

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000630 от 03.12.2021

Многофункциональный жилой комплекс по ул. Чернышевского, 20 в г. Перми

Дата первичного размещения: 05.02.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стройактив"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Стройактив"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-я Красноармейская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
1.3 О режиме работы застройщика	1.2.9	Тип помещений: Офис: 8-8
	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
	1.4.1	Номер телефона: +7(342)214-84-08
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@pm-d.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pm-d.ru
	1.5.1	Фамилия: Стародубцев
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Стройактив"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5906154312
	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ПМД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906154312
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1185958023525
	2.1.3	Дата регистрации: 13.07.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гараева
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 107-880-076 65
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590302950850
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Стародубцев
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 047-250-140 28
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590401539256
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гараева
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 107-880-076 65
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590302950850
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО СЗ "Стройактив"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Стародубцев

	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 047-250-140 28
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590401539256
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является участником ООО СЗ"Стройактив"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Урбанист"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904398257
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900017354
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эталон сити"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904364593
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958023635
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904323766
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155958106017
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новатор"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902052398
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958006793

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904386212
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900029125
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПМ-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904179350
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085904000236
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Карпинский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904385522
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900026606
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пермский квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904652030
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145958078298
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Футурист"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378349
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958035514
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 396,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 546,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:

	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: 1. Соответствие застройщика требованиям, установленным частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ, не требуется (в связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства путем размещения на счетах эскроу). Требованиям пп.1-8 части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ застройщик соответствует. 2. Застройщик подтверждает, что руководитель застройщика, физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком, главный бухгалтер застройщика соответствуют требованиям, установленным статьей 3.2 ФЗ №Ф3-214.3. По пункту 7.1. проектной декларации «О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 ФЗ № 214-ФЗ: 7.1.1. не применяется к застройщику. 7.1.2. не проводятся. 7.1.3. отсутствует. 7.1.4. отсутствует. 7.1.5. отсутствует. 7.1.6. отсутствует. 7.1.7. отсутствует. 7.1.8. отсутствует. 7.1.9. отсутствует. 7.1.10. отсутствует. 7.1.11. не применяются. По пункту 7.2. проектной декларации – договоров поручительств не заключалось. 4. ИНН директора (единоличного исполнительного органа) как физического лица-590401539256
-----------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Чернышевского
	9.2.10	Дом: 20
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 55 970,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31 542,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 731,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 37 273,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОГРЕСС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственная компания "Геотехнические решения инженерного конструирования в строительстве"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903113364
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ремстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902045016
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-061085-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал bravo
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Вектор-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчетов (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904996610
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-180-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-180-2020/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2-МГ
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 12.11.2018
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3-МГ
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 12.11.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отсутствие собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410268:287
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 921,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 34
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки с детским игровым оборудованием для разных возрастных категорий (качели, игровые комплексы, песочницы и пр.). Одна детская площадка располагается на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки (секция 6), вторая - на эксплуатируемой кровле 4 секции. Конкретная ведомость игрового оборудования предусматривается рабочей документацией
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки с уличными тренажерами. Одна площадка располагается на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки (секция 6), вторая - на эксплуатируемой кровле 4 секции. Расстановка оборудования спортивных площадок, и ведомости оборудования предусматриваются рабочей документацией
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 35
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На придомовой территории в виде скамеек, урн и пр. малых архитектурных форм. Места установки и ведомости малых архитектурных форм предусматривается рабочей документацией
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор мусора предусмотрен в двухуровневой мусорокамере, расположенной на эксплуатируемой кровле и 1-м уровне встроенно-пристроенной автостоянки (секция №6)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории с устройством обыкновенного газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здания жилого комплекса. Проектом предусмотрено 4 машино-места для транспорта инвалидов на открытых стоянках, в т.ч. 2 места для инвалидов на кресле-коляске
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение придомовой территории, автостоянок и площадок. Технические условия №6184 от 14.03.2019 г. (письмо №266 от 14.03.2019г.), выданы муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г. Перми «Горсвет», срок действия - 3 (три) года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Подъезд к жилому комплексу осуществляется с ул. Белинского, Чернышевского и Сергея Суханова. Въезд и выезд из встроенно-пристроенной подземной автостоянки осуществляется на ул. Белинского. Подъезд к помещению загрузочной торгово-выставочного центра осуществляется с ул. Сергея Суханова. Заезд на стилобат и к помещению мусорокамеры предусмотрен со стороны ул. Чернышевского. Проектной документацией предусматривается устройство автопроездов с асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров из асфальтобетона; понижение бортового камня при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пермская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-03-10/1500
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 984 106,54 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-02047
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 711 771,62 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-3201
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 625 487,21 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-3201
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 299 009,13 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт-Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Антенный цех "Телерадиобитсервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902164158

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 490
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 306
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 156
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 150

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	75.90	3	50.10	2.75
2	квартира-студия	2	1	40.00	1	15.90	2.75
3	квартира	2	1	49.10	2	27.20	2.75
4	квартира	2	1	45.10	1	17.50	2.75
5	квартира	2	1	49.60	2	29.20	2.75
6	квартира	2	1	52.70	2	32.00	2.75
7	квартира	2	1	87.50	3	51.00	2.75
8	квартира	2	1	67.00	3	41.60	2.75
9	квартира	2	1	44.20	2	25.30	2.75
10	квартира	3	1	74.80	3	50.10	2.75
11	квартира	3	1	103.10	4	71.30	2.75
12	квартира	3	1	44.40	1	17.50	2.75
13	квартира	3	1	48.10	2	29.20	2.75
14	квартира	3	1	51.80	2	32.00	2.75
15	квартира	3	1	86.30	3	51.00	2.75
16	квартира	3	1	66.00	3	41.60	2.75
17	квартира	3	1	43.70	2	25.30	2.75
18	квартира	4	1	74.80	3	50.10	2.75
19	квартира	4	1	103.10	4	71.30	2.75
20	квартира	4	1	44.40	1	17.50	2.75
21	квартира	4	1	48.10	2	29.20	2.75
22	квартира	4	1	51.80	2	32.00	2.75
23	квартира	4	1	86.30	3	51.00	2.75
24	квартира	4	1	66.00	3	41.60	2.75
25	квартира	4	1	43.70	2	25.30	2.75
26	квартира	5	1	74.80	3	50.10	2.75
27	квартира	5	1	103.10	4	71.30	2.75
28	квартира	5	1	44.40	1	17.50	2.75
29	квартира	5	1	48.10	2	29.20	2.75
30	квартира	5	1	51.80	2	32.00	2.75
31	квартира	5	1	86.30	3	51.00	2.75
32	квартира	5	1	66.00	3	41.60	2.75
33	квартира	5	1	43.70	2	25.30	2.75
34	квартира	6	1	74.80	3	50.10	2.75

