1.3	Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности объекта
		17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2019 г.
		17.1.5	Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности объекта
		17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2019 г.
		17.1.7	Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности объекта
		17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2020 г.
		17.1.9	Этап реализации проекта строительства - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2020 г.

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.



4	02.11.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата 31.09.2017
				6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 11 246 тыс.руб.
				6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 769 918 тыс. руб.
				6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 430 103 тыс.руб.
5	05.12.2017	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства 1 этап Литер 2.1		17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности объекта
				17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2017 г.
				17.1.3	Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности объекта
				17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2019 г.
				17.1.5	Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности объекта
				17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2019 г.
				17.1.7	Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности объекта
				17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2019 г.
				17.1.9	Этап реализации проекта строительства - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.



		17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2019 г.
	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства 2 этап Литер 2.2	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности объекта
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2018 г.
		17.1.3	Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности объекта
		17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2019 г.
		17.1.5	Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности объекта
		17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2019 г.
		17.1.7	Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности объекта
		17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2019 г.
		17.1.9	Этап реализации проекта строительства - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2019 г.
	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства 3 этап Литер 2.3	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности объекта
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2018 г.
		17.1.3	Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности объекта
		17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2019 г.
		17.1.5	Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности объекта

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.



				17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2019 г.
				17.1.7	Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности объекта
				17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2020 г.
				17.1.9	Этап реализации проекта строительства - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
				17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2020 г.
6	24.12.2017	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты,	1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 350020
				1.2.2	Субъект Российской Федерации Краснодарский край
				1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
				1.2.4	Вид населенного пункта Город

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.



		фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		1.2.5	Наименование населенного пункта Краснодар
				1.2.6	Элемент улично-дорожной сети улица
				1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Рашиповская
				1.2.8	Тип здания (сооружения) дом 179/1
				1.2.9	Тип помещений офис 36/1
7	26.12.2017	10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Жилой квартал Бауинвест
8	06.02.2018	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства 1 этап Литер 2.1	17.1.1		Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности объекта
			17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2017 г.
			17.1.3		Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности объекта
			17.1.4		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2019 г.
			17.1.5		Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности объекта
			17.1.6		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2019 г.

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.



	17.1.7	Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности объекта
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2019 г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2019 г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности объекта
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2018 г.
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности объекта
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2019 г.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности объекта
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства 2 этап Лигер 2.2	17.1.7	Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности объекта
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2019 г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2019 г.

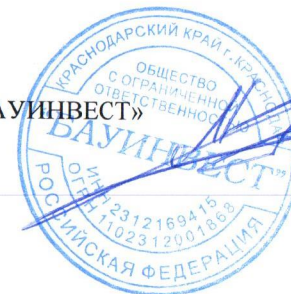
Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.



17.1. О примерном графике реализации проекта строительства 3 этап Литер 2.3	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности объекта
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2018 г.
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности объекта
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2019 г.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности объекта
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2019 г.
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности объекта
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2020 г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2020 г.

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»



Ридченко А.В.