



Кому ООО «Фирма Три АсС»
(наименование застройщика)
ИНН/КПП 2129030140/213001001
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
428032, город Чебоксары, улица
Ярославская, д.30, корпус 1
полное наименование организации – для
тел. 62-17-01
юридических лиц), его почтовый индекс
e-mail: Zacc@mail.ru
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 21 июня 2019

№ 21-01-22ж-2019

I. Администрация города Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания (квартиры с №1 по №528),

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Чувашская Республика – Чувашия, город Чебоксары, улица Восточная (поселок Восточный), д.13.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Выписка из единого адресного реестра от 13.11.2017 №17273.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 21:01:030208:47

строительный адрес: город Чебоксары, поселок Восточный, 13.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №«RU21304000»-«42», дата выдачи 13.03.2015, орган выдавший разрешение на строительство: администрация города Чебоксары

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий (В)	высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	258,8	258,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		блоки оконные и дверные из ПВХ профилей со стеклопакетами	блоки оконные и дверные из ПВХ профилей со стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план от 17.05.2019. Кадастровый инженер – Павлова Елена Сергеевна. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №21-12-35 выдан 28 августа 2012 года, Министерством имущественных и земельных отношений Чувашской Республики. Дата внесения сведений в реестр кадастровых инженеров (начало действия аттестата) 18.03.2014 г.

Заместитель главы администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

И.Л. Кучерявый

(расшифровка подписи)



« 21 » июня 20 19 г.

М.П.

Исп. Архипов В.Р.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	155110	127149
в том числе надземной части	куб. м	155110	127149
Общая площадь здания	кв. м	31584,4	39417
Площадь нежилых помещений	кв. м	3970	6334,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	24721,6	25000,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3970 в том числе площадь общего имущества 3970	6334,5 в том числе площадь общего имущества 6334,5
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	528/24721,6	528/25948,7
1-комнатные	шт./кв. м	368/14180,8	368/15008,5
2-комнатные	шт./кв. м	128/7792	128/8092,2
3-комнатные	шт./кв. м	32/2748,8	32/2848
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с коэф. 0,5	кв. м	24721,6	25948,7
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		электроснабжение; водоснабжение;	электроснабжение; водоснабжение;

		водоотведение; отопление; вентиляция; теплоснабжение; проводное вещание; телевидение; телефонизация; интернет; ливневая канализация; наружное освещение; дымоудаления; пожарная сигнализация	водоотведение; отопление; вентиляция; теплоснабжение; проводное вещание; телевидение; телефонизация; интернет; ливневая канализация; наружное освещение; дымоудаления; пожарная сигнализация
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонные сваи, монолитная железобетонная плита	железобетонные сваи, монолитная железобетонная плита
Материалы стен		наружная верста – силикатный кирпич, внутренняя верста – газобетонный блок	наружная верста – силикатный кирпич, внутренняя верста – газобетонный блок
Материалы перекрытий		монолитное железобетонное перекрытие	монолитное железобетонное перекрытие
Материалы кровли		плоская, двухслойная из наплавливаемых материалов	плоская, двухслойная из наплавливаемых материалов
Иные показатели: - стоимость строительства объекта – всего, в том числе: - строительно- монтажных работ	тыс.руб. тыс.руб.	865235,9 840895,4	897794,1 860957,3
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Общая площадь		-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, интенсивность движения), грузооборот,		-	-