35	квартира	6	1	103.10	4	71.30	2.75
36	квартира	6	1	44.10	1	17.50	2.75
37	квартира	6	1	48.40	2	29.20	2.75
38	квартира	6	1	52.00	2	32.00	2.75
39	квартира	6	1	87.90	3	51.00	2.75
40	квартира	6	1	67.30	3	41.60	2.75
41	квартира	6	1	43.70	2	25.30	2.75
42	квартира	7	1	74.80	3	50.10	2.75
43	квартира	7	1	103.10	4	71.30	2.75
44	квартира	7	1	44.10	1	17.50	2.75
45	квартира	7	1	48.70	2	29.20	2.75
46	квартира	7	1	52.00	2	32.00	2.75
47	квартира	7	1	87.90	3	51.00	2.75
48	квартира	7	1	67.30	3	41.60	2.75
49	квартира	7	1	43.70	2	25.30	2.75
50	квартира	8	1	75.10	3	50.10	2.75
51	квартира	8	1	103.60	4	71.30	2.75
52	квартира	8	1	44.70	1	17.50	2.75
53	квартира	8	1	48.70	2	29.20	2.75
54	квартира	8	1	52.00	2	32.00	2.75
55	квартира	8	1	87.90	3	51.00	2.75
56	квартира	8	1	66.80	3	41.60	2.75
57	квартира	8	1	43.70	2	25.30	2.75
58	квартира	9	1	75.10	3	50.10	2.75
59	квартира	9	1	103.60	4	71.30	2.75
60	квартира	9	1	44.70	1	17.50	2.75
61	квартира	9	1	48.70	2	29.20	2.75
62	квартира	9	1	51.80	2	32.00	2.75
63	квартира	9	1	87.90	3	51.00	2.75
64	квартира	9	1	67.30	3	41.60	2.75
65	квартира	9	1	43.70	2	25.30	2.75
66	квартира	10	1	75.10	3	50.10	2.75
67	квартира	10	1	103.60	4	71.30	2.75
68	квартира	10	1	44.40	1	17.50	2.75
69	квартира	10	1	48.70	2	29.20	2.75
70	квартира	10	1	52.00	2	32.00	2.75
71	квартира	10	1	87.90	3	51.00	2.75
72	квартира	10	1	67.30	3	41.60	2.75
73	квартира	10	1	43.70	2	25.30	2.75
74	квартира	11	1	75.10	3	50.10	2.75
75	квартира	11	1	103.60	4	71.30	2.75
76	квартира	11	1	44.70	1	17.50	2.75
77	квартира	11	1	48.70	2	29.20	2.75
78	квартира	11	1	52.00	2	32.00	2.75
79	квартира	11	1	87.90	3	51.00	2.75
80	квартира	11	1	67.30	3	41.60	2.75
81	квартира	11	1	43.70	2	25.30	2.75
82	квартира	12	1	75.10	3	50.10	2.75
83	квартира	12	1	103.60	4	71.30	2.75
84	квартира	12	1	44.70	1	17.50	2.75
85	квартира	12	1	48.40	2	29.20	2.75
86	квартира	12	1	52.00	2	32.00	2.75
87	квартира	12	1	87.90	3	51.00	2.75
88	квартира	12	1	67.30	3	41.60	2.75
89	квартира	12	1	43.70	2	25.30	2.75
90	квартира	13	1	75.10	3	50.10	2.75
91	квартира	13	1	103.60	4	71.30	2.75
92	квартира	13	1	44.70	1	17.50	2.75
93	квартира	13	1	48.70	2	29.20	2.75
94	квартира	13	1	52.00	2	32.00	2.75
95	квартира	13	1	87.90	3	51.00	2.75
96	квартира	13	1	67.30	3	41.60	2.75
97	квартира	13	1	43.70	2	25.30	2.75
98	квартира	14	1	74.80	3	50.10	2.75
99	квартира	14	1	103.60	4	71.30	2.75
100	квартира	14	1	44.70	1	17.50	2.75

101	квартира	14	1	48.70	2	29.20	2.75
102	квартира	14	1	52.00	2	32.00	2.75
103	квартира	14	1	87.90	3	51.00	2.75
104	квартира	14	1	67.30	3	41.60	2.75
105	квартира	14	1	43.70	2	25.30	2.75
106	квартира	15	1	75.10	3	50.10	2.75
107	квартира	15	1	103.60	4	71.30	2.75
108	квартира	15	1	44.70	1	17.50	2.75
109	квартира	15	1	48.40	2	29.20	2.75
110	квартира	15	1	51.80	2	32.00	2.75
111	квартира	15	1	87.90	3	51.00	2.75
112	квартира	15	1	66.80	3	41.60	2.75
113	квартира	15	1	43.70	2	25.30	2.75
114	квартира	16	1	75.10	3	50.10	2.75
115	квартира	16	1	103.60	4	71.30	2.75
116	квартира	16	1	44.70	1	17.50	2.75
117	квартира	16	1	48.70	2	29.20	2.75
118	квартира	16	1	52.00	2	32.00	2.75
119	квартира	16	1	87.90	3	51.00	2.75
120	квартира	16	1	66.80	3	41.60	2.75
121	квартира	16	1	43.40	2	25.30	2.75
122	квартира	17	1	75.10	3	50.10	2.75
123	квартира	17	1	103.60	4	71.30	2.75
124	квартира	17	1	44.70	1	17.50	2.75
125	квартира	17	1	48.40	2	29.20	2.75
126	квартира	17	1	51.80	2	32.00	2.75
127	квартира	17	1	87.90	3	51.00	2.75
128	квартира	17	1	66.80	3	41.60	2.75
129	квартира	17	1	43.70	2	25.30	2.75
130	квартира	18	1	74.80	3	50.10	2.75
131	квартира	18	1	103.60	4	71.30	2.75
132	квартира	18	1	44.70	1	17.50	2.75
133	квартира	18	1	48.40	2	29.20	2.75
134	квартира	18	1	52.00	2	32.00	2.75
135	квартира	18	1	87.90	3	51.00	2.75
136	квартира	18	1	67.30	3	41.60	2.75
137	квартира	18	1	43.40	2	25.30	2.75
138	квартира	19	1	75.10	3	50.10	2.75
139	квартира	19	1	103.60	4	71.30	2.75
140	квартира	19	1	44.70	1	17.50	2.75
141	квартира	19	1	48.40	2	29.20	2.75
142	квартира	19	1	51.80	2	32.00	2.75
143	квартира	19	1	87.90	3	51.00	2.75
144	квартира	19	1	67.30	3	41.60	2.75
145	квартира	19	1	43.70	2	25.30	2.75
146	квартира	20	1	75.10	3	50.10	2.75
147	квартира	20	1	103.60	4	71.30	2.75
148	квартира	20	1	44.70	1	17.50	2.75
149	квартира	20	1	48.40	2	29.20	2.75
150	квартира	20	1	51.80	2	32.00	2.75
151	квартира	20	1	87.90	3	51.00	2.75
152	квартира	20	1	67.30	3	41.60	2.75
153	квартира	20	1	43.70	2	25.30	2.75
154	квартира	21	1	75.10	3	50.10	2.75
155	квартира	21	1	103.60	4	71.30	2.75
156	квартира	21	1	44.70	1	17.50	2.75
157	квартира	21	1	48.40	2	29.20	2.75
158	квартира	21	1	52.00	2	32.00	2.75
159	квартира	21	1	87.90	3	51.00	2.75
160	квартира	21	1	66.80	3	41.60	2.75
161	квартира	21	1	43.70	2	25.30	2.75
162	квартира	22	1	75.10	3	50.10	2.75
163	квартира	22	1	103.60	4	71.30	2.75
164	квартира	22	1	44.70	1	17.50	2.75
165	квартира	22	1	48.70	2	29.20	2.75
166	квартира	22	1	52.00	2	32.00	2.75

