

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	10.11.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	42-42511000-015-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Таштагольского муниципального района
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	01.04.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	27.03.2023 № 117-р
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Кемерово-Сити»
2.2.2. ИНН:	4205379475
2.2.3. ОГРН:	1194205008557
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Кемеровская область - Кузбасс, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, жилой район «Шория». Жилой дом №1 со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (I этап). Жилой дом № 2 (II этап)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кемеровская область - Кузбасс
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Таштагольский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Шерегешское городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	пгт.Шерегеш
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства :	42:12:0102001:58
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства :	79 249 м.кв.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	15.09.2022
4.3.1.2. Номер:	№РФ-42-4-11-1-06-2022-0097
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Таштагольского муниципального района
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.X.1. Дата решения:	
4.6.1.X.2. Номер решения:	
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.X.1. Дата решения:	
4.6.2.X.2. Номер решения:	
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Проектный институт "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"
5.2.2. ИНН:	4205290509
5.2.3. ОГРН:	1144205010730
5.3. Дата утверждения (при наличии):	08.11.2022

5.4. Номер (при наличии):	1
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.X.1. Дата утверждения:	03.11.2022
6.1.X.2. Номер:	42-2-1-3-077718-2022
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «СертПромТест»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом №2 (II этап)
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	870,7
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	870,7
7.2.5. Площадь (кв. м):	10 423,2
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	10 423,2
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	332,8
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	6 582,3
7.2.8. Количество помещений (штук):	
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	141
7.2.11. в том числе квартир (штук):	141

7.Х.12. Количество машино-мест (штук):	—
7.2.13. Количество этажей:	15
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.15. Вместимость (человек):	263
7.2.16. Высота (м):	51,6
7.2.17. Иные показатели:	
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта	
8.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	
8.Х.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
8.Х.2. Протяженность (м):	
8.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
8.Х.3. Категория (класс):	
8.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
8.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
8.Х.6. Иные показатели:	

Кладовое кол-во (штук) / м²

28 / 130,3

И.о. начальника отдела архитектуры
и градостроительства

Ю.А. Шарина

Ю.А. Шарина

должность уполномоченного лица
органа (организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию

подпись

инициалы, фамилия