167	квартира	22	1	87.90	3	51.00	2.75
168	квартира	22	1	67.30	3	41.60	2.75
169	квартира	22	1	43.40	2	25.30	2.75
170	квартира	23	1	75.10	3	50.10	2.75
171	квартира	23	1	103.60	4	71.30	2.75
172	квартира	23	1	44.70	1	17.50	2.75
173	квартира	23	1	48.70	2	29.20	2.75
174	квартира	23	1	52.00	2	32.00	2.75
175	квартира	23	1	87.90	3	51.00	2.75
176	квартира	23	1	67.30	3	41.60	2.75
177	квартира	23	1	43.40	2	25.30	2.75
178	квартира	24	1	74.80	3	50.10	2.75
179	квартира	24	1	103.60	4	71.30	2.75
180	квартира	24	1	44.70	1	17.50	2.75
181	квартира	24	1	48.40	2	29.20	2.75
182	квартира	24	1	52.00	2	32.00	2.75
183	квартира	24	1	87.90	3	51.00	2.75
184	квартира	24	1	67.30	3	41.60	2.75
185	квартира	24	1	43.40	2	25.30	2.75
186	квартира	2	2	51.30	2	32.20	3.05
187	квартира	2	2	60.20	2	32.40	3.05
188	квартира	2	2	52.10	3	34.30	3.05
189	квартира	2	2	42.40	1	15.60	3.05
190	квартира	2	2	61.70	2	28.00	3.05
191	квартира	2	2	46.80	2	26.80	3.05
192	квартира	2	2	80.80	3	49.80	3.05
193	квартира	2	2	79.60	3	52.90	3.05
194	квартира	2	2	42.30	1	15.10	3.05
195	квартира	3	2	51.00	2	32.20	3.05
196	квартира	3	2	59.70	2	32.00	3.05
197	квартира	3	2	96.40	4	68.60	3.05
198	квартира	3	2	61.20	2	28.00	3.05
199	квартира	3	2	46.00	2	26.80	3.05
200	квартира	3	2	84.10	3	49.60	3.05
201	квартира	3	2	78.80	3	50.00	3.05
202	квартира	3	2	41.80	1	15.10	3.05
203	квартира	4	2	51.00	2	32.20	3.05
204	квартира	4	2	59.70	2	32.00	3.05
205	квартира	4	2	96.40	4	68.60	3.05
206	квартира	4	2	61.20	2	28.00	3.05
207	квартира	4	2	46.00	2	26.80	3.05
208	квартира	4	2	84.10	3	49.60	3.05
209	квартира	4	2	78.80	3	50.00	3.05
210	квартира	4	2	41.80	1	15.10	3.05
211	квартира	5	2	51.00	2	32.20	3.05
212	квартира	5	2	59.70	2	32.00	3.05
213	квартира	5	2	96.40	4	68.60	3.05
214	квартира	5	2	60.70	2	28.00	3.05
215	квартира	5	2	46.30	2	26.80	3.05
216	квартира	5	2	84.10	3	49.60	3.05
217	квартира	5	2	78.80	3	50.00	3.05
218	квартира	5	2	41.80	1	15.10	3.05
219	квартира	6	2	51.00	2	32.20	3.05
220	квартира	6	2	59.70	2	32.00	3.05
221	квартира	6	2	96.40	4	68.60	3.05
222	квартира	6	2	61.20	2	28.00	3.05
223	квартира	6	2	46.00	2	26.80	3.05
224	квартира	6	2	84.10	3	49.60	3.05
225	квартира	6	2	78.80	3	50.00	3.05
226	квартира	6	2	41.80	1	15.10	3.05
227	квартира	7	2	51.00	2	32.20	3.05
228	квартира	7	2	59.70	2	32.00	3.05
229	квартира	7	2	96.40	4	68.60	3.05
230	квартира	7	2	60.70	2	28.00	3.05
231	квартира	7	2	46.00	2	26.80	3.05
232	квартира	7	2	84.10	3	49.60	3.05

233	квартира	7	2	78.80	3	50.00	3.05
234	квартира	7	2	41.80	1	15.10	3.05
235	квартира	8	2	51.00	2	32.20	3.05
236	квартира	8	2	59.70	2	32.00	3.05
237	квартира	8	2	96.40	4	68.60	3.05
238	квартира	8	2	61.20	2	28.00	3.05
239	квартира	8	2	46.00	2	26.80	3.05
240	квартира	8	2	84.10	3	49.60	3.05
241	квартира	8	2	78.80	3	50.00	3.05
242	квартира	8	2	41.80	1	15.10	3.05
243	квартира	9	2	51.00	2	32.20	3.05
244	квартира	9	2	59.70	2	32.00	3.05
245	квартира	9	2	96.40	4	68.60	3.05
246	квартира	9	2	60.70	2	28.00	3.05
247	квартира	9	2	46.00	2	26.80	3.05
248	квартира	9	2	84.10	3	49.60	3.05
249	квартира	9	2	78.80	3	50.00	3.05
250	квартира	9	2	41.80	1	15.10	3.05
251	квартира	10	2	51.00	2	32.20	3.05
252	квартира	10	2	59.70	2	32.00	3.05
253	квартира	10	2	96.40	4	68.60	3.05
254	квартира	10	2	60.70	2	28.00	3.05
255	квартира	10	2	46.30	2	26.80	3.05
256	квартира	10	2	84.10	3	49.60	3.05
257	квартира	10	2	78.80	3	50.00	3.05
258	квартира	10	2	41.80	1	15.10	3.05
259	квартира	11	2	51.00	2	32.20	3.05
260	квартира	11	2	59.70	2	32.00	3.05
261	квартира	11	2	96.40	4	68.60	3.05
262	квартира	11	2	61.20	2	28.00	3.05
263	квартира	11	2	46.00	2	26.80	3.05
264	квартира	11	2	84.10	3	49.60	3.05
265	квартира	11	2	78.80	3	50.00	3.05
266	квартира	11	2	41.80	1	15.10	3.05
267	квартира	12	2	51.00	2	32.20	3.05
268	квартира	12	2	59.70	2	32.00	3.05
269	квартира	12	2	96.40	4	68.60	3.05
270	квартира	12	2	61.20	2	28.00	3.05
271	квартира	12	2	46.00	2	26.80	3.05
272	квартира	12	2	84.10	3	49.60	3.05
273	квартира	12	2	78.80	3	50.00	3.05
274	квартира	12	2	41.80	1	15.10	3.05
275	квартира	13	2	51.00	2	32.20	3.05
276	квартира	13	2	59.70	2	32.00	3.05
277	квартира	13	2	96.40	4	68.60	3.05
278	квартира	13	2	61.20	2	28.00	3.05
279	квартира	13	2	46.00	2	26.80	3.05
280	квартира	13	2	84.10	3	49.60	3.05
281	квартира	13	2	78.80	3	50.00	3.05
282	квартира	13	2	41.50	1	15.10	3.05
283	квартира	14	2	50.80	2	32.20	3.05
284	квартира	14	2	59.70	2	32.00	3.05
285	квартира	14	2	96.40	4	68.60	3.05
286	квартира	14	2	60.70	2	28.00	3.05
287	квартира	14	2	46.00	2	26.80	3.05
288	квартира	14	2	84.40	3	49.60	3.05
289	квартира	14	2	78.80	3	50.00	3.05
290	квартира	14	2	41.80	1	15.10	3.05
291	квартира	15	2	51.00	2	32.20	3.05
292	квартира	15	2	59.70	2	32.00	3.05
293	квартира	15	2	96.40	4	68.60	3.05
294	квартира	15	2	61.20	2	28.00	3.05
295	квартира	15	2	46.30	2	26.80	3.05
296	квартира	15	2	84.10	3	49.60	3.05
297	квартира	15	2	78.80	3	50.00	3.05
298	квартира	15	2	41.80	1	15.10	3.05

299	квартира	1	3	44.90	2	26.10	3.05
300	квартира	1	3	77.10	3	47.60	3.05
301	квартира	1	3	94.60	4	56.90	3.05
302	квартира	1	3	48.10	2	28.40	3.05
303	квартира	1	3	53.10	2	30.20	3.05
304	квартира	1	3	89.20	3	52.40	3.05
305	квартира	1	3	60.20	2	32.90	3.05
306	квартира	1	3	44.20	1	17.50	3.05
307	квартира	2	3	44.20	2	26.10	3.05
308	квартира	2	3	75.90	3	49.30	3.05
309	квартира	2	3	97.00	4	61.80	3.05
310	квартира	2	3	47.10	2	28.40	3.05
311	квартира	2	3	52.20	2	30.20	3.05
312	квартира	2	3	87.90	3	52.40	3.05
313	квартира	2	3	59.20	2	32.90	3.05
314	квартира	2	3	43.50	1	17.50	3.05
315	квартира	3	3	44.20	2	26.10	3.05
316	квартира	3	3	75.90	3	49.30	3.05
317	квартира	3	3	97.00	4	61.80	3.05
318	квартира	3	3	47.10	2	28.40	3.05
319	квартира	3	3	52.20	2	30.20	3.05
320	квартира	3	3	87.90	3	52.40	3.05
321	квартира	3	3	59.20	2	32.90	3.05
322	квартира	3	3	43.50	1	17.50	3.05
323	квартира	4	3	44.20	2	26.10	3.05
324	квартира	4	3	75.90	3	49.30	3.05
325	квартира	4	3	97.00	4	61.80	3.05
326	квартира	4	3	47.10	2	28.40	3.05
327	квартира	4	3	52.20	2	30.20	3.05
328	квартира	4	3	87.90	3	52.40	3.05
329	квартира	4	3	59.20	2	32.90	3.05
330	квартира	4	3	43.50	1	17.50	3.05
331	квартира	5	3	44.20	2	26.10	3.05
332	квартира	5	3	75.90	3	49.30	3.05
333	квартира	5	3	97.00	4	61.80	3.05
334	квартира	5	3	47.10	2	28.40	3.05
335	квартира	5	3	52.20	2	30.20	3.05
336	квартира	5	3	87.90	3	52.40	3.05
337	квартира	5	3	59.20	2	32.90	3.05
338	квартира	5	3	43.50	1	17.50	3.05
339	квартира	6	3	44.20	2	26.10	3.05
340	квартира	6	3	75.90	3	49.30	3.05
341	квартира	6	3	97.00	4	61.80	3.05
342	квартира	6	3	47.30	2	28.40	3.05
343	квартира	6	3	52.50	2	30.20	3.05
344	квартира	6	3	89.50	3	52.40	3.05
345	квартира	6	3	60.70	2	32.90	3.05
346	квартира	6	3	43.70	1	17.50	3.05
347	квартира	7	3	44.20	2	26.10	3.05
348	квартира	7	3	75.90	3	49.30	3.05
349	квартира	7	3	97.00	4	61.80	3.05
350	квартира	7	3	47.30	2	28.40	3.05
351	квартира	7	3	52.50	2	30.20	3.05
352	квартира	7	3	89.50	3	52.40	3.05
353	квартира	7	3	60.70	2	32.90	3.05
354	квартира	7	3	43.70	1	17.50	3.05
355	квартира	8	3	44.60	2	26.10	3.05
356	квартира	8	3	76.00	3	49.30	3.05
357	квартира	8	3	99.10	4	61.80	3.05
358	квартира	8	3	47.30	2	28.40	3.05
359	квартира	8	3	52.50	2	30.20	3.05
360	квартира	8	3	89.50	3	52.40	3.05
361	квартира	8	3	60.70	2	32.90	3.05
362	квартира	8	3	43.70	1	17.50	3.05
363	квартира	9	3	44.60	2	26.10	3.05
364	квартира	9	3	76.00	3	49.30	3.05

365	квартира	9	3	99.10	4	61.80	3.05
366	квартира	9	3	47.30	2	28.40	3.05
367	квартира	9	3	52.50	2	30.20	3.05
368	квартира	9	3	89.50	3	52.40	3.05
369	квартира	9	3	60.70	2	32.90	3.05
370	квартира	9	3	43.70	1	17.50	3.05
371	квартира	10	3	44.60	2	26.10	3.05
372	квартира	10	3	76.00	3	49.30	3.05
373	квартира	10	3	99.10	4	61.80	3.05
374	квартира	10	3	47.30	2	28.40	3.05
375	квартира	10	3	52.50	2	30.20	3.05
376	квартира	10	3	89.50	3	52.40	3.05
377	квартира	10	3	60.70	2	32.90	3.05
378	квартира	10	3	43.70	1	17.50	3.05
379	квартира	11	3	44.60	2	26.10	3.05
380	квартира	11	3	76.00	3	49.30	3.05
381	квартира	11	3	99.10	4	61.80	3.05
382	квартира	11	3	47.30	2	28.40	3.05
383	квартира	11	3	52.50	2	30.20	3.05
384	квартира	11	3	89.50	3	52.40	3.05
385	квартира	11	3	60.70	2	32.90	3.05
386	квартира	11	3	43.70	1	17.50	3.05
387	квартира	12	3	44.60	2	26.10	3.05
388	квартира	12	3	76.00	3	49.30	3.05
389	квартира	12	3	99.10	4	61.80	3.05
390	квартира	12	3	47.30	2	28.40	3.05
391	квартира	12	3	52.50	2	30.20	3.05
392	квартира	12	3	89.50	3	52.40	3.05
393	квартира	12	3	60.70	2	32.90	3.05
394	квартира	12	3	43.70	1	17.50	3.05
395	квартира	13	3	44.60	2	26.10	3.05
396	квартира	13	3	76.00	3	49.30	3.05
397	квартира	13	3	99.10	4	61.80	3.05
398	квартира	13	3	47.30	2	28.40	3.05
399	квартира	13	3	52.50	2	30.20	3.05
400	квартира	13	3	89.50	3	52.40	3.05
401	квартира	13	3	60.70	2	32.90	3.05
402	квартира	13	3	43.70	1	17.50	3.05
403	квартира	14	3	44.60	2	26.10	3.05
404	квартира	14	3	76.00	3	49.30	3.05
405	квартира	14	3	99.10	4	61.80	3.05
406	квартира	14	3	47.30	2	28.40	3.05
407	квартира	14	3	52.50	2	30.20	3.05
408	квартира	14	3	89.50	3	52.40	3.05
409	квартира	14	3	60.70	2	32.90	3.05
410	квартира	14	3	43.70	1	17.50	3.05
411	квартира	15	3	44.60	2	26.10	3.05
412	квартира	15	3	76.00	3	49.30	3.05
413	квартира	15	3	99.10	4	61.80	3.05
414	квартира	15	3	47.30	2	28.40	3.05
415	квартира	15	3	52.50	2	30.20	3.05
416	квартира	15	3	89.50	3	52.40	3.05
417	квартира	15	3	60.70	2	32.90	3.05
418	квартира	15	3	43.70	1	17.50	3.05
419	квартира	16	3	44.60	2	26.10	3.05
420	квартира	16	3	76.00	3	49.30	3.05
421	квартира	16	3	99.10	4	61.80	3.05
422	квартира	16	3	47.30	2	28.40	3.05
423	квартира	16	3	52.50	2	30.20	3.05
424	квартира	16	3	89.50	3	52.40	3.05
425	квартира	16	3	60.70	2	32.90	3.05
426	квартира	16	3	43.70	1	17.50	3.05
427	квартира	17	3	44.60	2	26.10	3.05
428	квартира	17	3	76.00	3	49.30	3.05
429	квартира	17	3	99.10	4	61.80	3.05
430	квартира	17	3	47.30	2	28.40	3.05

431	квартира	17	3	52.50	2	30.20	3.05
432	квартира	17	3	89.50	3	52.40	3.05
433	квартира	17	3	60.70	2	32.90	3.05
434	квартира	17	3	43.70	1	17.50	3.05
435	квартира	18	3	44.60	2	26.10	3.05
436	квартира	18	3	76.00	3	49.30	3.05
437	квартира	18	3	99.10	4	61.80	3.05
438	квартира	18	3	47.30	2	28.40	3.05
439	квартира	18	3	52.50	2	30.20	3.05
440	квартира	18	3	89.50	3	52.40	3.05
441	квартира	18	3	60.70	2	32.90	3.05
442	квартира	18	3	43.70	1	17.50	3.05
443	квартира	19	3	44.60	2	26.10	3.05
444	квартира	19	3	76.00	3	49.30	3.05
445	квартира	19	3	99.10	4	61.80	3.05
446	квартира	19	3	47.30	2	28.40	3.05
447	квартира	19	3	52.50	2	30.20	3.05
448	квартира	19	3	89.50	3	52.40	3.05
449	квартира	19	3	60.70	2	32.90	3.05
450	квартира	19	3	43.70	1	17.50	3.05
451	квартира	20	3	44.60	2	26.10	3.05
452	квартира	20	3	76.00	3	49.30	3.05
453	квартира	20	3	99.10	4	61.80	3.05
454	квартира	20	3	47.30	2	28.40	3.05
455	квартира	20	3	52.50	2	30.20	3.05
456	квартира	20	3	89.50	3	52.40	3.05
457	квартира	20	3	60.70	2	32.90	3.05
458	квартира	20	3	43.70	1	17.50	3.05
459	квартира	21	3	44.60	2	26.10	3.05
460	квартира	21	3	76.00	3	49.30	3.05
461	квартира	21	3	99.10	4	61.80	3.05
462	квартира	21	3	47.30	2	28.40	3.05
463	квартира	21	3	52.50	2	30.20	3.05
464	квартира	21	3	89.50	3	52.40	3.05
465	квартира	21	3	60.70	2	32.90	3.05
466	квартира	21	3	43.70	1	17.50	3.05
467	квартира	22	3	44.60	2	26.10	3.05
468	квартира	22	3	76.00	3	49.30	3.05
469	квартира	22	3	99.10	4	61.80	3.05
470	квартира	22	3	47.30	2	28.40	3.05
471	квартира	22	3	52.50	2	30.20	3.05
472	квартира	22	3	89.50	3	52.40	3.05
473	квартира	22	3	60.70	2	32.90	3.05
474	квартира	22	3	43.70	1	17.50	3.05
475	квартира	23	3	44.60	2	26.10	3.05
476	квартира	23	3	76.00	3	49.30	3.05
477	квартира	23	3	99.10	4	61.80	3.05
478	квартира	23	3	47.30	2	28.40	3.05
479	квартира	23	3	52.50	2	30.20	3.05
480	квартира	23	3	89.50	3	52.40	3.05
481	квартира	23	3	60.70	2	32.90	3.05
482	квартира	23	3	43.70	1	17.50	3.05
483	квартира	24	3	44.60	2	26.10	3.05
484	квартира	24	3	76.00	3	49.30	3.05
485	квартира	24	3	99.10	4	61.80	3.05
486	квартира	24	3	47.30	2	28.40	3.05
487	квартира	24	3	52.50	2	30.20	3.05
488	квартира	24	3	89.50	3	52.40	3.05
489	квартира	24	3	60.70	2	32.90	3.05
490	квартира	24	3	43.70	1	17.50	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Келлер 1	Кладовая	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	7.10	Келлер 1	7.10	
Келлер 2	Кладовая	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.90	Келлер 2	4.90	
Келлер 3	Кладовая	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.20	Келлер 3	4.20	

Машино-место 136	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	16.50	Машино-место 136	16.50	
Машино-место 137	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.80	Машино-место 137	13.80	
Машино-место 138	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.80	Машино-место 138	13.80	
Машино-место 139	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.80	Машино-место 139	13.80	
Машино-место 140	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.80	Машино-место 140	13.80	
Машино-место 141	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.80	Машино-место 141	13.80	
Машино-место 142	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.80	Машино-место 142	13.80	
Машино-место 143	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	15.10	Машино-место 143	15.10	
Машино-место 144	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	15.10	Машино-место 144	15.10	
Машино-место 145	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.80	Машино-место 145	13.80	
Машино-место 146	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.80	Машино-место 146	13.80	
Машино-место 147	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.80	Машино-место 147	13.80	
Машино-место 148	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.80	Машино-место 148	13.80	
Машино-место 149	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.80	Машино-место 149	13.80	
Машино-место 150	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	14.30	Машино-место 150	14.30	
Машино-место 151	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	14.30	Машино-место 151	14.30	
Машино-место 152	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	14.30	Машино-место 152	14.30	
Машино-место 153	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.80	Машино-место 153	13.80	
Машино-место 154	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.80	Машино-место 154	13.80	
Машино-место 155	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	14.40	Машино-место 155	14.40	
Машино-место 156	Машино-место	-1	Встроенно-пристроенная автостоянка	14.40	Машино-место 156	14.40	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1	161.10	Офисное помещение 1.1	143.70	4.92
					Тамбур	5.40	
					ПУИ с с/у	3.70	
					С/у	2.00	
					ПУИ с с/у	4.20	
					С/у	2.10	
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1	81.40	Офисное помещение 1.2	70.60	4.92
					Тамбур	4.50	
					ПУИ с с/у	4.20	
					С/у	2.10	
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1	142.70	Офисное помещение 1.3	89.40	4.42
					Тамбур	4.70	
					Гардероб персонала	42.30	
					ПУИ с с/у	4.20	
					С/у	2.10	
1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1	98.20	Офисное помещение 1.4	87.50	4.42
					Тамбур	4.40	
					ПУИ с с/у	4.20	
					С/у	2.10	
3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 3	117.90	Офисное помещение 3.1	86.30	4.52
					Тамбур	3.30	
					Гардероб персонала	21.80	
					ПУИ с с/у	4.10	
					С/у	2.40	
3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 3	147.40	Офисное помещение 3.2	87.20	4.52
					Тамбур	3.30	
					Гардероб персонала	50.10	
					ПУИ с с/у	4.40	
					С/у	2.40	
3.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 3	169.30	Офисное помещение 3.3	157.70	5.05
					Тамбур	4.80	
					ПУИ с с/у	4.30	
					С/у	2.50	
4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 4	124.70	Офисное помещение 4.1	113.00	4.00
					Тамбур	5.10	
					ПУИ с с/у	4.30	
					С/у	2.30	
4.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 4	132.30	Офисное помещение 4.2	120.00	4.00
					Тамбур	5.00	
					ПУИ с с/у	4.30	
					С/у	3.00	
4.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 4	128.90	Офисное помещение 4.3	117.10	4.50
					Тамбур	5.10	
					ПУИ с с/у	4.30	
					С/у	2.40	

4.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 4	137.70	Офисное помещение 4.4	119.80	4.50
					Тамбур	5.10	
					Гардероб персонала	6.10	
					ПУИ с с/у	4.30	
					С/у	2.40	
4.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 4	109.60	Офисное помещение 4.5	97.90	5.50
					Тамбур	5.00	
					ПУИ с с/у	4.30	
					С/у	2.40	
5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Секция 5	71.70	Офисное помещение 5.1	61.80	4.52
					Тамбур	3.10	
					ПУИ с с/у	4.30	
					С/у	2.50	
5.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Секция 5	93.80	Офисное помещение 5.2	78.10	4.62
					Тамбур	4.40	
					Гардероб персонала	4.60	
					ПУИ с с/у	4.40	
					С/у	2.30	
5.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Секция 5	101.20	Офисное помещение 5.3	86.30	4.87
					Тамбур	3.70	
					Гардероб персонала	4.50	
					ПУИ с с/у	4.40	
					С/у	2.30	
5.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Секция 5	139.90	Офисное помещение 5.4	89.20	4.87
					Тамбур	4.70	
					Гардероб персонала	36.70	
					ПУИ с с/у	5.00	
					С/у	4.30	
5.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Секция 5	108.90	Офисное помещение 5.5	89.20	4.97
					Тамбур	3.70	
					Гардероб персонала	9.20	
					ПУИ с с/у	4.30	
					С/у	2.50	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2	684.10	Выставочный зал	465.90	4.90
					Тамбур	10.70	
					Торговая зона	95.00	
					ПУИ с с/у	4.90	
					С/у	2.20	
					Загрузочная	62.10	
					Электрощитовая	14.90	
					Венткамера	28.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	отм.-8,500, - 2 этаж	Общественное	14.4
2	Тамбур-шлюз	отм.-8,500, - 2 этаж	Общественное	3.4
3	Лестничная клетка	отм.-8,500, - 2 этаж, автостоянка	Общественное	18.5
4	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	отм.-8,500, - 2 этаж, автостоянка	Общественное	4.0
5	Лифтовая шахта	отм.-8,500, - 2 этаж, автостоянка в осях 1-2/Н-П	Техническое	4.5
6	Лестничная клетка	отм.-8,500, - 2 этаж	Общественное	14.4
7	Тамбур-шлюз	отм.-8,500, - 2 этаж	Общественное	3.4
8	Лестничная клетка	отм.-8,500, - 2 этаж, автостоянка	Общественное	18.7
9	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	отм.-8,500, - 2 этаж, автостоянка	Общественное	3.8
10	Лифтовая шахта	отм.-8,500, - 2 этаж, автостоянка в осях 15-16/Н-П	Техническое	4.5
11	Электрощитовая	отм.-8,500, - 2 этаж, автостоянка	Техническое	11.9
12	Внутренние проезды автостоянки	отм.-8,500, - 2 этаж, автостоянка	Общественное	1017.8
13	Рампа	отм.-8,500, - 2 этаж, автостоянка	Общественное	45.3
14	Кладовая №01	отм.-8,500, - 2 этаж, автостоянка	Общественное	39.9
15	Кладовая №02	отм.-8,500, - 2 этаж, автостоянка	Общественное	42.5
16	Тамбур-шлюз	отм.-8,500, - 2 этаж, автостоянка	Общественное	14.0
17	Кладовая №03	отм.-8,500, - 2 этаж, 5 секция	Общественное	17.6
18	Кладовая №04	отм.-8,500, - 2 этаж, 5 секция	Общественное	12.0
19	Тамбур-шлюз	отм.-8,500, - 2 этаж, 5 секция	Общественное	12.9
20	Коридор	отм.-8,500, - 2 этаж, 5 секция	Общественное	4.1
21	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	отм.-8,500, - 2 этаж, 5 секция	Общественное	17.4

22	Лифтовая шахта	отм.-8,500, - 2 этаж, 5 секция в осях 5/1-5/2;5/Д-5Ж-П	Техническое	4.5
23	Лифтовая шахта	отм.-8,500, - 2 этаж, 5 секция в осях 5/1-5/2;5/Д-5Ж-П	Техническое	4.5
24	Лифтовая шахта	отм.-8,500, - 2 этаж, 5 секция в осях 5/1-5/2;5/Д-5Ж-П	Техническое	4.5
25	Технический коридор	отм.-8,500, - 2 этаж, 5 секция	Общественное	293.3
26	ИТП	отм.-8,500, - 2 этаж, 5 секция	Техническое	105.9
27	ИТП	отм.-8,500, - 2 этаж, 5 секция	Техническое	59.6
28	Электрощитовая	отм.-8,500, - 2 этаж, 5 секция	Техническое	15.3
29	Электрощитовая	отм.-8,500, - 2 этаж, 5 секция	Техническое	15.9
30	Лестничная клетка	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция	Общественное	9.0
31	Технический коридор	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция	Общественное	217.0
32	Лестничная клетка	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция	Общественное	23.7
33	Лифтовая шахта	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция в осях 1/1-2/2;1/Д-1/Ж	Техническое	4.5
34	Лифтовая шахта	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция в осях 1/1-2/2;1/Д-1/Ж	Техническое	4.5
35	Лифтовая шахта	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция в осях 1/1-2/2;1/Д-1/Ж	Техническое	4.5
36	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция	Общественное	17.4
37	Коридор	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция	Общественное	12.5
38	Тамбур-шлюз	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция	Общественное	11.5
39	Лестничная клетка	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция	Общественное	18.5
40	Насосная пожаротушения	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция	Техническое	67.6
41	Технический коридор	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция	Общественное	151.5
42	Насосная	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция	Техническое	36.9
43	Электрощитовая	отм.-5,050, - 1 этаж, 1 секция	Техническое	13.7
44	Канал для прокладки коммуникаций	отм.-5,050, - 1 этаж, 2 секция	Техническое	119.3
45	Технический коридор	отм.-5,050, - 1 этаж, 3 секция	Общественное	184.2
46	Электрощитовая	отм.-5,050, - 1 этаж, 3 секция	Техническое	14.9
47	Лестничная клетка	отм.-5,050, - 1 этаж, 3 секция	Общественное	18.4
48	Тамбур-шлюз	отм.-5,050, - 1 этаж, 3 секция	Общественное	8.4
49	Коридор	отм.-5,050, - 1 этаж, 3 секция	Общественное	16.0
50	Лифтовая шахта	отм.-5,050, - 1 этаж, 3 секция в осях 3/6-3/7;3/Г-3/Д	Техническое	4.5
51	Лифтовая шахта	отм.-5,050, - 1 этаж, 3 секция в осях 3/6-3/7;3/Г-3/Д	Техническое	4.5
52	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	отм.-5,050, - 1 этаж, 3 секция	Общественное	12.9
53	Лестничная клетка	отм.-5,050, - 1 этаж, 3 секция	Общественное	24.2
54	Технический коридор	отм.-5,050, - 1 этаж, 3 секция	Общественное	154.4
55	Электрощитовая	отм.-5,050, - 1 этаж, 3 секция	Техническое	13.5
56	Канал для прокладки коммуникаций	отм.-8,500...-5,500, - 1 этаж, 4 секция	Техническое	171.6
57	Тамбур-шлюз	отм.-4,900, - 1 этаж, 5 секция	Общественное	3.8
58	Вестибюль	отм.-4,900, - 1 этаж, 5 секция	Общественное	57.3
59	Тамбур	отм.-4,900, - 1 этаж, 5 секция	Общественное	4.0
60	Тамбур	отм.-4,900, - 1 этаж, 5 секция	Общественное	4.6
61	Колясочная	отм.-4,900, - 1 этаж, 5 секция	Общественное	12.4
62	ПУИ с с/у	отм.-4,900, - 1 этаж, 5 секция	Общественное	4.2
63	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	отм.-5,050, - 1 этаж, автостоянка	Общественное	4.0
64	Лестничная клетка	отм.-5,050, - 1 этаж, автостоянка	Общественное	14.4
65	Лестничная клетка	отм.-5,050, - 1 этаж, автостоянка	Общественное	18.7
66	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	отм.-5,050, - 1 этаж, автостоянка	Общественное	3.8
67	Электрощитовая	отм.-5,050, - 1 этаж, автостоянка	Техническое	11.9
68	Внутренние проезды автостоянки	отм.-5,050, - 1 этаж, автостоянка	Общественное	394.9
69	Рампа	отм.-5,050, - 1 этаж, автостоянка	Общественное	256.4
70	Венткамера	отм.-5,050, - 1 этаж, автостоянка	Техническое	54.3
71	Внутренние проезды автостоянки	отм.-5,050, - 1 этаж, автостоянка	Общественное	784.4
72	Венткамера	отм.-5,050, - 1 этаж, автостоянка	Техническое	70.2
73	Вестибюль	отм.-1780, 1 этаж, 1 секция	Общественное	77.2
74	Колясочная	отм.-1780, 1 этаж, 1 секция	Общественное	18.7
75	ПУИ с с/у	отм.-1780, 1 этаж, 1 секция	Общественное	4.1
76	Тамбур	отм.-1780, 1 этаж, 1 секция	Общественное	4.2
77	Тамбур	отм.-1780, 1 этаж, 1 секция	Общественное	4.1
78	Лестничная клетка	отм.-1700, 1 этаж, 1 секция	Общественное	9.3
79	Вестибюль	отм.-1,900, - 1 этаж, 3 секция	Общественное	68.1
80	Колясочная	отм.-1,900, - 1 этаж, 3 секция	Общественное	11.9
81	ПУИ с с/у	отм.-1,900, - 1 этаж, 3 секция	Общественное	5.2
82	Тамбур	отм.-1,900, - 1 этаж, 3 секция	Общественное	4.2
83	Тамбур	отм.-1,900, - 1 этаж, 3 секция	Общественное	4.2
84	Лестничная клетка	отм.-1,900, - 1 этаж, 3 секция	Общественное	9.6
85	Лифтовой холл	отм.+0.070, 1 этаж, 5 секция	Общественное	17.4
86	Коридор общий	отм.+0.070, 1 этаж, 5 секция	Общественное	15.8
87	Коридор общий	отм.+0.070, 1 этаж, 5 секция	Общественное	18.5

88	Тамбур	отм.+0.070, 1 этаж, 5 секция	Общественное	3.9
89	Тамбур	отм.+0.070, 1 этаж, 5 секция	Общественное	4.0
90	Лестничная клетка	отм.+0.070, 1 этаж, 5 секция	Общественное	14.0
91	Лестничная клетка	отм.-1,600...+0.050, кровля автостоянки	Общественное	18.5
92	Лифтовой холл	отм.-0.040, кровля автостоянки	Общественное	4.0
93	Лестничная клетка	отм.-1,600...+0.050, кровля автостоянки	Общественное	18.9
94	Лифтовой холл	отм.-0.040, кровля автостоянки	Общественное	4.0
95	Мусорокамера	отм.+0.050, кровля автостоянки	Общественное	11.7
96	Диспетчерская	отм.+0.050, кровля автостоянки	Техническое	17.0
97	Лоджия незадымляемая	2 этаж, 1 секция	Общественное	4.5
98	Тамбур	2 этаж, 1 секция	Общественное	4.2
99	Тамбур	2 этаж, 1 секция	Общественное	3.9
100	Лифтовой холл	2 этаж, 1 секция	Общественное	17.4
101	Коридор общий	2 этаж, 1 секция	Общественное	15.8
102	Коридор общий	2 этаж, 1 секция	Общественное	22.4
103	Лестничная клетка	2 этаж, 1 секция	Общественное	14.0
104	Венткамера	отм.+4,550, 2 секция кровля	Техническое	28.4
105	Лоджия незадымляемая	2 этаж, 3 секция	Общественное	4.5
106	Тамбур	2 этаж, 3 секция	Общественное	4.3
107	Тамбур	2 этаж, 3 секция	Общественное	3.9
108	Лифтовой холл	2 этаж, 3 секция	Общественное	12.9
109	Коридор общий	2 этаж, 3 секция	Общественное	14.9
110	Коридор общий	2 этаж, 3 секция	Общественное	21.2
111	Лестничная клетка	2 этаж, 3 секция	Общественное	14.4
112	Венткамера	4 секция кровля	Техническое	28.4
113	Лоджия незадымляемая	2 этаж, 5секция	Общественное	4.5
114	Тамбур	2 этаж, 5 секция	Общественное	4.2
115	Тамбур	2 этаж, 5секция	Общественное	3.9
116	Лифтовой холл	2 этаж, 5 секция	Общественное	17.4
117	Коридор общий	2 этаж, 5секция	Общественное	15.8
118	Коридор общий	2 этаж, 5 секция	Общественное	18.5
119	Лестничная клетка	2 этаж, 5секция	Общественное	14.0
120	Лоджия незадымляемая	3 этаж, 1 секция	Общественное	4.5
121	Тамбур	3 этаж, 1 секция	Общественное	4.2
122	Тамбур	3 этаж, 1 секция	Общественное	3.9
123	Лифтовой холл	3 этаж, 1 секция	Общественное	17.4
124	Коридор общий	3 этаж, 1 секция	Общественное	15.8
125	Коридор общий	3 этаж, 1 секция	Общественное	13.5
126	Лестничная клетка	3 этаж, 1 секция	Общественное	14.0
127	Лоджия незадымляемая	3 этаж, 3 секция	Общественное	4.5
128	Тамбур	3 этаж, 3 секция	Общественное	4.3
129	Тамбур	3 этаж, 3 секция	Общественное	3.9
130	Лифтовой холл	3 этаж, 3 секция	Общественное	12.9
131	Коридор общий	3 этаж, 3 секция	Общественное	14.9
132	Коридор общий	3 этаж, 3 секция	Общественное	21.4
133	Лестничная клетка	3 этаж, 3 секция	Общественное	14.4
134	Лоджия незадымляемая	3 этаж, 5секция	Общественное	4.5
135	Тамбур	3 этаж, 5секция	Общественное	4.2
136	Тамбур	3 этаж, 5секция	Общественное	3.9
137	Лифтовой холл	3 этаж, 5секция	Общественное	17.4
138	Коридор общий	3 этаж, 5секция	Общественное	15.8
139	Коридор общий	3 этаж, 5секция	Общественное	18.5
140	Лестничная клетка	3 этаж, 5секция	Общественное	14.0
141	Лоджия незадымляемая	4 этаж, 1 секция	Общественное	4.5
142	Тамбур	4 этаж, 1 секция	Общественное	4.2
143	Тамбур	4 этаж, 1 секция	Общественное	3.9
144	Лифтовой холл	4 этаж, 1 секция	Общественное	17.4
145	Коридор общий	4 этаж, 1 секция	Общественное	15.8
146	Коридор общий	4 этаж, 1 секция	Общественное	13.5
147	Лестничная клетка	4 этаж, 1 секция	Общественное	14.0
148	Лоджия незадымляемая	4 этаж, 3 секция	Общественное	4.5
149	Тамбур	4 этаж, 3 секция	Общественное	4.3
150	Тамбур	4 этаж, 3 секция	Общественное	3.9
151	Лифтовой холл	4 этаж, 3 секция	Общественное	12.9
152	Коридор общий	4 этаж, 3 секция	Общественное	14.9
153	Коридор общий	4 этаж, 3 секция	Общественное	21.4

220	Тамбур	7 этаж, 5секция	Общественное	3.9
221	Лифтовой холл	7 этаж, 5секция	Общественное	17.4
222	Коридор общий	7 этаж, 5секция	Общественное	15.8
223	Коридор общий	7 этаж, 5секция	Общественное	18.5
224	Лестничная клетка	7 этаж, 5секция	Общественное	14.0
225	Лоджия незадымляемая	8 этаж, 1 секция	Общественное	4.5
226	Тамбур	8 этаж, 1 секция	Общественное	4.2
227	Тамбур	8 этаж, 1 секция	Общественное	3.9
228	Лифтовой холл	8 этаж, 1 секция	Общественное	17.4
229	Коридор общий	8 этаж, 1 секция	Общественное	15.8
230	Коридор общий	8 этаж, 1 секция	Общественное	13.5
231	Лестничная клетка	8 этаж, 1 секция	Общественное	14.0
232	Лоджия незадымляемая	8 этаж, 3 секция	Общественное	4.5
233	Тамбур	8 этаж, 3 секция	Общественное	4.3
234	Тамбур	8 этаж, 3 секция	Общественное	3.9
235	Лифтовой холл	8 этаж, 3 секция	Общественное	12.9
236	Коридор общий	8 этаж, 3 секция	Общественное	14.9
237	Коридор общий	8 этаж, 3 секция	Общественное	21.4
238	Лестничная клетка	8 этаж, 3 секция	Общественное	14.4
239	Лоджия незадымляемая	8 этаж, 5секция	Общественное	4.5
240	Тамбур	8 этаж, 5секция	Общественное	4.2
241	Тамбур	8 этаж, 5секция	Общественное	3.9
242	Лифтовой холл	8 этаж, 5секция	Общественное	17.4
243	Коридор общий	8 этаж, 5секция	Общественное	15.8
244	Коридор общий	8 этаж, 5секция	Общественное	18.5
245	Лестничная клетка	8 этаж, 5секция	Общественное	14.0
246	Лоджия незадымляемая	9 этаж, 1 секция	Общественное	4.5
247	Тамбур	9 этаж, 1 секция	Общественное	4.2
248	Тамбур	9 этаж, 1 секция	Общественное	3.9
249	Лифтовой холл	9 этаж, 1 секция	Общественное	17.4
250	Коридор общий	9 этаж, 1 секция	Общественное	15.8
251	Коридор общий	9 этаж, 1 секция	Общественное	13.5
252	Лестничная клетка	9 этаж, 1 секция	Общественное	14.0
253	Лоджия незадымляемая	9 этаж, 3 секция	Общественное	4.5
254	Тамбур	9 этаж, 3 секция	Общественное	4.3
255	Тамбур	9 этаж, 3 секция	Общественное	3.9
256	Лифтовой холл	9 этаж, 3 секция	Общественное	12.9
257	Коридор общий	9 этаж, 3 секция	Общественное	14.9
258	Коридор общий	9 этаж, 3 секция	Общественное	21.4
259	Лестничная клетка	9 этаж, 3 секция	Общественное	14.4
260	Лоджия незадымляемая	9 этаж, 5секция	Общественное	4.5
261	Тамбур	9 этаж, 5секция	Общественное	4.2
262	Тамбур	9 этаж, 5секция	Общественное	3.9
263	Лифтовой холл	9 этаж, 5секция	Общественное	17.4
264	Коридор общий	9 этаж, 5секция	Общественное	15.8
265	Коридор общий	9 этаж, 5секция	Общественное	18.5
266	Лестничная клетка	9 этаж, 5секция	Общественное	14.0
267	Лоджия незадымляемая	10 этаж, 1 секция	Общественное	4.5
268	Тамбур	10 этаж, 1 секция	Общественное	4.2
269	Тамбур	10 этаж, 1 секция	Общественное	3.9
270	Лифтовой холл	10 этаж, 1 секция	Общественное	17.4
271	Коридор общий	10 этаж, 1 секция	Общественное	15.8
272	Коридор общий	10 этаж, 1 секция	Общественное	13.5
273	Лестничная клетка	10 этаж, 1 секция	Общественное	14.0
274	Лоджия незадымляемая	10 этаж, 3 секция	Общественное	4.5
275	Тамбур	10 этаж, 3 секция	Общественное	4.3
276	Тамбур	10 этаж, 3 секция	Общественное	3.9
277	Лифтовой холл	10 этаж, 3 секция	Общественное	12.9
278	Коридор общий	10 этаж, 3 секция	Общественное	14.9
279	Коридор общий	10 этаж, 3 секция	Общественное	21.4
280	Лестничная клетка	10 этаж, 3 секция	Общественное	14.4
281	Лоджия незадымляемая	10 этаж, 5секция	Общественное	4.5
282	Тамбур	10 этаж, 5секция	Общественное	4.2
283	Тамбур	10 этаж, 5секция	Общественное	3.9
284	Лифтовой холл	10 этаж, 5секция	Общественное	17.4
285	Коридор общий	10 этаж, 5секция	Общественное	15.8

484	Лоджия незадымляемая	22 этаж, 5секция	Общественное	4.5
485	Тамбур	22 этаж, 5секция	Общественное	4.2
486	Тамбур	22 этаж, 5секция	Общественное	3.9
487	Лифтовой холл	22 этаж, 5секция	Общественное	17.4
488	Коридор общий	22 этаж, 5секция	Общественное	15.8
489	Коридор общий	22 этаж, 5секция	Общественное	18.5
490	Лестничная клетка	22 этаж, 5секция	Общественное	14.0
491	Лоджия незадымляемая	23 этаж, 1 секция	Общественное	4.5
492	Тамбур	23 этаж, 1 секция	Общественное	4.2
493	Тамбур	23 этаж, 1 секция	Общественное	3.9
494	Лифтовой холл	23 этаж, 1 секция	Общественное	17.4
495	Коридор общий	23 этаж, 1 секция	Общественное	15.8
496	Коридор общий	23 этаж, 1 секция	Общественное	13.5
497	Лестничная клетка	23 этаж, 1 секция	Общественное	14.0
498	Лоджия незадымляемая	23 этаж, 5секция	Общественное	4.5
499	Тамбур	23 этаж, 5секция	Общественное	4.2
500	Тамбур	23 этаж, 5секция	Общественное	3.9
501	Лифтовой холл	23 этаж, 5секция	Общественное	17.4
502	Коридор общий	23 этаж, 5секция	Общественное	15.8
503	Коридор общий	23 этаж, 5секция	Общественное	18.5
504	Лестничная клетка	23 этаж, 5секция	Общественное	14.0
505	Лоджия незадымляемая	24 этаж, 1 секция	Общественное	4.5
506	Тамбур	24 этаж, 1 секция	Общественное	4.2
507	Тамбур	24 этаж, 1 секция	Общественное	3.9
508	Лифтовой холл	24 этаж, 1 секция	Общественное	17.4
509	Коридор общий	24 этаж, 1 секция	Общественное	15.8
510	Коридор общий	24 этаж, 1 секция	Общественное	13.5
511	Лестничная клетка	24 этаж, 1 секция	Общественное	14.0
512	Лоджия незадымляемая	24 этаж, 5секция	Общественное	4.5
513	Тамбур	24 этаж, 5секция	Общественное	4.2
514	Тамбур	24 этаж, 5секция	Общественное	3.9
515	Лифтовой холл	24 этаж, 5секция	Общественное	17.4
516	Коридор общий	24 этаж, 5секция	Общественное	15.8
517	Коридор общий	24 этаж, 5секция	Общественное	18.5
518	Лестничная клетка	24 этаж, 5секция	Общественное	14.0
519	Лоджия незадымляемая	технический этаж, 1 секция	Общественное	4.5
520	Тамбур	технический этаж, 1 секция	Общественное	8.9
521	Коридор	технический этаж, 1 секция	Общественное	17.4
522	Лестничная клетка	технический этаж, 1 секция	Общественное	14.0
523	Пространство для прокладки коммуникаций	технический этаж, 1 секция	Техническое	581.7
524	Лестничная клетка	отм. +73,550, 1 секция	Общественное	14.0
525	Машинное помещение лифтов	отм. +74,090, 1 секция	Техническое	19.2
526	Лоджия незадымляемая	технический этаж, 3 секция	Общественное	4.5
527	Тамбур	технический этаж, 3 секция	Общественное	9.0
528	Коридор	технический этаж, 3 секция	Общественное	12.9
529	Пространство для прокладки коммуникаций	технический этаж, 3 секция	Техническое	594.9
530	Лестничная клетка	технический этаж, 3 секция	Общественное	14.4
531	Лестничная клетка	отм. +51,820, 3 секция	Общественное	14.4
532	Машинное помещение лифтов	отм. +51,290, 3 секция	Техническое	14.8
533	Лоджия незадымляемая	технический этаж, 5секция	Общественное	4.5
534	Тамбур	технический этаж, 5секция	Общественное	8.9
535	Коридор	технический этаж, 5секция	Общественное	17.4
536	Пространство для прокладки коммуникаций	технический этаж, 5секция	Техническое	578.4
537	Лестничная клетка	технический этаж, 5секция	Общественное	14.0
538	Лестничная клетка	отм. +74,600, 5 секция	Общественное	14.0
539	Машинное помещение лифтов	отм. +74,600, 5 секция	Техническое	19.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	5 секция технический коридор на отм.-8,500, электрощитовая встроенных помещений	ВРУ-О, ВРУо-А с АВР	Электроснабжение
2	на отм. -5,050 технический коридор, электрощитовая жилого дома 1 секции	ВРУ с АВР	Электроснабжение
3	на отм. -5,050 технический коридор, электрощитовая жилого дома 2 секции	ВРУ с АВР	Электроснабжение
4	на отм. -8,500 технический коридор, электрощитовая жилого дома 3 секции	ВРУ с АВР	Электроснабжение
5	Автостоянка на отм. -5,200, электрощитовая автостоянки	ВРУ-АС	Электроснабжение

6	3 секция технического коридор на отм.-5,050, электрощитовая торгово-выставочного центра	ВРУ с АВР	Электроснабжение
7	Подземная, надземная часть здания, автостоянка	Система электроснабжения	Электроснабжение
8	Подземная, надземная часть здания, автостоянка	Система электроосвещения	Электроосвещение
9	Шахта лифтов: подземная, надземная часть здания	Лифты грузоподъемностью 1000 кг, 10 шт.: секция №1 - 3 шт., секция №5 - 3 шт., секция №3 - 2 шт., секция №6 - 2 шт.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений
10	Надземная часть здания, секция 1 и 3	Подъемник для инвалидов (2 шт.)	Оборудование для обеспечения входа в здание маломобильных групп населения
11	Подземная, надземная часть здания	Система заземления	Заземление
12	Подземная, надземная часть здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная, надземная часть здания	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная, надземная часть здания	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подземная, надземная часть здания	Система отопления	Отопление
16	Подземная, надземная часть здания	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Пожаротушение
17	Подземная, надземная часть здания	Система внутреннего водостока	Водоотведение
18	Подземная, надземная часть здания	Система вентиляции встроенных помещений	Воздухообмен
19	Подземная, надземная часть здания	Система вентиляции автостоянки	Воздухообмен
20	Подземная, надземная часть здания	Система общеобменной вентиляции	Воздухообмен
21	Подземная, надземная часть здания	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
22	Подземная, надземная часть здания	Система приточной противодымной вентиляции	Подпор воздуха
23	Подземная, надземная часть здания	Система телефонизации	Телефонизация
24	Подземная, надземная часть здания	Система радиификации	Радиофикация
25	Подземная, надземная часть здания	Система телевидения	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования
26	Подземная, надземная часть здания	Система диспетчеризации	Диспетчеризация лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 100 712 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810349770002986 Корреспондентский счет: 30101810900000000603 БИК: 042202603 ИНН: 7707083893 КПП: 526002001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 231 927 625,18 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 768 072 374,82 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 18.11.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 153
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 072,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 887,1 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 473,2 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 797 148 481 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 133 497 629 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29 297 062 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Объект состоит из 3-х жилых секций со встроенными помещениями общественного назначения (секция №1 – подъезд №1, секция №3 – подъезд №2, секция №5 – подъезд №3), одной секции торгово-выставочного центра (секция №2), одной офисной секции (секция №4) и встроенно-пристроенной подземной 2-уровневой автостоянки (секция №6). 2. По пункту 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0. 3. В дополнение к пункту 13.2. минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости – без ограничений; максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - без ограничений; максимальный процент застройки в границах земельного участка – без ограничений. 4. В разделе 15.2. площадь квартир указана с учетом площади лоджий, балконов с понижающим коэффициентом
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 694317809898692137032564755334612911692

Владелец: ООО СЗ «СТРОЙАКТИВ», Стародубцев Олег Александрович, Пермь

Действителен: с 12.11.2020 по 12.02.2022